

2019 Duomenys



| Apžvelgsime



| Nekilnojamojo turto registras

- Sandoriai
- Investavimas
- Būsto pirkėjas



| Juridinių asmenų registras

- Steigimas
- Verslo lyderiai



| Gyventojų registras

- Demografija
- Deklaravimas



Nekilnojamojo turto registras

Butų pardavimas

Butų pardavimas visoje Lietuvoje

26,5 tūkst.

+5%

Likusioje Lietuvoje

11,5 tūkst.

+2%

Vilniuje

8,8 tūkst.

+6%

Kaune

3,8 tūkst.

+6%

Klaipėdoje

2,4 tūkst.

+9%

| Butų pirkėjo paveikslas

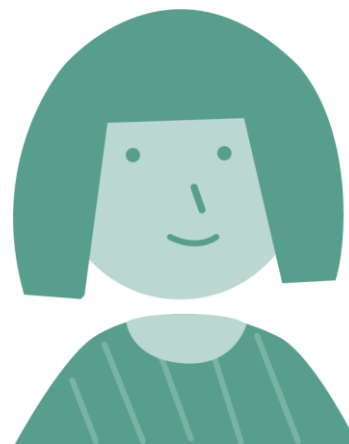
50%



| ŠEIMA

- 85% turi vaikų
- Tipiniai pirkėjai – 40–59 m. šeima su 2 vaikais

50%



| NEVEDĘ / NETEKĖJUSIOS

- 57% moterų
- Tipinė pirkėja 18–29 m. be vaikų

Investiciniai butai

Investicinių butų pardavimas visoje Lietuvoje

4,4 tūkst.

