



## **VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO**

---

**TARPINĖS FINANSINĖS ATASKAITOS, PARENGTOS PAGAL  
TARPTAUTINIUS FINANSINĖS ATSKAITOMYBĖS STANDARTUS,  
PRIIMTUS TAIKYTI EUROPOS SĄJUNGOJE, UŽ 2020 M. 12 MĖN.  
LAIKOTARPĮ, PASIBAIGUSĮ 2020 M. GRUODŽIO 31 D.**

## **FINANSINĖS ATASKAITOS:**

---

	<b>PUSLAPIS</b>
<b>FINANSINĖS BŪKLĖS ATASKAITA</b>	<b>3</b>
<b>BENDRŲJŲ PAJAMŲ ATASKAITA</b>	<b>4</b>
<b>NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA</b>	<b>5</b>
<b>PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA</b>	<b>6</b>
<b>AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>	<b>7 – 22</b>

**TARPINĖ FINANSINĖS BŪKLĖS ATASKAITA**

**2020 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

	Pastabos	2020 12 31	2019 12 31
<b>TURTAS</b>			
<b>ILGALAIKIS TURTAS</b>			
Nematerialusis turtas	4	7 295 314	4 372 420
Nekilnojamas turtas, įranga ir įrengimai	5	18 644 412	19 074 823
Naudojimosi teise valdomas turtas	6	826 360	651 483
Ilgalaikės gautinos sumos		-	-
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	26	658 245	638 282
<b>ILGALAIKIO TURTO IŠ VISO</b>		<b>27 424 331</b>	<b>24 737 008</b>
<b>TRUMPALAIKIS TURTAS</b>			
Atsargos	7	260 237	322 914
Ilgalaikis turtas, ruošiamas parduoti aukcione	8	2 195 056	-
Išankstiniai apmokėjimai	9	556 588	756 431
Prekybos ir kitos gautinos sumos	10	3 181 332	2 658 247
P pinigai ir pinigų ekvivalentai	11	22 219 040	12 876 252
<b>TRUMPALAIKIO TURTO IŠ VISO</b>		<b>28 412 253</b>	<b>16 613 844</b>
<b>TURTO IŠ VISO</b>		<b>55 836 584</b>	<b>41 350 852</b>
<b>NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI</b>			
<b>NUOSAVAS KAPITALAS</b>			
Įmonės savininko kapitalas	12	15 887 002	14 247 469
Privalomasis rezervas	12	1 424 146	1 307 186
Kiti rezervai	12	3 791 640	2 267 198
Nepaskirstytasis pelnas		16 056 707	9 520 735
<b>NUOSAVAS KAPITALAS, PRISKIRTINAS ĮMONĖS SAVININKAMS</b>		<b>37 159 495</b>	<b>27 342 588</b>
<b>NUOSAVO KAPITALO IŠ VISO</b>		<b>37 159 495</b>	<b>27 342 588</b>
<b>PO VIENERIŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI</b>			
Finansinės skolos	13	-	-
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas		-	-
Dotacijos ir subsidijos	14	7 687 580	3 625 329
Nuomos įsipareigojimas		565 087	453 749
Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai	15	667 336	1 791 702
Kiti atidėjiniai ir įsipareigojimai	16	2 614 530	567 404
<b>PO VIENERIŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI IŠ VISO</b>		<b>11 534 533</b>	<b>6 438 184</b>
<b>PER VIENERIUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI</b>			
Ilgalaikių finansinių skolų einamųjų metų dalis	13	276 231	363 398
Nuomos įsipareigojimų einamųjų metų dalis		278 454	206 020
Trumpalaikių išmokų darbuotojams įsipareigojimas	15	297 141	388 409
Sutarčių įsipareigojimai	17	1 951 651	1 568 694
Prekybos ir kitos mokėtinos sumos	18	1 946 019	1 232 185
Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	19	2 393 060	3 811 374
<b>PER VIENERIUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI IŠ VISO</b>		<b>7 142 556</b>	<b>7 570 080</b>
<b>NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO</b>		<b>55 836 584</b>	<b>41 350 852</b>

Aiškinamasis raštas, pateikiamas 7-22 puslapiuose, yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.

Finansinės ataskaitos patvirtintos ir pasirašytos 2021 m. vasario 26 d.:

Saulius Urbanavičius  
Generalinis direktorius

Andrej Grobov  
Finansų valdymo departamento vadovas

**TARPINĖ BENDRŲJŲ PAJAMŲ ATASKAITA****2020 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)

	Pastabos	2020 12 31	2019 12 31
Pardavimo pajamos	20	48 287 579	42 722 964
Pardavimo savikaina	22	(26 141 536)	(28 624 872)
<b>BENDRASIS PELNAS</b>		<b>22 146 043</b>	<b>14 098 092</b>
Veiklos sąnaudos	23	(9 123 321)	(7 794 043)
Kitos veiklos rezultatai		53 496	29 754
<b>VEIKLOS PELNAS</b>		<b>13 076 218</b>	<b>6 333 803</b>
Finansinės veiklos pajamos		26 872	1 630
Finansinės veiklos sąnaudos		( 29 391)	( 28 722)
<b>PELNAS PRIEŠ APMOKESTINIMĄ</b>		<b>13 073 699</b>	<b>6 306 711</b>
Pelno mokestis		(2 089 296)	(1 784 829)
<b>GRYNASIS PELNAS</b>		<b>10 984 403</b>	<b>4 521 882</b>
<b>Kitos bendrosios pajamos</b>			
Straipsniai, kurie niekada nebus pergrupuoti į pelną (nuostolius)		-	-
Straipsniai, kurie bus ar gali būti pergrupuoti į pelną (nuostolius)		-	-
<b>LAIKOTARPIO BENDROSIO PAJAMOS IŠ VISO</b>		<b>10 984 403</b>	<b>4 521 882</b>

*Aiškinamasis raštas, pateikiamas 7-22 puslapiuose, yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.*

Finansinės ataskaitos patvirtintos ir pasirašytos 2021 m. vasario 26 d.:

---

Saulius Urbanavičius  
Generalinis direktorius

---

Andrej Grobov  
Finansų valdymo departamento vadovas

**TARPINĖ NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA**

**2020 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

	Pastabos	Įmonės savininko kapitalas	Privalomasis rezervas	Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas	Iš viso
<b>Likutis 2018 m. gruodžio 31 d.</b>		<b>14 856 287</b>	<b>1 205 281</b>	<b>1 864 095</b>	<b>1 966 685</b>	<b>19 892 348</b>
Koregavimai	3.1 – 3.2	-	-	-	2 888 595	2 888 595
<b>Likutis 2018 m. gruodžio 31 d. koreguota</b>		<b>14 856 287</b>	<b>1 205 281</b>	<b>1 864 095</b>	<b>4 855 280</b>	<b>22 780 943</b>
Grynasis metų pelnas (koreguotas)		-	-	-	4 521 882	4 521 882
Kitos bendrosios pajamos		-	-	-	-	-
Bendrųjų pajamų iš viso		-	-	-	4 521 882	4 521 882
Koregavimai	3.1 – 3.5	-	-	-	2 110 258	2 110 258
Įmonės savininko kapitalo didinimas	12	223 733	-	-	-	223 733
Įmonės savininko kapitalo mažinimas	12	(832 551)	-	-	-	(832 551)
Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno dalis		-	-	-	(1 461 677)	(1 461 677)
Sudaryti rezervai		-	101 905	474 523	-	576 428
Panaudoti rezervai		-	-	(71 420)	(505 008)	(576 428)
<b>Likutis 2019 m. gruodžio 31 d. koreguota</b>		<b>14 247 469</b>	<b>1 307 186</b>	<b>2 267 198</b>	<b>9 520 735</b>	<b>27 342 588</b>
Grynasis metų pelnas		-	-	-	10 984 403	10 984 403
Kitos bendrosios pajamos		-	-	-	-	-
Bendrųjų pajamų iš viso		-	-	-	10 984 403	10 984 403
Įmonės savininko kapitalo didinimas	12	3 063 459	-	-	-	3 063 459
Įmonės savininko kapitalo mažinimas	12	(1 423 926)	-	-	-	(1 423 926)
Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno dalis		-	-	-	(2 807 029)	(2 807 029)
Sudaryti rezervai		-	116 960	1 754 392	-	1 871 352
Panaudoti rezervai		-	-	(229 950)	(1 641 402)	(1 871 352)
<b>Likutis 2020 m. gruodžio 31 d.</b>		<b>15 887 002</b>	<b>1 424 146</b>	<b>3 791 640</b>	<b>16 056 707</b>	<b>37 159 495</b>

Aiškinamasis raštas, pateikiamas 7-22 puslapiuose, yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.

