



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO

FINANSINĖS ATASKAITOS, PARENGTOS PAGAL TARPTAUTINIUS FINANSINĖS
ATSKAITOMYBĖS STANDARTUS, PRIIMTUS TAIKYTI
EUROPOS SĄJUNGOJE, NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA
IR VEIKLOS ATASKAITA

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.

TURINYS

	PUSLAPIS
NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA	2 – 4
FINANSINĖS ATASKAITOS:	
FINANSINĖS BŪKLĖS ATASKAITA	5
BENDRŲJŲ PAJAMŲ ATASKAITA	6
NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA	7
PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA	8
AIŠKINAMASIS RAŠTAS	9 – 36
VEIKLOS ATASKAITA	37

Moore Stephens Vilnius UAB
J. Kubiliaus g. 6
LT-08234 Vilnius Lietuva

T +370 (5) 268 5929
E admin@moorestephens.lt

www.moorestephens.lt

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

Valstybės įmonės Registrų centro akcininkui

Nuomonė

Mes atlikome valstybės įmonės Registrų centro (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2017 m. gruodžio 31 d. finansinės būklės ataskaita ir tą dieną pasibaigusių metų bendrųjų pajamų ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos principų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos parodo tikrą ir teisingą vaizdą apie Įmonės 2017 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, priimtus taikyti Europos Sąjungoje.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinti šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių buhalterijų etikos standartų valdybos išleistą „Buhalterijų profesionalų etikos kodeksą“ (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikėmės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

Pagrindiniai audito dalykai

Pagrindiniai audito dalykai – tai dalykai, kurie, mūsų profesiniu sprendimu, buvo svarbiausi atliekant einamojo laikotarpio finansinių ataskaitų auditą. Šie dalykai buvo nagrinėjami atsižvelgiant į finansinių ataskaitų kaip visumos auditą ir mūsų nuomonę, pareikštą dėl šių finansinių ataskaitų, todėl atskiros nuomonės apie šiuos dalykus nepateikiame. Kiekvienas audito dalykas ir mūsų atsakas į jį yra aprašytas toliau.

Planuodami auditą nustatėme reikšmingumo lygį ir įvertinome reikšmingo iškraipymo rizikas finansinėse ataskaitose. Atsižvelgėme į tas sritis, kuriose vadovybė turi priimti subjektyvius sprendimus dėl reikšmingų apskaitinių įvertinimų, kuriems nustatyti buvo remtasi prielaidomis, taip pat reikšmingas sumas balanse. Taip pat vertinome vadovybės vidaus kontrolės procedūrų nesilaikymo riziką, taip pat be kitų dalykų, įvertinome, ar buvo tam tikrą tendencingumą patvirtinančių įrodymų, kurie liudytų apie reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės riziką.

Mūsų audito apimčiai įtakos turėjo taikomas reikšmingumo lygis. Audito paskirtis – gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, kad finansinėse ataskaitose nėra reikšmingų iškraipymų. Iškraipymai gali atsirasti dėl klaidos ar apgaulės. Iškraipymai yra laikomi reikšmingais, jei galima pagrįstai numatyti, kad kiekvienas atskirai ar visi kartu jie turės įtakos finansinių ataskaitų naudotojų priimamiems ekonominiams sprendimams remiantis šiomis finansinėmis ataskaitomis. Remdamiesi savo profesiniu sprendimu nustatėme tam tikras kiekybines ribas reikšmingumo lygiui šioms ataskaitoms. Šios kiekybinės ribos kartu su kokybiniais aspektais padėjo mums apibrėžti audito apimtį bei audito procedūrų pobūdį, atlikimo laiką ir apimtį, taip pat įvertinti kiekvieno atskirai ir visų kartu iškraipymų poveikį finansinėms ataskaitoms kaip visumai. **Nustatytas bendras reikšmingumo lygis apskaičiuotas kaip 1 proc. Įmonės pardavimų ir įisai sudaro 391 tūkst. EUR.**

Mes įvykdėme atsakomybes, kurios apibūdintos šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“, įskaitant su pagrindiniais audito dalykais. Mūsų auditas apėmė procedūrų atlikimą, kurios buvo suplanuotos kaip atsakas į finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo riziką. Atliktų procedūrų rezultatai, įskaitant procedūras, atliktas kaip atsakas į dalykus pateiktus toliau, sutiekia pagrindą mūsų nuonei, pareikštai apie toliau pateiktas finansines ataskaitas.

Ilgalaikio materialaus turto vertės sumažėjimo vertinimas

Įmonės ilgalaikis materialusis turtas sudaro 67 proc. turto ir yra apskaitomas balanse įsigijimo verte, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir vertės sumažėjimo nuostolį. Pagrindinį dėmesį skyrėme šiai sričiai dėl to, kad vadovybė vertina turto nuvertėjimą remdamasi savo vertinimo metodikomis, turto nusidėvėjimas sudaro ženklia sąnaudų dalį, pastatai dėvimi per 80 metų. Įmonės vadovybė atliko turto vertės sumažėjimo testą ir nustatė, kad turimo ilgalaikio materialiojo turto atsiperkamoji vertė didesnė negu balansinė vertė, todėl paliko ankstesniais metais atliktą turto nuvertėjimą 2631 tūkst. EUR. Gavome ir peržiūrėjome vadovybės vertinimus, aptarėme su atsakingais darbuotojais ir nenustatėme jokių reikšmingų neatitikimų, dėl kurių reiktų atlikti reikšmingą koregavimą.

Atidėjinių darbuotojų atleidimui formavimo pagrįstumas

Atidėjinius sudaro Įmonės vadovybė, remdamasi norminiais aktais ir vidinėmis tvarkomis. Atidėjinių suma reikšminga, naudojamos vadovybės prielaidos, todėl mes pasirinkome šį klausimą kaip pagrindinį audito dalyką. Registrų centro 2017 m. liepos 26 d. valdybos posėdžio sprendimu nuspręsta pakeisti Registrų centro struktūrą, optimaliai paskirsčius funkcijas ir kompetencijas Įmonės struktūriniais padaliniais, pareigybių skaičius gali būti mažinamas apie 20 procentų. Įmonė 2017 metais remdamasi šiuo sprendimu apskaitė 1561 tūkst. EUR atidėjinį dėl numatomo 20 proc. darbuotojų skaičiaus optimizavimo. Šis atidėjinys įtakoja mūsų nuomone, sudarytą išmokų darbuotojams, išeinantiems į pensiją, įsipareigojimą, kuris sudaro ataskaitinių metų pabaigoje 1116 tūkst. EUR ir yra skaičiuotas visiems darbuotojams. Mes gavome Įmonės vadovybės paaiškinimus ir patvirtinimus dėl darbuotojų atleidimui sudaryto atidėjinio vertinimo ir apsvaustėme atidėjinio sumą. Įvertinę gautos informacijos pakankamumą, paprašėme padaryti atskleidimus aiškinamajame rašte.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės veiklos ataskaitoje, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją, išskyrus kaip nurodyta toliau.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvaustyti, ar yra reikšmingų neatitikimų informacijai pateiktai finansinėse ataskaitose ar mūsų žinioms pagrįstoms atliktu auditu ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu, pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės veiklos ataskaitoje, pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei ar Įmonės veiklos ataskaita, buvo parengtas laikantis taikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

- Įmonės veiklos ataskaitoje pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir
- Įmonės veiklos ataskaita buvo parengtas laikantis LR valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 16 str. reikalavimų.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, priimtus taikyti Europos Sąjungoje, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų auditu įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

Taip pat pateikėme už valdymą atsakingiems asmenims patvirtinimą kad laikėmės atitinkamų etikos reikalavimų dėl nepriklausomumo, ir juos informavome apie visus santykius ir kitus dalykus, kurie, galėtų būti pagrįstai vertinami, kaip turintys įtakos mūsų nepriklausomumui ir, jei reikia, apie susijusias apsaugos priemones.

Iš dalykų, apie kuriuos informavome už valdymą atsakingus asmenis, išskiriame tuos dalykus, kurie buvo svarbiausi atliekant einamojo laikotarpio finansinių ataskaitų auditą ir kurie laikomi pagrindiniais audito dalykais. Tokius dalykus apibūdiname auditoriaus išvadoje, jeigu pagal įstatymą arba teisės aktą nedraudžiama viešai atskleisti tokio dalyko arba, jeigu, labai retomis aplinkybėmis, nustatome, kad dalykas neturėtų būti pateikiamas mūsų išvadoje, nes galima pagrįstai tikėtis, jog neigiamos tokios pateikimo pasekmės persvers visuomenės gaunamą naudą.

Išvada dėl kitų teisinių ir priežiūros reikalavimų

Mes buvome pirmą kartą 2017 m. balandžio 27 d. paskirti atlikti įmonės finansinių ataskaitų auditą. Mūsų paskyrimas atlikti įmonės finansinių ataskaitų auditą yra 3 metai. Patvirtiname, kad skyriuje „Nuomonė“ pareikšta mūsų nuomonė atitinka finansinių ataskaitų audito ataskaitą, kurią kartu su šia auditoriaus išvada pateikėme įmonei.

Patvirtiname, kad mūsų žiniomis ir įsitikinimu, įmonei suteiktos paslaugos atitinka taikomų įstatymų ir teisės aktų reikalavimus bei neapima Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) Nr. 537/2014 5 straipsnio 1 dalyje nurodytų ne audito paslaugų. Per audito vykdymo laikotarpį nesuteikėme kitų nei finansinių ataskaitų audito paslaugų. Audito, kurį atlikus išleidžiama ši nepriklausomo auditoriaus išvada, užduoties partneris yra Dangutė Pranckėnienė.

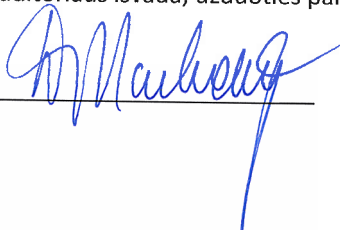
Moore Stephens Vilnius UAB vardu

Auditorė Dangutė Pranckėnienė

Atestuota auditorė

2018 m. kovo 26 d.

J. Kubiliaus 6, Vilnius



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas - 124110246, adresas - Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi

Juridinių asmenų registre

FINANSINĖS BŪKLĖS ATASKAITA**2017 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

	Pastabos	2017 m.	2016 m.
TURTAS			
ILGALAIKIS TURTAS			
Nematerialusis turtas	3	2 914 451	2 868 984
Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai	4	19 978 314	20 878 494
Ilgalaikės gautinos sumos		95 342	143 013
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	20	1 121 871	811 475
ILGALAIKIO TURTO IŠ VISO		24 109 978	24 701 966
TRUMPALAIKIS TURTAS			
Atsargos	5	501 501	555 918
Išankstiniai apmokėjimai	6	432 387	485 427
Prekybos ir kitos gautinos sumos	7	2 364 732	2 303 289
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	8	2 579 969	2 093 744
TRUMPALAIKIO TURTO IŠ VISO		5 878 589	5 438 378
TURTO IŠ VISO		29 988 567	30 140 344
NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
NUOSAVAS KAPITALAS			
Įmonės savininko kapitalas	9	14 856 287	14 856 287
Privalomasis rezervas	9	1 125 925	1 029 944
Kiti rezervai	9	1 724 651	2 016 686
Nepaskirstytasis pelnas		1 377 389	601 827
NUOSAVAS KAPITALAS, PRISKIRTINAS ĮMONĖS SAVININKAMS		19 084 252	18 504 744
NUOSAVO KAPITALO IŠ VISO		19 084 252	18 504 744
PO VIENERIŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
Ilgalaikių išmokų darbuotojams įsipareigojimas	10	850 667	712 080
Finansinės skolos	11	845 609	970 000
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas		-	-
Dotacijos ir subsidijos	12	1 122 520	1 277 254
PO VIENERIŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI IŠ VISO		2 818 796	2 959 334
PER VIENERIUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
Trumpalaikių išmokų darbuotojams įsipareigojimas	10	361 459	193 954
Ilgalaikių finansinių skolų einamųjų metų dalis	11	609 992	759 841
Prekybos ir kitos mokėtinos sumos	13	3 053 579	4 438 230
Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	14	4 060 489	3 284 241
PER VIENERIUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI IŠ VISO		8 085 519	8 676 266
NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		29 988 567	30 140 344

Aiškinamasis raštas, pateikiamas 9-36 puslapiuose, yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.

Finansinės ataskaitos pasirašytos 2018 m. kovo 26 d.:


Ieva TarailienėL. e. direktoriaus pavaduotojo Juridinių
asmenų registrui ir rinkodarai pareigas,
atliekanti direktoriaus funkcijas
Dalytė Zemlevičienė

Vyriausioji buhalterė-departamento viršininkė

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

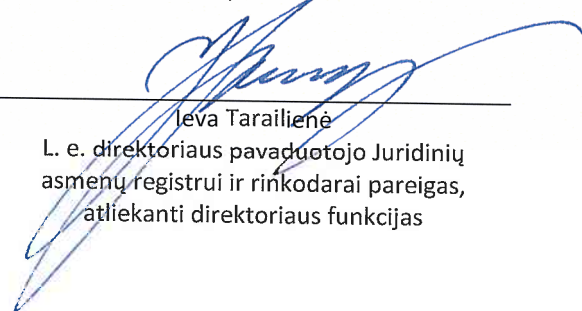
BENDRŲJŲ PAJAMŲ ATASKAITA**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.**

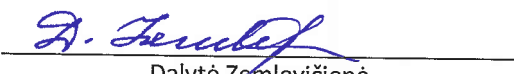
(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

	Pastabos	2017 m.	2016 m.
Pardavimo pajamos	16	39 122 221	36 891 672
Pardavimo savikaina	17	(27 504 013)	(26 796 267)
BENDRASIS PELNAS		11 618 208	10 095 405
Veiklos sąnaudos	18	(10 733 885)	(9 945 355)
Kitos veiklos pajamos		68 315	75 700
VEIKLOS PELNAS		952 638	225 750
Finansinės veiklos pajamos		3 207	187
Finansinės veiklos sąnaudos		(29 790)	(28 641)
PELNAS PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		926 055	197 296
Pelno mokestis	21	(159 588)	(99 367)
GRYNASIS PELNAS		766 467	97 929
Kitos bendrosios pajamos			
Straipsniai, kurie niekada nebus pergrupuoti į pelna (nuostolius)		-	-
Straipsniai, kurie bus ar gali būti pergrupuoti į pelna (nuostolius)		-	-
LAIKOTARPIO BENDROSIOS PAJAMOS IŠ VISO		766 467	97 929
Grynasis pelnas, priskirtinas:			
Įmonės savininkui		766 467	97 929
Nekontroliuojančiai daliai		-	-
		766 467	97 929
Bendrosios pajamos, priskirtinos:			
Įmonės savininkui		766 467	97 929
Nekontroliuojančiai daliai		-	-

Aiškinamasis raštas, pateikiamas 9-36 puslapiuose, yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.

