

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS, 124110246**

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vinco Kudirkos gatvė 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

Dalyvaujanti reorganizavime

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

Patvirtinta Lietuvos Respublikos  
teisingumo ministro įsakymu Nr. \_\_\_\_

**2016 M. BIRŽELIO MĖN. 30 D. BALANSAS**

2016-07-22 Nr. \_\_\_\_  
(ataskaitos sudarymo data)

2016.01.01 - 2016.06.30  
(ataskaitinis laikotarpis)

Vienetas; euras  
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		<b>18744526</b>	<b>19010415</b>
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS	1	1458233	1583329
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Programinė įranga		182897	300548
1.3.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės		966940	1034632
1.4.	Kitas nematerialusis turtas		308396	248149
1.5.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS	1	16609798	16750591
2.1.	Žemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai		13695960	13780493
2.3.	Mašinos ir įranga		2564479	2508511
2.4.	Transporto priemonės		120	180
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		322262	303553
2.6.	Investicinis turtas		-	-
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai		26977	157854
3.	FINANSINIS TURTAS		-	-
3.1.	Po vienerių metų gautinos sumos			
3.2.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		676495	676495
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas		676495	676495
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		<b>4730926</b>	<b>2905923</b>
1.	ATSARGOS	2	674734	773528
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės		94444	101051
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai		82976	82461
1.3.	Produkcija		298900	433466
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti		142314	82080
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
1.7.	Sumokėti avansai		56100	74470
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS	3	2317880	1802119
2.1.	Pirkėjų skolos		2279456	1773669
2.2.	Kitos gautinos sumos		38424	28450

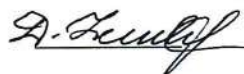
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI		1738312	330276
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS		690556	284396
	<b>TURTO IŠ VISO</b>		<b>24166008</b>	<b>22200734</b>
	<b>NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI</b>			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		14936356	13742732
1.	ĮMONĖS SAVININKO KAPITALAS	4	10708308	10236841
2.	TURTĄ, KURIS PAGAL ĮSTATYMUS GALI BŪTI TIK VALSTYBĖS NUOSAVYBĖ, ATITINKANTIS KAPITALAS			
3.	CENTRALIZUOTAI VALDOMĄ VALSTYBĖS TURTĄ ATITINKANTIS KAPITALAS			
4.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
5.	REZERVAI	5	3046630	3339750
5.1.	Privalomasis		1029944	930947
5.2.	Kiti rezervai		2016686	2408803
6.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		1181418	166141
6.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		805228	166141
6.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		376190	
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	6	1581145	1598747
F.	ATIDĖJINIAI		-	-
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI	7	7559208	6769416
	<b>PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI</b>			
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		1695435	1589898
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
1.2.	Skolos kredito įstaigoms		1695435	1589898
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		5863773	5179518
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai		274997	374555
2.2.	Skolos kredito įstaigoms			
2.3.	Gauti avansai		1081411	993779
2.4.	Skolos tiekėjams		664832	902349
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
2.6.	Pelno mokesčio įsipareigojimai			
2.7.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	7	3691530	2832052
2.8.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		151003	76783
H.	SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS		89299	89839
	<b>NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO</b>		<b>24166008</b>	<b>22200734</b>

Direktorius



Kęstutis Sabaliauskas

L.e. Vyriausiojo buhalterio -  
departamento viršininko  
pareigas



Darytė Zemlevičienė



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS, 124110246**

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

**Dalyvaujanti reorganizavime**


(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

Patvirtinta Lietuvos Respublikos teisingumo  
ministro įsakymu Nr. \_\_\_\_\_**2016 M. BIRŽELIO MĖN. 30 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA**2016-07-22 Nr. \_\_\_\_\_  
(ataskaitos sudarymo data)2016.01.01 - 2016.06.30  
(ataskaitinis laikotarpis)Vienetas; euras  
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos	8	16972876	14100720
2.	Pardavimo savikaina		(11659761)	(10148129)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	<b>BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>		<b>5313115</b>	<b>3952591</b>
5.	Pardavimo sąnaudos		(3749)	(26237)
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos		(4497933)	(3555292)
7.	Kitos veiklos rezultatai		8176	11986
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos		151	485
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos		(14532)	(10951)
13.	<b>PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ</b>		<b>805228</b>	<b>372582</b>
14.	Pelno mokestis			
15.	<b>GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>		<b>805228</b>	<b>372582</b>

Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

Direktorius

  
(parašas)

Kęstutis Sabaliauskas

L.e. Vyriausiojo buhalterio - departamento viršininko pareigas

  
(parašas)

Dalytė Zemlevičienė

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS, 124110246**

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vincio Kudirkos gatvė 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre  
(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

**Dalyvaujanti reorganizavime**

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

Patvirtinta Lietuvos Respublikos teisingumo  
ministro įsakymu Nr. \_\_\_\_\_

**2016 M. BIRŽELIO 30 D. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA**

2016-07-22 Nr. \_\_\_\_\_  
(ataskaitos sudarymo data)

2016-01-01 - 2016-06-30  
(ataskaitinis laikotarpis)

Vienetas; euras  
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

	Įmonės savininko kapitalas	Turta, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkantis kapitalas	Centralizuotai valdomą valstybės turta atitinkantis kapitalas	Perkainojimo rezervas		Privilomasis rezervas	Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto				
<b>1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje</b>	10236841					831111	2398874	158172	13624998
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas								-	-
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas									-
<b>4. Perskaičiuotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje</b>	10236841	-	-	-	-	831111	2398874	158172	13624998

	Įmonės savininko kapitalas	Turta, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkantis kapitalas	Centralizuotai valdomą valstybės turta atitinkantis kapitalas	Perkainojimo rezervas		Privalomasis rezervas	Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto				
5. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)									-
6. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)									-
7. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)									-
8. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai)							166141	166141	166141
9. Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno dalis							(48407)	(48407)	(48407)
10. Turta, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkancio kapitalo didinimas (mažinimas)									-
11. Centralizuotai valdomą valstybės turta atitinkancio kapitalo didinimas (mažinimas)									-
12. Sudaryti rezervai						99836	1896879		1996715
13. Panaudoti rezervai							(1886950)	(109765)	(1996715)
14. Įmonės savininko kapitalo didinimas (mažinimas)									-
<b>15. Likutis praėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje</b>	<b>10236841</b>	-	-	-	-	<b>930947</b>	<b>2408803</b>	<b>166141</b>	<b>13742732</b>
16. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)									-
17. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)									-
18. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)									-
19. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai)							805228	805228	805228

	Įmonės savininko kapitalas	Turta, kuris pagal įstatymus gali būti tik nuosavybės, atitinkantis kapitalas	Centralizuotai valdomą valstybės turta atitinkantis kapitalas	Perkainojimo rezervas		Privalomasis rezervas	Kiti rezervai	Nepaskirtas pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto				
20. Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno dalis								(83071)	(83071)
21. Turta, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo didinimas (mažinimas)									-
22. Centralizuotai valdomą valstybės turta atitinkančio kapitalo didinimas (mažinimas)	471467								471467
23. Sudaryti rezervai						98997	1504762	376190	1979949
24. Panaudoti rezervai							(1896879)	(83070)	(1979949)
25. Įmonės savininko kapitalo didinimas (mažinimas)									-
<b>26. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje</b>	<b>10708308</b>	-	-	-	-	<b>1029944</b>	<b>2016686</b>	<b>1181418</b>	<b>14936356</b>

Direktorius

Kęstutis Sabaliauskas

(parašas)

L. e. Vyriausiojo buhalterio - departamento viršininko pareigas

Dalyte Zemlevičienė

(parašas)

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS, 124110246**

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vinco Kudirkos gatvė 18-3, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

Dalyvaujanti reorganizavime

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

Patvirtinta Lietuvos Respublikos  
teisingumo ministro įsakymu Nr. \_\_\_\_\_

**2016 M. BIRŽELIO MĖN. 30 D. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA**

2016-07-22 Nr. \_\_\_\_\_  
(ataskaitos sudarymo data)