Finansinės ataskaitos patvirtintos ir pasirašytos 2021 m. vasario 26 d.:

Saulius Urbanavičius  
Generalinis direktorius

Andrej Grobov  
Finansų valdymo departamento vadovas

**TARPINĖ PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA**

**2020 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

	<b>Pastabos</b>	<b>2020 12 31</b>	<b>2019 12 31</b>
<b>PINIGŲ SRAUTAI IŠ PAGRINDINĖS VEIKLOS</b>			
Pelnas (nuostolis) prieš apmokestinimą		13 073 699	6 306 711
<b>Nepiniginių sąnaudų (pajamų) atstatymas:</b>			
<i>Koregavimai</i>	3.1 – 3.5	-	2 110 258
Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos		2 828 518	3 275 951
Naudojimosi teise valdomo turto nusidėvėjimas		322 078	346 682
Dotacijų, susijusių su turtu, panaudojimas		(1 154 520)	(1 195 243)
Palūkanų sąnaudos		28 813	28 469
(Pelnas) nuostolis iš nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų perleidimo		(1 046)	( 704)
Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų vertės sumažėjimas (padidėjimas)		( 693 390)	(1 403 881)
Nurašytas ilgalaikis materialusis turtas		1 645 984	926 849
Savininko kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)		1 639 533	( 608 818)
Atiduotas (gautas) turtas		(3 032 404)	( 223 733)
Naudojimosi teise valdomo turto (padidėjimas) sumažėjimas		( 496 955)	( 998 165)
Kitų nepiniginių sąnaudų (pajamų) atstatymai		67 256	187 822
		<u>1 153 867</u>	<u>2 445 487</u>
<b>Apyvartinio kapitalo pasikeitimai:</b>			
Ilgalaikių gautinų sumų (padidėjimas) sumažėjimas		-	47 671
Atsargų (padidėjimas) sumažėjimas		482 342	124 354
Išankstinių apmokėjimų (padidėjimas) sumažėjimas		199 843	( 310 258)
Prekybos ir kitų gautinų sumų (padidėjimas) sumažėjimas		( 610 304)	79 589
Dotacijų, susijusių su pajamomis, padidėjimas (sumažėjimas)		246 169	7 047
Su darbo santykiais susijusių įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		(1 418 314)	1 263 973
Išmokų darbuotojams padidėjimas (sumažėjimas)		(1 215 634)	957 034
Sutarčių įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		382 957	168 946
Prekybos ir kitų mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)		2 311 897	( 762 590)
(Sumokėtas) pelno mokestis		(1 153 913)	(1 917 573)
		<u>( 774 957)</u>	<u>( 341 807)</u>
		<u><b>13 452 609</b></u>	<u><b>8 410 391</b></u>
<b>GRYNIJI PAGRINDINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI</b>			
<b>INVESTICINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI</b>			
Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų bei nematerialiojo turto (įsigijimas)		(5 845 283)	(1 242 184)
Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų pardavimo pajamos		1 046	704
Gautos dotacijos, susijusios su turtu		4 970 602	2 302 216
Kiti investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimai (sumažėjimai)		-	-
		<u>( 873 635)</u>	<u>1 060 736</u>
<b>FINANSINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI</b>			
Paskolų gavimas (grąžinimas)		( 87 167)	( 525 686)
Nuomos mokėjimai		( 313 177)	( 338 397)
Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai		-	-
Gautos palūkanos		( 28 813)	( 28 469)
Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno dalis		(2 807 029)	(1 461 677)
		<u>(3 236 186)</u>	<u>(2 354 229)</u>
		<u><b>9 342 788</b></u>	<u><b>7 116 898</b></u>
<b>PINIGAI IR PINIGŲ EKIVALENTAI LAIKOTARPIO PRADŽIOJE</b>			
		<u><b>12 876 252</b></u>	<u><b>5 759 354</b></u>
<b>PINIGAI IR PINIGŲ EKIVALENTAI LAIKOTARPIO PABAIGOJE</b>			
		<u><b>22 219 040</b></u>	<u><b>12 876 252</b></u>

Aiškinamasis raštas, pateikiamas 7-22 puslapiuose, yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.

Finansinės ataskaitos patvirtintos ir pasirašytos 2021 m. vasario 26 d.:

Saulius Urbanavičius  
Generalinis direktorius

Andrej Grobov  
Finansų valdymo departamento vadovas

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS****2020 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

**1. Bendroji informacija**

Valstybės įmonė Registrų centras (toliau – Įmonė) įregistruota 1997 m. liepos 30 d. Įmonės kodas – 124110246, buveinė – Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius.

Vadovaudamasi teisės aktais, Įmonė tvarko Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą, Adresų registrą, Juridinių asmenų registrą, Juridinių asmenų dalyvių informacinę sistemą, kuria, palaiko ir tobulina su šiais registrais susijusias informacines sistemas, teikia viešajam sektoriui informaciją iš registrų duomenų bazės, siūlymus dėl įstatymų, Lietuvos Respublikos vyriausybės nutarimų, kitų teisės aktų, susijusių su tvarkomų registrų plėtra ir integravimu, projektų rengimo. Įmonė atstovauja ir pagal savo kompetenciją koordinuoja registrų kūrimą ir integraciją tarptautiniuose projektuose, dalyvauja vykdamas šiuos projektus. Organizuoja ir rengia mokymo kursus, seminarus, kitus profesinius renginius, susijusius su Nekilnojamojo turto registru, Nekilnojamojo turto kadastru, Adresų registru, Juridinių asmenų registru, šių registrų informacinių sistemų kūrimu bei kitomis įmonės veiklos sritimis. Generuoja kvalifikuoto elektroninio parašo sertifikatus, juos išduoda, administruoja sertifikavimo procesą ir teikia kitas, su šiais sertifikatais susijusias, paslaugas. Išduoda pažymas, patvirtinančias jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis apie viešųjų pirkimų procedūroje dalyvaujantį tiekėją. Leidžia elektroninį leidinį „Juridinių asmenų vieši pranešimai“. Tvarko Piniginių lėšų apribojimų informacinę sistemą ir atlieka kitas įstatymų ir kitų teisės aktų nustatytas šios sistemos tvarkymo funkcijas. Tvarko Antstolių informacinę sistemą, duomenis, susijusius su elektroninėmis varžytinėmis ir elektroniniais aukcionais, teikia elektroninių varžytinių ir elektroninių aukcionų paslaugas. Tvarko Elektroninės sveikatos paslaugų ir bendradarbiavimo infrastruktūros, E. sąskaitos bei Licencijų informacines sistemas. Tvarko Lietuvos Respublikos gyventojų registrą, su Gyventojų registru susijusias informacines sistemas, užtikrina sąveiką su susijusiais registrais ir valstybinėmis informacinėmis sistemomis. Tvarko Lietuvos Respublikos hipotekos registrą, Turto arešto aktų registrą, Testamentų, Vedybų sutarčių, Įgaliojimų, Neveiksnių ir ribotai veiksnų asmenų bei Sutarčių registrus.

Įmonės organizacinėje struktūroje išskirta dešimt veiklos sričių tiesiogiai pavaldžių Įmonės generaliniam direktoriui. Kiekviena sritis kuruojama Įmonės aukščiausio lygio vadovų komandos. Veiklos sritys – registrų tvarkymas, klientų aptarnavimas, paslaugų valdymas, strateginis vystymas, finansai ir administravimas, informacinių technologijų centras, teisė, organizacijos vystymas, prevencija ir komunikacija.

Įmonės veikla reglamentuota Lietuvos Respublikos teisės aktais, todėl aktų keitimas gali veikti Įmonės veiklos pajamas, sąnaudas ir plėtrą.

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės informacinių išteklių valdymo įstatymu Įmonė nuo 2019 m. sausio 1 d. privalo:

- neatlygintai registruoti registro objektus, kai duomenis, reikalingus registro objektui registruoti, teikia valstybės ir savivaldybių institucijos ir įstaigos, atlikdamos teisės aktuose nustatytas funkcijas (įstatymo 25 str. 3 d.);
- neatlygintai teikti registro duomenis, registro informaciją, registruoti pateiktus dokumentus ir (arba) jų kopijas valstybės ir savivaldybių institucijoms ir įstaigoms teisės aktuose nustatytoms funkcijoms atlikti pagal prašymą ir (arba) sutartis (įstatymo 29 str. 3 d. 3 p.);
- neatlygintai perduoti valstybės informacinės sistemos duomenis valstybės ir savivaldybių institucijoms ir įstaigoms teisės aktuose nustatytoms funkcijoms atlikti (įstatymo 38 str. 2 d.).

Per 2020 m. 12 mėnesių Įmonės savininko kapitalas dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio turto perdavimo ir gavimo buvo padidintas 1 639 533 Eur.

2020 m. gruodžio 31 d. darbuotojų skaičius buvo 1 506 (2019 m. gruodžio 31 d. – 1486).

**2. Reikšmingų apskaitos principų santrauka**

Šiose finansinėse ataskaitose visos sumos yra pateiktos eurais. Ši valiuta yra Įmonės funkcinė valiuta.

Finansinės ataskaitos yra parengtos remiantis istorine savikaina, išskyrus nekilnojamojo turto, įrengimų ir įrangos vienetų, vertinamus tikrąja verte.

Finansiniai Įmonės metai sutampa su kalendoriniais metais.