Finansinės ataskaitos pasirašytos 2018 m. kovo 26 d.:


Ieva Tarailienė
L. e. direktoriaus pavaduotojo Juridinių
asmenų registru ir rinkodarai pareigas,
atliekanti direktoriaus funkcijas


Dalytė Zemlevičienė
Vyriausioji buhalterė-departamento viršininkė

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

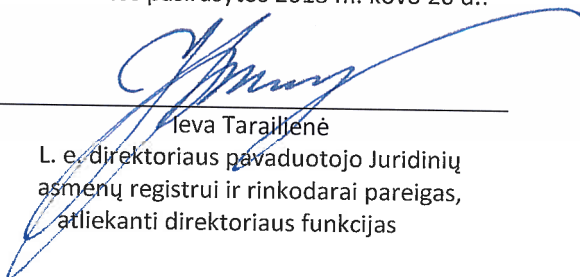
**NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.**

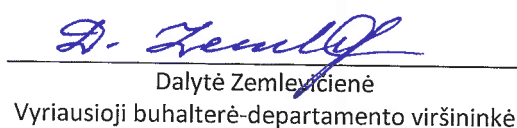
(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

	Pastabos	Įmonės savininko kapitalas	Privalomasis rezervas	Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas	Iš viso
Likutis						
2015 m. gruodžio 31 d.		10 236 841	930 947	2 408 803	(124 655)	13 451 936
Grynasis metų pelnas		-	-	-	97 929	97 929
<i>Perimtas Centrinės hipotekos įstaigos ataskaitinių metų pelnas prijungimo metu</i>		-	-	-	275 988	275 988
Kitos bendrosios pajamos		-	-	-	-	-
Bendrųjų pajamų iš viso		-	-	-	373 917	373 917
<i>Perimtas Centrinės hipotekos įstaigos ankstesnių metų pelnas prijungimo metu</i>		-	-	-	142 516	142 516
Įmonės savininko kapitalo didinimas (mažinimas)		4 619 446	-	-	-	4 619 446
Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno dalis		-	-	-	(83 071)	(83 071)
Sudaryti rezervai	9	-	98 997	1 504 762	376 190	1 979 949
Panaudoti rezervai	9	-	-	(1 896 879)	(83 070)	(1 979 949)
Likutis						
2016 m. gruodžio 31 d.		14 856 287	1 029 944	2 016 686	601 827	18 504 744
Grynasis metų pelnas		-	-	-	766 467	766 467
Kitos bendrosios pajamos		-	-	-	-	-
Bendrųjų pajamų iš viso		-	-	-	766 467	766 467
Įmonės savininko kapitalo didinimas (mažinimas)		-	-	-	-	-
Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno dalis		-	-	-	(186 959)	(186 959)
Sudaryti rezervai	9	-	95 981	1 212 727	610 922	1 919 630
Panaudoti rezervai	9	-	-	(1 504 762)	(414 868)	(1 919 630)
Likutis						
2017 m. gruodžio 31 d.		14 856 287	1 125 925	1 724 651	1 377 389	19 084 252

Aiškinamasis raštas, pateikiamas 9-36 puslapiuose, yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.

Finansinės ataskaitos pasirašytos 2018 m. kovo 26 d.:


Ieva Tarailienė
L. e. direktoriaus pavaduotojo Juridinių asmenų registrui ir rinkodarai pareigas, atliekanti direktoriaus funkcijas


D. Zemlevičienė
Vyriausioji buhalterė-departamento viršininkė

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

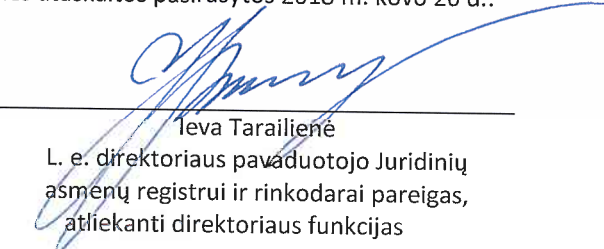
PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)

	Pastabos	2017 m.	2016 m.
PINIGŲ SRAUTAI IŠ PAGRINDINĖS VEIKLOS			
Grynasis pelnas (nuostoliai)		766 467	97 929
Nepiniginių sąnaudų (pajamų) atstatymas:			
Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos	3,4	3 687 802	2 856 973
Dotacijos panaudojimas		(3 312 655)	(2 547 965)
Finansinių (pajamų) sąnaudų atstatymas		27 531	27 637
Pelno mokesčio sąnaudos	21	(159 588)	(99 367)
(Pelnas) nuostolis iš nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų perleidimo		(1 591)	(745)
Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų vertės sumažėjimas (atstatymas)		-	-
Kitų nepiniginių sąnaudų (pajamų) atstatymai		5 573	81
		<u>247 072</u>	<u>236 614</u>
Apyvartinio kapitalo pasikeitimai:			
Ilgalaikių gautinių sumų (padidėjimas) sumažėjimas		47 671	(143 013)
Atsargų (padidėjimas) sumažėjimas		160 679	337 068
Išankstinių apmokėjimų (padidėjimas) sumažėjimas		53 040	(111 122)
Prekybos ir kitų gautinių sumų (padidėjimas) sumažėjimas		(61 443)	(201 911)
Su darbo santykiais susijusių įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		776 248	452 189
Išmokų darbuotojams padidėjimas (sumažėjimas)		306 092	336 967
Prekybos ir kitų mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)		(1 695 658)	733 458
		<u>(413 371)</u>	<u>1 403 636</u>
(Sumokėtas) pelno mokestis		-	(169 048)
GRYNEJI PAGRINDINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI		600 168	1 569 131
INVESTICINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI			
Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų bei nematerialiojo turto (įsigijimas)		(2 784 725)	(1 843 316)
Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų pardavimo pajamos		1 591	745
Gautos dotacijos ir subsidijos		3 157 921	2 226 472
Kiti investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimai (sumažėjimai)		-	155 756
GRYNEJI INVESTICINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI		374 787	539 657
FINANSINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI			
Paskolų (grąžinimas)		(1 174 416)	(340 148)
Paskolų gavimas		900 176	105 536
Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai		-	-
Gautos palūkanos		1	38
(Sumokėtos) palūkanos		(27 532)	(27 675)
Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno dalis		(186 959)	(83 071)
GRYNEJI FINANSINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI		(488 730)	(345 320)
GRYNASIS PINIGŲ SRAUTŲ PADIDĖJIMAS (SUMAŽĖJIMAS)		486 225	1 763 468
PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI LAIKOTARPIO PRADŽIOJE		2 093 744	330 276
PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI LAIKOTARPIO PABAIGOJE		2 579 969	2 093 744

Aiškinausias raštas, pateikiamas 9-36 puslapiuose, yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.
Finansinės ataskaitos pasirašytos 2018 m. kovo 26 d.:


Ieva Tarailienė

L. e. direktoriaus pavaduotojo Juridinių
asmenų registrai ir rinkodarai pareigas,
atliekanti direktoriaus funkcijas


Dalytė Zemlevičienė

Vyriausioji buhalterė-departamento viršininkė

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

1. Bendroji informacija

Valstybės įmonė Registrų centras (toliau – Įmonė) įregistruota 1997 m. liepos 30 d. Įmonės kodas – 124110246, buveinė – Vinco Kudirkos 18-3, 03105 Vilnius.

Vadovaudamasi teisės aktais, Įmonė tvarko Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą, Adresų registrą, Juridinių asmenų registrą, Juridinių asmenų dalyvių informacinę sistemą, kuria, palaiko ir tobulina su šiais registrais susijusias informacines sistemas, teikia viešajam sektoriui informaciją iš registrų duomenų bazės, siūlymus dėl įstatymų, Lietuvos Respublikos vyriausybės nutarimų, kitų teisės aktų, susijusių su tvarkomų registrų plėtra ir integravimu, projektų rengimo. Įmonė atstovauja ir pagal savo kompetenciją koordinuoja registrų kūrimą ir integraciją tarptautiniuose projektuose, dalyvauja vykdant šiuos projektus. Organizuoja ir rengia mokymo kursus, seminarus, kitus profesinius renginius, susijusius su Nekilnojamojo turto registru, Nekilnojamojo turto kadastru, Adresų registru, Juridinių asmenų registru, šių registrų informacinių sistemų kūrimu bei kitomis įmonės veiklos sritimis. Leidžia teisinę literatūrą, žinytus, žurnalus ir periodinius leidinius, organizuoja jų mažmeninę prekybą bei platinimą prenumeratos būdu. Generuoja kvalifikuoto elektroninio parašo sertifikatus, juos išduoda, administruoja sertifikavimo procesą ir teikia kitas, su šiais sertifikatais susijusias, paslaugas. Išduoda pažymas, patvirtinančias jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis apie viešųjų pirkimų procedūroje dalyvaujantį tiekėją. Leidžia elektroninį leidinį „Juridinių asmenų vieši pranešimai“. Tvarko Piniginių lėšų apribojimų informacinę sistemą ir atlieka kitas įstatymų ir kitų teisės aktų nustatytas šios sistemos tvarkymo funkcijas. Tvarko Antstolių informacinę sistemą, duomenis, susijusius su elektroninėmis varžytinėmis ir elektroniniais aukcionais, teikia elektroninių varžytinių ir elektroninių aukcionų paslaugas. Tvarko Elektroninės sveikatos paslaugų ir bendradarbiavimo infrastruktūros, E. sąskaitos bei Licencijų informacines sistemas, tvarko Lietuvos Respublikos gyventojų registrą, tvarko su Gyventojų registru susijusias informacines sistemas užtikrina sąveiką su susijusiais registrais ir valstybinėmis informacinėmis sistemomis. Tvarko Lietuvos Respublikos hipotekos registrą, tvarko Turto arešto aktų registrą, tvarko Testamentų, Vedybų sutarčių, Įgaliojimų, Neveiksnių ir ribotai veiksnų asmenų bei Sutarčių registrus.

Įmonę sudaro centrinis padalinys, 10 filialų ir 36 filialų skyriai. Centrinio padalinio buveinė yra Vilniuje, Vinco Kudirkos g. 18-3. Įmonė turi šiuos filialus:

Alytaus – Pušyno g. 51, Alytus;
Kauno – Elzės Ožėškienės g. 12, Kaunas;
Klaipėdos – Baltijos pr. 123, Klaipėda;
Marijampolės – Laisvės g. 10, Marijampolė;
Panevėžio – Povilo Puzino g. 7, Panevėžys;
Šiaulių – Paukščių takas 2, Šiauliai;
Tauragės – Jūros g. 3, Tauragė;
Telšių – Turgaus a. 15A, Telšiai;
Utenos – Kauno g. 20, Utena;
Vilniaus – Lvovo g. 25, Vilnius.

Įmonės veikla reglamentuota Lietuvos Respublikos teisės aktais, todėl aktų keitimas gali veikti Įmonės veiklos pajamas, sąnaudas ir plėtrą.

Per 2017 metus Įmonės savininko kapitalas nepakito.

2017 m. gruodžio 31 d. vidutinis darbuotojų skaičius buvo 1 649 (2016 m. gruodžio 31 d. – 1 682 darbuotojai).

2. Reikšmingų apskaitos principų santrauka

Šiose finansinėse ataskaitose visos sumos yra pateiktos eurais.

Finansinės ataskaitos yra parengtos remiantis istorine savikaina.

Finansiniai Įmonės metai sutampa su kalendoriniais metais.

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Finansinių ataskaitų parengimo pagrindas

Finansinės ataskaitos yra parengtos pagal Tarptautinius Finansinės Atskaitomybės Standartus (toliau - TFAS), priimtus taikyti Europos Sąjungoje (toliau – ES).

Standartai ir interpretacijos, įsigalioję ataskaitiniu laikotarpiu

Toliau pateikiami nauji ir peržiūrėti TFAS, esamų standartų pataisos ir interpretacijos, patvirtinti Tarptautinių Apskaitos Standartų Tarybos (TAST), kurie galioja ataskaitiniu laikotarpiu:

7-ojo TAS „Pinigų srautai“ pataisos – atskleidimų iniciatyva – ES priėmė 2017 m. lapkričio 6 d. (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2017 m. sausio 1 d. ar vėliau),

12-ojo TAS „Pelno mokesčiai“ pataisos – Atidėtojo mokesčio turto, atsirandančio iš nerealizuotų nuostolių, pripažinimas – ES priėmė 2017 m. lapkričio 6 d. (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2017 m. sausio 1 d. arba vėliau).

Šių esamų standartų ir interpretacijų pataisų pritaikymas neturėjo jokios įtakos Įmonės apskaitos politikos pakeitimams.

Standartai ir interpretacijos, kuriuos TAST patvirtino, bet dar negaliojo

Šių finansinių ataskaitų patvirtinimo datą, nurodyti standartai, esamų standartų pataisos ir interpretacijos, patvirtinti Tarptautinių apskaitos standartų tarybos (TAST), buvo išleisti, bet dar negaliojo:

9-asis TFAS „Finansinės priemonės“ – ES priėmė 2016 m. lapkričio 22 d. (taikomi metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2018 m. sausio 1 d. arba vėliau),

15-asis TFAS „Pajamos pagal sutartis su klientais“ ir 15-ojo TFAS pakeitimai „15-ojo TFAS įsigaliojimo datą“ – ES priėmė 2016 m. rugsėjo 22 d. (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2018 m. sausio 1 d. ar vėliau).

16-asis TFAS „Nuoma“ – ES priėmė 2017 m. spalio 31 d. (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2019 m. sausio 1 d. arba vėliau).

4-asis TFAS „Draudimo sutartys“ pakeitimai – taikant 9-ąjį TFAS „Finansinės priemonės“ ir 4-ąjį TFAS „Draudimo sutartys“ – ES priėmė 2017 m. lapkričio 3 d. (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2018 m. sausio 1 d. ar vėliau arba kuomet taikomas pirmą kartą 9-asis TFAS „Finansinės priemonės“).

15-asis TFAS „Pajamos pagal sutartis su klientais“ – 15-ojo TFAS „Pajamos pagal sutartis su klientais“ paaiškinimai – ES priėmė 2017 m. spalio 31 d. (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2018 m. sausio 1 d. ar vėliau).