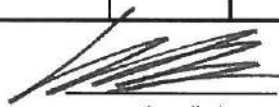
2016.01.01 - 2016.06.30  
(ataskaitinis laikotarpis)

Vienetas; euras  
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
<b>1.</b>	<b>Pagrindinės veiklos pinigų srautai</b>			
1.1.	Grynasis pelnas (nuostoliai)		805228	372582
1.2.	Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos		1267395	877033
1.3.	Ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto perleidimo rezultatų eliminavimas			-
1.4.	Finansinės ir investicinės veiklos rezultatų eliminavimas		14381	11854
1.5.	Kitų nepiniginių sandorių rezultatų eliminavimas		471448	1087487
1.6.	Po vieno metų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)			-
1.7.	Atidėtojo pelno mokesčio turto sumažėjimas (padidėjimas)			-
1.8.	Atsargų, išskyrus sumokėtus avansus, sumažėjimas (padidėjimas)		80424	115609
1.9.	Sumokėtų avansų sumažėjimas (padidėjimas)		18370	(243532)
1.10.	Pirkėjų skolų sumažėjimas (padidėjimas)		(505768)	329494
1.11.	Kitų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)		(9974)	(84319)
1.12.	Trumpalaikių investicijų sumažėjimas (padidėjimas)			-
1.13.	Ateinančių laikotarpių sąnaudų ir sukauptų pajamų sumažėjimas (padidėjimas)		(406160)	-
1.14.	Atidėjinių padidėjimas (sumažėjimas)			-
1.15.	Ilgalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų padidėjimas (sumažėjimas)			-
1.16.	Pagal vekselius ir čekius po vieno metų mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)			-
1.17.	Trumpalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų padidėjimas (sumažėjimas)		(149885)	(2056833)
1.18.	Pagal vekselius ir čekius per vienus metus mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)			-
1.19.	Pelno mokesčio įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)			-
1.20.	Su darbo santykiais susijusių įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		859478	1038005
1.21.	Kitų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		74220	(12394)
1.22.	Sukauptų sąnaudų ir ateinančių laikotarpių pajamų padidėjimas (sumažėjimas)		(540)	-
	<b>Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai</b>		<b>2518617</b>	<b>1434986</b>
<b>2.</b>	<b>Investicinės veiklos pinigų srautai</b>			

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		(1102179)	(1647021)
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas			
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas			
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
2.5.	Paskolų suteikimas			
2.6.	Paskolų susigrąžinimas			
2.7.	Gautos palūkanos			
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	<b>Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai</b>		<b>(1102179)</b>	<b>(1647021)</b>
<b>3.</b>	<b>Finansinės veiklos pinigų srautai</b>			
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		-	-
3.1.1.	Įmonės savininko kapitalo didinimas			
3.1.2.	Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno įmoka			
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		(8126)	414727
3.2.1.	Paskolų gavimas		105536	
3.2.2.	Paskolų grąžinimas		(99557)	426541
3.2.3.	Sumokėtos palūkanos		(14070)	(12279)
3.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai			
3.2.5.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas			
3.2.6.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas			
3.2.7.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas		3	465
3.2.8.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas		(38)	
	<b>Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai</b>		<b>(8126)</b>	<b>414727</b>
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui		(276)	355
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)		1408036	203047
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje		330276	342514
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje		1738312	545561

Direktorius



(parašas)

Kęstutis Sabaliauskas

L.e. Vyriausiojo buhalterio -  
departamento viršininko pareigas



(parašas)

Darytė Zemlevičienė



**VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO**  
**2016 M. BIRŽELIO 30 D. TARPINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINIO**  
**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2016 m. liepos mėn. 22 d. Nr.

**I SKYRIUS**  
**BENDROJI INFORMACIJA**

Valstybės įmonė Registrų centras (toliau – įmonė) yra iš valstybės turto įsteigtas ribotos civilinės atsakomybės viešasis juridinis asmuo. Įmonė nuosavybės teise priklauso valstybei ir jai perduotą ir jos įgytą turtą valdo, naudoja bei disponuoja juo patikėjimo teise. Įmonės teisinė forma yra valstybės įmonė. Įmonė įregistruota 1997 m. liepos 30 d., įmonės kodas 124110246, buveinės adresas: Vinco Kudirkos gatvė 18-3, Vilnius.

