

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS, 124110246

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vincu Kudirkos gatvė 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

Patvirtinta Lietuvos Respublikos
teisingumo ministro įsakymu Nr. ____**2016 M. RUGSĖJO MĖN. 30 D. BALANSAS**

2016-10-21 Nr. ____

(ataskaitos sudarymo data)

2016.01.01 - 2016.09.30

(ataskaitinis laikotarpis)

Vienetas; euras

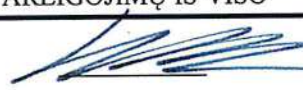
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

| Eil. Nr. | Straipsniai | Pastabos Nr. | Ataskaitinis laikotarpis | Praėjęs ataskaitinis laikotarpis |
|-----------|--|--------------|--------------------------|----------------------------------|
| | TURTAS | | | |
| A. | ILGALAIKIS TURTAS | | 23035059 | 19010415 |
| 1. | NEMATERIALUSIS TURTAS | 1 | 2301108 | 1583329 |
| 1.1. | Plėtros darbai | | | |
| 1.2. | Programinė įranga | | 851888 | 300548 |
| 1.3. | Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės | | 1251169 | 1034632 |
| 1.4. | Kitas nematerialusis turtas | | 198051 | 248149 |
| 1.5. | Sumokėti avansai | | | |
| 2. | MATERIALUSIS TURTAS | 1 | 19890169 | 16750591 |
| 2.1. | Žemė | | | |
| 2.2. | Pastatai ir statiniai | | 15957951 | 13780493 |
| 2.3. | Mašinos ir įranga | | 3440283 | 2508511 |
| 2.4. | Transporto priemonės | | 16917 | 180 |
| 2.5. | Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai | | 439699 | 303553 |
| 2.6. | Investicinis turtas | | - | - |
| 2.6.1. | Žemė | | | |
| 2.6.2. | Pastatai | | | |
| 2.7. | Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai | | 35319 | 157854 |
| 3. | FINANSINIS TURTAS | | 167287 | - |
| 3.1. | Po vieno metų gautinos sumos | 2 | 167287 | |
| 3.2. | Kitas finansinis turtas | | | |
| 4. | KITAS ILGALAIKIS TURTAS | | 676495 | 676495 |
| 4.1. | Atidėtojo pelno mokesčio turtas | | 676495 | 676495 |
| 4.2. | Biologinis turtas | | | |
| 4.3. | Kitas turtas | | | |
| B. | TRUMPALAIKIS TURTAS | | 5748135 | 2905923 |
| 1. | ATSARGOS | 3 | 650807 | 773528 |
| 1.1. | Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės | | 96119 | 101051 |
| 1.2. | Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai | | 91653 | 82461 |
| 1.3. | Produkcija | | 310245 | 433466 |
| 1.4. | Pirktos prekės, skirtos perparduoti | | 96690 | 82080 |
| 1.5. | Biologinis turtas | | | |
| 1.6. | Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti | | | |
| 1.7. | Sumokėti avansai | | 56100 | 74470 |
| 2. | PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS | 4 | 2794175 | 1802119 |
| 2.1. | Pirkėjų skolos | | 2734545 | 1773669 |
| 2.2. | Kitos gautinos sumos | | 59630 | 28450 |

| | | | | |
|------|--|---|-----------------|-----------------|
| 3. | TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS | | | |
| 4. | PINIGAI IR PINIGŲ EKIVALENTAI | | 2303153 | 330276 |
| C. | ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS | | 506465 | 284396 |
| | TURTO IŠ VISO | | 29289659 | 22200734 |
| | NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI | | | |
| D. | NUOSAVAS KAPITALAS | | 19230637 | 13742732 |
| 1. | IMONĖS SAVININKO KAPITALAS | 5 | 14865270 | 10236841 |
| 2. | TURTĄ, KURIS PAGAL ĮSTATYMUS GALI BŪTI TIK VALSTYBĖS NUOSAVYBĖ, ATITINKANTIS KAPITALAS | | | |
| 3. | CENTRALIZUOTAI VALDOMĄ VALSTYBĖS TURTĄ ATITINKANTIS KAPITALAS | | | |
| 4. | PERKAINOJIMO REZERVAS | | | |
| 5. | REZERVAI | 6 | 3046630 | 3339750 |
| 5.1. | Privalomasis | | 1029944 | 930947 |
| 5.2. | Kiti rezervai | | 2016686 | 2408803 |
| 6. | NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI) | | 1318737 | 166141 |
| 6.1. | Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai) | | 800031 | 166141 |
| 6.2. | Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai) | | 518706 | |
| E. | DOTACIJOS, SUBSIDIJOS | 7 | 1426536 | 1598747 |
| F. | ATIDĖJINIAI | | - | - |
| 1. | Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai | | | |
| 2. | Mokesčių atidėjiniai | | | |
| 3. | Kiti atidėjiniai | | | |
| G. | MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI | 8 | 8557425 | 6769416 |
| | PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI | | | |
| 1. | Skoliniai įsipareigojimai | | 1862722 | 1589898 |
| 1.1. | Skoliniai įsipareigojimai | | | |
| 1.2. | Skolos kredito įstaigoms | | 1695435 | 1589898 |
| 1.3. | Gauti avansai | | | |
| 1.4. | Skolos tiekėjams | | | |
| 1.5. | Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos | | | |
| 1.6. | Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai | | 167287 | |
| 2. | PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI | | 6694703 | 5179518 |
| 2.1. | Skoliniai įsipareigojimai | | 181817 | 374555 |
| 2.2. | Skolos kredito įstaigoms | | | |
| 2.3. | Gauti avansai | | 1048510 | 993779 |
| 2.4. | Skolos tiekėjams | | 1190717 | 902349 |
| 2.5. | Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos | | | |
| 2.6. | Pelno mokesčio įsipareigojimai | | | |
| 2.7. | Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai | | 4252466 | 2832052 |
| 2.8. | Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai | | 21193 | 76783 |
| H. | SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS | | 75061 | 89839 |
| | NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO | | 29289659 | 22200734 |