**Finansinių ataskaitų parengimo pagrindas**

Šios tarpinės finansinės ataskaitos už dvylikos mėnesių laikotarpį, pasibaigusį 2020 m. gruodžio 31 d., yra parengtos pagal ES priimtą 34 Tarptautinį apskaitos standartą (toliau – TAS) „Tarpinė finansinė atskaitomybė“.

Įmonė atliko koregavimus 2019 m. ir pertvarkė palyginamuosius skaičius. Praeitų finansinių metų pateikimas taip pat buvo pertvarkytas siekiant geriau atspindėti einamųjų metų pateikimą. Koregavimų santrauka bei įtaka finansinės būklės bei bendrųjų pajamų ataskaitų straipsniams pateikiama aiškinamojo rašto 3 pastaboje.

**Naujų ir/ar pakeistų TAS, TFAS ir TFAIK išaiškinimų taikymas**

Naujų standartų, standartų pakeitimų ir aiškinimų, galiojančių Įmonei nuo 2020 metų ir turinčių reikšmingą įtaką Įmonės finansinei informacijai, nėra.

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**2020 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

**Pajamų iš neatlygintinai suteiktų paslaugų pripažinimas**

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės informacinių išteklių valdymo įstatymu (25 str., 29 str. ir 38 str.), atlyginimas, gautas už registro duomenų, registro informacijos, registruoti pateiktų dokumentų ir (arba) jų kopijų teikimo, neturi viršyti registro duomenų, registro informacijos, registruoti pateiktų dokumentų ir (arba) jų kopijų teikimo išlaidų kartu su pagrįsta investicijų grąža ir pelno marža. Vadovaujantis šio įstatymo nuostatomis, sąnaudos, kurias Įmonė patyrė dėl neatlygintinai suteiktų paslaugų teikimo, yra kompensuojamos remiantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka apskaičiuotais ir patvirtintais atlyginimo už duomenų teikimą dydžiais bei finansuojamos iš Įmonei skiriamų valstybės biudžeto lėšų.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. liepos 8 d. nutarimu Nr. 763 buvo patvirtinti atlyginimo už Įmonės tvarkomų registrų objektų registravimą, šių registrų ir Nekilnojamojo turto kadastro duomenų, informacijos, dokumentų ir (ar) jų kopijų tvarkymą dydžiai.

Vadovaudamasi aukščiau nurodytais norminiais aktais, per ataskaitinį laikotarpį neatlygintinai suteiktų paslaugų vertę Įmonė apskaičiuoja remiantis patvirtintais atlyginimo dydžiais, daugindama juos atitinkamai iš faktiškai duomenų gavėjams neatlygintinai suteiktų paslaugų kiekio.

Norminiai aktai nenustato kompensacijos už neatlygintinai suteiktų paslaugų išmokėjimo iš valstybės biudžeto lėšų terminų. Įmonė papildomai vertina neapibrėžtumo įtaką pajamoms ir pripažįsta pajamas iš neatlygintinai suteiktų paslaugų per 2020 m. metus tik tokia dalimi, kokios pagrįstai tikisi gauti iš biudžeto lėšų asignavimų valdytojo.

Per 2019 m. neatlygintinai suteiktų paslaugų vertė nebuvo apskaityta dėl tuo laikotarpiu neapibrėžtų atlyginimų dydžių. Įmonė 2020 m. apskaičiavo 2019 m. suteiktų neatlygintinų paslaugų vertę ir papildomai pateikia šią informaciją dėl palyginamumo (21 pastaba).

**3. Koregavimai**

**3.1. Koregavimas susijęs turto vertės pokyčiais pereinant prie TFAS:**

Įmonės turimi ankstesnės statybos nekilnojamojo turto vienetų vertei turėjo įtakos turto indeksacija, kuri Lietuvoje buvo vykdoma 1991-1995 m. Kadangi turto apskaitymas indeksacinėmis vertėmis neatitinka TFAS nuostatų, buvo atliktas retrospektyvus taisymas, po kurio toks turtas yra apskaitomas perėjimo prie TFAS datos tikrosiomis vertėmis kaip menama to turto savikaina.

Įtaka nuosavam kapitalui (nuosavo kapitalo padidėjimas/(sumažėjimas))

	<u>2019 m. gruodžio 31 d.</u>	<u>2019 m. sausio 1 d.</u>
Nekilnojamas turtas, įranga ir įrenginiai	1 588 943	1 663 501
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	( 238 341)	( 249 525)
<b>TURTO IŠ VISO</b>	<b>1 350 602</b>	<b>1 413 976</b>
<b>ĮTAKA NUOSAVAM KAPITALUI</b>	<b>1 361 786</b>	<b>1 164 451</b>

Įtaka bendrųjų pajamų ataskaitos straipsniams (grynojo pelno padidėjimas/(sumažėjimas))

	<u>2019 m.</u>
Veiklos sąnaudos	74 558
Pelno mokesčiai	( 11 184)
<b>GRYNASIS PELNAS</b>	<b>( 63 374)</b>

**3.2. Koregavimas susijęs su nematerialiojo turto naudingo tarnavimo laiko peržiūra (pratęsimu):**

Atliekant metinę turto inventorizaciją buvo nustatyta atveju, kai ankstesniais laikotarpiais buvo netinkamai nustatytas Įmonės turimų informacinių sistemų naudingo tarnavimo laikotarpis. Atlikus naudingo tarnavimo laikotarpių peržiūrą, buvo atitinkamai peržiūrėti dalies Įmonės nematerialiojo turto vienetų amortizacijos normatyvai bei atliktas retrospektyvus taisymas.

Įtaka nuosavam kapitalui (nuosavo kapitalo padidėjimas/(sumažėjimas))

	<u>2019 m. gruodžio 31 d.</u>	<u>2019 m. sausio 1 d.</u>
Nematerialusis turtas	2 482 302	2 804 589
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	( 230 897)	( 260 227)
<b>TURTO IŠ VISO</b>	<b>2 251 405</b>	<b>2 544 362</b>
Dotacijos ir subsidijos	942 988	1 069 743
<b>ĮSIPAREIGIJIMŲ IŠ VISO</b>	<b>942 988</b>	<b>1 069 743</b>
<b>ĮTAKA NUOSAVAM KAPITALUI</b>	<b>1 308 417</b>	<b>1 474 619</b>



**AIŠKINAMASIS RAŠTAS****2020 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Įtaka bendrųjų pajamų ataskaitos straipsniams (grynojo pelno padidėjimas/(sumažėjimas))**2019 m.**

Veiklos sąnaudos	195 532
Pelno mokestis	( 29 330)
<b>GRYNASIS PELNAS</b>	<b>( 166 202)</b>

**3.3. Koregavimas susijęs su gauto valstybės turto tikrosios vertės perskaiciavimu:**

Siekiant tinkamai apskaityti turtą pagal TFAS reikalavimus, Įmonė pakeitė apskaitos politiką ir nusprendė gaunamą valstybės turtą, kuriam įtakos turėjo Lietuvoje 1991-1995 m. vykdyta turto indeksacija, apskaityti tikrąja verte. 2019 metais patikėjimo teise valdyti buvo gautas pastatas, kurio tikroji vertė didesnė už balansinę. To pasekoje buvo perskaiciuota ir naujai atspindėta pastato įsigijimo savikaina finansinėje apskaitoje.

Įtaka nuosavam kapitalui (nuosavo kapitalo padidėjimas/(sumažėjimas))**2019 m. gruodžio 31 d.**

Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai	1 339 471
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	( 200 921)
<b>TURTO IŠ VISO</b>	<b>1 138 550</b>
<b>ĮTAKA NUOSAVAM KAPITALUI</b>	<b>1 138 550</b>

Įtaka bendrųjų pajamų ataskaitos straipsniams (grynojo pelno padidėjimas/(sumažėjimas))**2019 m.**

Veiklos sąnaudos	2 796
Pelno mokestis	200 921
<b>GRYNASIS PELNAS</b>	<b>( 203 717)</b>

**3.4. Koregavimas susijęs su atidėjinio koregavimu:**

Įmonė 2019 m. sudarė atidėjinį įmonės įsipareigojimams pagal teisinius ginčus vykdyti. Į sudarytą atidėjinį dėl klaidos buvo įtraukta teisminė byla, kurios Įmonės teisininkų prognozuojama baigtis 2019 m. pabaigoje buvo įvertinta kaip palanki Įmonei. Dėl šios priežasties 2020 m. finansinėse ataskaitose klaida buvo ištaisyta retrospektyviai ir 2019 m. atidėjinys šiai bylai panaikintas.

