



**VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO**

**FINANSINĖS ATASKAITOS, PARENGTOS PAGAL  
TARPTAUTINIUS FINANSINĖS ATSKAITOMYBĖS STANDARTUS,  
PRIIMTUS TAIKYTI EUROPOS SĄJUNGOJE,  
IR NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA**

**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.**

## TURINYS

	<b>PUSLAPIS</b>
<b>NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA</b>	<b>3-6</b>
<b>FINANSINĖS ATASKAITOS:</b>	
<b>FINANSINĖS BŪKLĖS ATASKAITA</b>	<b>7</b>
<b>BENDRŲJŲ PAJAMŲ ATASKAITA</b>	<b>8</b>
<b>NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA</b>	<b>9</b>
<b>PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA</b>	<b>10</b>
<b>AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>	<b>11-40</b>

Moore Stephens Vilnius UAB  
J. Kubiliaus g. 6  
LT-08234 Vilnius Lietuva

T +370 (5) 268 5929  
E admin@moorestephens.lt

[www.moorestephens.lt](http://www.moorestephens.lt)

## NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

Valstybės įmonės Registrų centro akcininkui

### Nuomonė

Mes atlikome valstybės įmonės Registrų centro (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2018 m. gruodžio 31 d. finansinės būklės ataskaita ir tą dieną pasibaigusių metų bendrųjų pajamų ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia Įmonės 2018 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, priimtus taikyti Europos Sąjungoje.

### Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinti šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių buhalterijų etikos standartų valdybos išleistą Buhalterijų profesionalų etikos kodeksą (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

### Pagrindiniai audito dalykai

Pagrindiniai audito dalykai – tai dalykai, kurie, mūsų profesiniu sprendimu, buvo svarbiausi atliekant einamojo laikotarpio finansinių ataskaitų auditą. Šie dalykai buvo nagrinėjami atsižvelgiant į finansinių ataskaitų kaip visumos auditą ir mūsų nuomonę, pareikštą dėl šių finansinių ataskaitų, todėl atskiros nuomonės apie šiuos dalykus nepateikiame. Kiekvienas audito dalykas ir mūsų atsakas į jį yra aprašytas toliau. Mes nustatėme toliau aprašytus dalykus kaip pagrindinius audito dalykus, kuriuos reikia pateikti mūsų išvadoje.

### Pardavimai

Įmonės pardavimai sudaro 39 mln. EUR ir jų kainos yra reguliuojamos valstybės, teikiamos paslaugos valstybės institucijoms nemokamai, didžioji dauguma paslaugų teikiamos elektroniniu būdu, įmonėje iškilo vidaus kontrolės problemų susijusių su pardavimais, todėl mes pasirinkome kaip pagrindinį audito dalyką pardavimus.

Žr. Aiškinamojo rašto pastabos *Apskaitos politika* dalį dėl pajamų pripažinimo ir 17 pastabą dėl finansinės informacijos atskleidimo.

Pagrindinis audito dalykas	Kaip dalykas buvo sprendžiamas audito metu
<p>Įmonė vykdo pardavimus per atskiras elektronines sistemas, taip pat per savo filialus.</p> <p>Elektroninės sistemos turi suprogramuotą kontrolės mechanizmą, kuris leidžia įvertinti atiduodamą duomenų kiekį.</p> <p>Dėl didelio klientų skaičiaus, smulkių sumų, tarifų taikymo šioje srityje audito metu reikėjo itin didelio atidumo, todėl ją nustatėme kaip pagrindinį audito dalyką.</p>	<p>Be kitų, atlikome tokias audito procedūras:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Įvertinome ir patikrinome svarbiausių vidaus kontrolių dėl pardavimų apskaičiavimo ir pripažinimo diegimą ir įgyvendinimą;</li><li>Įvertinome ir testavome pardavimų atvaizdavimą apskaitos programoje;</li><li>Įvertinome su pajamų pripažinimu susijusių atskleidimų tikslumą ir išsamumą palyginę juos su atitinkamų finansinės atskaitomybės standartų reikalavimais.</li></ul>

## Atidėjiniai

Įmonė skaičiavo 2018 m. gruodžio 31 d. atidėinių sumą 2,2 mln. EUR (2017 m. gruodžio 31 d. 2 mln. EUR) susidariusią dėl įvairių priežasčių ir tai mums atrodė pagrindinis dalykas, nes reikėjo įvertinti vadovybės taikomus vertinimo metodus ir prielaidas.