Direktorius

Vyriausioji buhalterė - Finansų
valdymo departamento
viršininkė



Kęstutis Sabaliauskas



Dalytė Zemlevičienė

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS, 124110246

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

Patvirtinta Lietuvos Respublikos teisingumo
ministro įsakymu Nr. _____**2016 M. RUGSĖJO MĖN. 30 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA**2016-10-21 Nr. _____
(ataskaitos sudarymo data)2016.01.01 - 2016.09.30
(ataskaitinis laikotarpis)Vienetas; euras
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

| Eil. Nr. | Straipsniai | Pastabos Nr. | Ataskaitinis laikotarpis | Praėjęs ataskaitinis laikotarpis |
|----------|---|--------------|--------------------------|----------------------------------|
| 1. | Pardavimo pajamos | 9 | 26475537 | 21749233 |
| 2. | Pardavimo savikaina | | (19059065) | (15722416) |
| 3. | Biologinio turto tikrosios vertės pokytis | | | |
| 4. | BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI) | | 7416472 | 6026817 |
| 5. | Pardavimo sąnaudos | | (8507) | (36825) |
| 6. | Bendrosios ir administracinės sąnaudos | | (6913827) | (5531234) |
| 7. | Kitos veiklos rezultatai | | 51623 | 58962 |
| 8. | Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos | | | |
| 9. | Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos | | | |
| 10. | Kitos palūkanų ir panašios pajamos | | 186 | 3045 |
| 11. | Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas | | | |
| 12. | Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos | | (21905) | (15286) |
| 13. | PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ | | 524042 | 505479 |
| 14. | Pelno mokestis | | | |
| 15. | GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI) | | 524042 | 505479 |

Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

Direktorius

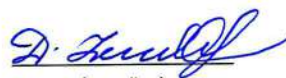


Kęstutis Sabaliauskas

(parašas)

Vyriausioji buhalterė -

Finansų valdymo departamento viršininkė



Dalytė Zemlevičienė

(parašas)

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS, 124110246

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vinco Kudirkos gatvė 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre
(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

Patvirtinta Lietuvos Respublikos teisingumo
ministro įsakymu Nr. ____**2016 M. RUGSĖJO 30 D. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA**2016-10-21 Nr. ____
(ataskaitos sudarymo data)2016-01-01 - 2016-09-30
(ataskaitinis laikotarpis)

Vienetas; euras

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

| | Įmonės savininko kapitalas | Turta, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkantis kapitalas | Centralizuotai valdomą valstybės turta atitinkantis kapitalas | Perkainojimo rezervas | | Privalomasis rezervas | Kiti rezervai | Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) | Iš viso |
|---|----------------------------|--|---|-------------------------------|------------------|-----------------------|----------------|--------------------------------------|-----------------|
| | | | | Ilgalaikio materialiojo turto | Finansinio turto | | | | |
| 1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje | 10236841 | | | | | 831111 | 2398874 | 158172 | 13624998 |
| 2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas | | | | | | | | | - |
| 3. Esminių klaidų taisymo rezultatas | | | | | | | | | - |
| 4. Perskaičiuotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje | 10236841 | - | - | - | - | 831111 | 2398874 | 158172 | 13624998 |

| | Įmonės savininko kapitalas | Turta, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkantis kapitalas | Centralizuotai valdomą valstybės turta atitinkantis kapitalas | Perkainojimo rezervas | | Privalomasis rezervas | Kiti rezervai | Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) | Iš viso |
|---|----------------------------|--|---|-------------------------------|------------------|-----------------------|----------------|--------------------------------------|-----------------|
| | | | | Ilgalaikio materialiojo turto | Finansinio turto | | | | |
| 5. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas) | | | | | | | | | - |
| 6. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas) | | | | | | | | | - |
| 7. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai) | | | | | | | | | - |
| 8. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai) | | | | | | | | 166141 | 166141 |
| 9. Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno dalis | | | | | | | | (48407) | (48407) |
| 10. Turta, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkancio kapitalo didinimas (mažinimas) | | | | | | | | | - |
| 11. Centralizuotai valdomą valstybės turta atitinkancio kapitalo didinimas (mažinimas) | | | | | | | | | - |
| 12. Sudaryti rezervai | | | | | | 99836 | 1896879 | | 1996715 |
| 13. Panaudoti rezervai | | | | | | | (1886950) | (109765) | (1996715) |
| 14. Įmonės savininko kapitalo didinimas (mažinimas) | | | | | | | | | - |
| 15. Likutis praėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje | 10236841 | - | - | - | 930947 | 930947 | 2408803 | 166141 | 13742732 |
| 16. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas) | | | | | | | | | - |
| 17. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas) | | | | | | | | | - |
| 18. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai) | | | | | | | | | - |
| 19. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai) | | | | | | | | 800031 | 800031 |