Įtaka nuosavam kapitalui (nuosavo kapitalo padidėjimas/(sumažėjimas))**2019 m. gruodžio 31 d.**

Atidėtojo pelno mokesčio turtas	( 186 217)
<b>TURTO IŠ VISO</b>	<b>( 186 217)</b>
Kiti atidėjiniai ir įsipareigojimai	(1 241 449)
<b>ĮSIPAREIGIJIMŲ IŠ VISO</b>	<b>(1 241 449)</b>
<b>ĮTAKA NUOSAVAM KAPITALUI</b>	<b>1 055 232</b>

Įtaka bendrųjų pajamų ataskaitos straipsniams (grynojo pelno padidėjimas/(sumažėjimas))**2019 m.**

Veiklos sąnaudos	(1 241 449)
Pelno mokestis	186 217
<b>GRYNASIS PELNAS</b>	<b>1 055 232</b>

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**2020 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

**3.5. Koregavimas susijęs su pridėtinio vertės mokesčio įtraukimu į ilgalaikio turto savikainą:**

Pridėtinės vertės mokestis buvo įtrauktas į įmonės ilgalaikio turto savikainą.

Įtaka nuosavam kapitalui (nuosavo kapitalo padidėjimas/(sumažėjimas))

	<b>2019 m.</b>
Nematerialusis turtas	41 711
Nekilnojamas turtas, įranga ir įrengimai	216 528
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	( 38 736)
<b>TURTO IŠ VISO</b>	<b>219 503</b>
<b>ĮTAKA NUOSAVAM KAPITALUI</b>	<b>219 503</b>

Atlikti koregavimai yra vertinamojo pobūdžio nepiniginiais straipsniais, todėl jų koregavimai pinigų srautų ataskaitoje atskleidžiami „Nepiniginių sąnaudų (pajamų) atstatymas“ eilutėje „Koregavimai“.

**4. Nematerialusis turtas**

Gruodžio 31 d. nematerialųjį turtą sudarė:

	<b>Patentai, licencijos</b>	<b>Programinė įranga</b>	<b>Kitas nematerialusis turtas</b>	<b>Iš viso</b>
<b>Įsigijimo vertė</b>				
<b>2019 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>5 187 961</b>	<b>7 351 759</b>	<b>4 162 675</b>	<b>16 702 395</b>
- įsigijimai / pasigaminimai	2 046 264	181 415	1 910 643	4 138 322
- perleidimai ir nurašymai	(1 382 343)	( 271 604)	( 95 360)	(1 749 307)
- perklasifikavimai	-	-	-	-
- perkėlimas į trumpalaikį turtą	-	( 214 145)	-	( 214 145)
<b>2020 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>5 851 882</b>	<b>7 047 425</b>	<b>5 977 958</b>	<b>18 877 265</b>
<b>Sukaupta amortizacija</b>				
<b>2019 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>(5 003 496)</b>	<b>(5 922 652)</b>	<b>(1 403 827)</b>	<b>(12 329 975)</b>
- amortizacija	( 427 001)	( 497 792)	( 193 367)	(1 118 160)
- perleidimai ir nurašymai	1 380 435	271 604	-	1 652 039
- perklasifikavimai	-	-	-	-
- perkėlimas į trumpalaikį turtą	-	214 145	-	214 145
<b>2020 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>(4 050 062)</b>	<b>(5 934 695)</b>	<b>(1 597 194)</b>	<b>(11 581 951)</b>
<b>Sukauptas vertės sumažėjimas</b>				
<b>2019 m. gruodžio 31 d.</b>	-	-	-	-
- padidėjimas	-	-	-	-
- atstatymas	-	-	-	-
<b>2020 m. gruodžio 31 d.</b>	-	-	-	-
<b>Likutinė vertė:</b>				
<b>2019 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>184 465</b>	<b>1 429 107</b>	<b>2 758 848</b>	<b>4 372 420</b>
<b>2020 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>1 801 820</b>	<b>1 112 730</b>	<b>4 380 764</b>	<b>7 295 314</b>

2020 m. ir 2019 m. gruodžio 31 d. Įmonė neturėjo veikloje naudojamo nemokamai gauto nematerialiojo turto.

2020 m. ir 2019 m. Įmonės ilgalaikio nematerialiojo turto amortizacija buvo apskaityta bendrųjų pajamų ataskaitoje, pardavimo savikainos (22 pastaba) ir veiklos sąnaudų straipsniuose (23 pastaba), dalis amortizacijos sąnaudų buvo sudengta su dotacijomis susijusiomis su turtu.

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS****2020 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)

Gruodžio 31 d. visiškai amortizuoto, tačiau vis dar naudojamo Įmonės veikloje ilgalaikio nematerialiojo turto įsigijimo savikaina:

	<u>2020 m.</u>	<u>2019 m.</u>
Patentai, licencijos	3 600 968	3 540 850
Programinė įranga	5 070 632	6 550 537
Kitas nematerialusis turtas	-	2 605 084
<b>Iš viso</b>	<b><u>8 671 600</u></b>	<b><u>12 696 471</u></b>

Šio visiškai amortizuoto, vis dar naudojamo Įmonės veikloje nematerialiojo turto likutinė vertė 2020 m. ir 2019 m. gruodžio 31 d. yra lygi 0 Eur.

## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Lvovo g. 25-101, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

### AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2020 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)

## 5. Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai

Gruodžio 31 d. nekilnojamąjį turtą, įrangą ir įrengimus sudarė:

### Įsigijimo vertė

2019 m. gruodžio 31 d.

(koreguota)

	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrengimai	Transporto priemonės	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	Kitas materialusis turtas	Iš viso
2019 m. gruodžio 31 d. (koreguota)	21 654 152	13 465 705	20 249	1 026 111	1 753 390	37 919 607
- įsigijimai	150 948	1 454 780	-	93 168	18 694	1 717 590
- gautas turtas	3 032 404	-	-	-	-	3 032 404
- perleidimai ir nurašymai	(1 808 347)	(1 517 814)	( 749)	( 187 613)	( 129 673)	(3 644 196)
- perklasifikavimai	-	-	-	-	-	-
- perkėlimas į trumpalaikį turtą (8 pastaba)	(2 965 252)	(3 504 295)	-	( 11 349)	( 57 656)	(6 538 552)
<b>2020 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>20 063 905</b>	<b>9 898 376</b>	<b>19 500</b>	<b>920 317</b>	<b>1 584 755</b>	<b>32 486 853</b>

### Sukauptas nusidėvėjimas

2019 m. gruodžio 31 d.

2019 m. gruodžio 31 d.	(4 310 452)	(10 832 564)	( 14 408)	( 956 989)	(1 585 939)	(17 700 352)
- nusidėvėjimas	( 355 273)	(1 253 209)	( 3 380)	( 39 104)	( 59 392)	(1 710 358)
- perleidimai ir nurašymai	369 107	1 508 792	748	87 608	129 225	2 095 480
- perklasifikavimai	-	-	-	-	-	-
- perkėlimas į trumpalaikį turtą (8 pastaba)	824 376	2 931 304	-	111 345	56 806	3 923 831
<b>2020 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>(3 472 242)</b>	<b>(7 645 677)</b>	<b>( 17 040)</b>	<b>( 797 140)</b>	<b>(1 459 300)</b>	<b>(13 391 399)</b>

### Vertės pokytis

2019 m. gruodžio 31 d.

2019 m. gruodžio 31 d.	(1 144 432)	-	-	-	-	(1 144 432)
- padidėjimas	-	-	-	-	-	-
- sumažėjimas	( 174 497)	( 579 356)	-	-	-	( 753 853)
- atstatymas	927 578	519 665	-	-	-	1 447 243
<b>2020 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>( 391 351)</b>	<b>( 59 691)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>( 451 042)</b>

### Likutinė vertė:

2019 m. gruodžio 31 d.	16 199 268	2 633 141	5 841	69 122	167 451	19 074 823
2020 m. gruodžio 31 d.	16 200 312	2 193 008	2 460	123 177	125 455	18 644 412

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**2020 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Įmonės nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų nusidėvėjimas buvo apskaitytas bendrųjų pajamų ataskaitoje, pardavimo savikainos (22 pastaba) ir veiklos sąnaudų straipsniuose (23 pastaba), dalis nusidėvėjimo sąnaudų buvo sudengta su dotacijomis susijusiomis su turtu.

Įmonės ilgalaikio materialiojo turto vertės sumažėjimo sąnaudos/pajamos buvo apskaitytos bendrųjų pajamų ataskaitoje, veiklos sąnaudų straipsnyje.

Gruodžio 31 d. visiškai nusidėvėjusių, tačiau vis dar naudojamų Įmonės veikloje nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų įsigijimo savikaina:

	<b>2020 12 31</b>	<b>2019 12 31</b>
Pastatai ir statiniai	12 271	13 131
Mašinos ir įrengimai	5 682 071	7 871 023
Transporto priemonės	-	749
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	585 175	777 275
Kitas materialusis turtas	1 223 376	1 362 792
<b>Iš viso</b>	<b>7 502 893</b>	<b>10 024 970</b>

Įmonėje naudojamo visiškai nusidėvėjusio nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų likutinė vertė 2020 m. gruodžio 31 d. – 496 Eur (2019 m. gruodžio 31 d. – 849 Eur).

Įkeistas turtas

2020 m. gruodžio 31 d. pastatai, kurių likutinė vertė buvo 3 259 994 Eur (2019 m. – 3 311 936 Eur), yra įkeisti „Swedbank“, AB kaip paskolos grąžinimo užtikrinimo priemonė. Turto įkeitimo pabaiga „Swedbank“, AB 2025 m. rugsėjo 30 d.