Įmonė nusprendė netaikyti iš anksto priimtų naujų ir esamų standartų pakeitimų iki jų įsigaliojimo datos. Įmonė numato, kad šių standartų priėmimas ir esamų standartų pakeitimai neturės reikšmingos įtakos Įmonės finansinėms ataskaitoms pirminio taikymo laikotarpiu.

Standartai ir interpretacijos, kuriuos TAST patvirtino, bet ES dar nepriėmė

Šių finansinių ataskaitų patvirtinimo datą, nurodyti standartai, esamų standartų pataisos ir interpretacijos, patvirtinti Tarptautinių apskaitos standartų tarybos (TAST) ir priimti ES, buvo išleisti, bet dar negaliojo:

14-asis TFAS „Ateinančių laikotarpių likučiai, susiję su reguliuojamais tarifais“ (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2016 m. sausio 1 d. ar vėliau) – Europos Komisija nusprendė netaikyti taikyti šio laikino standarto ir laukti, kol bus parengtas galutinis standartas,

17-asis TFAS „Draudimo sutartys“ (taikomi metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2021 m. sausio 1 d. arba vėliau),

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

2-asis TFAS „Akcijų verte pagrįstas atlygis“ pataisos – Akcijų verte pagrįsto atlygio pripažinimas ir vertinimas (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2018 m. sausio 1 d. ar vėliau),

9-asis TFAS „Finansinės priemonės“ pataisos – Tikėtinų kredito nuostolių pripažinimas (taikomi metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2018 m. sausio 1 d. arba vėliau),

10-ojo TFAS „Konsoliduotos finansinė ataskaitos“ ir 28-ojo TAS „Investicijos į asocijuotąsias įmones ir bendras įmones“ pakeitimai – Turto pardavimas ar turtinis įnašas tarp investuotojo ir jo asocijuotos įmonės arba bendros įmonės (įsigaliojimo data buvo atidėta neapibrėžtam laikotarpiui, kol bus baigtas nuosavybės metodo tyrimų projektas),

28-asis TAS „Investicijos į asocijuotąsias ir bendras įmones“ pataisos – Ilgalaikės investicijos į asocijuotąsias ir bendras įmones (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2019 m. sausio 1 d. arba vėliau),

40-asis TFAS „Investicinis turtas“ pakeitimai – Investicinio turto atskyrimas (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2018 m. sausio 1 d. arba vėliau),

Įvairių išleistų standartų „TFAS (2014 – 2016) patobulinimai“ pakeitimai, sudaryti remiantis kasmetiniu TFAS patobulinimo projektu (1-asis TFAS, 12-asis TFAS ir 28-asis TAS), pirmiausia siekiant panaikinti neatitikimus ir išaiškinti terminus (pakeitimai 12-ojo TFAS bus pradėti taikyti metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2017 m. sausio 1 d. arba vėliau ir pakeitimai 1-ojo TFAS, 28-ojo TAS bus pradėti taikyti metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2018 m. sausio 1 d. arba vėliau),

Įvairių išleistų standartų „TFAS (2015 – 2017) patobulinimai“ pakeitimai, sudaryti remiantis kasmetiniu TFAS patobulinimo projektu (3-asis TFAS, 11-asis TFAS, 12-asis TAS, 23-asis TAS), pirmiausia siekiant panaikinti neatitikimus ir išaiškinti terminus (pakeitimai bus pradėti taikyti metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2019 m. sausio 1 d. arba vėliau).

22-asis TFAKK „Sandoriai užsienio valiuta ir išankstiniai svarstymai“ (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2018 m. sausio 1 d. arba vėliau).

23-asis TFAKK „Neapibrėžtumas dėl pelno mokesčio pripažinimo“ (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2019 m. sausio 1 d. arba vėliau).

Įmonė numato, kad šių naujų standartų priėmimas, galiojančių standartų pakeitimai ir nauji aiškinimai neturės reikšmingos įtakos įmonės finansinėms ataskaitoms pirminio taikymo laikotarpiu.

Apsidraudimo sandoriai finansinio turto ir įsipareigojimų portfeliui, kurių principai ES dar nepriimti, lieka nereguliuojami.

Pagal įmonės skaičiavimus, apsidraudimo sandorių taikymas finansinio turto ir įsipareigojimų portfeliui pagal **39-ąjį TAS „Finansinės priemonės: pripažinimas ir vertinimas“** neturėtų reikšmingos įtakos finansinėms ataskaitoms, jei būtų taikomas balanso sudarymo datai.

Ilgalaikis nematerialusis turtas

Atskirai įsigijamas nematerialusis turtas pradinio pripažinimo metu apskaitomas įsigijimo savikaina. Vėliau nematerialusis turtas yra apskaitomas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą amortizaciją ir vertės sumažėjimo nuostolius, jei tokių yra. Nematerialiojo turto naudingo tarnavimo laikotarpis gali būti apibrėžtas arba ne. 2017 m. ir 2016 m. gruodžio 31 d. įmonė neturėjo nematerialiojo turto su neapibrėžtu naudingo tarnavimo laikotarpiu.

Amortizacija įmonėje pripažįstama taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) metodą per numatytą naudingo tarnavimo laiką. Naudingo tarnavimo laikas ir amortizacijos metodas yra peržiūrimi kiekvieno ataskaitinio laikotarpio pabaigoje, perspektyviai atliekant bet kokius pakeitimus apskaitiniame įvertinime.

Nustatytos šios nematerialiojo turto grupės ir turto naudingo tarnavimo laikas:

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

<u>Ilgalaikio nematerialiojo turto grupė</u>	<u>Naudingo tarnavimo laikas</u>
Programinė įranga	3 metai
Patentai, licencijos	3 metai
Kitas nematerialusis turtas	3 metai

Išlaidos, patirtos atstatant arba išlaikant numatomą ekonominę naudą, kurią Įmonė tikisi gauti iš turimų programinių sistemų veiklos, yra pripažįstamos laikotarpiu, kai atliekami palaikymo ir priežiūros darbai, sąnaudomis.

Nekilnojamas turtas, įranga ir įrengimai

Nekilnojamuoju turtu, įranga ir įrengimais laikomas turtas, kurį Įmonė valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikisi gauti ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais, kuris bus naudojamas ilgiau nei vienerius metus, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikaina galima patikimai nustatyti ir kurio vertė didesnė nei 290 Eur. Nekilnojamas turtas, įranga ir įrengimai yra apskaitomi įsigijimo (pasigaminimo) savikaina atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir sukauptus vertės sumažėjimo nuostolius, jei tokių yra.

Pradinę nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų vertę sudaro įsigijimo kaina, įskaitant negražinamus įsigijimo mokesčius, kapitalizuotos skolinimosi išlaidos ir visos tiesiogiai priskirtinos išlaidos, susijusios su turto parengimu eksploatuoti arba perkėlimu į jo naudojimo vietą. Išlaidos, tokios kaip remonto ir eksploatacijos, nekilnojamajam turtui, įrangai ir įrengimams pradėjus veikti, paprastai yra apskaitomos to laikotarpio, kai jos buvo patirtos, pelne (nuostoliuose).

Kai nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų dalys turi skirtingus naudingo tarnavimo laikotarpius, jie yra apskaitomi kaip atskiri nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų vienetai (pagrindiniai komponentai).

Nebaigta statyba apskaitoma įsigijimo verte. Ją sudaro statybos, statinių ir įrenginių vertė bei kitos tiesiogiai priskirtinos išlaidos. Nebaigtos statybos nusidėvėjimas neskaičiuojamas tol, kol statyba nėra baigta, ir turtas neparuoštas naudoti.

Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų nusidėvėjimas skaičiuojamas tiesiniu metodu.

Nustatytos šios nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų grupės ir naudingo tarnavimo laikas:

<u>Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų grupės</u>	<u>Naudingo tarnavimo laikas</u>
Pastatai ir statiniai	30-80 metų
Mašinos ir įrengimai	4-9 metai
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	4-8 metai
Kitas materialusis turtas	4-10 metų

Kiekvienų metų pabaigoje Įmonė peržiūri nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų naudingo tarnavimo laikotarpius, likutinę vertę ir nusidėvėjimo metodus ir įvertina pakeitimo įtaką, jei tokia yra, kuri pripažįstama perspektyviai.

Remonto ir rekonstravimo išlaidos, susijusios su jau atiduotu į eksploataciją nekilnojamuoju turtu, įranga ir įrengimais, pridedamos prie apskaitinės nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų vertės, jei jos pailgina turto naudingo tarnavimo laikotarpį ar pagerina jo naudingąsias savybes. Visos kitos patirtos remonto ar rekonstravimo išlaidos pripažįstamos sąnaudomis tuo metu, kai jos yra patiriamos.

Nuomojamo ir/ar pagal panaudos sutartis naudojamo turto remonto, kuris prailgina nuomojamo turto naudingo tarnavimo laikotarpį ar pagerina naudingąsias savybes, išlaidos yra priskiriamos turtui ir yra pripažįstamos sąnaudomis per likusį nuomos laikotarpį.

Kai ilgalaikis materialusis turtas yra nurašomas arba kitaip perleidžiamas, jo įsigijimo vertė bei susijęs nusidėvėjimas toliau neapskaitomi finansinėse ataskaitose, o su tuo susijęs pelnas arba nuostoliai, apskaičiuojami kaip skirtumas tarp pajamų ir perleisto ilgalaikio materialiojo turto balansinės vertės, apskaitomi pelne (nuostoliuose).

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Turto vertės sumažėjimas

Kiekvieną finansinių ataskaitų sudarymo datą Įmonė peržiūri likutinę turto vertę, kad nustatytų, ar yra kokių nors požymių, kad šio turto vertė sumažėjo. Jei tokių požymių yra, Įmonė įvertina šio turto atsiperkamąją vertę ir palygina ją su balansine verte tam, kad būtų galima įvertinti vertės sumažėjimą (jei toks yra). Kai neįmanoma įvertinti turto atsiperkamosios vertės, Įmonė apskaičiuoja pajamas generuojančios turto grupės, kuriai šis turtas priklauso, atsiperkamąją vertę. Kai gali būti nustatytas patikimas ir nuoseklus paskirstymo pagrindas, Įmonės turtas yra paskirstomas atskiriems pajamas generuojančio turto vienetams arba Įmonės turtas yra paskirstomas mažesnėms pajamas generuojančio turto vienetų grupėms, kurioms gali būti nustatytas patikimas ir nuoseklus paskirstymo pagrindas.

Atsiperkamoji vertė yra didesnė iš šių verčių: tikroji turto vertė atėmus pardavimo išlaidas arba to turto naudojimo vertė. Įvertinant naudojimo vertę, tikėtini gryniesi būsimieji pinigų srautai yra diskontuojami iki dabartinės vertės naudojant diskonto normą, įvertintą pagal dabartinės rinkos sąlygas, dabartinę pinigų laiko vertę bei su turtu susijusią riziką, į kurią nebuvo atsižvelgta įvertinant grynuosius būsimuosius pinigų srautus.

Jei turto (ar pajamas generuojančios turto grupės) įvertinta atsiperkamoji vertė yra mažesnė nei šio turto apskaitinė vertė, apskaitinė turto vertė sumažinama iki atsiperkamosios šio turto (ar pajamas generuojančios turto grupės) vertės. Nuostoliai dėl vertės sumažėjimo iš karto pripažįstami pelne (nuostoliuose), nebent šis turtas anksčiau buvo perkainotas, tuo atveju, nuostoliai dėl vertės sumažėjimo yra apskaitomi kaip perkainojimo rezervo sumažėjimas.

Jei po nuostolio dėl vertės sumažėjimo pripažinimo turto vertė padidėja, tai apskaitinė turto (pajamas generuojančios turto grupės) vertė padidinama iki naujai apskaičiuotos turto atsiperkamosios vertės, bet taip, kad padidėjimas neviršytų apskaitinės šio turto (pajamas generuojančios turto grupės) vertės, jei nuostoliai dėl vertės sumažėjimo ankstesniais metais nebūtų buvę pripažinti. Turto vertės sumažėjimo atstatymas pripažįstamas pelne (nuostoliuose), nebent šis turtas anksčiau buvo perkainotas, tuo atveju, vertės sumažėjimo atstatymas yra apskaitomas kaip perkainojimo rezervo padidėjimas.

Atsargos

Atsargos yra apskaitomos savikaina arba grynąja realizacine verte, priklausomai kuri mažesnė. Grynoji realizacinė vertė yra įvertinta pardavimo kaina, esant įprastoms verslo sąlygoms, atėmus įvertintas gamybos užbaigimo ir galimas pardavimo išlaidas.

Atsargų savikaina apskaičiuojama FIFO metodu. Skaičiuodama prekių savikainą Įmonė priskiria dalį gautų nuolaidų dar neparduotoms iš tiekėjų įsigytoms prekėms.

Atsargos kelyje yra pripažįstamos, kai rizika ir nauda, susijusi su atsargomis, pereina Įmonei.

Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Pinigus ir pinigų ekvivalentus sudaro pinigai kasoje, pinigai kelyje ir pinigai atsiskaitomosiose sąskaitose bei kitos trumpalaikės iki trijų mėnesių nuo įsigijimo likvidžios investicijos, kurios gali būti lengvai iškeičiamos į žinomas pinigų sumas ir kurių vertės pasikeitimo rizika yra nereikšminga.

Finansinis turtas

Vadovaujantis TAS 39 „Finansiniai instrumentai: pripažinimas ir vertinimas“ finansinis turtas yra skirstomas į finansinį turtą, vertinamą tikrąja verte ir apskaitomą per pelną/nuostolį, investicijas, laikomas iki išpirkimo termino, suteiktas paskolas ir gautinas sumas ir galimą parduoti finansinį turtą. Visi finansinio turto įsigijimai ir pardavimai yra pripažįstami jų pirkimo (pardavimo) dieną, išskyrus suteiktas paskolas, gautinas sumas ir indėlius, kurie yra apskaitomi jų pripažinimo dieną. Iš pradžių finansinis turtas yra apskaitomas tikrąja verte ir, kai finansinis turtas nevertinamas tikrąja verte per pelną/nuostolį, įtraukiant tiesiogines sandorio sudarymo sąnaudas.