Įmonė savo veikloje vadovaujasi Lietuvos Respublikos Konstitucija, Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu (toliau – Civilinis kodeksas), Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymu (toliau – Valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymas), kitais teisės aktais, Lietuvos Respublikos teisingumo ministro 2016 m. birželio 27 d. įsakymu Nr. 1R-193 patvirtintais įmonės įstatais ir įmonės savininko teises ir pareigas įgyvendinančios institucijos sprendimais.

Įmonės savininko teises ir pareigas įgyvendina Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija. Įmonės vienasmenis valdymo organas – įmonės vadovas.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2016 m. vasario 24 d. nutarimu Nr. 177 „Dėl sutikimo reorganizuoti valstybės įmonę Centrinę hipotekos įstaigą“ įmonė dalyvauja reorganizavime, prijungiant reorganizuojamą Centrinės hipotekos įstaigą (įmonės kodas 188692535, buveinės adresas: Tiltu g. 17, Vilnius), perimdama visą reorganizuojamos įmonės patikėjimo teise valdomą turtą, teises ir pareigas.

Įmonės interneto svetainė [www.registrucentras.lt](http://www.registrucentras.lt).

Įmonė turi filialus, kurie nėra juridiniai asmenys ir veikia pagal įmonės įstatuose ir filialo nuostatuose jiems nustatytą kompetenciją.

Įmonės filialų sąrašas:

Eil. Nr.	Filialas	Filialo adresas
1.	Alytaus, kodas 149952323	Pušyno g. 51, Alytus
2.	Kauno, kodas 135040952	E. Ožeškienės g. 12, Kaunas
3.	Klaipėdos, kodas 140042759	Baltijos pr. 123, Klaipėda
4.	Marijampolės, kodas 151358356	Laisvės g. 10, Marijampolė
5.	Panevėžio, kodas 147025577	P. Puzino g. 7, Panevėžys
6.	Šiaulių, kodas 144126368	Paukščių takas 2, Šiauliai
7.	Tauragės, 179204613	Jūros g. 3, Tauragė
8.	Telšių, kodas 179204613	Turgaus a. 15A, Telšiai
9.	Utenos, kodas 183607488	Kauno g. 20, Utena
10.	Vilniaus, kodas 124208338	Lvovo g. 25, Vilnius

## **1.1. Trumpas veiklos apibūdinimas**

Vykdydama veiklą, įmonė įgyvendina Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymą, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymą, Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registro įstatymą, Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymą, Lietuvos Respublikos gyventojų registro įstatymą, Lietuvos Respublikos gyvenamosios vietos deklaravimo įstatymą, teisės aktų nuostatas dėl Juridinių asmenų dalyvių informacinės sistemos, Antstolių informacinės sistemos, Piniginių lėšų apribojimų informacinės sistemos, Elektroninės sveikatos paslaugų ir bendradarbiavimo infrastruktūros informacinės sistemos, Licencijų informacinės sistemos, Metrikacijos paslaugų informacinės sistemos tvarkymo, užtikrina, kad elektroniniu būdu vyktų turto pardavimas iš varžytynių ir aukciono būdu, analizuoja nekilnojamojo turto rinką ir teisės aktų nustatyta tvarka organizuoja nekilnojamojo turto vertinimą, rengia duomenis nekilnojamajam turtui apmokestinti, kuria ir diegia informacines sistemas, teikia valstybės informacinių technologijų paslaugas, dalyvauja įgyvendinant bendrą teisinės informacijos sistemos politiką Lietuvoje, teikiant paslaugas vykdyti pelningą veiklą.

Vadovaudamasi teisės aktais, įmonė tvarko Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą, Adresų registrą, Juridinių asmenų registrą, kuria, palaiko ir tobulina su šiais registrais susijusias informacines sistemas, teikia viešajam sektoriui informaciją iš registrų duomenų bazės, siūlymus dėl įstatymų, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų, kitų teisės aktų, susijusių su tvarkomų registrų plėtra ir integravimu, projektų rengimo.