**6. Naudojimosi teise valdomas turtas**

Gruodžio 31 d. naudojimosi teise valdomą turtą sudarė:

	<b>Pastatai</b>	<b>Automobiliai</b>	<b>Kiti</b>	<b>Iš viso</b>
<b>Įsigijimo vertė</b>				
<b>2019 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>808 247</b>	<b>189 918</b>	-	<b>998 165</b>
- įsigijimai	447 565	28 450	20 940	496 955
- perleidimai ir nurašymai	-	-	-	-
<b>2020 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>1 255 812</b>	<b>218 368</b>	<b>20 940</b>	<b>1 495 120</b>
<b>Sukauptas nusidėvėjimas</b>				
<b>2019 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>( 219 673)</b>	<b>( 127 009)</b>	-	<b>( 346 682)</b>
- nusidėvėjimas	( 247 831)	( 65 522)	( 8 725)	( 322 078)
- perleidimai ir nurašymai	-	-	-	-
<b>2020 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>( 467 504)</b>	<b>( 192 531)</b>	<b>( 8 725)</b>	<b>( 668 760)</b>
<b>Likutinė vertė:</b>				
<b>2019 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>588 574</b>	<b>62 909</b>	-	<b>651 483</b>
<b>2020 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>788 308</b>	<b>25 837</b>	<b>12 215</b>	<b>826 360</b>

Įmonės naudojimosi teise valdomą turtą sudaro nuomojami pastatai, automobiliai ir kitas turtas (spausdintuvai).

Įmonė nesubnuomoja turto.

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**2020 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

**7. Atsargos**

Gruodžio 31 d. atsargos sudarė:

	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės	Produkcija	Pirktos prekės, skirtos perparduoti	Iš viso
<b>Atsargų įsigijimo savikaina 2019 m. gruodžio 31 d.</b>	75 856	134 042	113 016	322 914
Atimti: nukainojimas iki gryniosios realizacinės vertės	-	-	-	-
Atimti: vertės sumažėjimas lėtai judančioms atsargoms	-	-	-	-
<b>Grynoji galimo realizavimo vertė 2019 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>75 856</b>	<b>134 042</b>	<b>113 016</b>	<b>322 914</b>
<b>Atsargų įsigijimo savikaina 2020 m. gruodžio 31 d.</b>	131 849	76 889	51 499	260 237
Atimti: nukainojimas iki gryniosios realizacinės vertės	-	-	-	-
Atimti: vertės sumažėjimas lėtai judančioms atsargoms	-	-	-	-
<b>Grynoji galimo realizavimo vertė 2020 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>131 849</b>	<b>76 889</b>	<b>51 499</b>	<b>260 237</b>

Įmonė per 2020 m. 12 mėnesių pripažino atsargas sąnaudomis 69 183 Eur (2019 m. – 50 563 Eur).

2020 m. gruodžio 31 d. įmonės turimas atsargas numatoma realizuoti per ateinančius 12 mėnesių.

**8. Ilgalaikis turtas, ruošiamas parduoti aukcione ar perduoti**

Gruodžio 31 d. ilgalaikį turtą, ruošiamą parduoti aukcione sudarė (likutinė vertė):

	2020 m.	2019 m.
Programinė įranga	-	-
Pastatai ir statiniai	2 140 876	-
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	4	-
Mašinos ir įrengimai	53 327	-
Kitas materialusis turtas	849	-
<b>Iš viso</b>	<b>2 195 056</b>	<b>-</b>

Įmonėje nusidėvėjęs, panaudoti nereikalingas arba pripažintas netinkamu naudoti turtas yra iškeltas į atsargų sąskaitą. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymu, nusidėvėjęs, nereikalingas materialus turtas parduodamas viešo aukciono būdu, o nepardavus ir gavus įmonės savininko teises ir pareigas vykdančios institucijos leidimą yra išardomas, utilizuojamas ir nurašomas.

Į šį straipsnį yra perkeltas 2021 m. sausio mėn. planuojamas perduoti pastatas valstybės įmonei Turto bankui. Perdavimo pagrindas – Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas.

**9. Išankstiniai apmokėjimai ir būsimųjų laikotarpių sąnaudos**

Gruodžio 31 d. išankstinius apmokėjimus sudarė:

	2020 12 31	2019 12 31
Išankstiniai apmokėjimai	189 404	364 968
Būsimųjų laikotarpių sąnaudos, iš kurių:	367 184	391 463
Prenumeratos	8 461	7 363
Turto draudimo	13 077	12 700
Turto nuomos	213 057	234 357
Techninio aptarnavimo	118 647	123 358
Kitos per 1-us metus pripažintinos	13 942	13 685
Atimti: vertės sumažėjimas	-	-
<b>Iš viso</b>	<b>556 588</b>	<b>756 431</b>

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**2020 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)

**10. Prekybos ir kitos gautinos sumos**

Gruodžio 31 d. per prekybos ir kitas gautinas sumas sudarė:

	<b>2020 12 31</b>	<b>2019 12 31</b>
Pirkėjų skolos nominaliaja verte	3 128 743	2 771 081
Atimti: abejotinų pirkėjų skolų vertės sumažėjimas, pripažintas pagal 9 TFAS	( 484 433)	( 397 214)
<b>Pirkėjų skolos, po vertės sumažėjimo</b>	<b>2 644 310</b>	<b>2 373 867</b>
Suteiktos piniginės garantijos	28 441	35 272
Kitos gautinos sumos	508 581	249 108
<b>Kitos gautinos sumos iš viso</b>	<b>537 022</b>	<b>284 380</b>
<b>Iš viso</b>	<b>3 181 332</b>	<b>2 658 247</b>

Vertės sumažėjimo abejotinioms pirkėjų skoloms pasikeitimas per metus pagal 9 TFAS:

	<b>2020 12 31</b>	<b>2019 12 31</b>
<b>Sausio 1 d.</b>	( 397 214)	( 544 175)
Sudarymas	( 478 071)	( 489 738)
Atstatymas	390 705	631 239
Nurašytos gautinos sumos	147	5 460
<b>Gruodžio 31 d.</b>	<b>( 484 433)</b>	<b>( 397 214)</b>

2020 m. ir 2019 m. gruodžio 31 d. vertės sumažėjimo abejotinioms gautinoms sumoms pasikeitimas yra apskaitytas bendrųjų pajamų ataskaitoje, veiklos sąnaudų straipsnyje.

Pirkėjų skolos yra be palūkanų ir jų apmokėjimo terminas yra 30-360 dienų.

Prekybos ir kitoms gautinoms sumoms COVID-19 pandemijos įtaka nenustatyta.

**11. Pinigai ir pinigų ekvivalentai**

Gruodžio 31 d. pinigų ir pinigų ekvivalentus sudarė:

	<b>2020 12 31</b>	<b>2019 12 31</b>
Pinigai banke	22 184 019	12 834 419
Pinigai kasoje	9 879	11 611
Pinigai kelyje	25 142	30 222
<b>Iš viso</b>	<b>22 219 040</b>	<b>12 876 252</b>

**12. Kapitalas ir rezervai**

a) Įmonės savininko kapitalas

2020 m. ir 2019 m. gruodžio 31 d. vienintelis Įmonės savininkas yra Lietuvos Respublikos valstybė.

Per 2020 m. 12 mėn. Įmonės savininko kapitalas dėl Įmonei perduoto valdyti ilgalaikio turto pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimus buvo padidintas 3 063 459 Eur suma (2019 m. – 223 733 Eur). Įmonei perdavus ilgalaikio turto kitoms valstybės institucijoms atliekamas įstatinio kapitalo mažinimas likutine verte. Per 2020 m. 12 mėn. Įmonės savininko kapitalas dėl tokio turto perdavimo sumažintas 1 423 926 Eur (2019 m. – 832 551 Eur).

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**2020 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

b) *Privalomas rezervas*

Privalomas rezervas – tai Lietuvos Respublikos įstatymų numatytas privalomas rezervas. Į jį kasmet pervedami ne mažiau kaip 5 proc. grynojo paskirstytino pelno, kol privalomasis rezervas pasiekia 10 proc. įmonės savininko kapitalo.

2020 m. ir 2019 m. gruodžio 31 d. privalomas rezervas atitinkamai sudarė 1 424 146 ir 1 307 186 Eur.

c) *Kiti rezervai*

Metinius atskaitymus į rezervus nustato Įmonės savininko teises ir pareigas įgyvendinanti institucija.