| | Įmonės savininko kapitalas | Turta, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkantis kapitalas | Centralizuotai valdomą valstybės turta atitinkantis kapitalas | Perkainojimo rezervas | | Privalomasis rezervas | Kiti rezervai | Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) | Iš viso |
|---|----------------------------|--|---|-------------------------------|------------------|-----------------------|----------------|--------------------------------------|-----------------|
| | | | | Ilgalaikio materialiojo turto | Finansinio turto | | | | |
| 20. Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno dalis | | | | | | | | (83071) | (83071) |
| 21. Turta, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkancio kapitalo didinimas (mažinimas) | | | | | | | | | - |
| 22. Centralizuotai valdomą valstybės turta atitinkancio kapitalo didinimas (mažinimas) | 4628429 | | | | | | | | 4628429 |
| 23. Sudaryti rezervai | | | | | 98997 | | 1504762 | 518706 | 2122465 |
| 24. Panaudoti rezervai | | | | | | | (1896879) | (83070) | (1979949) |
| 25. Įmonės savininko kapitalo didinimas (mažinimas) | | | | | | | | | - |
| 26. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje | 14865270 | - | - | - | 1029944 | 1029944 | 2016686 | 1318737 | 19230637 |

Direktorius


(parašas)

Kęstutis Sabaliauskas

Vyriausioji buhalterė- Finansų valdymo departamento viršininkė


(parašas)

Dalytė Zemlevičienė

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS, 124110246

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vinco Kudirkos gatvė 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre
(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

Patvirtinta Lietuvos Respublikos
teisingumo ministro įsakymu Nr. _____

2016 M. RUGSĖJO MĖN. 30 D. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2016-10-21 Nr. _____
(ataskaitos sudarymo data)

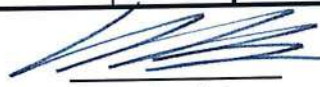
2016.01.01 - 2016.09.30
(ataskaitinis laikotarpis)

Vienetas; euras
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

| Eil. Nr. | Straipsniai | Pastabos Nr. | Ataskaitinis laikotarpis | Praėjęs ataskaitinis laikotarpis |
|-----------|--|--------------|--------------------------|----------------------------------|
| 1. | Pagrindinės veiklos pinigų srautai | | | |
| 1.1. | Grynasis pelnas (nuostoliai) | | 524042 | 505479 |
| 1.2. | Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos | | 2072286 | 1387575 |
| 1.3. | Ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto perleidimo rezultatų eliminavimas | | | - |
| 1.4. | Finansinės ir investicinės veiklos rezultatų eliminavimas | | 21719 | 12765 |
| 1.5. | Kitų nepiniginių sandorių rezultatų eliminavimas | | 330771 | 3940814 |
| 1.6. | Po vieno metų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas) | | | - |
| 1.7. | Atidėtojo pelno mokesčio turto sumažėjimas (padidėjimas) | | | - |
| 1.8. | Atsargų, išskyrus sumokėtus avansus, sumažėjimas (padidėjimas) | | 104351 | 360996 |
| 1.9. | Sumokėtų avansų sumažėjimas (padidėjimas) | | 18370 | (90072) |
| 1.10. | Pirkėjų skolų sumažėjimas (padidėjimas) | | (960855) | 175315 |
| 1.11. | Kitų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas) | | (31180) | (110833) |
| 1.12. | Trumpalaikių investicijų sumažėjimas (padidėjimas) | | | - |
| 1.13. | Ateinančių laikotarpių sąnaudų ir sukauptų pajamų sumažėjimas (padidėjimas) | | (222069) | - |
| 1.14. | Atidėjinių padidėjimas (sumažėjimas) | | | - |
| 1.15. | Ilgalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų padidėjimas (sumažėjimas) | | | - |
| 1.16. | Pagal vekselius ir čekius po vieno metų mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas) | | | - |
| 1.17. | Trumpalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų padidėjimas (sumažėjimas) | | 343099 | (1255243) |
| 1.18. | Pagal vekselius ir čekius per vienus metus mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas) | | | - |
| 1.19. | Pelno mokesčio įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas) | | | - |
| 1.20. | Su darbo santykiais susijusių įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas) | | 1420414 | 1034001 |
| 1.21. | Kitų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas) | | (55590) | 18760 |
| 1.22. | Sukauptų sąnaudų ir ateinančių laikotarpių pajamų padidėjimas (sumažėjimas) | | (14778) | - |
| | Gryniesi pagrindinės veiklos pinigų srautai | | 3550580 | 5979557 |
| 2. | Investicinės veiklos pinigų srautai | | | |