Finansinis turtas arba finansiniai įsipareigojimai, vertinami tikrąja verte per pelną (nuostolius)

Finansiniam turtui, vertinamam tikrąja verte per pelną/nuostolį, priskiriamas turtas, skirtas parduoti, ir finansinis turtas, kuris pirminio pripažinimo metu priskiriamas turtui, apskaitomam tikrąja verte per pelną/nuostolį. Finansinis turtas yra apskaitomas kaip skirtas parduoti, jeigu jis buvo įsigytas su tikslu parduoti jį artimiausioje ateityje. Šiai kategorijai

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)

priskiriamos Įmonės išvestinės finansinės priemonės, nepriskirtos apsidraudimo priemonėms, kaip apibrėžta TAS 39.

Finansinis turtas, apskaitomas tikrąja verte per per pelną/nuostolį, finansinės būklės ataskaitoje yra parodomas tikrąja verte, tikrosios vertės pokyčius pripažįstant finansinės veiklos pajamose arba sąnaudose bendrųjų pajamų ataskaitoje.

2017 m. ir 2016 m. gruodžio 31 d. Įmonė neturėjo jokių finansinių instrumentų, vertinamų tikrąja verte bendrųjų pajamų ataskaitoje.

Suteiktos paskolos ir gautinos sumos

Iš pirkėjų gautinos sumos, paskolos ir kitos su fiksuotais arba nustatytu būdu apskaičiuojamais mokėjimais gautinos sumos, kuriomis neprekiuojama aktyvioje rinkoje. Gautinos sumos iš pradžių yra pripažįstamos gautinų lėšų tikrąja verte. Paskolos ir gautinos sumos yra apskaitomos amortizuota verte naudojant efektyvios palūkanų normos metodą atėmus vertės sumažėjimo nuostolius. Pelnas arba nuostoliai pripažįstami bendrųjų pajamų ataskaitoje tada, kai toks turtas yra nurašomas, sumažėja jo vertė ar jis yra amortizuojamas.

Gautinų sumų vertės sumažėjimas yra apskaitomas, kai yra požymių, kad gautinų sumų vertė gali būti sumažėjusi, tada balansinė gautinų sumų vertė yra mažinama naudojant vertės sumažėjimų sąskaitą. Gautinos sumos yra nurašomos, kai jos yra įvertinamos kaip nebeatgautinos.

Finansinio turto vertės sumažėjimas

Paskutinę kiekvieno atskaitinio laikotarpio dieną Įmonė nustato, ar yra objektyvių priedaidų, kad finansinio turto (ar turto grupės) vertė gali būti sumažėjusi. Jei tokių priedaidų yra, Įmonė apskaičiuoja už tą turtą (ar turto grupę) tikėtiną atgauti sumą ir, sumažinusi balansinę vertę, pripažįsta nuostolį dėl vertės sumažėjimo.

Jei tikėtina, kad Įmonė neatgaus gautinų sumų (pagrindinės sumos ir palūkanų) ar iki išpirkimo termino laikomo finansinio turto, pripažįstamas nuostolis dėl vertės sumažėjimo. Finansinio turto, kuris į apskaitą įtrauktas amortizuota savikaina, vertės sumažėjimas nustatomas taikant efektyvią palūkanų normą. Nuostolio dėl vertės sumažėjimo suma įtraukiama į atskaitinio laikotarpio bendrųjų pajamų ataskaitą.

Jei per paskesnj laikotarpį turto nuvertėjimo ar abejotinos skolos suma sumažėja, nurašytoji finansinio turto vertė atkurama, bet tik tiek, kad atkurta finansinio turto vertė nebūtų didesnė už įsigijimo ar amortizuotą savikainą, kuri būtų buvusi, jei nebūtų buvęs pripažintas vertės sumažėjimas. Atkurtoji vertė įtraukiama į atskaitinio laikotarpio bendrųjų pajamų ataskaitą.

Finansiniai įsipareigojimai

Prie finansinių įsipareigojimų priskiriami sutartiniai įsipareigojimai sumokėti pinigais arba atsiskaityti kitu finansiniu turtu.

Vertindama finansinius įsipareigojimus Įmonė juos skirsto į šias grupes: susijusius su rinkos kainomis bei nesusijusius su rinkos kainomis.

Finansiniai įsipareigojimai, susiję su rinkos kainomis

Tai tokie finansiniai įsipareigojimai, kurių vertė priklauso nuo tam tikrų vertybinių popierių tikrosios vertės arba rinkos indekso, lemiančio vertybinių popierių tikrąją vertę, pokyčio.

Pirminio pripažinimo metu finansiniai įsipareigojimai, susiję su rinkos kainomis yra įvertinami savikaina, su sandoriu susijusios išlaidos pripažįstamos sąnaudomis atskaitinio laikotarpio pelno (nuostolių) ataskaitoje. Vėlesniais laikotarpiais šie finansiniai įsipareigojimai yra apskaitomi tikrąja verte.

Finansiniai įsipareigojimai, nesusiję su rinkos kainomis

Finansinius įsipareigojimus, nesusijusius su rinkos kainomis, sudaro paskolos bei prekybos mokėtinos sumos.

Pirminio pripažinimo metu finansiniai įsipareigojimai, nesusiję su rinkos kainomis yra įvertinami savikaina, su sandoriu susijusios išlaidos pripažįstamos sąnaudomis atskaitinio laikotarpio pelno (nuostolių) ataskaitoje. Vėlesniais

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

laikotarpiais šie finansiniai įsipareigojimai apskaitomas amortizuota savikaina, naudojant efektyvios palūkanų normos metodą. Trumpalaikiai finansiniai įsipareigojimai yra apskaitomi savikaina, jei efektyvios palūkanų normos taikymo poveikis yra nereikšmingas.

Efektyvios palūkanų normos metodas

Efektyvios palūkanų normos metodas – tai finansinio turto ir įsipareigojimų amortizuotos savikainos skaičiavimo ir palūkanų pajamų ir sąnaudų paskirstymo per atitinkamą laikotarpį metodas. Efektyvi palūkanų norma – tai palūkanų norma, kuri tiksliai diskontuoja įvertintus ateities pinigų srautus (įskaitant visus sumokėtus ar gautus mokesčius kurie yra neatskiriama efektyvios palūkanų normos dalis, sandorio išlaidos ir kitas priemokas ar nuolaidas) iki grynosios pirminio pripažinimo apskaitinės vertės per numatytą finansinio turto ir įsipareigojimų laikotarpį arba (jei tinkama) per atitinkamą trumpesnį laikotarpį.

Dotacijos

Dotacija pripažįstama ir rodoma balanse, jei dotacijos gavėjas atitinka dotacijos suteikimo sąlygas ir yra dokumentas dėl priimto sprendimo ar yra kitų įrodymų, kad dotacija bus teikiama.

Dotacijos apskaitomos kaupimo principu, t.y. gautos dotacijos arba jų dalys pripažįstamos panaudotomis tais laikotarpiais, kuriais patiriamos su dotacijomis susijusios sąnaudos.

Dotacijos, susijusios su turtu

Dotacijos, susijusios su turtu, apima dotacijas, kurios gaunamos ilgalaikiu turtu arba skiriamos ilgalaikiam turtui pirkti, statyti ar kitaip įsigyti. Su turtu susijusios dotacijos apskaitoje užregistruojamos nurodyta gauto turto verte arba tikrąja verte, jei šio turto vertė nebuvo nurodyta. Jei nurodyta gauto turto vertė reikšmingai viršija tikrąją jo vertę, gauta dotacija ir turto įsigijimo savikaina užregistruojama to turto tikrąja verte. Jeigu turto vertė nenurodyta ir jo tikrosios vertės nustatyti negalima, su turtu susijusios gautos dotacijos vertė yra nulis. Vėliau dotacijos pripažįstamos pajamomis mažinant turto nusidėvėjimo / amortizacijos sąnaudas per atitinkamo ilgalaikio turto naudingo tarnavimo laikotarpį.

Dotacijos, susijusios su pajamomis

Dotacijos, susijusios su pajamomis, apima dotacijas, gautas sąnaudoms ir negautoms pajamoms kompensuoti, taip pat visas kitas dotacijas, nepriskirtinas dotacijoms, susijusioms su turtu. Su pajamomis susijusių dotacijų panaudojimas parodomas tais laikotarpiais, kada patiriamos susijusios sąnaudos ar negaunamos pajamos, kurioms kompensuoti dotacija ar jos dalis buvo skirta.

Pajamų pripažinimas

Pajamos įvertinamos gauto ar gautino atlygio už prekes ar paslaugas tikrąja verte. Pajamos yra mažinamos pridėtinės vertės mokesčiu ir/ar nuolaidomis.

Apskaitoje pajamos registruojamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais.

Prekių pardavimas

Pajamos už parduotas prekes pripažįstamos tuomet, kai yra tenkinamos visos šios sąlygos:

- Įmonė perdavė pirkėjui su prekėmis susijusią riziką ir jų teikiamą naudą;
- Įmonė parduotų prekių nevaldo ir nekontroliuoja;
- Tikėtina, kad Įmonė gaus su prekių pardavimo sandoriu susijusią ekonominę naudą ir galima patikimai įvertinti jos dydį; ir
- Su sandoriu susijusios patirtos sąnaudos gali būti patikimai įvertinamos.

Paslaugų teikimas

Paslaugų sutarčių pajamos yra pripažįstamos atsižvelgiant į sutarties darbų įvykdymo lygį. Sutarties darbų įvykdymo lygis gali būti nustatytas įvairiais būdais:

- atliktų darbų apimčiai nustatyti apskaičiuojamas procentinis santykis, kokią įvertintų bendrųjų sutarties išlaidų dalį sudaro išlaidos, patirtos atliekant darbus iki konkrečios datos;

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

- apskaičiuojant atliktų darbų apimtį proporcingai dirbtoms žmogaus darbo arba įrengimų naudojimo objekte valandoms;
- nustatant faktiškai pagal projektą atliktų sutarties darbų kieki.

Palūkanų pajamos

Palūkanų pajamos yra pripažįstamos, kai tikėtina, kad Įmonė gaus ekonominę naudą ir pajamų suma gali būti patikimai įvertinta. Palūkanų pajamos yra kaupiamos per laikotarpį, atsižvelgiant į negrąžintą dalį ir taikomą palūkanų normą, kuri tiksliai diskontuoja numatomas būsimas pinigų įplaukas per numatomą to finansinio turto laikotarpį iki to turto grynosios pirminio pripažinimo balansinės vertės.

Sąnaudų pripažinimas

Sąnaudos apskaitoje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų sumokėjimo laiką.

Finansinė ir veiklos nuoma

Nustatymas, ar sutartis yra nuomos sutartis, yra paremtas informacija sutarties pasirašymo datą. Yra vertinama, ar sutartis yra susijusi su specifiško turto naudojimu bei ar sutartis suteikia teisę naudoti turtą.

Finansinė nuoma

Įmonė apskaito finansinę nuomą kaip turtą bei įsipareigojimus finansinės būklės ataskaitoje, kurių vertės yra lygios nuomojamo turto tikrajai vertei finansinės nuomos pradžioje arba minimalių finansinės nuomos mokėjimų dabartinei vertei, jei pastaroji yra mažesnė. Skaičiuojant minimalių finansinės nuomos mokėjimų dabartinę vertę naudojama diskonto norma yra finansinės nuomos mokėjimų palūkanų norma, kai ją galima išskirti, kitu atveju naudojama Įmonės bendra skolinimosi palūkanų norma. Tiesioginės pradinės išlaidos yra įtraukiamos į turto vertę.

Finansinės nuomos mokėjimai yra padalinami tarp palūkanų sąnaudų ir neapmokėtų įsipareigojimų mažinimo taip, kad palūkanų procentas nuo neapmokėto finansinės nuomos įsipareigojimų likučio kiekvieno mokėjimo metu būtų pastovus per visą finansinės nuomos laikotarpį.

Finansinės nuomos būdu įsigytam turtui skaičiuojamas nusidėvėjimas, be to, dėl finansinės nuomos kiekvieną ataskaitinį laikotarpį yra patiriamos finansinės sąnaudos Įmonės bendrųjų pajamų ataskaitoje. Nusidėvėjimo skaičiavimo tvarka finansinės nuomos būdu įsigytam turtui yra analogiška kaip ir nuosavam turtui, tačiau toks turtas negali būti nudėvimas per ilgesnį nei finansinės nuomos laikotarpį, jei, pagal finansinės nuomos sutartį, sutarties laikotarpiui pasibaigus, nuosavybė nėra perduodama Įmonei.

Veiklos nuoma

Turto nuoma, pagal kurią visa su nuosavybe susijusi rizika ir teikiama nauda pasilieka nuomotojui, yra laikoma veiklos nuoma. Įmokos pagal veiklos nuomos sutartį yra apskaitomos kaip sąnaudos bendrųjų pajamų ataskaitoje tiesiniu metodu per nuomos laikotarpį.

Užsienio valiuta

Operacijos užsienio valiuta atvaizduojamos kita valiuta nei eurais yra konvertuojamos į eurus oficialiu Lietuvos banko skelbiamu valiutos santykiu operacijos atlikimo dieną, kuris apytiksliai lygus rinkos kursui. Kiekvieno ataskaitinio laikotarpio pabaigoje, piniginiai vienetai denominuoti užsienio valiuta yra perkonvertuojami tos dienos valiutos kursu.

Nepiniginiai vienetai, denominuoti užsienio valiuta apskaitomi tikrąja verte, yra perkonvertuojami tos dienos valiutos kursu, kurią buvo nustatyta tikroji vertė. Nepiniginiai vienetai, apskaitomi įsigijimo savikaina įvertinti užsienio valiuta nėra konvertuojami.

Piniginis turtas ir įsipareigojimai yra konvertuojami į eurus finansinių ataskaitų sudarymo datos kursu. Pajamos ir sąnaudos dėl valiutos kurso pasikeitimo, konvertuojant piniginį turtą ar įsipareigojimus į eurus, įtraukiamos į ataskaitinio laikotarpio pelno (nuostolių) ataskaitą.