Gruodžio 31 d. kiti rezervai sudarė:

	Likutis 2020 m. sausio 1 d.	Judėjimas per 2020 m.		Likutis 2020 m. gruodžio 31 d.
		Padidėjimas	Sumažėjimas	
Specialusis rezervas įmonės įsipareigojimams vykdyti	663 707	233 919	-	897 626
Rezervas investicijoms	1 373 541	935 676	-	2 309 217
Rezervai naudojami darbuotojų premijoms, socialiniams, kultūriniais ir panašiams tikslams	203 810	467 838	( 203 810)	467 838
Kitiems įstatuose nustatytiems tikslams įgyvendinti	26 140	116 959	( 26 140)	116 959
<b>Iš viso</b>	<b>2 267 198</b>	<b>1 754 392</b>	<b>( 229 950)</b>	<b>3 791 640</b>

Į valstybės biudžetą sumokėta įmonės pelno įmoka už 2019 m. – 2 807 029 Eur.

d) *Pelnas tenkantis 1 akcijai*

Įmonės savininko kapitalas neskirstomas akcijomis, todėl pelnas 1 akcijai neskaičiuojamas.

**13. Finansinės skolos**

Gruodžio 31 d. finansines skolas sudarė skolos kredito įstaigoms:

	2020 12 31	2019 12 31
„Swedbank“, AB, Eurais, grąžinimo terminas – 2025 m. rugsėjo 30 d., palūkanų norma – 1,56 proc.	276 231	319 289
<b>Iš viso</b>	<b>276 231</b>	<b>319 289</b>
Atėmus: skolas kredito įstaigoms, mokėtinas po vieno metų	-	-
<b>Skolos kredito įstaigoms, mokėtinos per vienus metus iš viso</b>	<b>276 231</b>	<b>319 289</b>

Palūkanų norma „Swedbank“, AB 2020 m. už turimą investicinę paskolą Euribor +1,56 proc. (2019 m. – Euribor +1,56 proc.). Faktinė palūkanų norma yra artima efektyviai palūkanų normai.

2020 m. gruodžio 31 d. Įmonė buvo nepanaudojusi 7,6 mln. Eur ilgalaikių paskolų (2019 m. gruodžio 31 d. – 8,1 mln. Eur ilgalaikių paskolų).

Gruodžio 31 d. skolas kredito įstaigoms pagal grąžinimo laikotarpį:

	2020 12 31	2019 12 31
Per pirmus metus	276 231	319 289
Per antrus – penktus metus	-	-
Po penkerių metų	-	-
<b>Iš viso</b>	<b>276 231</b>	<b>319 289</b>



**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**2020 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Kitų trumpalaikių finansinių skolų Įmonė 2020 m. gruodžio 31 d. neturėjo. 2019 m. gruodžio 31 d. tokios skolos sudarė 44 107 Eur ir buvo susijusios su įsipareigojimu dėl ekonomikos krizės neproporcingai sumažinto darbo užmokesčio grąžinimu pertvarkytos Centrinės hipotekos įstaigos darbuotojams.

**14. Dotacijos ir subsidijos**

Už 12 mėnesių laikotarpį, pasibaigusį gruodžio 31 d., dotacijų ir subsidijų judėjimą sudarė:

	Susijusių su pajamomis		Susijusių su ilgalaikio turto įsigijimais	
	2020 m.	2019 m.	2020 m.	2019 m.
<b>Likutis sausio 1 d.</b>	<b>166 935</b>	<b>159 888</b>	<b>3 458 394</b>	<b>1 281 678</b>
<i>Koregavimas (3.2 pastaba)</i>	-	-	-	1 069 743
Gautos dotacijos, subsidijos	3 175 758	7 225 473	4 979 636	2 912 636
Grąžintos nepanaudotos/pervestos partneriams dotacijos, subsidijos	287 325	176 625	9 034	610 420
Panaudotos dotacijos, subsidijos – pripažinta pajamomis bendrųjų pajamų ataskaitoje	2 642 264	7 041 801	1 154 520	1 195 243
<b>Likutis gruodžio 31 d.</b>	<b>413 104</b>	<b>166 935</b>	<b>7 274 476</b>	<b>3 458 394</b>

ES ir biudžeto projektuose įsigyto ilgalaikio turto panaudotų dotacijų amortizacija yra apskaitoma sąnaudų straipsnyje bendrųjų pajamų ataskaitoje ir sumažina susijusio turto nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudas, toks turtas įmonėje yra projektuose sukurtos informacinės sistemos, programinė įranga arba programinės įrangos licencijos.

Su pajamomis susijusios gautos ir panaudotos dotacijos yra 2020 m. ir 2019 m. pavestų specialiųjų įpareigojimų ir programų „Paslaugos gyventojams ir verslui“ tikslui „Užtikrinti prieinamos ir kokybiškos teisingumo ministro valdymo srities valstybės registrų paslaugas“, „Nekilnojamojo turto kadastro duomenų bazės pertvarkymas“ bei „Sveikatos sistemos valdymo“ priemonei „E. sveikatos paslaugų gyventojams, pacientams, sveikatos priežiūros įstaigoms ir specialistams plėtojimas“ ir kitų projektų vykdymo sąnaudoms kompensuoti. Neįvykdytų dotacijų suteikimo sąlygų nėra.

**15. Išmokų darbuotojams įsipareigojimas**

Įmonės darbuotojui, išeinančiam iš darbo sulaukus pensinio amžiaus, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus priklauso 2 mėnesių atlyginimo dydžio išmoka. Gruodžio 31 d. Įmonės vienkartinių išmokų išeinantiems iš Įmonės darbuotojams, sulaukusiems pensinio amžiaus sudarė:

	2020 12 31	2019 12 31
<b>Laikotarpio pradžioje</b>	2 180 111	1 223 077
Priskaityta per laikotarpį	15 926	1 255 187
Sumažėjimas per laikotarpį	1 231 559	298 153
<b>Laikotarpio pabaigoje</b>	<b>964 477</b>	<b>2 180 111</b>

Pagrindinės prielaidos, taikytos įvertinant Įmonės ilgalaikių išmokų įsipareigojimą, yra pateiktos žemiau:

	2020 12 31	2019 12 31
Diskonto norma	0.16 %	0.31 %
Darbuotojų kaitos rodiklis	12.31 %	11.27 %
Metinis atlyginimų padidėjimas	4.10 %	9.06 %

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**2020 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

**16. Kiti atidėjiniai ir įsipareigojimai**

Gruodžio 31 d. kitus atidėjinius ir įsipareigojimus sudarė:

	<b>2020 12 31</b>	<b>2019 12 31</b>
Atidėjiniai įmonės įsipareigojimams pagal teisinius ginčus vykdyti (27 pastaba) <i>Koregavimas (3.4 pastaba)</i>	627 464	1 808 853 (1 241 449)
Atidėjinys kintamajai metinei atlygio daliai	1 972 878	-
Atidėjiniai kitoms reikmėms	14 188	-
<b>Iš viso</b>	<b>2 614 530</b>	<b>567 404</b>

Įmonė dalyvauja teisiniuose ginčiuose, todėl buvo suformuotas atidėjinys galimai nepalankiai jų baigčiai (žr. 27 pastabą). Kompensavimo sumų nustatyti galimybės nėra.

Vadovaudamasi darbuotojų veiklos vertinimo tarpinių etapų rezultatais bei Įmonės metinių veiklos tikslų pasiekimo rezultatais, Įmonės vadovybė įvertino labiausiai tikėtiną darbuotojams mokėtiną kintamos metinės atlygio dalies dydį 1 972 878 Eur suma. Atsižvelgiant į šį įsipareigojimą, yra apskaitytas ir finansinės būklės ataskaitoje atspindėtas atitinkamos sumos atidėjinys.

Kiti suformuoti Įmonės atidėjiniai apima priskaitytą valdybos ir audito komiteto darbo užmokesčio dalį už 2020 m. išmokėti.

**17. Sutarčių įsipareigojimai**

Gruodžio 31 d. įsipareigojimus pagal sutartis sudarė sumokėti avansai:

	<b>2020 12 31</b>	<b>2019 12 31</b>
Gauti pirkėjų avansai	1 698 123	1 472 035
Gauti dalyvavimo elektroninėse varžytnėse avansai	253 528	96 616
Kiti	-	43
<b>Iš viso</b>	<b>1 951 651</b>	<b>1 568 694</b>

Gauti pirkėjų avansai pripažįstami pajamomis už suteiktas paslaugas, ne vėliau nei per 30 d.

Gauti dalyvavimo elektroninėse varžytnėse avansai pasibaigus varžytnėms yra grąžinami dalyviams, o varžytnių laimėtojo avansas yra pervedamas varžytnės paskelbusiam antstoliui.

**18. Prekybos ir kitos mokėtinos sumos**

Gruodžio 31 d. prekybos ir kitas mokėtinas sumas sudarė:

	<b>2020 12 31</b>	<b>2019 12 31</b>
Prekybos mokėtinos sumos	572 894	803 371
Mokėtini mokesčiai	1 351 878	383 929
Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	21 247	44 885
<b>Iš viso</b>	<b>1 946 019</b>	<b>1 232 185</b>

Finansinių įsipareigojimų sąlygos yra tokios:

- a) prekybos skoloms palūkanos netaikomos, jos paprastai padengiamos per 0-30 dienų;
- b) kitoms mokėtinoms sumoms palūkanos netaikomos, jos paprastai padengiamos per 20 dienų.

