|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Užsakovą (-us) identifikuojantys**  **duomenys** | \* Vardas (-ai), pavardė (-ės) / įmonės pavadinimas |  |
| \* Asmens kodas arba gimimo data / įmonės kodas  *(Gimimo data nurodoma, jei nėra suteiktas asmens kodas.)* |  |
| **Atstovą identifikuojantys duomenys** *(pildoma, jei yra atstovavimas)* | \* Vardas (-ai), pavardė (-ės) |  |
| \* Asmens kodas arba gimimo data  *(Gimimo data nurodoma, jei nėra suteiktas asmens kodas.)* |  |
| **Kontaktiniai duomenys** | \* Kontaktiniai duomenys ryšiui palaikyti *(pasirinktinai)*: |  |
| Elektroninio pašto adresas |  |
| Telefono numeris |  |
| Adresas |  |
| Elektroninio pristatymo dėžutė  (E. pristatymas) | Dėžutė aktyvuota. Dėžutė neaktyvuota. |

Valstybės įmonei Registrų centrui

**PRAŠYMAS**

**ATLIKTI VEIKSMUS NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE IR (AR) KADASTRE**

(Data)

(Vieta)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Prašau Nekilnojamojo turto registre ir (ar) kadastre: | | | Terminas d. d.[[1]](#footnote-1) | |
| Įprastas | Skubos |
| įregistruoti  išregistruoti | nekilnojamąjį (-uosius) daiktą (-us) ir nuosavybės teisę į jį (juos). | |  | | --- | | žemės sklypo | | patalpos arba buto | | statinio | | 5 | 1  3 |
| įregistruoti  išregistruoti | nuosavybės teisę. | 5 | 1  3 |
| įregistruoti  išregistruoti | daiktines teises (išskyrus hipoteką). | 5 | 1  3 |
| įregistruoti  išregistruoti | juridinį faktą apie:[[2]](#footnote-2)  sudarytą bendraturčių susitarimą dėl naudojimosi nekilnojamuoju daiktu | 5 | 1  3 |
| pakeisti | nekilnojamojo daikto kadastro duomenis;  nekilnojamojo daikto kadastro duomenis sujungiant žemės sklypo ir statinių registrus;  nekilnojamojo daikto registro duomenis, susijusius su juridiniais faktais;  nekilnojamojo daikto registro duomenis, nesusijusius su juridiniais faktais. | 5 | 1  3 |
| 5 | 1  3 |
| Pastabos*(įrašykite esant poreikiui)*: | | | | |

2. Objekto duomenys priklausomai nuo prašomos paslaugos:

|  |  |
| --- | --- |
| Nekilnojamojo daikto adresas |  |
| Nekilnojamojo daikto unikalus numeris (pastato, patalpos, žemės sklypo, inžinerinio statinio) |  |
|  |
|  |

3. Atlikus prašomas paslaugas, prašau pateikti:

|  |
| --- |
| Nekilnojamojo turto registro išrašą; |
| žemės sklypo plano kopiją. |

4. Parengtus dokumentus[[3]](#footnote-3) *(pažymėkite tinkamą langelį ir įrašykite papildomą informaciją)*:

|  |  |
| --- | --- |
| prašau išsiųsti **elektroniniu paštu** |  |
| prašau pateikti per **E. pristatymo** sistemą. | Jei E. pristatymo dėžutė yra aktyvuota[[4]](#footnote-4). |
| prašau išsiųsti **paštu** |  |
| atsiimsiu asmeniškai šiame valstybės įmonės Registrų centro **padalinyje:** | Pasirinkite arba įrašykite. |

5. Apmokėjimą už paslaugas garantuoju:

|  |
| --- |
| Prašau panaudoti turimą likutį *(jei toks yra).* |
| Sąskaitą apmokėti prašau pateikti el. pašto adresu *(nurodykite)* |

6. Prie prašymo pridedami dokumentai:

|  |  |
| --- | --- |
| Eil. Nr. | Dokumento pavadinimas |
| 1. |  |
| 2. |  |
| 3. |  |

**Sutikimas dėl asmens duomenų tvarkymo klientų aptarnavimo kokybės gerinimo ir veiklos efektyvinimo tikslais:**

**Aš, ­­­­­­­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, sutinku, kad Registrų centras klientų aptarnavimo kokybės gerinimo ir veiklos efektyvinimo tikslais kreiptųsi į mane el. pašto adresu  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ir (ar) telefonu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .**

Sutikimas galioja 1 metus.

Esu informuotas (-a), kad turiu teisę bet kada atšaukti šį duotą sutikimą. Sutikimo atšaukimas galimas šiais būdais: skambučiu telefonu Nr. (8 5) 268 8262, el. paštu [info@registrucentras.lt](mailto:info@registrucentras.lt), prisijungus prie paskyros Registrų centro savitarnoje arba tiesiogiai atvykus į klientų aptarnavimo padalinį.

Plačiau apie asmens duomenų tvarkymą sutikimo pagrindu informacija pateikiama Registrų centro interneto svetainėje [www.registrucentras.lt](http://www.registrucentras.lt), skiltyje ,,Asmens duomenų apsauga“.