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Tikroji vertė

Tikroji vertė – tai kaina, kuri būtų gauta pardavus turtą arba kuri būtų sumokėta perdavus įsipareigojimą įprasto tarp rinkos dalyvių įvykusio sandorio metu nustatymo dieną. Nustatant tikrąją vertę abiem atvejais siekiama to paties tikslo – apskaičiuoti kainą, už kurią vertinimo dieną dabartinėmis rinkos sąlygomis būtų parduotas turtas arba perleistas įsipareigojimas pagal tvarkingą sandorį tarp rinkos dalyvių (t. y. galutinę kainą vertinimo dieną tam rinkos dalyviui, kuriam priklauso turtas arba įsipareigojimas). Nustatant nefinansinio turto tikrąją vertę atsižvelgiama į rinkos dalyvio gebėjimą gauti ekonominės naudos naudojant šį turtą pirmuoju ir geriausiu jo naudojimo būdu arba parduodant šį turtą kitam rinkos dalyviui, kuris jį naudotų pirmuoju ir geriausiu būdu. Nustatydamas tikrąją vertę, ūkio subjektas turi nustatyti visus šiuos dalykus:

- konkretų turtą arba įsipareigojimą, kurio tikroji vertė nustatoma (kartu su atitinkamu apskaitos vienetu);
- kai vertinamas nefinansinis turtas – vertinimo prielaidą, kuria tinka remtis nustatant tikrąją vertę (kartu su atitinkamu pirmuoju ir geriausiu to nefinansinio turto naudojimo būdu);
- pagrindinę (arba palankiausią) turto arba įsipareigojimo rinką;
- tikrajai vertei nustatyti tinkamą (-as) vertinimo metodiką (-as) atsižvelgiant į prieinamus duomenis, pagal kuriuos būtų parengti vertinimo duomenys, atitinkantys prielaidas, kuriomis rinkos dalyviai remtųsi įkainodami tą turtą arba įsipareigojimą, taip pat tikrosios vertės hierarchijos lygį, kuriam priskiriami šie duomenys.

Vertinimo metodikos taikymo tikslas – nustatyti kainą, už kurią vertinimo dieną dabartinėmis rinkos sąlygomis būtų parduotas turtas arba perleistas įsipareigojimas pagal tvarkingą sandorį tarp rinkos dalyvių. Trys plačiai taikomos vertinimo metodikos yra:

- a) Rinkos metodas - vertinimo metodika, pagal kurią naudojamos kainos ir kita svarbi informacija, gauta apie rinkos sandorius dėl tokio paties ar palyginamo (t. y. panašaus) turto, įsipareigojimų arba turto ir įsipareigojimų grupės (kaip antai verslo);
- b) Išlaidų metodas - vertinimo metodika, pagal kurią nustatoma suma, kurios šiuo metu reikėtų turto naudojimo pajėgumui pakeisti (dažnai vadinama dabartinėmis turto atkūrimo išlaidomis);
- c) Pajamų metodas - vertinimo metodikos, pagal kurias būsimos sumos (pavyzdžiui, pinigų srautai arba pajamos ir sąnaudos) perskaičiuojamos į vieną dabartinę (t. y. diskontuotą) sumą. Tikroji vertė nustatoma pagal vertę, atitinkančią dabartines rinkos prognozes dėl tų būsimų sumų.

Tikrosios vertės hierarchija

Siekiant, kad būtų nuosekliau ir palyginamiau nustatoma tikroji vertė ir atskleidžiama susijusi informacija, 13-ame TFAS nustatyta tikrosios vertės hierarchija, kurią taikant duomenys, naudojami pagal vertinimo metodikas tikrajai vertei nustatyti, skirstomi į tris lygius:

- 1-o lygio duomenys - tokio paties turto arba tokių pačių įsipareigojimų kotiruojamos (nekoreguotos) kainos aktyviosiose rinkose, į kurias ūkio subjektas gali patekti vertinimo dieną;
- 2-o lygio duomenys - tiesiogiai arba netiesiogiai stebimi turto arba įsipareigojimo duomenys, išskyrus 1 lygiui priskiriamas kotiruojamas kainas;
- 3-o lygio duomenys - nestebimi turto arba įsipareigojimo duomenys.

Pelno mokestis

Pelno mokesčio sąnaudos atspindi mokėtino einamųjų metų pelno mokesčio ir atidėtojo pelno mokesčio sumą.

Einamųjų metų pelno mokestis

Einamųjų metų pelno mokestis yra mokamas atsižvelgiant į apmokestinamąjį pelną už metus. Apmokestinamasis pelnas skiriasi nuo pelno, pateikto bendrųjų pajamų ataskaitoje, nes jis neapima pajamų ar sąnaudų straipsnių, kurie kitais metais yra apmokestinami ar įskaitomi ir, be to, jis neapima straipsnių, kurie niekada neapmokestinami ar įskaitomi. Pelno mokestis apskaičiuojamas naudojant galiojusį ar iki ataskaitinio laikotarpio pabaigos priimtą mokesčio tarifą. 2017 m. ir 2016 m. Įmonei taikomas pelno mokesčio tarifas yra 15 proc.

Atidėtas pelno mokestis

Atidėtas pelno mokestis yra pripažįstamas laikiniams skirtumams tarp turto ir įsipareigojimų apskaitinės vertės

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

finansinėse ataskaitose ir jų atitinkamos mokesstinės bazės. Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimai yra bendrai pripažįstami visiems laikiniams skirtumams, o atidėtojo pelno mokesčio turtas pripažįstamas tik ta dalimi, kuri tikėtina ateityje sumažins turimą apmokestinamąjį pelną realizuojant laikinuosius skirtumus. Toks turtas ir įsipareigojimai yra nepripažįstami, jei laikini skirtumai yra susiję su prestižu, arba jei sandorio metu (kito nei verslo jungimas) pripažįstamas turtas ar įsipareigojimai neįtakoja nei apmokestinamojo, nei finansinio pelno.

Atidėtojo pelno mokesčio turtas yra peržiūrimas finansinių ataskaitų sudarymo datai ir yra sumažinamas, jei nėra tikėtina, kad įmonė ateityje turės pakankamai apmokestinamojo pelno šiam turtui realizuoti, iki sumos, kuri tikėtina ateityje sumažins apmokestinamąjį pelną.

Atidėtojo pelno mokesčio turtas ir įsipareigojimai yra įvertinami naudojant galiojančią mokesčio normą, kuri bus taikoma tais metais, kuriais numatoma šiuos laikinus skirtumus padengti arba apmokėti, remiantis mokesčio normomis (ir mokesčių įstatymais), kurios yra ar bus patvirtintos iki ataskaitinio laikotarpio pabaigos. Atidėtojo pelno mokesčio turtas ir įsipareigojimai atspindi mokesčines pasekmes, kurių įmonė tikisi ataskaitinio laikotarpio pabaigoje, siekdama apmokėti ar padengti savo turtą ar įsipareigojimus.

Atidėtojo pelno mokesčio turtas ir įsipareigojimai sudengiami, kai yra teisiškai leidžiama sudengti einamųjų metų mokesčio turtą ir įsipareigojimus ir kai jie yra susiję su pelno mokesčiais, nustatytais tų pačių institucijų, ir įmonė ketina sudengti einamųjų metų mokesčio turtą ir įsipareigojimus grynąja verte.

Einamųjų metų pelno ir atidėtasis pelno mokestis už laikotarpį

Einamųjų metų pelno ir atidėtasis pelno mokestis yra apskaitomi sąnaudomis bendrųjų pajamų ataskaitoje, išskyrus atvejus, kai jie susiję su straipsniais, pripažįstamais ne pelne (nuostoliuose) (tiesiogiai nuosavybėje), tokiu atveju mokestis taip pat pripažįstamas ne pelne (nuostoliuose), arba jei jie atsirado verslo jungimo pirminio pripažinimo metu.

Atidėjiniai

Atidėjiniai apskaitomi tada, kai dėl įvykio praeityje įmonė turi teisinį įsipareigojimą ar neatšaukiamą pasižadėjimą, ir tikėtina, kad jam įvykdyti bus reikalingi ekonominė naudą teikiantys išteklių, ir įsipareigojimo suma gali būti patikimai įvertinta. Kiekvieną finansinės būklės ataskaitos dieną įmonė įvertina esamus atidėjinius ir koreguoja juos, kad geriausiai atitiktų dabartinius įvertinimus. Jei pinigų laiko vertė yra reikšminga, atidėjinio suma yra lygi dabartinei vertei išlaidų, kurios, tikėtina, bus patirtos vykdant įsipareigojimą. Apskaitant diskontuota verte, atidėjinio padidėjimas dėl praėjusio laiko tarpo, yra apskaitomas kaip skolinimosi kaštai.

Pobalansiniai įvykiai

Pobalansiniai įvykiai, kurie suteikia papildomos informacijos apie įmonės padėtį finansinių ataskaitų sudarymo datą (koreguojantys įvykiai), atspindimi finansinėse ataskaitose. Pobalansiniai įvykiai, kurie nėra koreguojantys įvykiai, yra aprašomi pastabose, kai jų įtaka reikšminga.

Svarbūs apskaitiniai įvertinimai ir pagrindiniai neaiškūs vertinimo šaltiniai

Rengiant finansines ataskaitas pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, vadovybei priima tam tikrus sprendimus, prielaidas ir įvertinimus, kurie turi įtakos pateiktoms turto, įsipareigojimų, pajamų bei sąnaudų sumoms bei neapibrėžtumų atskleidimui finansinių ataskaitų dieną ir kitais finansiniais metais. Šių finansinių ataskaitų reikšmingos sritys, kuriose naudojami įvertinimai, apima amortizaciją (3 pastaba), nusidėvėjimą (4 pastaba), atidėtojo pelno mokesčio pripažinimą (21 pastaba), vertės sumažėjimas atsargoms, gautinoms sumoms, nematerialiajam turtui bei nekilnojamajam turtui, įrangai ir įrengimams (3, 4, 5, 6, 7 pastabos). Įvertinimai ir sprendimai yra nuolat vertinami ir priklauso nuo vadovybės patirties bei kitų veiksnių, įskaitant esamomis aplinkybėmis numatomus ateities įvykius. Apskaitinių įvertinimų pasikeitimai yra apskaitomi tuo laikotarpiu, kuriuo įvertinimas peržiūrimas, jeigu pakeitimas turi įtakos tik tam laikotarpiui, arba pakeitimo laikotarpiu ir būsimais laikotarpiais, jeigu pakeitimas turi įtakos ir esamam, ir būsimam laikotarpiui.

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)

3. Nematerialusis turtas

Gruodžio 31 d. nematerialųjį turtą sudarė:

	Patentai, licencijos	Programinė įranga	Kitas nematerialusis turtas	Iš viso
Įsigijimo vertė				
2015 m. gruodžio 31 d.	2 966 248	1 629 219	2 495 604	7 091 071
- įsigijimai / pasigaminimai	665 694	408 930	604 286	1 678 910
- gautas turtas prijungus įmones	416 399	498 805	-	915 204
- perleidimai ir nurašymai	(415 799)	(122 132)	-	(537 931)
- perklasifikavimai	(84 007)	125 309	(162 856)	(121 554)
2016 m. gruodžio 31 d.	3 548 535	2 540 131	2 937 034	9 025 700
- įsigijimai / pasigaminimai	955 992	384 732	477 622	1 818 346
- perleidimai ir nurašymai	(850 319)	(34 044)	-	(884 363)
- perklasifikavimai	-	382 470	(408 692)	(26 222)
2017 m. gruodžio 31 d.	3 654 208	3 273 289	3 005 964	9 933 461
Sukaupta amortizacija				
2015 m. gruodžio 31 d.	(1 931 616)	(1 328 671)	(2 154 243)	(5 414 530)
- amortizacija	(944 454)	(356 359)	(43 285)	(1 344 098)
- perleidimai ir nurašymai	415 799	122 132	-	537 931
- perklasifikavimai	56 334	7 647	-	63 981
2016 m. gruodžio 31 d.	(2 403 937)	(1 555 251)	(2 197 528)	(6 156 716)
- amortizacija	(983 829)	(568 103)	(111 827)	(1 663 759)
- perleidimai ir nurašymai	845 361	34 044	-	879 405
- perklasifikavimai	-	-	(77 940)	(77 940)
2017 m. gruodžio 31 d.	(2 542 405)	(2 089 310)	(2 387 295)	(7 019 010)
Sukauptas vertės sumažėjimas				
2015 m. gruodžio 31 d.	-	-	-	-
- padidėjimas	-	-	-	-
- atstatymas	-	-	-	-
2016 m. gruodžio 31 d.	-	-	-	-
- padidėjimas	-	-	-	-
- atstatymas	-	-	-	-
2017 m. gruodžio 31 d.	-	-	-	-
Likutinė vertė:				
2016 m. gruodžio 31 d.	1 144 598	984 880	739 506	2 868 984
2017 m. gruodžio 31 d.	1 111 803	1 183 979	618 669	2 914 451

2017 m. ir 2016 m. gruodžio 31 d. Įmonė neturėjo veikloje naudojamo nemokamai gauto nematerialiojo turto.

2017 m. ir 2016 m. Įmonės ilgalaikio nematerialiojo turto amortizacija buvo apskaityta bendrųjų pajamų ataskaitoje, pardavimo savikainos (17 pastaba) ir veiklos sąnaudų straipsniuose (18 pastaba).