**19. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai**

Gruodžio 31 d. su darbo santykiais susijusius įsipareigojimus sudarė:

	<b>2020 12 31</b>	<b>2019 12 31</b>
Mokėtinas darbo užmokestis	1 020	895 987
Atostoginių rezervas ir kiti su darbo santykiais susiję kaupiniai	1 856 087	1 784 711
Mokėtinos VSD įmokos	533 076	813 989
Kitos su darbo santykiais susijusios mokėtinos sumos	2 877	316 687
<b>Iš viso</b>	<b>2 393 060</b>	<b>3 811 374</b>

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**2020 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

**20. Pardavimo pajamos**

Už 12 mėnesių laikotarpį, pasibaigusį gruodžio 31 d., pardavimo pajamos pagal suteiktų paslaugų pobūdį sudarė:

	<b>2020 12 31</b>	<b>2019 12 31</b>
<i>Nekomercinių paslaugų pajamos</i>	44 843 588	38 812 937
Nekilnojamojo turto registro ir kadastro	29 479 297	25 004 080
Juridinių asmenų registro	5 315 353	5 390 782
Gyventojų registro	3 464 255	3 586 243
Adresų registro	1 238 540	295 120
Hipotekos registro	1 458 090	2 453 074
Testamentų registro	277 005	430 771
Vedybų sutarčių registro	243 219	270 818
Sutarčių registro	46 672	123 656
Turto arešto aktų registro	1 560 071	1 657 158
Įgaliojimų registro	438 013	479 804
Neveiksnių ir ribotai veiksnų	1 054 224	1 325 769
Kitos teisių registrų	30 197	44 256
Antstolių informacinės sistemos paslaugų	787 610	859 416
Juridinių asmenų dalyvių informacinės sistemos paslaugų	750 326	439 855
Piniginių lėšų apribojimo informacinės sistemos paslaugų	1 052 847	1 336 864
Kitų nekomercinių	418 624	229 238
<i>Neapibrėžtumo įtaka</i>	<i>(2 770 755)</i>	<i>(5 113 967)</i>
<i>Komercinių paslaugų pajamos</i>	<i>3 443 991</i>	<i>3 910 027</i>
NT objektų kadastrinių matavimų	1 752 490	1 993 692
Turto vertinimo	268 167	570 353
Sertifikatų išdavimo	564 772	687 443
Leidybos	8 269	94 853
Kitų komercinių	850 293	563 686
<b>Iš viso</b>	<b>48 287 579</b>	<b>42 722 964</b>

Neapibrėžtumo įtaka yra prilyginama negautoms pajamoms už neatlygintinai suteiktas viešąsias ir administracines paslaugas. Šia neapibrėžtumo įtaka yra mažinamos Įmonės uždirbtos pajamos. Atskiras pajamų už neatlygintinai suteiktas paslaugas pripažinimas nurodytas 21 pastaboje.

**21. Informacija apie pajamų dotacijas, susijusias su neatlygintinai suteiktomis paslaugomis**

Per 2020 m. ir 2019 m. neatlygintinai suteiktas paslaugų pajamas pagal registrus ir informacines sistemas sudarė:

	<b>2020 12 31</b>	<b>2019 12 31</b>
Nekilnojamojo turto registro ir kadastro	6 295 705	3 672 012
Juridinių asmenų registro	2 102 262	1 499 919
Gyventojų registro	1 504 968	1 492 825
Adresų registro	1 168 810	241 648
Hipotekos registro	210 337	195 437
Testamentų registro	161 805	379 723
Vedybų sutarčių registro	95 557	147 324
Sutarčių registro	41 355	119 759
Turto arešto aktų registro	558 596	733 993
Įgaliojimų registro	181 194	268 512
Neveiksnių ir ribotai veiksnų	81 605	767 493
Antstolių informacinės sistemos paslaugų	319 487	272 085
Juridinių asmenų dalyvių informacinės sistemos paslaugų	179 932	102 337
Kitų nekomercinių	65	-
<i>Neapibrėžtumo įtaka</i>	<i>(2 770 755)</i>	<i>(5 113 967)</i>
<b>Iš viso</b>	<b>10 130 923</b>	<b>4 779 100</b>

Neatlygintinai suteiktų paslaugų sumos yra apskaičiuotos vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. liepos 8 d. nutarimu Nr. 763 „Dėl atlygio už valstybės įmonės Registrų centro tvarkomų registrų objektų registravimą, šių registrų ir Nekilnojamojo turto kadastro duomenų, informacijos, dokumentų ir (ar) jų kopijų tvarkymą“. Įstatymo nustatytiems paslaugų gavėjams neatlygintinai teikiamų paslaugų finansavimą

## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Lvovo g. 25-101, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

### AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2020 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

reglamentuojantys norminiai aktai bei įprastinė verslo praktika neleidžia Įmonei įsitikinti, kad ji turi pagrįstą garantiją, jog ši dotacija bus gauta. Todėl Įmonės vadovybė, vertindama tikimybę gauti iš asignavimų valdytojo finansavimą, įvertino šį neapibrėžtumą ir pripažino pajamas iš tokių paslaugų dotacijos per 2020 m. ir 2019 m. ta apimtimi, kuria faktiškai gavo iš asignavimų valdytojo 2020 m. ir 2019 m.

## 22. Pardavimo savikaina

Už 12 mėnesių laikotarpį, pasibaigusį gruodžio 31 d., pardavimo savikainą sudarė:

	2020 12 31	2019 12 31
Darbo užmokestis ir su juo susiję mokesčiai	20 193 199	21 824 998
Medžiagos	261 248	362 801
Komandiruotės	5 167	12 600
Ryšių patarnavimai	8 825	62 369
Nusidėvėjimas ir amortizacija	2 028 987	2 591 291
Patalpų išlaikymo sąnaudos	908 180	820 391
Automobilių išlaikymo sąnaudos	56 120	96 878
Aptarnavimo paslaugų sąnaudos	1 543 957	1 563 643
Mokesčių sąnaudos	-	-
Kitos sąnaudos	1 135 853	1 289 901
<b>Iš viso</b>	<b>26 141 536</b>	<b>28 624 872</b>

## 23. Veiklos sąnaudos

Už 12 mėnesių laikotarpį, pasibaigusį gruodžio 31 d., veiklos sąnaudas sudarė:

	2020 12 31	2019 12 31
Darbo užmokestis ir su juo susiję mokesčiai	5 089 914	5 411 372
Medžiagos	20 652	31 354
Komandiruotės	1 418	9 929
Ryšių patarnavimai	1 251	3 315
Nusidėvėjimas ir amortizacija	513 790	216 125
Patalpų išlaikymo sąnaudos	105 233	104 741
Automatinių išlaikymo sąnaudos	6 976	15 068
Aptarnavimo paslaugų sąnaudos	225 699	215 262
Mokesčių sąnaudos	1 459 389	1 315 641
Abejotinų skolų sąnaudos	87 366	( 141 501)
Kitos sąnaudos	1 611 633	612 737
<b>Iš viso</b>	<b>9 123 321</b>	<b>7 794 043</b>

## 24. Finansiniai ryšiai su įmonės vadovais

	2020 12 31		2019 12 31	
	Administracijos darbuotojai <sup>1</sup>	Valdybos ir audito komiteto nariai	Administracijos darbuotojai	Valdybos ir audito komiteto nariai
Per periodą priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais (pagrindinis darbo užmokestis, išeitinės kompensacijos, premijos ir kitas atlygis)	639 663	47 104 <sup>2</sup>	420 624	43 599
Vidutinis vadovų skaičius per periodą	6,8	7,9	5,6	7,1

<sup>1</sup> Administracijos darbuotojams priskiriami generalinis direktorius, finansų ir administravimo direktorius, IT centro direktorius, klientų aptarnavimo direktorius, paslaugų valdymo direktorius, registrų tvarkymo direktorius ir strateginio vystymo direktorius.

<sup>2</sup> Skirtas atlygis už 2020 m. IV ketvirtį (14 138 Eur) priskaičiuotas 2021 m. vasario mėn.

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**2020 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

**25. Susijusių šalių operacijos**

Pagal 24-ąjį TAS susijusios šalys gali būti Lietuvos Respublikos Vyriausybė, įstaigos ir įmonės, kontroliuojamos Lietuvos Respublikos Vyriausybės bei įmonės vadovybė ir jų artimi giminaičiai. Įmonės vadovybė susideda iš valdybos bei audito komiteto narių ir vadovų, priskirtų administracijos darbuotojams.

Pagrindine įmonės susijusia šalimi, darančia reikšmingą įtaką, laikoma Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerija, kuri paskirta įmonės savininko teises ir pareigas įgyvendinančia institucija, per kurią gaunamas apmokėjimas už neatlygintinai suteiktas paslaugas. Kitomis susijusiomis šalimis įmonė laiko valstybės, savivaldybių įmones bei biudžetines įstaigas, kurioms įmonė teikia paslaugas.