Atstovauja ir pagal savo kompetenciją koordinuoja registrų kūrimą ir integraciją tarptautiniuose projektuose, dalyvauja vykdant šiuos projektus. Organizuoja ir rengia mokymo kursus, seminarus, kitus profesinius renginius, susijusius su Nekilnojamojo turto registru, Nekilnojamojo turto kadastru, Adresų registru, Juridinių asmenų registru, šių registrų informacinių sistemų kūrimu bei kitomis įmonės veiklos sritimis.

Leidžia teisinę literatūrą, vykdo žinytų, žurnalų ir periodinių leidinių leidybą, jų mažmeninę prekybą ir platinimą prenumeratos būdu.

Vykdo viešos teisinės informacijos sklaidą kurdama ir prižiūrėdama virtualią teisinės informacijos svetainę, susietą su kitomis įmonės funkcijomis. Kuria ir prižiūri interneto svetaines ir teikia informacinių technologijų paslaugas Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijai ir jos valdymo sričiai priskirtoms institucijoms.

Generuoja kvalifikuoto elektroninio parašo sertifikatus, juos išduoda, administruoja sertifikavimo procesą ir teikia kitas su šiais sertifikatais susijusias paslaugas. Išduoda pažymas, patvirtinančias jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis apie viešųjų pirkimų procedūroje dalyvaujantį tiekėją.

Tvarko Antstolių informacinę sistemą.

Leidžia elektroninį leidinį „Juridinių asmenų vieši pranešimai“.

## **1.2. Svarbios sąlygos, kuriomis dirba įmonė ir kurios gali paveikti įmonės plėtrą**

Veikla reglamentuota Lietuvos Respublikos teisės aktais, todėl aktų keitimas gali veikti įmonės veiklos pajamas, sąnaudas ir plėtrą.

### **1.3. Įmonės savininko kapitalo pakitimai**

Dėl Gyventojų registro tarnybos likvidavimo ir jos turto bei funkcijų perdavimo įmonei, įmonės savininko kapitalas per 2016 metų pirmąjį pusmetį padidintas 471 467 eurais.

### **1.4. Vidutinis darbuotojų skaičius**

Vidutinis 2015 metų pirmo pusmečio darbuotojų skaičiaus pagal sąrašą buvo 1 577 darbuotojas, 2016 metų pirmo pusmečio vidutinis darbuotojų skaičius – 1 593 darbuotojai.

## **II SKYRIUS APSKAITOS POLITIKA**

### **2.1. Apskaitos pagrindas**

Įmonės ūkinės operacijos ir ūkiniai įvykiai apskaitoje registruojami dvejetainiu įrašu didžiojoje knygoje, vadovaujantis bendraisiais apskaitos principais: įmonės veiklos tęstinumo, periodiškumo, pastovumo, piniginių mato, kaupimo, palyginimo, turinio viršenybės prieš formą, atsargumo, neutralumo principais. Finansinės atskaitos rengiamos pagal kaupimo ir veiklos tęstinumo principus. Tvarkydama apskaitą ir teikdama finansines atskaitas įmonė vadovaujasi įmonės apskaitos politika, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių, finansinės atskaitomybės, buhalterinės apskaitos įstatymais, Verslo apskaitos standartais bei kitais apskaitą, mokesčius ir susijusias sritis reglamentuojančiais teisės aktais.