 **Nesutinku, kad Registrų centras kreiptųsi į mane el. pašto adresu ir (ar) telefonu.**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| (*Vardas, pavardė*) (*Parašas*) | |

**Aš, ­­­­­­­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, sutinku, kad Registrų centras klientų aptarnavimo kokybės gerinimo ir veiklos efektyvinimo tikslais kreiptųsi į mane el. pašto adresu  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ir (ar) telefonu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .**

Sutikimas galioja 1 metus.

Esu informuotas (-a), kad turiu teisę bet kada atšaukti šį duotą sutikimą. Sutikimo atšaukimas galimas šiais būdais: skambučiu telefonu Nr. (8 5) 268 8262, el. paštu [info@registrucentras.lt](mailto:info@registrucentras.lt), prisijungus prie paskyros Registrų centro savitarnoje arba tiesiogiai atvykus į klientų aptarnavimo padalinį.

Plačiau apie asmens duomenų tvarkymą sutikimo pagrindu informacija pateikiama Registrų centro interneto svetainėje [www.registrucentras.lt](http://www.registrucentras.lt), skiltyje ,,Asmens duomenų apsauga“.

 **Nesutinku, kad Registrų centras kreiptųsi į mane el. pašto adresu ir (ar) telefonu.**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| (*Vardas, pavardė*) (*Parašas*) | |

1. Kai kartu prašoma įregistruoti arba pakeisti, arba išregistruoti Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro objektus, bendras prašymo įvykdymo terminas skaičiuojamas atskirai: registruoti nekilnojamąjį daiktą arba pakeisti jo kadastro duomenis – nuo prašymo apskaitymo valstybės įmonės Registrų centro Paslaugų apskaitos sistemoje dienos ir registruoti daiktinę teisę į nekilnojamąjį daiktą, šios teisės suvaržymus, juridinius faktus arba pakeisti jų duomenis Nekilnojamojo turto registre – nuo kitos darbo dienos po dienos, kurią baigiasi nekilnojamojo daikto kadastro duomenų registravimo terminas, t. y. skaičiuojamos 5 d. d. nekilnojamojo daikto kadastro duomenų pakeitimui registruoti ir 5 d. d. registro duomenų pakeitimui registruoti.

   Tais atvejais, kai nekilnojamojo daikto kadastro ir registro duomenų registravimui nurodomas vienas skubos terminas, tuomet tiek registruoti nekilnojamojo daikto kadastro duomenis, tiek registruoti Nekilnojamojo turto registro duomenis skaičiuojamas vienodas skubos terminas, t. y. po 1 (vieną) ar po 3 (tris) darbo dienas.

   Kai atskiriems darbams (registruoti nekilnojamojo daikto kadastro ir registro duomenis) nurodomi skirtingi darbų atlikimo terminai, prašomos paslaugos skubos terminas skaičiuojamas atskirai kiekvienai prašomai paslaugai. [↑](#footnote-ref-1)
2. - Jeigu prašoma įregistruoti juridinį faktą apie bendrąją jungtinę sutuoktinių nuosavybės teisę / šeimos turtą, prašymą turi pasirašyti abu sutuoktiniai. Prašyme dėl juridinio fakto apie bendrąją jungtinę sutuoktinių nuosavybės teisę įregistravimo turi būti nurodyta, kad prašyme įvardytas turtas yra įgytas santuokoje ir valdomas bendrosios jungtinės sutuoktinių nuosavybės teise.

   - Jeigu prašoma įregistruoti juridinį faktą apie nekilnojamojo daikto priskyrimą šeimos turtui, prašyme turi būti nurodyta, kad prašyme įvardytas turtas yra šeimos nuolatinė gyvenamoji vieta.

   - Jeigu prašoma įregistruoti juridinį faktą apie nekilnojamojo daikto priskyrimą šeimos turtui šį juridinį faktą perkeliant į kito nekilnojamojo daikto registro įrašą, prašyme turi būti nurodyta, kad pasikeitė šeimos nuolatinė gyvenamoji vieta, ir įvardyta, iš kokio nekilnojamojo daikto registro įrašo į kokį nekilnojamojo daikto registro įrašą prašoma perkelti minėtą juridinį faktą.

   - Registruojant juridinį faktą apie sudarytą žemės sklypo nuomos ar panaudos sutartį, kartu su žemės nuomos ar panaudos sutartimi privaloma pateikti nuomojamo žemės sklypo planą, o kai žemė nuomojama iki trejų metų – žemės sklypo schemą. [↑](#footnote-ref-2)
3. Žymėti, kai kartu su prašymu pateikiami kiti originalūs dokumentai, kurie turi būti grąžinti pareiškėjui, arba užsakomi šio prašymo 1.3 papunktyje nurodyti dokumentai. Nurodytu būdu taip pat būtų teikiami sprendimai atsisakyti registruoti arba atidėti paslaugos vykdymą (jei tokie sprendimai, vadovaujantis teisės aktais, būtų priimti). [↑](#footnote-ref-3)
4. Jei dokumentų siuntimo metu paaiškės, kad E. pristatymo dėžutė nėra aktyvi, dokumentai bus pateikiami elektroniniu paštu. [↑](#footnote-ref-4)