Žr. Aiškinamojo rašto pastabos *Apskaitos politika* dalį atidėjiniai ir 14 pastabą dėl finansinės informacijos atskleidimo.

Pagrindinis audito dalykas	Kaip dalykas buvo sprendžiamas audito metu
<p>Įmonės suskaičiuoti atidėjiniai, įskaitant:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Atidėjinį įmonės struktūros ir darbo užmokesčio optimizavimui, numatant atleisti dalį darbuotojų;</li><li>- Atidėjinį nuostoliams dėl vykstančių teisminių procesų;</li><li>- Perimtam įsipareigojimui (Hipotekos prijungimas) dėl darbuotojų darbo užmokesčio kompensavimo pagal norminių aktų numatytą tvarką.</li></ul> <p>Į šią sritį susitelkėme dėl prielaidų vertinimo reikalingumo ir dėl to, kad tai įtakoja metinį rezultatą.</p>	<p>Be kitų, atlikome tokias audito procedūras:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• už 2018 m. gruodžio 31 d. pasibaigusius metus įvertinome naudotas prielaidas atidėjiniams skaičiuoti;</li><li>• Įvertinome po ataskaitinius įvykius, teismo nutartis.</li><li>• Įvertinome Įmonės vadovybės atliktus skaičiavimus ir prielaidas.</li></ul>

## Ilgalaikis nematerialusis ir materialusis turtas

Ilgalaikis materialusis ir nematerialusis turtas Įmonės finansinės būklės ataskaitoje 2018 m. gruodžio 31 d. sudaro 64,7 proc. viso Įmonės turto (2018 m. gruodžio 31 d. 20 mln. EUR, 2017 m. gruodžio 31 d. 22,9 mln. EUR).

Žr. Aiškinamojo rašto pastabos *Apskaitos politika* dalį dėl ilgalaikio nematerialaus ir materialaus turto ir 3, 4 pastabą dėl finansinės informacijos atskleidimo.

Pagrindinis audito dalykas	Kaip dalykas buvo sprendžiamas audito metu
<p>Įmonės ilgalaikis nematerialusis ir materialusis turtas, apskaitomos tikraja verte per pelno (nuostolių) ataskaitą, įskaitant:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Nenaudojamą paruoštą perduoti Turto bankui turtą;</li><li>- Įmonės veikloje nenaudojamą ir pagal norminius aktus valdytojui priklausantį nematerialųjį turtą, kurį sukūrė Įmonė iš dotacijų;</li><li>- Įmonės turimą nematerialųjį ir materialųjį turtą skirtą paslaugoms teikti.</li></ul> <p>Į šią sritį susitelkėme dėl sumų dydžio ir dėl to, kad reikėjo itin didelio atidumo siekiant įsitikinti tikrųjų verčių teisingumu, teisiniu statusu.</p>	<p>Be kitų, atlikome tokias audito procedūras:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• už 2018 m. gruodžio 31 d. pasibaigusius metus įvertinome atliktą turto nuvertėjimo testą;</li><li>• Įvertinome atliktą inventorizaciją ir peržiūrėjome nenaudojamo turto vertes;</li><li>• Patikrinome amortizacijos ir nusidėvėjimo skaičiavimus už 2018 metus;</li><li>• Peržiūrėjome turto, įsigyto už dotacijas panaudojimą, nusidėvėjimą, amortizaciją sutinkamai su dotacijos sutarčių reikalavimais</li><li>• Suderinome trečiųjų asmenų turto likučius Įmonėje.</li></ul>

## Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės veiklos ataskaitoje, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją, išskyrus kaip nurodyta toliau.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitiktimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės veiklos ataskaitoje pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei ar veiklos ataskaita buvo parengta laikantis taikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

- Įmonės veiklos ataskaitoje pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir
- Įmonės veiklos ataskaita buvo parengta laikantis LR valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 16 str. reikalavimų.

## Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, priimtus taikyti Europos Sąjungoje, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasiegti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

## Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.

- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

Taip pat pateikiame už valdymą atsakingiems asmenims patvirtinimą, kad laikėmės atitinkamų etikos reikalavimų dėl nepriklausomumo, ir juos informuojame apie visus santykius ir kitus dalykus, kurie galėtų būti pagrįstai vertinami, kaip turintys įtakos mūsų nepriklausomumui ir, jei reikia, apie susijusias apsaugos priemones.

Iš dalykų, apie kuriuos informavome už valdymą atsakingus asmenis, išskiriame tuos dalykus, kurie buvo svarbiausi atliekant einamojo laikotarpio finansinių ataskaitų auditą ir kurie laikomi pagrindiniais audito dalykais. Tokius dalykus apibūdiname auditoriaus išvadoje, jeigu pagal įstatymą arba teisės aktą nedraudžiama viešai atskleisti tokio dalyko arba, jeigu, labai retomis aplinkybėmis, nustatome, kad dalykas neturėtų būti pateikiamas mūsų išvadoje, nes galima pagrįstai tikėtis, jog neigiamos tokio pateikimo pasekmės persvers visuomenės gaunamą naudą.

#### Išvada dėl kitų teisinių ir priežiūros reikalavimų

Mes buvome pirmą kartą 2017 m. balandžio 27 d. paskirti atlikti Įmonės finansinių ataskaitų auditą. Mūsų paskyrimas atlikti Įmonės finansinių ataskaitų auditą yra 2 metai.

Patvirtiname, kad skyriuje „Nuomonė“ pareikšta mūsų nuomonė atitinka finansinių ataskaitų audito ataskaitą, kurią kartu su šia auditoriaus išvada pateikėme Įmonei.

Patvirtiname, kad mūsų žiniomis ir įsitikinimu, Įmonei suteiktos paslaugos atitinka taikomų įstatymų ir teisės aktų reikalavimus bei neapima Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) Nr. 537/2014 5 straipsnio 1 dalyje nurodytų ne audito paslaugų. Per audito vykdymo laikotarpį nesuteikėme kitų nei finansinių ataskaitų audito paslaugų. Audito, kurį atlikus išleidžiama ši nepriklausomo auditoriaus išvada, užduoties partneris yra Dangutė Pranckėnienė.