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Gruodžio 31 d. visiškai amortizuoto, tačiau vis dar naudojamo Įmonės veikloje ilgalaikio nematerialiojo turto įsigijimo savikaina:

	<u>2017 m.</u>	<u>2016 m.</u>
Patentai, licencijos	2 431 111	2 425 357
Programinė įranga	4 402 577	4 600 830
Kitas nematerialusis turtas	<u>2 149 754</u>	<u>2 149 754</u>
Iš viso	<u>8 983 442</u>	<u>9 175 941</u>

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGIUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

4. Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai Gruodžio 31 d. nekilnojamąjį turtą, įrangą ir įrengimus sudarė:

Įsigijimo vertė	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrengimai	Transporto priemonės	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	Kitas materialusis turtas	Investicinis turtas	Sumokėti avansai ir vykdomi statybos darbai	Iš viso
2015 m. gruodžio 31 d.	19 162 985	9 090 146	23 729	910 946	1 806 551	-	157 854	31 152 211
- įsigijimai	-	1 604 685		146 279	34 938		154 718	1 940 620
- gautas turtas	2 348 496	1 355 556	17 672	5 383	118 470			3 845 577
- perleidimai ir nurašymai	(18 116)	(442 877)	(20 722)	(10 141)	(5 297)			(497 153)
- perklasifikavimai	199 465	446		(446)			(310 472)	(111 007)
2016 m. gruodžio 31 d.	21 692 830	11 607 956	20 679	1 052 021	1 954 662	-	2 100	36 330 248
- įsigijimai	1 350	1 047 446		31 218	46 564			1 126 578
- perleidimai ir nurašymai	-	(43 001)		(5 221)	(64 869)			(113 091)
- perklasifikavimai							(2 100)	(2 100)
2017 m. gruodžio 31 d.	21 694 180	12 612 401	20 679	1 078 018	1 936 357	-	-	37 341 635
Sukauptas nusidėvėjimas								
2015 m. gruodžio 31 d.	(2 751 397)	(6 581 635)	(23 549)	(869 783)	(1 544 161)	-	-	(11 770 525)
- nusidėvėjimas	(233 508)	(1 156 719)	(1 810)	(29 733)	(91 105)			(1 512 875)
- perleidimai ir nurašymai	9 133	442 801	20 722	10 138	5 295			488 089
- perklasifikavimai	(25 348)							(25 348)
2016 m. gruodžio 31 d.	(3 001 120)	(7 295 553)	(4 637)	(889 378)	(1 629 971)	-	-	(12 820 659)
- nusidėvėjimas	(253 546)	(1 620 569)	(3 440)	(45 882)	(100 606)			(2 024 043)
- perleidimai ir nurašymai	-	42 525		5 219	64 732			112 476
- perklasifikavimai								
2017 m. gruodžio 31 d.	(3 254 666)	(8 873 597)	(8 077)	(930 041)	(1 665 845)	-	-	(14 732 226)
								(tęsinys kitame puslapyje)

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS**UŽ METUS, PASIBAIGIUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrenginiai	Transporto priemonės	Kita įranga, prieštatai, įrankiai ir įrenginiai	Kitas materialusis turtas	Investicinis turtas	Sumokėti avansai ir vykdomi statybos darbai	Iš viso
Vertės sumažėjimas								
2015 m. gruodžio 31 d.	(2 631 095)	-	-	-	-	-	-	(2 631 095)
- padidėjimas	-	-	-	-	-	-	-	-
- atstatymas	-	-	-	-	-	-	-	-
2016 m. gruodžio 31 d.	(2 631 095)	-	-	-	-	-	-	(2 631 095)
- padidėjimas	-	-	-	-	-	-	-	-
- atstatymas	-	-	-	-	-	-	-	-
2017 m. gruodžio 31 d.	(2 631 095)	-	-	-	-	-	-	(2 631 095)
Dėl perskaiciavimų pagal TFAS								
2015 m. gruodžio 31 d.	-	-	-	-	-	-	133 742	133 742
Likutinė vertė:								
2015 m. gruodžio 31 d.	13 780 493	2 508 511	180	41 163	262 390	-	291 596	16 884 333
2016 m. gruodžio 31 d.	16 060 615	4 312 403	16 042	162 643	324 691	-	2 100	20 878 494
2017 m. gruodžio 31 d.	15 808 419	3 738 804	12 602	147 977	270 512	-	-	19 978 314

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)

Įmonės nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų nusidėvėjimas buvo apskaitytas bendrųjų pajamų ataskaitoje, pardavimo savikainos (17 pastaba) ir veiklos sąnaudų straipsniuose (18 pastaba).

Gruodžio 31 d. visiškai nusidėvėjusių, tačiau vis dar naudojamų Įmonės veikloje nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų įsigijimo savikaina:

	<u>2017 m.</u>	<u>2016 m.</u>
Pastatai ir statiniai	13 850	5 938
Mašinos ir įrengimai	7 775 095	6 045 533
Transporto priemonės	3 007	1 065
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	794 762	743 808
Kitas materialusis turtas	1 380 568	963 705
Iš viso	9 967 282	7 760 049

Įmonės ilgalaikio materialiojo turto vertės sumažėjimo sąnaudos/pajamos buvo apskaitytos bendrųjų pajamų ataskaitoje, veiklos sąnaudų straipsnyje.

2017 m. gruodžio 31 d. Pastatai, kurių likutinė vertė buvo 3 415 819 Eur (2016 m. – 3 467 761 Eur), yra įkeisti AB Swedbank kaip paskolos grąžinimo garantas bei Pastatai, kurių likutinė vertė 2017 m. gruodžio 31 d. buvo 1 219 941 Eur (2016 m. – 1 250 313 Eur), yra įkeisti AB DNB bankui. Turto įkeitimo pabaiga AB Swedbankui 2025 m. rugsėjo 30 d., turto įkeitimo pabaiga AB DNB bankui 2018 m. kovo 30 d. (12 pastaba).

Nuomojamas turtas

2017 m. ir 2016 m. gruodžio 31 d. išnuomos ir perduotas pagal panaudos sutartis materialusis turtas:

	<u>2017 m.</u>			<u>2016 m.</u>		
	<u>Nuomos laikotarpis (iki)</u>	<u>Nuomos mokestis per mėnesį, Eur</u>	<u>Turto likutinė vertė, Eur</u>	<u>Nuomos laikotarpis (iki)</u>	<u>Nuomos mokestis per mėnesį, Eur</u>	<u>Turto likutinė vertė, Eur</u>
Administracinės patalpos Tilto g. 17/4, Vilniuje (219,27 kv.m.)	2021.10.03	Panaua	178 923	2021.10.03	Panaua	182 051
Administracinės patalpos Tilto g. 17, Vilniuje (298,78 kv.m.)	2021.11.07	Panaua	243 801	2021.11.07	Panaua	248 064
Patalpos Šakiuose Gimnazijos g. 3A	2018.09.15	35	1 264	2018.09.15	35	1 282
Patalpos Šiauliuose Dvaro g. 50-19	2020.09.26	1 400	70 266	2020.09.26	1 400	71 401
Patalpos Radviliškyje Aušros g. 10	2029.05.21	Panaua	1 864	2029.05.21	Panaua	1 895
Patalpos Mažeikiuose Laisvės g. 26 (2016-12-05 patalpos perleistos pagal Vyriausybės nutarimą)	-	-	-	Netermin.	229	7 772
Patalpos Druskininkuose M.K.Čiurlionio g. 60	-	-	-	2016.05.31	428	98 918
Patalpos su virtuvės įranga Klaipėdoje, Baltijos pr. 123-1	2019.03.31	308	85 174	2019.03.31	308	86 480
Tikslaus laiko sinchronizavimo dalis (serverio Oscilloquartz OSA5410)	2016.07.01 iki 2019.03.31	181	3 021	Nuo 2016.07.01 iki 2019.03.31	181	4 271
Iš viso			584 313			702 134

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

2017 m. ir 2016 m. gruodžio 31 d. išnuomotų patalpų likutinė vertė atitinkamai sudarė 584 313 Eur ir 702 134 Eur.

5. Atsargos

Gruodžio 31 d. atsargas sudarė:

	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai	Produkcija	Pirktos prekės, skirtos perparduoti	Iš viso
Atsargų įsigijimo savikaina 2016 m. gruodžio 31 d.	101 876	79 171	457 612	124 178	762 837
Atimti: nukainojamas iki grynosios realizacinės vertės	-	-	206 918	-	206 918
Atimti: vertės sumažėjimas lėtai judančioms atsargoms	-	-	-	-	-
Grynoji galimo realizavimo vertė 2016 m. gruodžio 31 d.	101 876	79 171	250 694	124 178	555 919
Atsargų įsigijimo savikaina 2017 m. gruodžio 31 d.	88 988	29 991	257 832	124 690	501 501
Atimti: nukainojamas iki grynosios realizacinės vertės	-	-	-	-	-
Atimti: vertės sumažėjimas lėtai judančioms atsargoms	-	-	-	-	-
Grynoji galimo realizavimo vertė 2017 m. gruodžio 31 d.	88 988	29 991	257 832	124 690	501 501

6. Išankstiniai apmokėjimai

Gruodžio 31 d. išankstinius apmokėjimus sudarė:

	2017 m.	2016 m.
Išankstiniai apmokėjimai	82 183	125 047
Būsimųjų laikotarpių sąnaudos	350 204	360 380
Atimti: vertės sumažėjimas	-	-
Iš viso	432 387	485 427

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

7. Prekybos ir kitos gautinos sumos

Gruodžio 31 d. per prekybos ir kitas gautinas sumas sudarė:

	<u>2017 m.</u>	<u>2016 m.</u>
Pirkėjų skolos nominaliaja verte	2 365 151	2 346 087
Atimti: abejotinių pirkėjų skolų vertės sumažėjimas	(188 868)	(132 191)
Pirkėjų skolos, po vertės sumažėjimo	2 176 283	2 213 896
Suteiktos pinigines garantijas	15 806	21 324
Avansinis pelno mokestis	503	391
Kitos gautinos sumos	172 140	67 678
Kitos gautinos sumos iš viso	188 449	89 393
Iš viso	<u>2 364 732</u>	<u>2 303 289</u>

Vertės sumažėjimo abejotinioms pirkėjų skoloms pasikeitimas per metus:

	<u>2017 m.</u>	<u>2016 m.</u>
Sausio 1 d.	(132 191)	(146 097)
Sudarymas	(62 622)	13 804
Atstatymas	5 945	102
Nurašytos gautinos sumos	-	-
Gruodžio 31 d.	<u>(188 868)</u>	<u>(132 191)</u>

2017 m. ir 2016 m. vertės sumažėjimo abejotinioms gautinoms sumoms pasikeitimas yra apskaitytas bendrųjų pajamų ataskaitoje, veiklos sąnaudų straipsnyje.

Pirkėjų skolos yra be palūkanų ir jų apmokėjimo terminas yra 30-360 dienų.

Iš pirkėjų gautinų sumų senaties analizė gruodžio 31 d. yra tokia:

	Iš pirkėjų gautinos sumos, kurių apmokėjimo terminas jau praėjęs, nominaliaja verte						Iš viso
	mažiau nei 30 dienų	30 – 90 dienų	91 – 180 dienų	181 – 270 dienų	270 - 360 dienų	daugiau nei 360 dienų	
2017 m.	1 782 311	340 840	91 849	36 185	27 963	86 003	2 365 151
2016 m.	1 915 257	255 094	99 571	38 905	21 458	15 802	2 346 087

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

8. Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Gruodžio 31 d. pinigus ir pinigų ekvivalentus sudarė:

	2017 m.	2016 m.
Pinigai banke	2 536 639	2 034 849
Pinigai kasoje	19 196	23 712
Pinigai kelyje	24 134	35 183
Iš viso	2 579 969	2 093 744

9. Kapitalas ir rezervai

a) Įmonės savininko kapitalas

2017 m. ir 2016 m. gruodžio 31 d. vienintelis Įmonės savininkas yra Lietuvos Respublikos valstybė.

b) Privalomas rezervas

Privalomas rezervas – tai Lietuvos Respublikos įstatymų numatytas privalomas rezervas. Jį kasmet pervedami ne mažiau kaip 5 proc. grynojo paskirstytinojo pelno, kol privalomasis rezervas pasiekia 10 proc. Įmonės savininko kapitalo.

2017 m. ir 2016 m. gruodžio 31 d. privalomas rezervas sudarė atitinkamai 1 125 925 Eur ir 1 029 944 Eur.

c) Kiti rezervai

Metinius atskaitymus į rezervus nustato Įmonės savininko teisės ir pareigas įgyvendinanti institucija.

Įmonės įstatuose nustatyta, kad Įmonėje turi būti sudarytas specialusis rezervas, iš kurio atlyginama padaryta žala fiziniams ir juridiniams asmenims. Rezervas kasmet papildomas, kol jo dydis sudarys 5 proc. Įmonės savininko kapitalo vertės.

Gruodžio 31 d. kiti rezervai sudarė:

	Likutis 2017 m. sausio 1 d.	Judėjimas per 2017 m.		Likutis 2017 m. gruodžio 31 d.
		Padidėjimas	Sumažėjimas	
Specialusis rezervas	511 924	91 182	-	603 106
Rezervas investicijoms ir apyvartinėms lėšoms	1 222 619	911 825	(1 222 619)	911 825
Rezervas socialiniams kultūriniais reikalams	56 429	54 709	(56 429)	54 709
Rezervas pašalpoms	75 237	72 947	(75 237)	72 947
Rezervas premijoms	56 429	54 709	(56 429)	54 709
Rezervas užsienio ekspertų socialinėms reikmėms	94 048	27 355	(94 048)	27 355
Iš viso	2 016 686	1 212 727	(1 504 762)	1 724 651

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

10. Pelno paskirstymo projektas

	<u>Suma</u>
Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) – praėjusių finansinių metų pabaigoje	610 922
Grynasis finansinių metų rezultatas – pelnas (nuostoliai)	766 467
Pervedimai iš rezervų	209 720
Paskirstytinasis pelnas	1 587 109
Pelno paskirstymas:	
- į valstybės biudžetą mokama Įmonės pelno dalis – 70 proc.	1 110 976
- į įstatymo numatytus rezervus	79 356
Lieka paskirstymui:	396 777
- į specialųjį rezervą	19 839
- į rezervą investicijoms finansuoti	158 711
- į rezervą apyvartinėms lėšoms	99 194
- į rezervą tarptautinėms reikmėms ir sutartis vykdančių užsienio šalių ekspertų socialinėms reikmėms finansuoti	31 742
- į rezervus įmonės darbuotojų premijoms, pašalpoms, soc. ir kultūriniais poreikiams	39 678
Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) – finansinių metų pabaigoje	<u>47 613</u>

Pelno paskirstymo projektas sudarytas vadovaujantis Įmonės įstatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2017 m. gruodžio 1 d. įsakymu Nr. 3-581, 53 – 57 punktais ir Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 15 straipsniu.

11. Išmokų darbuotojams įsipareigojimas

Įmonės darbuotojui, išeinančiam iš darbo sulaukus pensinio amžiaus, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus priklauso 2 mėnesių atlyginimo dydžio išmoka. Gruodžio 31 d. Įmonės vienkartinį išmokų išeinantiems iš Įmonės darbuotojams, sulaukusiems pensinio amžiaus sudarė:

	<u>2017 m.</u>	<u>2016 m.</u>
Laikotarpio pradžioje	763 021	569 067
Priskaityta per metus	353 763	193 955
Išmokėta per metus	-	-
Laikotarpio pabaigoje	<u>1 116 784</u>	<u>763 022</u>

Pagrindinės prielaidos, taikytos įvertinant Įmonės ilgalaikių išmokų įsipareigojimą, yra pateiktos žemiau:

	<u>2017 m.</u>	<u>2016 m.</u>
Diskonto norma	0.31 %	0.31 %
Darbuotojų kaitos rodiklis	8.48 %	7.79 %
Metinis atlyginimų padidėjimas	2.00 %	2.00 %

Išmokų darbuotojams, išeinantiems į pensiją, įsipareigojimas skaičiuotas neatsižvelgiant į numatytą 20 proc. pareigybių optimizavimą 2018 metais. 2017 metais darbuotojams nebuvo mokamos premijos, todėl darbo užmokesčio fondas buvo mažesnis 1 001 tūkst. Eur, lyginant su 2016 metais, todėl vadovybė mano, kad nereikia mažinti Išmokų darbuotojams, išeinantiems į pensiją įsipareigojimo.