### **2.2. Apskaitos politikos ir apskaitinių įvertinimų pakeitimo įtaka įmonės veiklos rezultatams**

Įmonė rengia didelių įmonių kategorijai taikomus finansinių ataskaitų rinkinius, kuriuos sudaro balansas, pelno (nuostolių) ataskaita, netiesioginiu būdu parengta piniginių srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita ir aiškinamasis raštas. Įmonės finansiniai metai trunka 12 mėnesių ir sutampa su kalendoriniais metais, atskaitinis laikotarpis sutampa su kalendoriniu ketvirčiu.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. sausio 12 d. nutarimu Nr. 18 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 14 d. nutarimo Nr. 1052 „Dėl valstybės valdomų įmonių veiklos skaidrumo užtikrinimo gairių aprašo patvirtinimo ir koordinuojančios institucijos paskyrimo“ pakeitimo“ nustatyta, kad būtina laikytis šiuo nutarimu patvirtintos apskaitos tvarkymo ir finansinių ataskaitų sudarymo bei pateikimo tvarkos pagal principą „laikykis arba paaiškink“. Įmonė finansinių ataskaitų rinkinius sudaro ir pateikia nutarime nurodytais terminais ir tvarka. Apskaita vedama ir finansinių ataskaitų rinkiniai sudaromi ne pagal tarptautinius apskaitos standartus, nes pagal kompetentingos audito įmonės atliktą VAS ir TAS palyginimą galima daryti išvadą, kad esminių skirtumų, dėl kurių finansinės atskaitos, parengtos pagal TAS, būtų aiškesnės ir pateiktų daugiau informacijos finansinių ataskaitų informacijos vartotojams, šiuo metu nėra.

Apskaitos politika per 2016 metų pirmąjį pusmetį keista nebuvo.

### III SKYRIUS AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS

#### 1. Ilgalaikis nematerialusis ir materialusis turtas

Ilgalaikį nematerialųjį įmonės turtą sudaro programinė įranga, licencijos ir kitas nematerialus turtas, ilgalaikį materialųjį – administraciniai pastatai, kompiuterinė bei biuro įranga, baldai. Kitą ilgalaikį turtą sudaro atidėtojo pelno mokesčio turtas. Informacija apie nematerialaus ir materialaus turto įsigijimus bei balansinės vertės pasikeitimus per ataskaitinį laikotarpį pateikta 1 lentelėje.

**1 lentelė.** Ilgalaikio nematerialaus ir materialaus turto įsigijimai bei balansinės vertės pasikeitimai per ataskaitinį laikotarpį

Pavadinimas	Likutinė vertė, Eur 2016-01-01	Įsigyta, Eur	Priskaityta amortizacijos ir nusidėvėjimo, Eur	Likutinė vertė, Eur 2016-06-30
Ilgalaikis nematerialusis turtas	1 583 329	2 753 766	2 878 862	1 458 233
Ilgalaikis materialusis turtas	16 750 591	2 042 814	2 183 607	16 609 798
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	676 495			676 495

#### 2. Atsargos

Įmonėje skiriamos kelios atsargų grupės: *Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo gaminiai* – šioje grupėje įtraukiamos į apskaitą įrenginių eksploatacinės medžiagos, remontui reikalingos detalės, kanceliarijos reikmenys, kuras; *Produkcijos* grupėje, kurios likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje 298 900 eurų – pagamintų leidinių pardavimui savikaina; *Prekių, skirtų perparduoti* grupėje didžiausią dalį sudaro laikmenų su klientine programine įranga vertė.

#### 3. Balanso straipsnį *Per vienus metus gautinos sumos* sudaro:

Pirkėjų įsiskolinimas, atėmus 146 078 eurus abejotinių skolų, – 2 279 456 eurai. Įmonėje skiriamos tokios pirkėjų grupės: notarai, antstoliai, juridiniai ir fiziniai asmenys.

Kitas gautinas sumas sudaro banko garantijos – 23 487 eurai; avansu sumokėtas pelno mokestis – 12 607 eurai ir kitos gautinos sumos – 2330 eurai.

#### 4. Įmonės savininko kapitalas

Įmonės savininko kapitalas suformuotas Valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo nustatyta tvarka. 2016 metų pirmąjį pusmetį savininko kapitalo suma buvo padidinta 471 467 eurai.



## 5. Rezervai ir nepaskirstytasis pelnas

Pateikta skirstymui 1 979 949 eurai pelno. 2016 metų balandžio 29 d. Lietuvos Respublikos teisingumo ministro įsakymu Nr. IR-145 patvirtintas 2015 metų pelno paskirstymas. Paskirstyta 1 603 759 eurai pelno. Į valstybės biudžetą sumokėta 83 071 euro pelno dalis. Į įstatymo numatytus rezervus skirti 98 997 eurai, investicijoms finansuoti ir apyvartinėms lėšoms papildyti skirta 1 222 619 eurų, į kitus rezervus – 282 143 eurai. Nepaskirstyto pelno liko 376 190 eurų.