| Eil. Nr. | Straipsniai | Pastabos Nr. | Ataskaitinis laikotarpis | Praėjęs ataskaitinis laikotarpis |
|-----------|---|--------------|--------------------------|----------------------------------|
| 2.1. | Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas | | (1468323) | (5877597) |
| 2.2. | Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas | | | |
| 2.3. | Ilgalaikių investicijų įsigijimas | | | |
| 2.4. | Ilgalaikių investicijų perleidimas | | | |
| 2.5. | Paskolų suteikimas | | | |
| 2.6. | Paskolų susigrąžinimas | | | |
| 2.7. | Gautos palūkanos | | | |
| 2.8. | Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas | | | |
| 2.9. | Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas | | | |
| | Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai | | (1468323) | (5877597) |
| 3. | Finansinės veiklos pinigų srautai | | | |
| 3.1. | Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais | | - | - |
| 3.1.1. | Įmonės savininko kapitalo didinimas | | | |
| 3.1.2. | Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno įmoka | | | |
| 3.2. | Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais | | (108781) | 340359 |
| 3.2.1. | Paskolų gavimas | | 105536 | |
| 3.2.2. | Paskolų grąžinimas | | (193196) | 352600 |
| 3.2.3. | Sumokėtos palūkanos | | (21118) | (14650) |
| 3.2.4. | Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai | | | |
| 3.2.5. | Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas | | | |
| 3.2.6. | Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas | | | |
| 3.2.7. | Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas | | 38 | 3045 |
| 3.2.8. | Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas | | (41) | (636) |
| | Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai | | (108781) | 340359 |
| 4. | Valiutų kursų pokyčio įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui | | (599) | 524 |
| 5. | Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas) | | 1972877 | 442843 |
| 6. | Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje | | 330276 | 342514 |
| 7. | Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje | | 2303153 | 785357 |

Direktorius



(parašas)

Kęstutis Sabaliauskas

Vyriausioji buhalterė-
Finansų valdymo departamento viršininkė



(parašas)

Darytė Zemlevičienė

**VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
2016 M. RUGSĖJO 30 D. TARPINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINIO
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2016 m. spalio mėn. 21 d. Nr.

**I SKYRIUS
BENDROJI INFORMACIJA**

Valstybės įmonė Registrų centras (toliau – įmonė) yra iš valstybės turto įsteigtas ribotos civilinės atsakomybės viešasis juridinis asmuo. Įmonė nuosavybės teise priklauso valstybei ir jai perduotą ir jos įgytą turtą valdo, naudoja bei disponuoja juo patikėjimo teise. Įmonės teisinė forma yra valstybės įmonė. Įmonė įregistruota 1997 m. liepos 30 d., įmonės kodas 124110246, buveinės adresas: Vinco Kudirkos gatvė 18-3, Vilnius.

Įmonė savo veikloje vadovaujasi Lietuvos Respublikos Konstitucija, Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu (toliau – Civilinis kodeksas), Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymu (toliau – Valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymas), kitais teisės aktais, Lietuvos Respublikos teisingumo ministro 2016 m. birželio 27 d. įsakymu Nr. 1R-193 (2016 m. rugpjūčio 4 d. įsakymo Nr. 1R-227 redakcija) patvirtintais įmonės įstatais ir įmonės savininko teises ir pareigas įgyvendinančios institucijos sprendimais.

Įmonės savininko teises ir pareigas įgyvendina Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija. Įmonės vienasmenis valdymo organas – įmonės vadovas.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2016 m. vasario 24 d. nutarimu Nr. 177 „Dėl sutikimo reorganizuoti valstybės įmonę Centrinę hipotekos įstaigą“ ir Lietuvos Respublikos teisingumo ministro 2016 m. birželio 27 d. įsakymu Nr. 1R-193 „Dėl valstybės įmonės Centrinės hipotekos įstaigos reorganizavimo“ įmonė dalyvavo reorganizavime, prijungiant reorganizuojamą Centrinės hipotekos įstaigą (įmonės kodas 188692535, buveinės adresas: Tiltų g. 17, Vilnius), perimdama visą reorganizuojamos įmonės patikėjimo teise valdomą turtą, teises ir pareigas.

Įmonės interneto svetainė www.registrucentras.lt.

Įmonė turi filialus, kurie nėra juridiniai asmenys ir veikia pagal įmonės įstatuose ir filialo nuostatuose jiems nustatytą kompetenciją.

Įmonės filialų sąrašas:

| Eil. Nr. | Filialas | Filialo adresas |
|----------|-------------------------------|-----------------------------|
| 1. | Alytaus, kodas 149952323 | Pušyno g. 51, Alytus |
| 2. | Kauno, kodas 135040952 | E. Ožeškienės g. 12, Kaunas |
| 3. | Klaipėdos, kodas 140042759 | Baltijos pr. 123, Klaipėda |
| 4. | Marijampolės, kodas 151358356 | Laisvės g. 10, Marijampolė |
| 5. | Panevėžio, kodas 147025577 | P. Puzino g. 7, Panevėžys |
| 6. | Šiaulių, kodas 144126368 | Paukščių takas 2, Šiauliai |
| 7. | Tauragės, 179204613 | Jūros g. 3, Tauragė |
| 8. | Telšių, kodas 179204613 | Turgaus a. 15A, Telšiai |
| 9. | Utenos, kodas 183607488 | Kauno g. 20, Utena |
| 10. | Vilniaus, kodas 124208338 | Lvovo g. 25, Vilnius |