**26. Pelno mokesčiai**

Už 12 mėnesių laikotarpį, pasibaigusį gruodžio 31 d., pelno mokesčio sąnaudas (pajamas) sudarė:

	2020 12 31	Proc.	2019 12 31	Proc.
<b>Pelnas prieš apmokestinimą</b>	<b>13 073 699</b>		<b>6 268 629</b>	
<b>Koregavimas pagal LR PM įstatymo reikalavimus</b>				
Neapmokestinamos pajamos	(1 132 123)		(1 143 136)	
Neleidžiami atskaitymai	2 120 157		1 105 054	
<b>Apmokestinamojo pelno bazė</b>	<b>14 061 733</b>		<b>6 230 547</b>	
Pelno mokesčio sąnaudos taikant 15 proc. pelno mokestį	2 109 260	15	940 294	15
Atidėtojo pelno mokesčio pasikeitimo įtaka	( 19 964)		844 535	
<b>Pelno mokesčio sąnaudos (pajamos) apskaitytos pelne (nuostoliuose)</b>	<b>2 089 296</b>		<b>1 784 829</b>	

Gruodžio 31 d. atidėtąjį pelno mokestį sudarė:

	2020 12 31	2019 12 31
<b>Atidėtojo pelno mokesčio turtas</b>		
Nepanaudotų atostogų kaupimas	278 413	267 707
Pensijų atidėjinių kaupimas	144 672	327 017
Atidėjinių kaupimas reikalavimų vykdymui	94 120	85 111
Kitų atidėjinių kaupimas	298 060	-
Atsargų vertės sumažėjimas	2 329	49 653
Gautinų sumų vertės sumažėjimas ir beviltiškų skolų nurašymas	72 665	59 582
Skolų atstatymai	-	-
Ilgalaikio materialiojo turto, iškelto į užbalansinę sąskaitą, pakeitus įsigijimo vertę, likutinė vertė	7 762	13 966
Ilgalaikio materialaus turto vertės pokyčiai	209 222	304 557
Naudojimosi teise valdomo turto nusidėvėjimas	2 578	1 243
PVM priskyrimas ilgalaikio turto vertei	( 51 512)	( 38 736)
Nematerialiojo turto naudingo tarnavimo laikotarpių peržiūra	( 201 659)	( 230 897)
Gauto/perduoto valstybės turto tikrosios vertės perskaičiavimas	( 198 404)	( 200 921)
<b>Atidėtojo pelno mokesčio turtas, iš viso</b>	<b>658 245</b>	<b>638 282</b>
Atimti: sumažėjimas po įvertinimo		
<b>Atidėtojo pelno mokesčio turtas, grynąja verte</b>	<b>658 245</b>	<b>638 282</b>

2020 m. ir 2019 m. gruodžio 31 d. įmonė, įvertindama atidėtojo pelno mokesčio turto ir įsipareigojimo komponentus, naudojo 15 proc. pelno mokesčio tarifą.

**27. Nebalansiniai įsipareigojimai ir neapibrėžtumai**

Teisiniai ginčai

2020 m. gruodžio 31 d. duomenimis, įmonė, kaip atsakovas, dalyvauja 123 bylose bendrosios kompetencijos ir administraciniuose teismuose. Iš šių 123 bylų: 93 bylos susijusios su Nekilnojamojo turto kadastro ir registro tvarkymu (4 iš jų dėl žalos atlyginimo), 17 bylų – su Juridinių asmenų registro tvarkymu, 2 bylos – su darbo teisiniais santykiais, likusios 11 bylų – su kitomis įmonės veiklos sritimis.

2020 m. gruodžio 31 d. duomenimis, įmonė dalyvauja 2 bylose teismuose dėl žalos atlyginimo kaip trečiasis suinteresuotas asmuo, kadangi

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS****2020 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

atsakovas yra Lietuvos valstybė (bylos yra susijusios su Juridinių asmenų registro tvarkymu).

2019 m. gruodžio 31 d. duomenimis, Įmonė, kaip atsakovas, dalyvavo 146 bylose bendrosios kompetencijos ir administraciniuose teismuose bei Darbo ginčų komisijose. Iš šių 146 bylų: 114 bylų susijusios su Nekilnojamojo turto kadastro ir registro tvarkymu (6 iš jų dėl žalos atlyginimo), 20 bylų – su Juridinių asmenų registro tvarkymu, 4 bylos – su darbo teisiniais santykiais, likusios 8 bylos – su kitomis Įmonės veiklos sritimis (2 iš jų dėl žalos atlyginimo).

2019 m. gruodžio 31 d. duomenimis, Įmonė, kaip ieškovas, dalyvavo 10 bylų bendrosios kompetencijos teismuose. Iš šių 10 bylų: 5 bylos susijusios su darbo teisiniais santykiais, likusios 5 bylos – įvairūs turiniai ginčai.

2019 m. gruodžio 31 d. duomenimis, Įmonė dalyvavo 2 bylose administraciniuose teismuose dėl žalos atlyginimo kaip trečiasis suinteresuotas asmuo, kadangi atsakovas yra Lietuvos valstybė (bylos yra susiję su Juridinių asmenų registro tvarkymu).

2020 m. gruodžio 31 d. Įmonė suformavo atidėjinį dėl dalyvavimo 6-iose bylose dėl žalos atlyginimo, 2-uose darbo ginčiuose, kurie susiję su darbuotojų atleidimu ar priėmimu į darbą po įvykusio konkurso bei 1 byloje kaip trečioji šalis su rizika žalos atlyginimui. Tikėtina, kad šių bylų ir ginčų priteistos žalos dydis gali siekti 627 464 Eur, todėl šiai sumai buvo suformuotas atidėjinys galimai nepalankiai jų baigčiai. 2019 m. gruodžio 31 d. Įmonė buvo suformavusi atidėjinį dėl dalyvavimo 9-iose bylose dėl žalos atlyginimo ir 7-iuose darbo ginčiuose, kurio dydis siekė 567 404 Eur.

Garantijos

2020 m. gruodžio 31 d. Įmonė yra gavusi 179 553 Eur (2019 m. gruodžio 31 d. – 416 303 Eur) banko garantijų prekių/paslaugų tiekėjui kreditoriniams įsiskolinimams užtikrinti. Garantijų laikotarpis 2021 m. vasario 4 d. – 2022 m. liepos 5 d.

2020 m. gruodžio 31 d. Įmonė yra suteikusi piniginių garantijų už 26 341 Eur (2019 m. gruodžio 31 d. – 35 272 Eur). Garantijų laikotarpis 2021 m. sausio 26 d. – 2022 m. gruodžio 30 d. Įmonės vadovybės nuomone, 2020 m. gruodžio 31 d. nebuvo sąlygų, dėl kurių suteiktomis garantijomis galėtų būti pasinaudota.

COVID-19 pandemijos įtaka

Rengiant šias tarpines finansines ataskaitas, reikšmingi Įmonės vadovybės sprendimai dėl apskaitos politikos taikymo bei pagrindiniai neapibrėžtumų nustatymo šaltiniai buvo tie patys, kaip ir tie, kurie buvo pritaikyti rengiant Įmonės 2019 m. gruodžio 31 d. pasibaigusių metų finansines ataskaitas, kurių neapibrėžtumas buvo padidėjęs dėl COVID-19 pandemijos.

Be aukščiau nurodytų aplinkybių, šių ataskaitų parengimo dienai nėra nustatyta kitokio reikšmingo pandemijos poveikio Įmonės finansinei būklei.

Pažymėtina, kad nesibaigiant COVID-19 pandemijai galutinį poveikį Įmonės vykdomai veiklai sudėtinga įvertinti, tačiau Įmonės vadovybei ėmėsi kontrolės ir prevencijos veiksmų siekdamas minimizuoti galimą poveikį.

Kiti neapibrėžtumai

Pagal galiojančius mokesčių įstatymus, mokesčių inspekcija gali bet kuriuo metu per 3 po ataskaitinių mokestinių metų iš eilės einančius metus atlikti Įmonės mokestinį patikrinimą bei apskaičiuoti papildomus mokesčius ir baudas iš naujo įvertindama mokesčių skaičiavimą. Įmonės vadovybė tiki, kad visi mokesčiai yra teisingai apskaičiuoti ir sumokėti remiantis galiojančiais teisės aktais ir jai nežinomos jokios aplinkybės, dėl kurių galėtų iškilti potencialus reikšmingas įsipareigojimas dėl nesumokėtų mokesčių.

**28. Pobalansiniai įvykiai**

2021 m. sausio 9 d. Įmonė perdavė valstybės įmonei Turto bankui valdyti pastatą su inžineriniais statiniais, kurių likutinė vertė 2020 m. gruodžio 31 d. buvo 2 140 876 Eur. Daugiau įvykių po 2020 m. 12 mėnesių pabaigos iki šių finansinių ataskaitų patvirtinimo, kurie galėtų daryti reikšmingą įtaką finansinėms ataskaitoms ar turėtų būti papildomai atskleisti, nebuvo.

\*\*\*

---

Saulius Urbanavičius  
Generalinis direktorius

---

Andrej Grobov  
Finansų valdymo departamento vadovas