## 6. Dotacijos

2016 metų programos „Valstybės įmonės Registrų centro vykdomų valstybės pavestų funkcijų užtikrinimas“ uždaviniams įgyvendinti per pirmąjį ketvirtį gauta ir panaudota 753 200 eurų dotacija iš biudžeto toliau išvardytų funkcijų vykdymo sąnaudoms kompensuoti. Šios programos funkcijos: įvertinti masinio vertinimo būdu žemės sklypus, įregistruotus Nekilnojamojo turto įmonės valdybos registro bazėje, mokesčiams ir kitiems teisės aktų numatytiems tikslams; įvertinti masinio vertinimo būdu statinius, įregistruotus Nekilnojamojo turto registro bazėje, mokesčiams ir kitiems teisės aktų numatytiems tikslams; užtikrinti efektyvią Adresų registro veiklą bei saugoti ir išlaikyti valstybės registrus.

Kitų tvarkomų projektų dotacijomis padengta 287 700 eurų darbo užmokesčio ir socialinio draudimo sąnaudų. Pagrindinėje veikloje naudojamo nematerialiojo ir materialiojo turto amortizacijos ir nusidėvėjimo sąnaudų padengta 287 187 eurai.

## 7. Mokėtinos sumos ir kiti įsipareigojimai

Balanso straipsnyje *Po vienu metų mokėtinos sumos ir kiti ilgalaikiai įsipareigojimai* pateikti iš AB „Swedbank“ ir AB DNB bankų paimtų ir dar negrąžintų paskolų likučiai. Skola bankui AB „Swedbank“ – 1 455 948 eurai, bankui AB DNB – 239 487 eurai. Paskolų grąžinimo terminas – daugiau kaip 5 metai. Balanso straipsnyje *Skoliniai įsipareigojimai* pateikiamos ilgalaikių skolų einamųjų metų dalys: skola bankui AB „Swedbank“ sudaro 175 440 eurų, bankui AB DNB – 99 557 eurus.

Balanso straipsnį *Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai* sudaro sukauptų lėšų atostoginiams 1 964 184 eurų suma, mokėtinas darbo užmokestis – 831 702 eurai ir priskaičiuoti mokesčiai – 895 644 eurai.

## 8. Pajamos ir sąnaudos

Informacija apie Registrų centro pajamas pateikta 1 priede, informacija apie sąnaudas – 2 priede.