1.1. Trumpas veiklos apibūdinimas

Vykdydama veiklą, įmonė įgyvendina Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymą, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymą, Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registro įstatymą, Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymą, Lietuvos Respublikos gyventojų registro įstatymą, Lietuvos Respublikos gyvenamosios vietos deklaravimo įstatymą, teisės aktų nuostatas dėl Juridinių asmenų dalyvių informacinės sistemos, Antstolių informacinės sistemos, Piniginių lėšų apribojimų informacinės sistemos, Elektroninės sveikatos paslaugų ir bendradarbiavimo infrastruktūros informacinės sistemos, Licencijų informacinės sistemos, Metrikacijos paslaugų informacinės sistemos tvarkymo, užtikrina, kad elektroniniu būdu vyktų turto pardavimas iš varžytynių ir aukciono būdu, analizuoja nekilnojamojo turto rinką ir teisės aktų nustatyta tvarka organizuoja nekilnojamojo turto vertinimą, rengia duomenis nekilnojamajam turtui apmokestinti, kuria ir diegia informacines sistemas, teikia valstybės informacinių technologijų paslaugas, dalyvauja įgyvendinant bendrą teisinės informacijos sistemos politiką Lietuvoje, teikiant paslaugas vykdyti pelningą veiklą.

Vadovaudamasi teisės aktais, įmonė tvarko Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą, Adresų registrą, Juridinių asmenų registrą, tvarko Lietuvos Respublikos hipotekos, Testamentų, Turto arešto aktų, Vedybų sutarčių, Sutarčių, Įgaliojimų bei Neveiksnių ir ribotai veiksnų asmenų registrus, teikia tvarkomų registrų duomenis visuomenei, keičiasi duomenimis su kitais valstybės registrais, tvarko Politinių partijų narių sąrašų informacinę sistemą ir užtikrina teisės aktų nustatytų duomenų rinkimą, kaupimą, apdorojimą, sisteminimą, saugojimą ir teikimą, taikant apsaugos priemones nuo neteisėto duomenų rinkimo, užrašymo, kaupimo, saugojimo, klasifikavimo, grupavimo, jungimo, atkūrimo, keitimo (pildymo ar taisymo), teikimo, paskelbimo, naudojimo ar naikinimo, kuria, palaiko ir tobulina su šiais registrais susijusias informacines sistemas, teikia siūlymus dėl įstatymų, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų, kitų teisės aktų, susijusių su tvarkomų registrų plėtra ir integravimu, projektų rengimu.

Atstovauja ir pagal savo kompetenciją koordinuoja registrų kūrimą ir integraciją tarptautiniuose projektuose, dalyvauja vykdant šiuos projektus. Organizuoja ir rengia mokymo kursus, seminarus, kitus profesinius renginius, susijusius su Nekilnojamojo turto registru, Nekilnojamojo turto kadastru, Adresų registru, Juridinių asmenų registru, šių registrų informacinių sistemų kūrimu bei kitomis įmonės veiklos sritimis.

Leidžia teisinę literatūrą, vykdo žinybų, žurnalų ir periodinių leidinių leidybą, jų mažmeninę prekybą ir platinimą prenumeratos būdu.

Vykdo viešos teisinės informacijos sklaidą kurdama ir prižiūradama virtualią teisinės informacijos svetainę, susietą su kitomis įmonės funkcijomis. Kuria ir prižiūri interneto svetaines ir teikia informacinių technologijų paslaugas Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijai ir jos valdymo sričiai priskirtoms institucijoms.

Generuoja kvalifikuoto elektroninio parašo sertifikatus, juos išduoda, administruoja sertifikavimo procesą ir teikia kitas su šiais sertifikatais susijusias paslaugas. Išduoda pažymą, patvirtinančias jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis apie viešųjų pirkimų procedūroje dalyvaujantį tiekėją.

Tvarko Antstolių informacinę sistemą.

Leidžia elektroninį leidinį „Juridinių asmenų vieši pranešimai“.

1.2. Svarbios sąlygos, kuriomis dirba įmonė ir kurios gali paveikti įmonės plėtrą

Veikla reglamentuota Lietuvos Respublikos teisės aktais, todėl aktų keitimas gali veikti įmonės veiklos pajamas, sąnaudas ir plėtrą.

1.3. Įmonės savininko kapitalo pakitimai

Per 2016 metų tris ketvirčius įmonės savininko kapitalas padidintas 4 628 429 eurai: dėl Gyventojų registro tarnybos likvidavimo ir jos turto bei funkcijų perdavimo įmonei, įmonės savininko kapitalas padidintas 471 467 eurai, dėl Centrinės hipotekos įstaigos reorganizavimo ir jos turto bei funkcijų perdavimo įmonei – 4 156 962 eurai.

1.4. Vidutinis darbuotojų skaičius

Vidutinis 2015 metų trijų ketvirčių darbuotojų skaičius pagal sąrašą buvo 1 554 darbuotojas, 2016 metų trijų ketvirčių vidutinis darbuotojų skaičius – 1 682 darbuotojai.

II SKYRIUS APSKAITOS POLITIKA

2.1. Apskaitos pagrindas

Įmonės ūkinės operacijos ir ūkiniai įvykiai apskaitoje registruojami dvejetainiu įrašu didžiojoje knygoje, vadovaujantis bendraisiais apskaitos principais: įmonės veiklos tęstinumo, periodiškumo, pastovumo, piniginių mato, kaupimo, palyginimo, turinio viršenybės prieš formą, atsargumo, neutralumo principais. Finansinės ataskaitos rengiamos pagal kaupimo ir veiklos tęstinumo principus. Tvarkydama apskaitą ir teikdama finansines ataskaitas įmonė vadovaujasi įmonės apskaitos politika, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių, finansinės atskaitomybės, buhalterinės apskaitos įstatymais, Verslo apskaitos standartais bei kitais apskaitą, mokesčius ir susijusias sritis reglamentuojančiais teisės aktais.

