

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO STATINIŲ KADASTRO DUOMENYS

VAIDAS AUGULIS

IS KONSTRAVIMO VILNIAUS SKYRIAUS VEDĖJAS

IS KONSTRAVIMO DEPARTAMENTAS

INFORMACINIŲ TECHNOLOGIJŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ
REGISTRŲ CENTRAS

TURINYS

- **STATINIŲ KADASTRO DUOMENYS.**
- **DUOMENŲ SAUGOJIMO FORMATAI.**

STATINIŲ KADASTRO DUOMENYS

- GRAFINIAI KADASTRO DUOMENYS
- TEKSTINIAI KADASTRO DUOMENYS

GRAFINIAI KADASTRO DUOMENYS. PASTATŲ BRĖŽINIAI

PASTATAMS RENGIAMSI:

- 1. KIEKVIENO PASTATO AUKŠTO (RŪSIO, VISŲ AUKŠTŲ, PASTOGĖS, TECHNINIO AUKŠTO) 2D KADASTRINIAI BRĖŽINIAI.**
- 2.PASTATO VIETOVĖJE SCHEMA.**

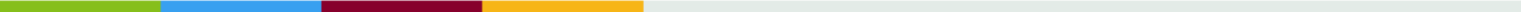
GRAFINIAI KADASTRO DUOMENYS. PASTATŲ BRĖŽINIAI

1. PASTATO AUKŠTŲ BRĖŽINIUOSE PATEIKIAMA INFORMACIJA

1.1. PASTATO KONSTRUKCINĖS DALYS- PASTATO ATITVAROS, KOLONOS, ATITVARŲ ANGOS, VĖDINIMO KANALAI, LANGAI, DURYS, LAIPTAI, GRINDŲ IR LUBŲ LŪŽIAI.

1.2. INŽINIERINĖS ĮRANGOS SUTARTINIAI ŽENKLAI – ŠILDYMO ĮRANGA (KATILAI, ŽIDINIAI IR KT.), VONIOS ĮRANGA (KRIAUKLĖS, TUALETAI, DUŠO KABINOS IR KT.), VIRTUVĖS ĮRANGA (VIRYKLĖS ir KT.)

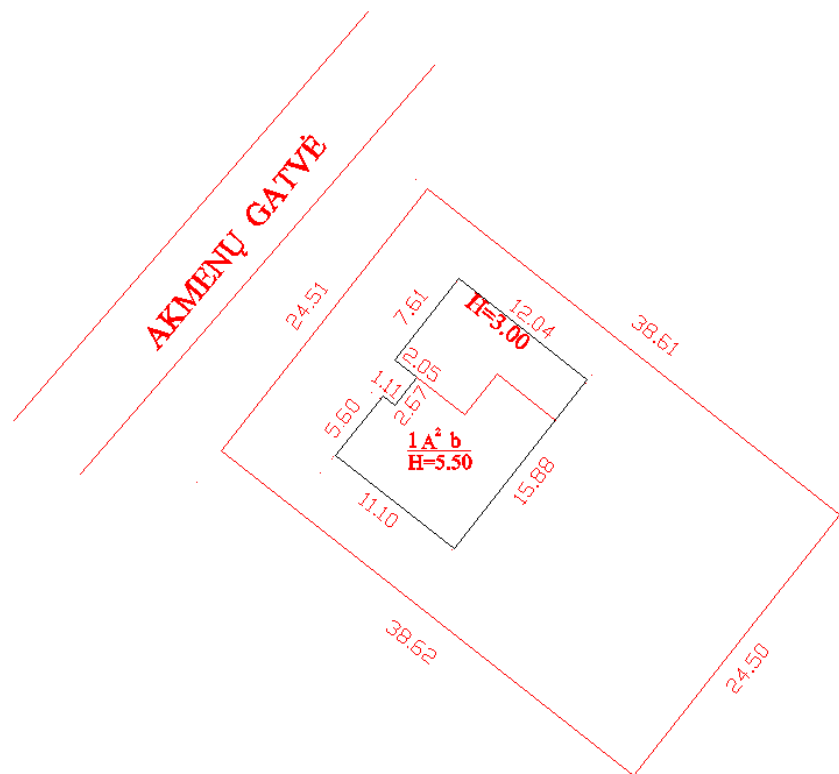
1.3. BRĖŽINIUOSE SAUGOMI ŠIE DUOMENYS – PASTATO VIDINIŲ PATALPŲ IŠMATAVIMAI (ILGIS, PLOTIS, AUKŠTIS), ATITVARŲ IŠMATAVIMAI, PATALPŲ NUMERACIJA, PATALPOS PLOTAS, JO TIPAS (GYVENAMAS, NEGYVENAMAS, PAGALBINIS), PATALPOS PASKIRTIS.