Direktorius



Kęstutis Sabaliauskas

L. e. vyriausiojo buhalterio-Finansų valdymo  
departamento viršininko pareigas



Dalytė Zemlevičienė

Tarpiinių finansinių ataskaitų rinkinio  
aiškinamojo rašto  
1 priedas

**Registų centro 2015 m. I pusm. ir 2016 m. I pusm. pajamų struktūra ir pokyčiai**

Eil. Nr.	Pajamų šaltiniai	2015 m. I pusm., Eur	2016 m. I pusm., Eur	Pasikeitimai, palyginti 2016 m. I pusm. su 2015 m. I pusm. (+, -)	
				Eur	%
<b>1.</b>	<b>Pajamos iš viso:</b>	<b>14.116.879</b>	<b>16.988.592</b>	<b>2.871.714</b>	<b>20,3</b>
<b>1.1.</b>	<b>Pardavimų ir paslaugų pajamos iš viso:</b>	<b>14.100.720</b>	<b>16.972.876</b>	<b>2.872.156</b>	<b>20,4</b>
<b>1.1.1.</b>	<b>Nekomercinių paslaugų pajamos iš viso:</b>	<b>12.040.761</b>	<b>14.658.078</b>	<b>2.617.317</b>	<b>21,7</b>
1.1.1.1.	Nekilnojamojo turto registro (NTR):	10.169.987	11.306.097	1.136.110	11,2
1.1.1.1.1.	<i>duomenų teikimo iš CDB</i>	<i>2.407.413</i>	<i>2.604.544</i>	<i>197.131</i>	<i>8,2</i>
1.1.1.2.	Juridinių asmenų registro (JAR):	1.670.703	1.831.246	160.543	9,6
1.1.1.2.1.	<i>duomenų teikimo iš CDB</i>	<i>531.298</i>	<i>633.489</i>	<i>102.191</i>	<i>19,2</i>
1.1.1.3.	Adresų registro	64.128	24.622	-39.506	-61,6
1.1.1.4.	Gyventojų registro	0	683.418	683.418	0,0
1.1.1.5.	Antstolių informacinės sistemos paslaugų	130.862	785.757	654.895	500,4
1.1.1.6.	JADIS paslaugų	5.081	26.838	21.757	428,2
1.1.1.7.	Kitų nekomercinių	0	101	101	0,0
<b>1.1.2.</b>	<b>Komercinių paslaugų pajamos iš viso:</b>	<b>2.001.208</b>	<b>2.263.781</b>	<b>262.573</b>	<b>13,1</b>
1.1.2.1.	NT objektų kadastrinių matavimų	1.232.479	1.304.338	71.859	5,8
1.1.2.2.	Turto vertinimo	245.892	303.132	57.240	23,3
1.1.2.3.	Sertifikatų išdavimo	202.261	343.695	141.434	69,9
1.1.2.4.	Kitų komercinių	320.576	312.617	-7.959	-2,5
<b>1.1.3.</b>	<b>Leidinių pardavimo pajamos</b>	<b>58.751</b>	<b>51.016</b>	<b>-7.735</b>	<b>-13,2</b>
<b>1.2.</b>	<b>Kitos veiklos pajamos</b>	<b>15.674</b>	<b>15.565</b>	<b>-109</b>	<b>-0,7</b>
<b>1.3.</b>	<b>Finansinės ir investicinės veiklos pajamos</b>	<b>485</b>	<b>152</b>	<b>-333</b>	<b>-68,8</b>

Tarpinių finansinių ataskaitų rinkinio  
aiškinamojo rašto  
2 priedas

**Registru centro 2015 m. I pusm. ir 2016 m. I pusm. sąnaudų struktūra ir pokyčiai**

Eil. Nr.	Straipsnių pavadinimas	2015 m. I pusm., Eur	2016 m. I pusm., Eur	Pasikeitimai, palyginti 2016 m. I pusm. su 2015 m. I pusm. (+, -)	
				Eur	%
<b>1.</b>	<b>Sąnaudos iš viso:</b>	<b>13.744.297</b>	<b>16.183.365</b>	<b>2.439.068</b>	<b>17,7</b>
1.1.	Darbo užmokestis	7.450.480	8.315.564	865.084	11,6
1.2.	Socialinis draudimas	2.311.866	2.602.038	290.172	12,6
1.3.	Medžiagos	182.876	176.886	-5.990	-3,3
1.4.	Komandiruotės	89.632	132.611	42.979	48,0
1.5.	Ryšių patarnavimai	123.307	44.649	-78.658	-63,8
1.6.	Ilgalaikio turto nusidėvėjimas ir amortizacija	618.031	954.816	336.785	54,5
1.7.	Patalpų išlaikymo sąnaudos	612.375	753.234	140.859	23,0
1.8.	Automašinių išlaikymo sąnaudos	201.853	198.857	-2.996	-1,5
1.9.	Aptarnavimo paslaugų sąnaudos	369.656	515.394	145.738	39,4
1.10.	Mokesčių sąnaudos	586.356	726.460	140.104	23,9
1.11.	Kitos išlaidos	1.183.226	1.740.935	557.709	47,1
<b>1.12.</b>	<b>Kitos veiklos sąnaudos</b>	<b>3.688</b>	<b>7.389</b>	<b>3.701</b>	<b>100,4</b>
<b>1.13.</b>	<b>Finansinės ir investicinės veiklos sąnaudos</b>	<b>10.951</b>	<b>14.532</b>	<b>3.581</b>	<b>32,7</b>