2.2. Apskaitos politikos ir apskaitinių įvertinimų pakeitimo įtaka įmonės veiklos rezultatams

Įmonė rengia didelių įmonių kategorijai taikomus finansinių ataskaitų rinkinius, kuriuos sudaro balansas, pelno (nuostolių) ataskaita, netiesioginiu būdu parengta piniginių srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita ir aiškinamasis raštas. Įmonės finansiniai metai trunka 12 mėnesių ir sutampa su kalendoriniais metais, atskaitinis laikotarpis sutampa su kalendoriniu ketvirčiu.

Įmonės apskaita tvarkoma ir atskaitomybė rengiama bei teikiama taikant Verslo apskaitos standartus (toliau - VAS) ir tiek forma tiek turiniu atitinka visus jų reikalavimus. Sprendimas tvarkyti apskaitą pagal VAS buvo priimtas vadovaujantis optimalumo principu, siekiant racionaliai

tvarkyti apskaitą. VAS yra parengti pagal tarptautinius apskaitos standartus (toliau – TAS). Įvertinus įmonės vykdomos veiklos specifiką bei išanalizavus taikytinus TAS ir juos atitinkančius VAS, taip pat pasitelkus kompetentingų apskaitos specialistų viešai skelbiamą lyginamąją TAS ir VAS analizę bei kitą susijusią informaciją, buvo padaryta išvada, kad esminių skirtumų, dėl kurių taikant TAS apskaita būtų tikslesnė, o finansinė atskaitomybė aiškesnė ir/arba išsamesnė, negu tvarkant pagal VAS, šiuo metu nėra.

Apskaitos politika per 2016 metų tris ketvirčius keista nebuvo.

III SKYRIUS AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS

1. Ilgalaikis nematerialusis ir materialusis turtas

Ilgalaikį nematerialųjį įmonės turtą sudaro programinė įranga, licencijos ir kitas nematerialus turtas, ilgalaikį materialųjį – administraciniai pastatai, kompiuterinė bei biuro įranga, baldai. Kitą ilgalaikį turtą sudaro atidėtojo pelno mokesčio turtas. Informacija apie nematerialaus ir materialaus turto įsigijimus bei balansinės vertės pasikeitimus per ataskaitinį laikotarpį pateikta 1 lentelėje.

1 lentelė. Ilgalaikio nematerialaus ir materialaus turto įsigijimai bei balansinės vertės pasikeitimai per ataskaitinį laikotarpį

| Pavadinimas | Likutinė vertė, Eur 2016-01-01 | Įsigyta, Eur | Priskaityta amortizacijos ir nusidėvėjimo, Eur | Likutinė vertė, Eur 2016-09-30 |
|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------|--|--------------------------------------|
| Ilgalaikis nematerialusis turtas | 1 583 329 | 6 612 944 | 5 895 165 | 2 301 108 |
| Ilgalaikis materialusis turtas | 16 750 591 | 7 241 021 | 4 101 442 | 19 890 169 |
| Atidėtojo pelno mokesčio turtas | 676 495 | | | 676 495 |

2. Po vienerių metų gautinos sumos

Po vienerių metų gautinas sumas - 167 287 Eur (perimta prijungiant reorganizuojamą Centrinės hipotekos įstaigą) sudaro 2017 – 2020 metais iš valstybės biudžeto gautinos sumos, skirtos neproporcingai sumažinto grąžintino darbo užmokesčio ir socialinio draudimo įsipareigojimų, apskaičiuotų vadovaujantis 2015 m. birželio 30 d. „Lietuvos Respublikos asmenų, kuriems už darbą apmokama iš valstybės ar savivaldybės biudžeto lėšų, dėl ekonomikos krizės neproporcingai sumažinto darbo užmokesčio (atlyginimo) dalies grąžinimo“ įstatymu Nr. XII-1927 ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. rugpjūčio 26 d. nutarimu Nr. 903 „Dėl Lietuvos Respublikos asmenų, kuriems už darbą apmokama iš valstybės ar savivaldybės biudžeto lėšų, dėl ekonomikos krizės neproporcingai sumažinto darbo užmokesčio (atlyginimo) dalies grąžinimo įstatymo įgyvendinimo“, padengimui.

3. Atsargos

Įmonėje skiriamos kelios atsargų grupės: *Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo gaminiai* – šioje grupėje įtraukiamos į apskaitą įrenginių eksploatacinės medžiagos, remontui reikalingos detalės, kanceliarijos reikmenys, kuras; *Produkcijos* grupėje, kurios likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje 310 245 eurai – pagamintų leidinių pardavimui savikaina; *Prekių, skirtų perparduoti* grupėje didžiausią dalį sudaro laikmenų su klientine programine įranga vertė.

4. Balanso straipsnį *Per vienus metus gautinos sumos* sudaro:

Pirkėjų įsiskolinimas, atėmus 146 076 eurus abejotinų skolų, – 2 734 545 eurai. Įmonėje skiriamos tokios pirkėjų grupės: notariai, antstoliai, juridiniai ir fiziniai asmenys.