+21%

Vilniuje

1 192

+16%

Kaune

780

+37%

Klaipėdoje

378

+25%

| Noras investuoti



Vilniuje

16%

+1 p.p. ↗



Kaune

23%

+6 p.p. ↗



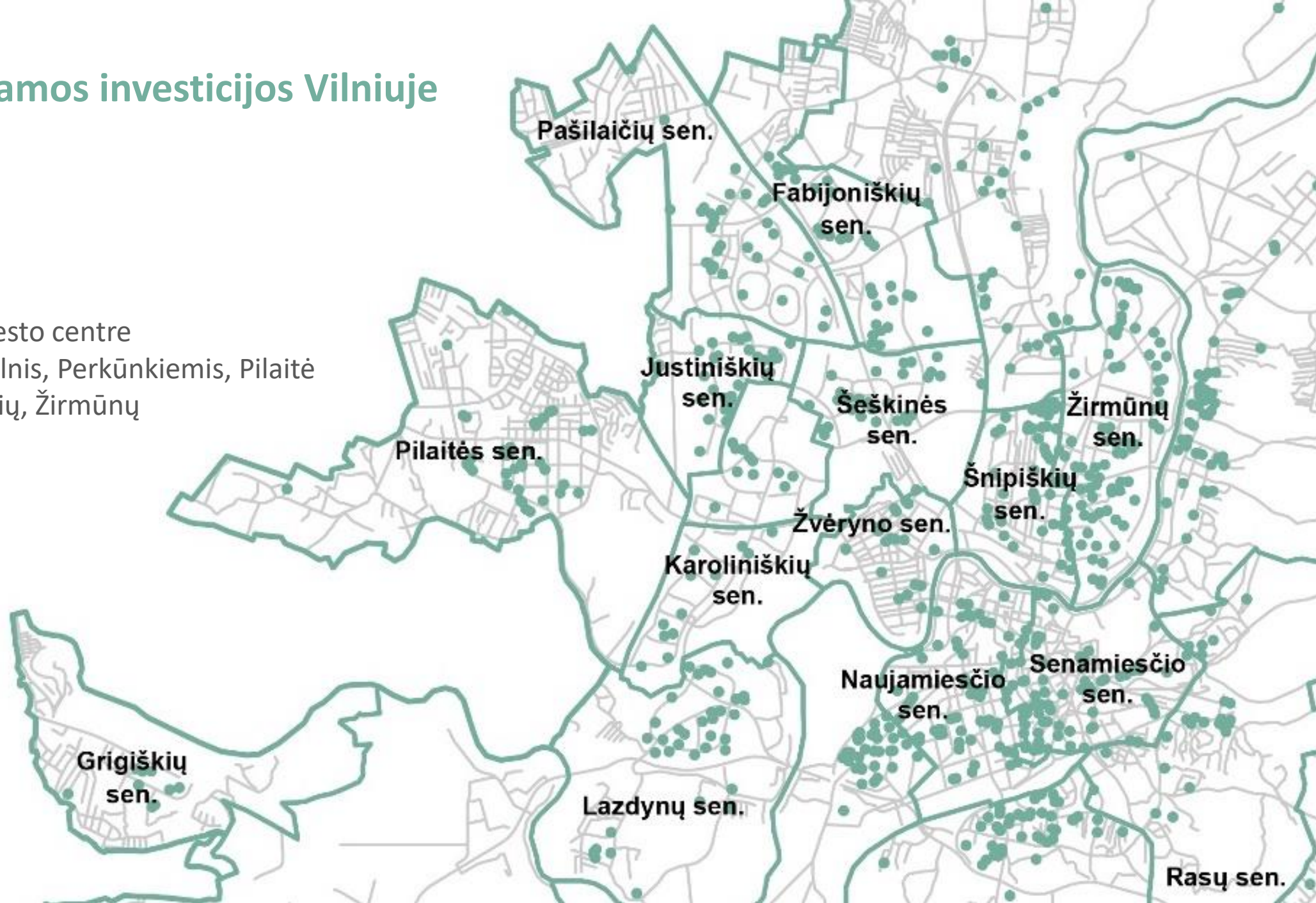
Klaipėdoje

17,5%

+2 p.p. ↗

Kur nukreipiamos investicijos Vilniuje

- Koncentracija miesto centre
- Pamišči – Antakalnis, Perkūnkiemis, Pilaitė
- Aktyvūs – Šnipiškų, Žirmūnų



Kur nukreipiamos investicijos Kaune

- Platesnė investicijų geografija
- Neatsispindi individualūs namai
- Pasyvūs šilainiai



| Kur nukreipiamos investicijos Klaipėdoje

- Tolygus pasiskirstymas
- Nėra ryškios koncentracijos centre
- Patrauklūs tolesni, „miegamieji“ rajonai



| Butų „kolekcionieriai“

Tiek namų ūkių turi po:



3 939 28% ↗



1 218 46% ↗

| 820 858 – tiek namų ūkių Lietuvoje

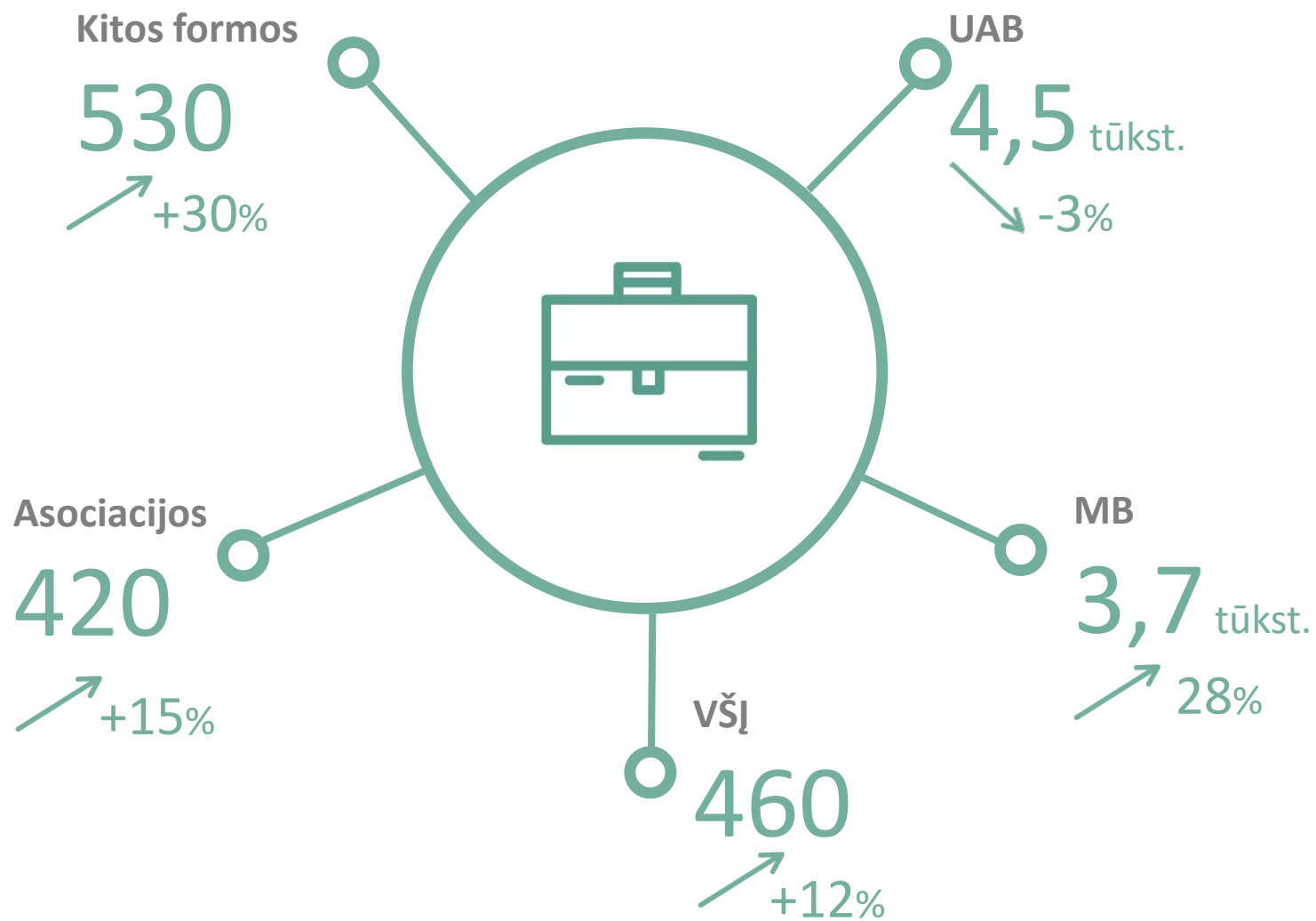
turi bent 1 butą

2% ↗



Juridinių asmenų registras

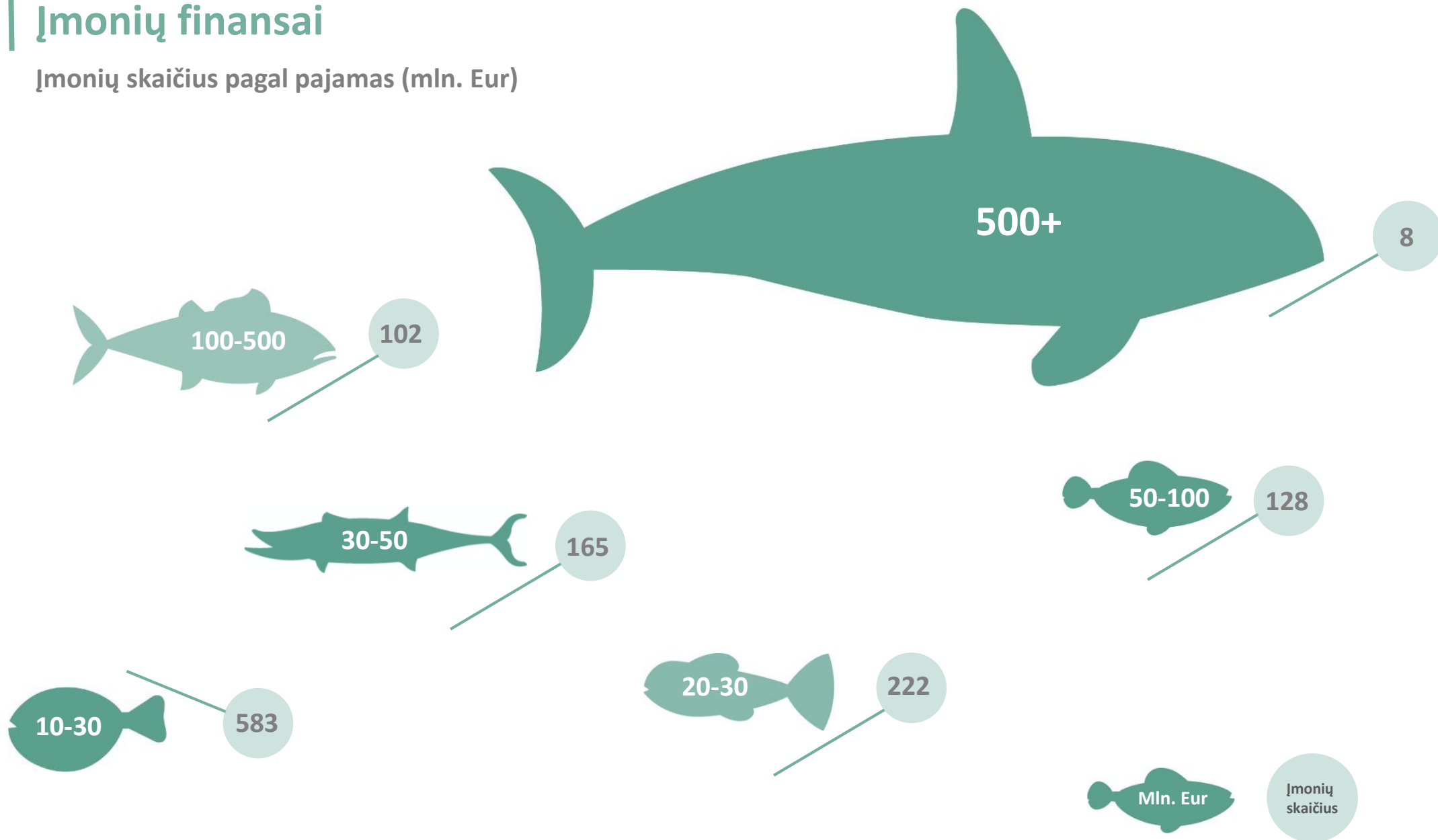
| Juridinių asmenų steigimas



Įsteigta JA visoje Lietuvoje
9,6 tūkst.
+11%

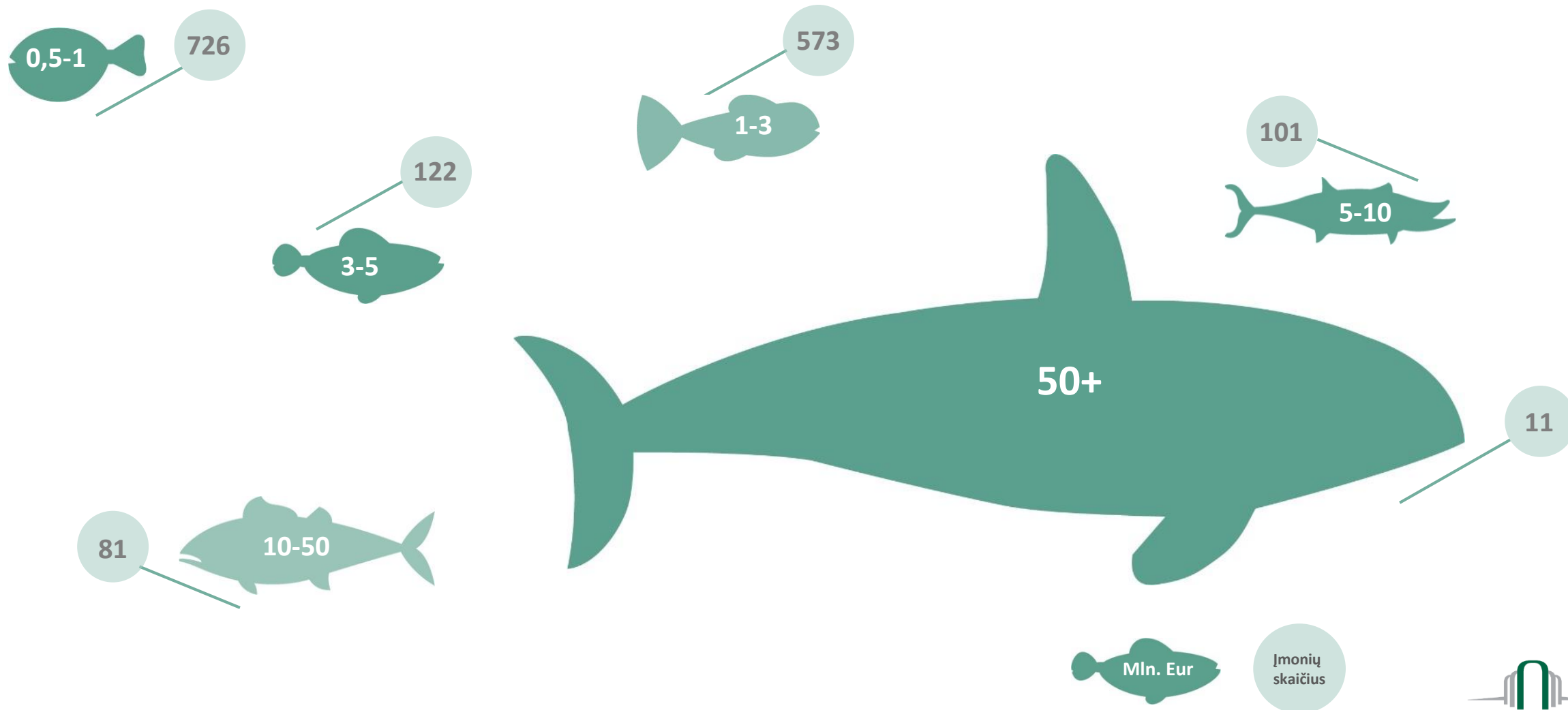
Įmonių finansai

Įmonių skaičius pagal pajamas (mln. Eur)



Įmonių finansai

Įmonių skaičius pagal ikimokestinį pelną (mln. Eur)



Verslo lyderiai. TOP 10 pagal apyvartą