GRAFINIAI KADASTRO DUOMENYS. PASTATŲ BRĖŽINIAI

- 2.PASTATO VIETOVĖJE SCHEMOJE RODOMA
- 2.1.ŽEMĖS SKLYPO (JEI YRA) RIBOS.
- 2.1.PASTATŲ RIBOS IR ORIENTACIJA ŽEMĖS SKLYPE ARBA VIETOVĖJE.
- 2.2.JEI YRA PARODOMAS GATVĖS AR KELIO FRAGMENTAS.
- 2.3.PASTATO VIETOVĖJE SCHEMA GALI BŪTI NEPRIRIŠTA PRIE GEOGRAFINIŲ KOORDINAČIŲ.

GRAFINIAI KADASTRO DUOMENYS. PASTATŲ BRĖŽINIAI



GRAFINIAI KADASTRO DUOMENYS. PASTATŲ FASADŲ NUOTRAUKOS



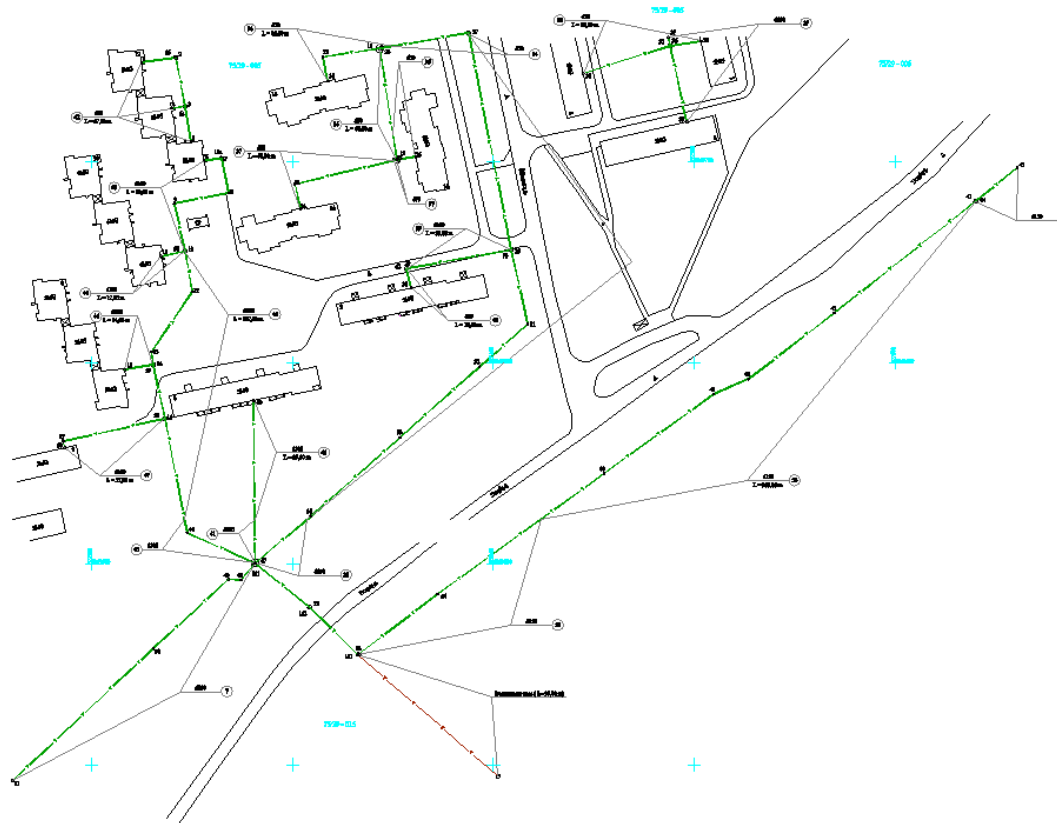
GRAFINIAI KADASTRO DUOMENYS.INŽINERINIAI STATINIAI

**3.INŽINIERINIAMS STATINIAMS YRA RUOŠIAM STATINIŲ
IŠDĖSTYMO PLANAS.**

**3.1.BRĖŽINIULOSE KOORDINUOJAMI IR PAŽYMIMI INŽINERINIO
STATINIO AR JO DALIŲ RIBŲ IR STATINIO AŠINĖS LINIJOS TAŠKAI.**

3.2.PATEIKIAMA TOPOGRAFINĖ MEDŽIAGA IŠ TOPONUOTRAUKOS.

VANDENTIEKIO TINKLAI



TEKSTINIAI KADASTRO DUOMENYS

TEKSTININIUS DUOMENIS GALIMA SUGRUPUOTI Į TOKIAS GRUPES:

- 1.DUOMENYS APIE STATINIO IDENTIFIKAVIMĄ (UNIKALUS NUMERIS, TIPAS, PASKIRTIS, PAVADINIMAS, ADRESAS).