Kitas gautinas sumas sudaro banko garantijos – 20 203 eurai; avansu sumokėtas pelno mokestis ir VSD įmokos – 14 194 eurai ir kitos gautinos sumos – 25 233 eurai.

5. Įmonės savininko kapitalas

Įmonės savininko kapitalas suformuotas Valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo nustatyta tvarka. Per 2016 metų tris ketvirčius savininko kapitalo suma buvo padidinta 4 628 429 eurai.

6. Rezervai ir nepaskirstytasis pelnas

Pateikta skirstymui 1 979 949 eurai pelno. 2016 metų balandžio 29 d. Lietuvos Respublikos teisingumo ministro įsakymu Nr. 1R-145 patvirtintas 2015 metų pelno paskirstymas. Paskirstyta 1 603 759 eurai pelno. Į valstybės biudžetą sumokėta 83 071 euro pelno dalis. Į įstatymo numatytus rezervus skirti 98 997 eurai, investicijoms finansuoti ir apyvartinėms lėšoms papildyti skirta 1 222 619 eurų, į kitus rezervus – 282 143 eurai. Nepaskirstyto pelno liko 376 190 eurų. 2016 metų liepos 1 d. perėmus reorganizuotos Centrinės hipotekos įstaigos 2016 m. birželio 30 d. balanso likučius, ankstesniųjų metų nepaskirstytasis pelnas padidėjo 142516 eurai, o ataskaitinių metų pelnas - 275989 eurai, 2016 m. rugsėjo 30 d. balanse ankstesniųjų metų nepaskirstytasis pelnas yra 518706 eurai. Dėl tos pačios priežasties pasikeitė ir ataskaitinių metų pelnas bei atsirado 275989 eurų skirtumas tarp 2016 m. rugsėjo 30 d. Balanso ir Pelno (nuostolių) ataskaitos.

7. Dotacijos

2016 metų programos „Valstybės įmonės Registrų centro vykdomų valstybės pavestų funkcijų užtikrinimas“ uždaviniams įgyvendinti per tris ketvirčius gauta ir panaudota 954 600 eurų dotacija iš biudžeto toliau išvardytų funkcijų vykdymo sąnaudoms kompensuoti. Šios programos funkcijos: įvertinti masinio vertinimo būdu žemės sklypus, įregistruotus Nekilnojamojo turto įmonės valdybos registro bazėje, mokesčiams ir kitiems teisės aktų numatytiems tikslams; įvertinti masinio vertinimo būdu statinius, įregistruotus Nekilnojamojo turto registro bazėje, mokesčiams ir kitiems teisės aktų numatytiems tikslams; užtikrinti efektyvią Adresų registro veiklą bei saugoti ir išlaikyti valstybės registrus.

Kitų tvarkomų projektų dotacijomis padengta 515 100 eurų darbo užmokesčio ir socialinio draudimo sąnaudų. Pagrindinėje veikloje naudojamo nematerialiojo ir materialiojo turto amortizacijos ir nusidėvėjimo sąnaudų padengta 458 388 eurai.

8. Mokėtinos sumos ir kiti įsipareigojimai

Balanso straipsnyje *Po vieny metų mokėtinos sumos ir kiti ilgalaikiai įsipareigojimai* pateikti iš AB „Swedbank“ ir AB DNB bankų paimtų ir dar negrąžintų paskolų likučiai bei perimti prijungiant reorganizuojamą Centrinės hipotekos įstaigą iki 2017 – 2020 metais iš valstybės biudžeto gautinos sumos, skirtos neproporcingai sumažinto grąžintino darbo užmokesčio ir socialinio draudimo apmokėjimui. Skola bankui AB „Swedbank“ – 1 455 948 eurai, bankui AB DNB – 239 487 eurai, paskolų grąžinimo terminas – daugiau kaip 5 metai. Kompensacijos neproporcingai sumažinto grąžintino darbo užmokesčio ir socialinio draudimo apmokėjimui – 167287 Eur.

Balanso straipsnyje *Skoliniai įsipareigojimai* pateikiamos ilgalaikių skolų einamųjų metų dalys: skola bankui AB „Swedbank“ sudaro 131 580 eurų, bankui AB DNB – 49 779 eurus, ir kitos skolos – 458 eurai.

Balanso straipsnį *Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai* sudaro sukauptų lėšų atostoginiams 2 003 749 eurų suma, mokėtinas darbo užmokestis – 1 149 037 eurai ir priskaičiuoti mokesčiai – 1 099 680 eurų.

9. Pajamos ir sąnaudos

Informacija apie Registrų centro pajamas pateikta 1 priede, informacija apie sąnaudas – 2 priede.