	Vieta	Pokytis	Pavadinimas	Apyvarta (mln. Eur)	Pokytis
	1	=	Orlen Lietuva	4 625	16%
	2	=	Maxima LT	1 638	6%
	3	↑2	Girteka logistics	764	36%
	4	↓1	Palink	649	1%
	5	↓1	Energijos skirstymo operatorius	624	2%
	6	↑7	NEO Group	542	33%
	7	↑5	Viada LT	520	28%
	8	↓2	Sanitex	503	6%
	9	=	Norfos mažmena	469	7%
	10	↑5	Circle K Lietuva	464	15%

| Verslo lyderiai. TOP 10 pagal ikimokestinį pelną

	Vieta	Pokytis	Pavadinimas	Pelnas prieš apmokestinimą (mln. Eur)	Pokytis
	1	↑1	Thermo Fisher Scientific Baltics	184	66%
	2	↑6	Maxima LT	115	86%
	3	↓1	Vilniaus prekyba	115	-27%
	4	↑4	Maxima grupė	109	9%
	5	N	Lietuvos geležinkeliai	68	228%
	6	↑3	Tele2	65	18%
	7	↑3	Telia Lietuva	63	20%
	8	N	Lifosa	55	673%
	9	N	ME investicija	45	57%
	10	↓5	Ignitis grupė	44	-58%



Gyventojų registras

Gyvenamosios vietos deklaravimas

Viso Lietuvoje
3,03 mln.

-2,4 tūkst.



Kaunas

309 tūkst.

+0,3 tūkst.



Vilnius

578 tūkst.

+7,2 tūkst.



Klaipėda

166 tūkst.

+1,1 tūkst.



AČIŪ!
Jūsų klausimai?