

## 2020 m. I ketvirčio būsto kainos

<b>Nauji butai</b>			
	Kaina, Eur	Pokytis, palyginti su 2019 m. I ketvirčiu	Pokytis, palyginti su 2019 m. IV ketvirčiu
Vilnius	1887,4	14,0%	6,1%
Didmiesčiai (be Vilniaus)	1178	-6,6%	-10,2%
Rajonų centrai (išskyrus didmiesčius)	nepakanka duomenų**		
Kiti miestai ir kaimo vietovės	908,8	-1,0%	0,4%
<b>Nauji butai+konversija*</b>			
Vilnius	1904	13,1%	6,1%
Didmiesčiai (be Vilniaus)	1174,2	-5,4%	-10,0%
<b>Seni butai</b>			
Vilnius	1555,7	9,3%	6,0%
Didmiesčiai (be Vilniaus)	957	14,3%	3,8%
Rajonų centrai (išskyrus didmiesčius)	493,2	10,8%	2,4%
Kiti miestai ir kaimo vietovės	461,8	2,1%	2,7%
<b>Nauji namai</b>			
	Kaina, Eur	Pokytis, palyginti su 2019 m. I ketvirčiu	Pokytis, palyginti su 2019 m. IV ketvirčiu
Vilnius	1110,7	19,8%	3,6%
Didmiesčiai (be Vilniaus)	775,7	-4,0%	-1,7%
Rajonų centrai (išskyrus didmiesčius)	537,3	38,5%	11,0%
Kiti miestai ir kaimo vietovės	747,1	12,6%	-2,3%
<b>Seni namai</b>			
Vilnius	1151,7	7,0%	10,8%
Didmiesčiai (be Vilniaus)	632,5	0,6%	-8,7%
Rajonų centrai (išskyrus didmiesčius)	334,5	2,2%	-7,7%
Kiti miestai ir kaimo vietovės	360	18,8%	12,2%

\* Konversijai priskiriami tokie butai, kai oficialiai jų statybos baigtos vėliau nei prieš dvejus metus, tačiau per pastaruosius metus jie buvo rekonstruoti ir įregistruoti kaip naujos patalpos

Naujos statybos sandoriu laikomas toks sandoris, kai jis sudarytas praėjus ne daugiau kaip 2 metams po statybos užbaigimo. Senos statybos - praėjus 2 ar daugiau metų po statybos užbaigimo

\*\*sudarytų sandorių imtis yra per maža reprezentatyviai analizei atlikti

Šaltinis: Registrų centras