Direktorius



Kęstutis Sabaliauskas

Vyriausioji buhalterė – Finansų valdymo
departamento viršininkė



Dalytė Zemlevičienė

Tarpinių finansinių ataskaitų rinkinio
aiškinamojo rašto
1 priedas

Registru centro 2015 m. 3 ketv. ir 2016 m. 3 ketv. pajamų struktūra ir pokyčiai

| Eil. Nr. | Pajamų šaltiniai | 2015 m. 3 ketv., Eur | 2016 m. 3 ketv., Eur | Pasikeitimai, palyginti 2016 m. 3 ketv. su 2015 m. 3 ketv. (+, -) | |
|---------------|---|-------------------------|-------------------------|---|--------------|
| | | | | Eur | % |
| 1. | Pajamos iš viso: | 21.814.288 | 26.529.183 | 4.714.895 | 21,6 |
| 1.1. | Pardavimų ir paslaugų pajamos iš viso: | 21.749.234 | 26.475.537 | 4.726.304 | 21,7 |
| 1.1.1. | Nekomercinių paslaugų pajamos iš viso: | 18.629.682 | 23.029.332 | 4.399.650 | 23,6 |
| 1.1.1.1. | Nekilnojamojo turto registro (NTR): | 15.810.225 | 17.157.407 | 1.347.182 | 8,5 |
| 1.1.1.1.1. | <i>duomenų teikimo iš CDB</i> | <i>3.676.564</i> | <i>3.869.840</i> | <i>193.277</i> | <i>5,3</i> |
| 1.1.1.2. | Juridinių asmenų registro (JAR): | 2.536.723 | 2.718.135 | 181.412 | 7,2 |
| 1.1.1.2.1. | <i>duomenų teikimo iš CDB</i> | <i>811.874</i> | <i>1.019.795</i> | <i>207.921</i> | <i>25,6</i> |
| 1.1.1.3. | Adresų registro | 80.729 | 41.721 | -39.008 | -48,3 |
| 1.1.1.4. | Gyventojų registro | 0 | 1.055.023 | 1.055.023 | 0,0 |
| 1.1.1.5. | Teisių registru paslaugų | 0 | 788.968 | 788.968 | 0,0 |
| 1.1.1.6. | Antstolių informacinės sistemos paslaugų | 191.235 | 1.218.056 | 1.026.821 | 536,9 |
| 1.1.1.7. | JADIS paslaugų | 10.766 | 49.847 | 39.081 | 363,0 |
| 1.1.1.8. | Kitų nekomercinių paslaugų | 3 | 176 | 173 | 0,0 |
| 1.1.2. | Komercinių paslaugų pajamos iš viso: | 3.041.452 | 3.379.279 | 337.826 | 11,1 |
| 1.1.2.1. | NT objektų kadastrinių matavimų | 1.834.183 | 1.941.094 | 106.912 | 5,8 |
| 1.1.2.2. | Turto vertinimo | 371.137 | 449.258 | 78.121 | 21,0 |
| 1.1.2.3. | Sertifikatų išdavimo | 346.858 | 493.756 | 146.898 | 42,4 |
| 1.1.2.4. | Kitų komercinių | 489.275 | 495.170 | 5.895 | 1,2 |
| 1.1.3. | Leidinių pardavimo pajamos | 78.100 | 66.927 | -11.173 | -14,3 |
| 1.2. | Kitos veiklos pajamos | 62.009 | 53.460 | -8.549 | -13,8 |
| 1.3. | Finansinės ir investicinės veiklos pajamos | 3.045 | 186 | -2.859 | -93,9 |

Tarpinių finansinių ataskaitų rinkinio
aiškinamojo rašto
2 priedas

Registru centro 2015 m. 3 ketv. ir 2016 m. 3 ketv. sąnaudų struktūra ir pokyčiai

| Eil. Nr. | Straipsnių pavadinimas | 2015 m. 3 ketv., Eur | 2016 m. 3 ketv., Eur | Pasikeitimai, palyginti 2016 m. 3 ketv. su 2015 m. 3 ketv. (+, -) | |
|--------------|--|-------------------------|-------------------------|---|--------------|
| | | | | Eur | % |
| 1. | Sąnaudos iš viso: | 21.308.808 | 26.005.141 | 4.696.333 | 22,0 |
| 1.1. | Darbo užmokestis | 11.570.685 | 13.720.788 | 2.150.103 | 18,6 |
| 1.2. | Socialinis draudimas | 3.620.446 | 4.293.345 | 672.899 | 18,6 |
| 1.3. | Medžiagos | 263.511 | 285.710 | 22.199 | 8,4 |
| 1.4. | Komandiruotės | 130.306 | 194.048 | 63.742 | 48,9 |
| 1.5. | Ryšių patarnavimai | 172.531 | 140.845 | -31.686 | -18,4 |
| 1.6. | Ilgalaikio turto nusidėvėjimas ir amortizacija | 992.137 | 1.611.755 | 619.618 | 62,5 |
| 1.7. | Patalpų išlaikymo sąnaudos | 797.064 | 1.058.271 | 261.207 | 32,8 |
| 1.8. | Automašinių išlaikymo sąnaudos | 304.826 | 295.582 | -9.244 | -3,0 |
| 1.9. | Aptarnavimo paslaugų sąnaudos | 680.921 | 889.307 | 208.386 | 30,6 |
| 1.10. | Mokesčių sąnaudos | 970.031 | 1.191.903 | 221.872 | 22,9 |
| 1.11. | Kitos išlaidos | 1.788.016 | 2.299.845 | 511.829 | 28,6 |
| 1.12. | Kitos veiklos sąnaudos | 3.047 | 1.837 | -1.210 | -39,7 |
| 1.13. | Finansinės ir investicinės veiklos sąnaudos | 15.286 | 21.905 | 6.619 | 43,3 |