- 2.DUOMENYS APIE STATINIŲ SUDĖTINES DALIS (PVZ.: PASTATO RŪSYS, PAGRINDINIS PASTATAS, PRIESTATAS, KELIO ATKARPA, SANKRYŽA, NUOVAŽA IR T.T)
- 3.PASTATO PATALPŲ DETALUS SĄRAŠAS (PATALPŲ NUMERACIJA, PLOTŲ REIKŠMĖS, PATALPOS PASKIRTIS / PAVADINIMAS).
- 4.DUOMENYS, APRAŠANTYS STATINĮ IR JO SUDĖTINES DALIS (PVZ.: PASTATO SIENŲ MEDŽIAGA, PERDANGŲ TIPAS, LANGŲ TIPAS, STOGO DANGA, KELIO REIKŠMĖ / KATEGORIJA, DANGOS MEDŽIAGA, EISMO JUOSTŲ SKAIČIUS IR KT.)

TEKSTINIAI KADASTRO DUOMENYS

5.KIEKYBINIAI STATINIO IR JO SUDĖTINIŲ DUOMENYS (PVZ.: STATINIO BAIGTUMO PROCENTAS, PASTATO PLOTAS, TŪRIS, KELIO ILGIS, PLOTIS, KELIO RUOŽO PRADŽIOS IR PABAIGOS KOORDINATĖS IR T.T).

6.DUOMENYS, NURODANTYS STATINIO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERTĘ - STATYBINĖ VERTĖ, ATKURIAMOJI VERTĖ (VERTĖ, ĮVERTINUS STATINIO NUSIDĖVĖJIMĄ) IR RINKOS VERTĖ.

DUOMENŲ SAUGOJIMO FORMATAI.

- 1.STATINIŲ BRĖŽINIAI SAUGOMI DWG FORMATE.
- 2.PASTATŲ FASADŲ NUOTRAUKOS JPEG FORMATE.
- 3.TEKSTINIAI DUOMENYS XML FORMATE.

KLAUSIMAI

AČIŲ UŽ DĖMESĮ