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

12. Finansinės skolos

Gruodžio 31 d. finansines skolas sudarė skolos kredito įstaigoms:

	<u>2017 m.</u>	<u>2016 m.</u>
AB DNB bankas, Eurai, grąžinimo terminas – 2023 m. gruodžio 31 d., palūkanų norma – 0,47 proc.	40 372	239 487
AB Swedbank, Eurai, grąžinimo terminas – 2025 m. rugsėjo 30 d., palūkanų norma – 1,56 proc.	1 371 929	1 455 948
Iš viso	<u>1 412 301</u>	<u>1 695 435</u>
Atėmus: skolas kredito įstaigoms, mokėtinas po vienu metų	845 609	970 000
Skolos kredito įstaigoms, mokėtinos per vienus metus iš viso	<u>566 692</u>	<u>725 435</u>

Palūkanų norma už turimas paskolas per 2016 – 2017 m. AB DNB banke nekito – buvo 0,47 proc., o AB Swedbanke 2017 m. palūkanų norma už turimą investicinę paskolą buvo 1,56 proc., kaip ir 2016 m. Faktinė palūkanų norma yra artima efektyviai palūkanų normai.

2017 m. gruodžio 31 d. Įmonė buvo nepanaudojusi 8 628 070 Eur ilgalaikių paskolų ir 868 860 Eur kredito liniją (sutartis pasibaigė 2017 m. gruodžio 16 d.) (2016 m. gruodžio 31 d. nepanaudota 9 070 372 Eur ilgalaikių paskolų ir 868 860 Eur kredito linija).

Gruodžio 31 d. skolos kredito įstaigoms pagal grąžinimo laikotarpį:

	<u>2017 m.</u>	<u>2016 m.</u>
Per pirmus metus	566 692	725 435
Per antrus – penktus metus	845 609	970 000
Po penkerių metų	-	-
Iš viso	<u>1 412 301</u>	<u>1 695 435</u>

Paskolų sutarčių sąlygų laikymasis

Pagal paskolų ir kreditavimo sutartis Įmonė turi laikytis tam tikrų finansinių ir nefinansinių sąlygų, tokių kaip: paskolos padengimo rodiklis, finansinių skolų ir Įmonės EBIDTA santykis, nuosavo kapitalo ir Įmonės įsipareigojimų santykis, laisvųjų pinigų srauto rodiklis, taip pat Įmonė turi vykdyti tam tikrą atsiskaitymų kiekį per banką, suteikusį paskolą.

2017 m. ir 2016 m. gruodžio 31 d. Įmonė laikėsi visų minėtų sąlygų.

Įkeistas turtas

2017 m. gruodžio 31 d. pastatai, kurių likutinė vertė buvo 3 415 819 Eur (2016 m. – 3 467 761 Eur), yra įkeisti AB Swedbank kaip paskolos grąžinimo garantas bei Pastatai, kurių likutinė vertė 2017 m. gruodžio 31 d. buvo 1 219 941 Eur (2016 m. – 1 250 313 Eur), yra įkeisti AB DNB bankui. Turto įkeitimo pabaiga AB Swedbankui 2025 m. rugsėjo 30 d., turto įkeitimo pabaiga AB DNB bankui 2018 m. kovo 30 d. (3,4 pastabos).

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)

13. Dotacijos ir subsidijos

Už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d., dotacijų ir judėjimą sudarė:

	Susijusių su pajamomis		Susijusių su ilgalaikio turto įsigijimais	
	2017 m.	2016 m.	2017 m.	2016 m.
Likutis sausio 1 d.	-	-	1 277 254	1 598 747
Gautos dotacijos, subsidijos	2 554 677	1 938 351	603 244	288 121
Panaudotos dotacijos, subsidijos – pripažinta pajamomis bendrųjų pajamų ataskaitoje	2 510 950	1 938 351	801 705	609 614
Likutis gruodžio 31 d.	43 727	-	1 078 793	1 277 254

Su ilgalaikio turto įsigijimu panaudotų dotacijų amortizacija yra apskaitoma sąnaudų straipsnyje bendrųjų pajamų ataskaitoje ir sumažina susijusio turto nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudas.

Su pajamomis susijusios gautos ir panaudotos dotacijos yra 2017 m. ir 2016 m. pavestų programų „Paslaugos gyventojams ir verslui“ tikslu „Užtikrinti prieinamos ir kokybiškos teisingumo ministro valdymo srities valstybės registru paslaugas“, „Nekilnojamojo turto kadastro duomenų bazės pertvarkymas“ bei „Sveikatos sistemos valdymo“ priemone „E. sveikatos paslaugų gyventojams, pacientams, sveikatos priežiūros įstaigoms ir specialistams plėtojimas“ ir kitų projektų vykdymo sąnaudoms kompensuoti.

14. Prekybos ir kitos mokėtinos sumos

Gruodžio 31 d. prekybos ir kitas mokėtinas sumas sudarė:

	2017 m.	2016 m.
Prekybos mokėtinos sumos	717 355	2 761 175
Gauti išankstiniai apmokėjimai	1 527 054	1 315 373
Mokėtini mokesčiai	401 512	264 064
Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	407 658	97 618
Iš viso	3 053 579	4 438 230

Finansinių įsipareigojimų sąlygos yra tokios:

- prekybos skoloms palūkanos netaikomos, jos paprastai padengiamos per 0-30 dienų;
- kitoms mokėtinoms sumoms palūkanos netaikomos, jos paprastai padengiamos per 20 dienų.

15. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai

Gruodžio 31 d. su darbo santykiais susijusius įsipareigojimus sudarė:

	2017 m.	2016 m.
Mokėtinas darbo užmokestis	4 022	300 064
Atostoginių rezervas	1 846 720	2 006 885
Mokėtinos VSD įmokos	639 598	899 964
Kitos su darbo santykiais susijusios mokėtinos sumos	1 570 149	77 328
Iš viso	4 060 489	3 284 241

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

16. Pardavimo pajamos

Už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d., pardavimo pajamas pagal suteiktų paslaugų pobūdį sudarė:

	<u>2017 m.</u>	<u>2016 m.</u>
<i>Nekomercinių paslaugų pajamos</i>	34 381 500	31 889 011
Nekilnojamojo turto registro	23 775 398	23 243 441
Juridinių asmenų registro	3 879 870	3 760 005
Adresų registro	159 936	129 533
Gyventojų registro	1 689 677	1 465 427
Hipotekos registro	1 602 859	832 192
Turto arešto aktų registro	842 508	416 806
Testamentų registro	28 668	11 980
Vedybų sutarčių registro	103 112	47 497
Sutarčių registro	4 666	2 369
Įgaliojimų registro	192 622	92 776
Neveiksnių ir ribotai veikusių registro	47 277	115 130
Kitos teisių registru	73 104	36 565
Anstolių informacinės sistemos paslaugų	449 240	415 237
Piniginių lėšų apribojimo informacinės sistemos paslaugų	1 369 217	1 248 458
Juridinių asmenų dalyvių informacinės sistemos paslaugų	101 183	71 287
Informacinės sistemos "E.sąskaita" paslaugų	62 163	308
<i>Komercinių paslaugų pajamos</i>	4 740 721	5 002 661
NT objektų kadastrinių matavimų	2 634 683	2 888 518
Turto vertinimo	582 985	601 338
Sertifikatų išdavimo	743 782	843 776
Leidinių pardavimo pajamos	122 206	100 930
Kitų komercinių	657 065	568 099
Iš viso	<u>39 122 221</u>	<u>36 891 672</u>

Už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d., pardavimo pajamas pagal atskirus filialus sudarė:

	<u>2017 m.</u>	<u>2016 m.</u>
Centrinis filialas	15 701 682	13 275 467
Vilniaus filialas	7 827 494	7 956 432
Kauno filialas	3 990 135	4 071 453
Klaipėdos filialas	2 890 053	2 870 263
Šiaulių filialas	1 659 859	1 555 805
Panevėžio filialas	1 532 242	1 502 478
Telšių filialas	1 233 775	1 291 613
Marijampolės filialas	1 138 170	1 185 154
Alytaus filialas	1 138 488	1 146 172
Utenos filialas	1 130 292	1 130 437
Tauragės filialas	880 031	906 398
Iš viso	<u>39 122 221</u>	<u>36 891 672</u>

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)

17. Pardavimo savikaina

Už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d., pardavimo savikainą sudarė:

	<u>2017 m.</u>	<u>2016 m.</u>
Darbo užmokestis ir su juo susiję mokesčiai	19 721 977	19 468 364
Medžiagos	289 575	347 526
Komandiruočių	84 194	166 597
Ryšių patarnavimai	112 883	161 020
Nusidėvėjimas ir amortizacija (3,4 pastabos)	2 993 771	2 186 240
Patalpų išlaikymo sąnaudos	1 144 438	1 306 727
Automatinių išlaikymo sąnaudos	226 500	232 529
Aptarnavimo paslaugų sąnaudos	1 368 680	1 361 838
Mokesčių sąnaudos	-	-
Kitos sąnaudos	1 561 995	1 565 426
Iš viso	<u>27 504 013</u>	<u>26 796 267</u>

18. Veiklos sąnaudos

Už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d., veiklos sąnaudas sudarė:

	<u>2017 m.</u>	<u>2016 m.</u>
Darbo užmokestis ir su juo susiję mokesčiai	5 716 191	5 929 735
Medžiagos	43 533	48 234
Komandiruočių	34 825	84 767
Ryšių patarnavimai	13 851	15 605
Nusidėvėjimas ir amortizacija (3,4 pastabos)	70 708	66 835
Patalpų išlaikymo sąnaudos	165 848	126 953
Automatinių išlaikymo sąnaudos	145 755	175 454
Aptarnavimo paslaugų sąnaudos	239 911	127 609
Mokesčių sąnaudos	1 719 532	1 955 251
Kitos sąnaudos	2 583 731	1 414 912
Iš viso	<u>10 733 885</u>	<u>9 945 355</u>

19. Finansiniai ryšiai su įmonės vadovais

	<u>2017 m.</u>		<u>2016 m.</u>	
	<u>Administracijos darbuotojai</u>	<u>Valdybos ir stebėtojų tarybos nariai</u>	<u>Administracijos darbuotojai</u>	<u>Valdybos ir stebėtojų tarybos nariai</u>
Per metus priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais (pagrindinis darbo užmokestis, išieitinės kompensacijos, premijos ir kitas atlygis)	316 386	7 583	255 803	11 784
Vidutinis vadovų skaičius per metus	5,4	3,8	6	5

20. Susijusių šalių operacijos

Per metus, pasibaigusius 2017 m. gruodžio 31 d., bei per metus, pasibaigusius 2016 m. gruodžio 31 d., Įmonė nevykdė operacijų, apimančias prekių ir paslaugų pirkimus bei pardavimus, su susijusioms šalimis.

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

21. Pelno mokestis

Už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d., pelno mokesčio sąnaudų (pajamų) komponentus sudarė:

	<u>2017 m.</u>	<u>2016 m.</u>
Ataskaitinio laikotarpio pelno mokesčio sąnaudos	469 984	169 048
Praėjusių laikotarpių pelno mokesčio koregavimai		
Atidėtojo pelno mokesčio sąnaudos (pajamos)	(310 396)	(69 681)
Pelno mokesčio sąnaudos (pajamos) apskaitytos pelne (nuostoliuose)	159 588	99 367

Už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d., pelno mokesčio sąnaudas (pajamas) sudarė:

	<u>2017 m.</u>	<u>Proc.</u>	<u>2016 m.</u>	<u>Proc.</u>
Pelnas prieš apmokestinimą	927 064		197 296	
Pelno mokesčio sąnaudos taikant, 15 proc. pelno mokestį	139 060	15	29 594	15
Mokestinio rezultato koregavimai:				
Neapmokestinamos pajamos	(18 834)		(17 636)	
Neleidžiami atskaitymai	349 758		157 090	
Atidėtojo pelno mokesčio pasikeitimo įtaka	(310 396)		(69 681)	
Kita	-		-	
Pelno mokesčio sąnaudos (pajamos) apskaitytos pelne (nuostoliuose)	159 588		99 367	

Gruodžio 31 d. atidėtąjį pelno mokestį sudarė:

	<u>2017 m.</u>	<u>2016 m.</u>
Atidėtojo pelno mokesčio turtas		
Nepanaudotų atostogų kaupimas	277 008	301 033
Pensijų atidėjinių kaupimas	167 518	114 453
Atidėjinių kaupimas optimizavimui	234 147	-
Atidėjinių kaupimas reikalavimo vykdymui	44 815	-
Ilgalaikio materialaus turto vertės sumažėjimas	394 664	394 664
Nuvertintos turto sumos dalies įtraukimas į leidžiamus atskaitymus (nudėvėjimas)	(36 160)	(31 740)
Atsargų vertės sumažėjimas	31 038	31 038
Beviltiškų ir abejotinių skolų nurašymas	28 330	19 829
Skolų atstatymas	(129)	(15)
Ilgalaikio materialiojo turto, iškelto į užbalansinę sąskaitą, pakeitus įsigijimo vertę, likutinė vertė (užbal. s-ta)	2 860	4 820
Ilgalaikio materialaus turto nusidėvėjimas įtraukiamas į leidžiamus atskaitymus	(2 713)	(2 802)
Kapitalizuotos palūkanos	(19 507)	(19 804)
Atidėtojo pelno mokesčio turtas, iš viso	1 121 871	811 475
Atimti: sumažėjimas po įvertinimo		
Atidėtojo pelno mokesčio turtas, grynąja verte	1 121 871	811 475

2017 m. ir 2016 m. gruodžio 31 d. Įmonė, įvertindama atidėtojo pelno mokesčio turto ir įsipareigojimo komponentus, naudojo 15 proc. pelno mokesčio tarifą.

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

22. Finansinis turtas ir įsipareigojimai bei rizikos valdymas

Kredito rizika

Kredito rizika yra susijusi su rizika, kad sandorio šalis neįvykdys savo sutartinių įsipareigojimų įtakodama įmonės finansinius nuostolius. Ši rizika įmonėje nėra reikšminga, nes prekybos partnerių koncentracija nėra didelė, o pirkėjai už įmonės teikiamas paslaugas daugiausia atsiskaito iš anksto. Įmonės gautinas sumas daugiausia sudaro gautinos sumos iš susijusių šalių. Kredito rizika ar rizika, kad sandorio šalis neįvykdys savo įsipareigojimų, yra kontroliuojamos naudojant kreditavimo sąlygas ir priežiūros procedūras.

Įmonės gautinų sumų senėjimo analizė pateikiama 6 pastaboje.

Įmonės pinigų ir pinigų ekvivalentų maksimali kredito rizika lygi pinigų ir pinigų ekvivalentų, kurie taip klasifikuojami finansinės būklės ataskaitų parengimo dieną, tikrajai vertei. Įmonės vadovybė mano, jog kredito rizika, susijusi su lėšomis bankuose, yra nereikšminga, nes įmonės pinigai laikomi tik Lietuvos komerciniuose bankuose, turinčiuose aukštus kredito reitingus.

Likvidumo rizika

Likvidumo rizika reiškia, kad įmonė gali nesugebėti laiku įvykdyti savo finansinių įsipareigojimų. Įmonės požiūris į likvidumo valdymą yra kaip galima labiau užtikrinti, kad jos likvidumas visada bus pakankamas tam, kad būtų laiku vykdomi finansiniai įsipareigojimai tiek normaliomis, tiek įtemptomis sąlygomis, nepatiriant dėl to nepriimtinių nuostolių ir nerizikuojant pažeisti įmonės reputacijos. Įmonė laikosi politikos nuolat turėti pakankamą pinigų ir jų ekvivalentų kiekį arba užtikrintą finansavimo galimybę.

Įmonės likvidumo (trumpalaikio turto iš viso / per vienerius metus mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso) ir skubaus padengimo ((trumpalaikio turto iš viso – atsargos) / per vienerius metus mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso) rodikliai 2017 m. gruodžio 31 d. atitinkamai buvo 0,73 ir 0,67 (2016 m. gruodžio 31 d. – atitinkamai 0,59 ir 0,51). 2017 m. ir 2016 m. gruodžio 31 d. įmonės trumpalaikiai įsipareigojimai viršijo trumpalaikį turtą. Teigiamus pinigų srautus planuojama užtikrinti pasinaudojant nepanaudota kredito linija.

Žemiau pateikta lentelė apibendrina finansinių įsipareigojimų grąžinimo terminus 2017 m. ir 2016 m. gruodžio 31 d. pagal nediskontuotus mokėjimus pagal sutartis:

	Pareikalavus	Iki 3 mėn.	Nuo 3 iki 12 mėn.	Nuo 1 iki 5 metų	Po 5 metų	Iš viso
Finansinės skolos	-	171 952	394 740	845 609	-	1 412 301
Prekybos ir kitos mokėtinos sumos	-	2 371 899	681 680	-	-	3 053 579
Finansinių įsipareigojimų iš viso 2017.12.31	-	2 543 851	1 076 420	845 609	-	4 465 880
Finansinės skolos	-	181 359	544 076	970 000	-	1 695 435
Prekybos ir kitos mokėtinos sumos	-	4 227 460	210 770	-	-	4 438 230
Finansinių įsipareigojimų iš viso 2016.12.31	-	4 408 819	754 846	970 000	-	6 133 665

Palūkanų normos rizika

Įmonė įžvelgia riziką dėl galimo palūkanų normos kitimo, susijusio su skolomis kredito įstaigoms. 2017 m. ir 2016 m. gruodžio 31 d. įmonės palūkanų normos buvo kintamos, kintama palūkanų dalis priklausė nuo *EURIBOR* palūkanų

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

normos bazės, kuri bet koku atveju negali būti mažesnė negu nulis bei sutartos maržos su banku 1,560 proc., kuri atitinka rinkos sąlygas. Palūkanų periodas šeši mėnesiai.

2017 m. ir 2016 m. gruodžio 31 d. Įmonė nenaudojo jokių finansinių išvestinių priemonių, kurių paskirtis būtų valdyti palūkanų normos svyravimo riziką.

Finansinio turto ir įsipareigojimų tikroji vertė

Tikroji vertė – tai kaina, kuri būtų gauta pardavus turtą arba kuri būtų sumokėta perdavus įsipareigojimą įprasto tarp rinkos dalyvių įvykusio sandorio metu nustatymo dieną. Tikrosios vertės nustatymas paremtas prielaida, kad turto pardavimo ar įsipareigojimų perdavimo sandoris vyksta arba:

- pagrindinėje turto ar įsipareigojimų rinkoje, ar
- jei nėra pagrindinės rinkos – turtui ar įsipareigojimams pačioje palankiausioje rinkoje

Pagrindinė ar pati palankiausia rinka turi būti Įmonei prieinama.

Visas turtas ir įsipareigojimai, kurių tikroji vertė yra nustatoma ar atskleidžiama finansinėse ataskaitose, yra suskirstomi pagal toliau aprašomą tikrosios vertės hierarchiją, kuri paremta tikrajai vertei nustatyti reikšmingais žemiausio lygio duomenimis:

- 1 lygis – tokių pačių turto vienetų arba įsipareigojimų kotiruojamos (nekoreguotos) kainos aktyviosiose rinkose;
- 2 lygis – vertinimo metodikos, kuriose tiesiogiai ar netiesiogiai stebimi žemiausio lygio duomenys, kurie yra reikšmingi nustatant tikrąją vertę;
- 3 lygis – vertinimo metodikos, kuriose nestebimi žemiausio lygio duomenys, kurie yra reikšmingi nustatant tikrąją vertę.

Turtą ir įsipareigojimus, kurie finansinėse ataskaitose pripažįstami pakartotinai, Įmonė pakartotinai vertindama skirstymą nusprendžia, ar perkeliama suma vyko tarp hierarchijos lygių (pagal žemiausio lygio duomenis, kurie yra reikšmingi nustatant tikrąją vertę apskritai) kiekvieno ataskaitinio laikotarpio pabaigoje.

Vertinimus atlieka Įmonės vadovybė kiekvieną ataskaitinę dieną. Siekdama atskleisti informaciją apie tikrąją vertę Įmonė nustatė turto ir įsipareigojimų klases pagal turto ir įsipareigojimų pobūdį, ypatybes bei riziką ir pirmiau apibūdintą tikrosios vertės hierarchijos lygį.

2017 m. ir 2016 m. gruodžio 31 d. finansinėse ataskaitose Įmonė neturėjo pakartotinai arba vieną kartą tikrąja verte įvertinto turto ar įsipareigojimų. Turtą ir įsipareigojimus, kurių tikroji vertė atskleidžiama finansinėse ataskaitose sudaro pinigai ir pinigų ekvivalentai, prekybos ir kitos gautinos sumos, finansinės skolos, prekybos ir kitos mokėtinos sumos. Įmonės vadovybė įvertino, kad minėto turto (3 lygis) ir įsipareigojimų tikroji vertė apytiksliai prilygsta jų apskaitinei vertei daugiausiai dėl šių priemonių trumpalaikio termino. Toliau pateiktoje lentelėje atskleidžiama minėto turto ir įsipareigojimų apskaitinės ir tikrosios vertės.

Kapitalo valdymas

Įmonės politika yra palaikyti stiprią kapitalo bazę lyginant su skolintomis lėšomis, tokiu būdu išlaikant kreditorių ir rinkos pasitikėjimą, palaikyti verslo vystymąsi ateityje. Kapitalą sudaro nuosavas kapitalas, priskirtinas savininkui.

Įmonė valdo savo kapitalo struktūrą ir keičia ją, atsižvelgiant į ekonominių sąlygų pokyčius ir pagal savo veiklos rizikos ypatybes. Siekiant palaikyti arba pakeisti kapitalo struktūrą, Įmonė gali pakeisti į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokamą pelno dalį ar grąžinti kapitalą savininkui. 2017 m. gruodžio 31 d. ir 2016 m. gruodžio 31 d. nebuvo padaryta jokių kapitalo valdymo tikslų, politikos ar proceso pakeitimų.

2017 m. ir 2016 m. gruodžio 31 d. Įmonei nebuvo nustatyti jokie išoriniai kapitalo apribojimai.

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

23. Nebalansiniai įsipareigojimai ir neapibrėžtumai

2017 m. gruodžio 31 d. trečiųjų asmenų turto Įmonėje buvo už 6 630 980 Eur (2016 m. gruodžio 31 d. – 6 590 803 Eur): nuomojamo turto už 2 431 528 Eur (2016 m. gruodžio 31 d. – 2 394 645 Eur), pagal panaudos ir pasaugos sutartis gauto turto už 604 452 Eur (2016 m. gruodžio 31 d. – 601 158 Eur) ir ES projektų valdytojų sistemų už 3 595 000 Eur (2016 m. gruodžio 31 d. – 3 595 000 Eur).

Veiklos nuomos įsipareigojimai

Įmonė yra sudariusi ilgalaikes valstybinės žemės nuomos sutartis, prie įmonės pastatams priskiriamų sklypų. 2017 m. žemės nuomos mokesčio sąnaudos sudarė 6 671 Eur (2016 m. – 6 322 Eur).

Įmonė yra sudariusi licencijų, įrangos, patalpų ir stovėjimo aikštelių nuomos sutartis, kurių nuomos sąnaudos 2017 m. sudarė 1 521 783 Eur (2016 m. – 926 327 Eur).

Teisiniai ginčai

2017 m. ir 2016 m. Įmonė nedalyvavo jokiose teisminėse procedūrose, kurios, vadovybės nuomone, turėtų reikšmingos įtakos finansinėms ataskaitoms.

Garantijos

2017 m. gruodžio 31 d. Įmonė yra gavusi 385 932 Eur (2016 m. gruodžio 31 d. – 339 552 Eur) banko garantijų prekių/paslaugų tiekėjui kreditoriniams įsiskolinimams užtikrinti. Garantijų laikotarpis 2017 m. gruodžio 31 d. – 2020 m. vasario 15 d.

2017 m. gruodžio 31 d. Įmonė yra suteikusi garantijų už 15 806 Eur (2016 m. gruodžio 31 d. – 21 324 Eur). Garantijų laikotarpis 2018 m. sausio 21 d. – 2019 m. vasario 6 d. Įmonės vadovybės nuomone, 2017 m. gruodžio 31 d. nebuvo sąlygų, dėl kurių suteiktomis garantijomis galėtų būti pasinaudota.

Pagal galiojančius mokesčių įstatymus, mokesčių inspekcija gali bet kuriuo metu per 5 po ataskaitinių mokestinių metų iš eilės einančius metus atlikti Įmonės mokestinį patikrinimą bei apskaičiuoti papildomus mokesčius ir baudas iš naujo įvertindama mokesčių skaičiavimą. Įmonės vadovybė tiki, kad visi mokesčiai yra teisingai apskaičiuoti ir sumokėti remiantis galiojančiais teisės aktais ir jai nežinomos jokios aplinkybės, dėl kurių galėtų iškilti potencialus reikšmingas įsipareigojimas dėl nesumokėtų mokesčių.

24. Veiklos tęstinumas

2017 m. gruodžio 31 d. Įmonės trumpalaikiai įsipareigojimai viršijo trumpalaikį turtą 2 206 930 Eur (2016 m. gruodžio 31 d. – 3 237 888 Eur). Grynujų trumpalaikių įsipareigojimų pozicijai daugiausia įtakos darė su darbo santykiais susiję įsipareigojimai, kurių didžiąją dalį sudaro kaupimai darbuotojų atostoginiams ir pensijoms.

Įmonės politika yra palaikyti pakankamą grynujų pinigų ir grynujų pinigų ekvivalentų kiekį arba užsitikrinti finansavimą per atitinkamą kiekį kredito linijų, siekiant įvykdyti savo planuose numatytus įsipareigojimus. Pagal galiojančias paskolų sutartis finansinių įsipareigojimų terminai yra nuo 2 m. iki 9 m. Atsižvelgdama į ilgametį sėkmingą bendradarbiavimą su bankais Įmonės vadovybė tikisi pasiekti geresnį susitarimą dėl kreditavimo sąlygų, peržiūrint paskolų įsisavinimo laikotarpius ir kitas sąlygas.

Likvidumo planai yra pagrįsti Įmonės rezultatų pagerinimu diegiant naujas paslaugas, tobulinant esamas, didinant įmonės veiklos efektyvumą – finansinių veiksnių (išlaidų) valdymas, veiklos pertvarkymas, valdymo sprendimai, vykdant vidines pertvarkas. Taip pat vienas iš kertinių aspektų likvidumo plotmėje – aktyvi likvidumo rizikos kontrolė – pirkėjų skolų mažinimas, abejotinių skolų mažinimas, prevencijos principų tobulinimas, skatinant pirkėjus trumpinti atsiskaitymo už paslaugas laiką. Taip pat viena iš likvidumo didinimo alternatyvų – finansinių įsipareigojimų grąžinimo grafikų pratęsimas arba geresnių kreditavimo sąlygų susitarimai su kredito įstaigomis vertinant kad Įmonės įsiskolinimo rodikliai

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2017 M. GRUODŽIO 31 D.

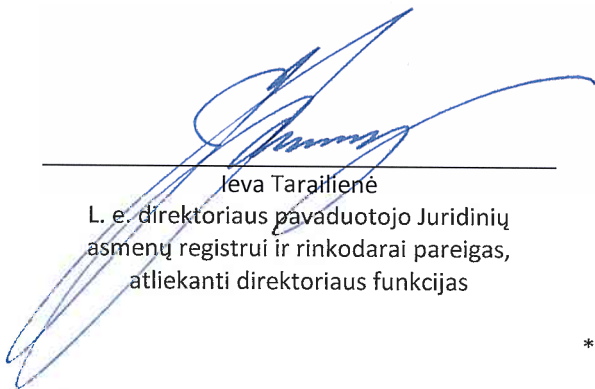
(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

yra geri. Taigi įmonės likvidumas būtų užtikrintas vykdant pasyvią (rinkos aktyvumas) ir aktyvią (prevencinės priemonės ir kontrolė) likvidumo rizikos politiką.

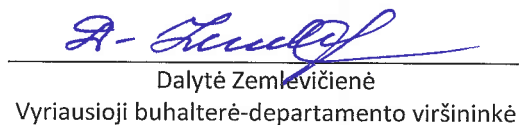
Dėl aukščiau aprašytų priežasčių Įmonės vadovybė yra įsitikinusi, kad Įmonė tęs savo veiklą ne trumpiau nei vienerius metus.

25. Pabalansiniai įvykiai

Po finansinių metų pabaigos iki šių finansinių ataskaitų patvirtinimo nebuvo jokių įvykių, kurie galėtų daryti reikšmingą įtaką finansinėms ataskaitoms ar turėtų būti papildomai atskleisti.



Ieva Tarailienė
L. e. direktoriaus pavaduotojo Juridinių
asmenų registrui ir rinkodarai pareigas,
atliekanti direktoriaus funkcijas



Darytė Zemkevičienė
Vyriausioji buhalterė-departamento viršininkė