Moore Stephens Vilnius UAB vardu  
Dangutė Pranckėnienė  
Atestuota auditorė


2019 m. kovo 29 d.  
J. Kubiliaus 6, Vilnius


**FINANSINĖS BŪKLĖS ATASKAITA  
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

	Pastabos	2018 m.	2017 m.
<b>TURTAS</b>			
<b>ILGALAIKIS TURTAS</b>			
Nematerialusis turtas	3	2 754 852	2 914 451
Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai	4	17 275 573	19 978 314
Ilgalaikės gautinos sumos		47 671	95 342
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	23	1 482 817	1 121 871
<b>ILGALAIKIO TURTO IŠ VISO</b>		<b>21 560 913</b>	<b>24 109 978</b>
<b>TRUMPALAIKIS TURTAS</b>			
Atsargos	5	294 538	501 501
Išankstiniai apmokėjimai	6	446 173	432 387
Prekybos ir kitos gautinos sumos	7	2 590 875	2 364 732
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	8	5 759 354	2 579 969
<b>TRUMPALAIKIO TURTO IŠ VISO</b>		<b>9 090 940</b>	<b>5 878 589</b>
<b>TURTO IŠ VISO</b>		<b>30 651 853</b>	<b>29 988 567</b>
<b>NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI</b>			
<b>NUOSAVAS KAPITALAS</b>			
Įmonės savininko kapitalas	9	14 856 287	14 856 287
Privalomasis rezervas	9	1 205 281	1 125 925
Kiti rezervai	9	1 864 095	1 724 651
Nepaskirstytasis pelnas		1 966 685	1 377 389
<b>NUOSAVAS KAPITALAS, PRISKIRTINAS ĮMONĖS SAVININKAMS</b>		<b>19 892 348</b>	<b>19 084 252</b>
<b>NUOSAVO KAPITALO IŠ VISO</b>		<b>19 892 348</b>	<b>19 084 252</b>
<b>PO VIENERIŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI</b>			
Finansinės skolos	11	319 289	845 609
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas		-	-
Dotacijos ir subsidijos	12	1 441 566	1 122 520
Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai	13	877 100	755 325
Kiti atidėjiniai ir įsipareigojimai	14	2 188 089	1 955 090
<b>PO VIENERIŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI IŠ VISO</b>		<b>4 826 044</b>	<b>4 678 544</b>
<b>PER VIENERIUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI</b>			
Ilgalaikių finansinių skolų einamųjų metų dalis	11	569 795	609 992
Trumpalaikių išmokų darbuotojams įsipareigojimas	13	345 977	361 459
Prekybos ir kitos mokėtinos sumos	15	2 470 288	2 754 812
Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	16	2 547 401	2 499 508
<b>PER VIENERIUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI IŠ VISO</b>		<b>5 933 461</b>	<b>6 225 771</b>
<b>NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO</b>		<b>30 651 853</b>	<b>29 988 567</b>

Aiškinamasis raštas, pateikiamas 11-40 puslapiuose, yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.  
Finansinės ataskaitos pasirašytos 2019 m. kovo 21 d.:

  
Saulius Urbanavičius  
Generalinis direktorius

  
Dalytė Zemlevičienė  
L. e. Finansų valdymo departamento vadovo  
pareigas, Finansų apskaitos ir kontrolės skyriaus  
vadovė

**BENDRŲJŲ PAJAMŲ ATASKAITA  
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.**


(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

	Pastabos	2018 m.	2017 m.
Pardavimo pajamos	17	39 079 302	39 122 221
Pardavimo savikaina	19	(26 532 645)	(27 504 013)
<b>BENDRASIS PELNAS</b>		<b>12 546 657</b>	<b>11 618 208</b>
Veiklos sąnaudos	20	(10 578 791)	(10 733 885)
Kitos veiklos pajamos		342 318	68 315
<b>VEIKLOS PELNAS</b>		<b>2 310 184</b>	<b>952 638</b>
Finansinės veiklos pajamos		41 152	3 207
Finansinės veiklos sąnaudos		( 18 482)	( 29 790)
<b>PELNAS PRIEŠ APMOKESTINIMĄ</b>		<b>2 332 854</b>	<b>926 055</b>
Pelno mokestis	23	( 410 634)	( 159 588)
<b>GRYNASIS PELNAS</b>		<b>1 922 220</b>	<b>766 467</b>
<b>Kitos bendrosios pajamos</b>			
Straipsniai, kurie niekada nebus pergrupuoti į pelną (nuostolius)		-	-
Straipsniai, kurie bus ar gali būti pergrupuoti į pelną (nuostolius)		-	-
<b>LAIKOTARPIO BENDROSIOJOS PAJAMOS IŠ VISO</b>		<b>1 922 220</b>	<b>766 467</b>
<b>Grynasis pelnas, priskirtinas:</b>			
Įmonės savininkui		1 922 220	766 467
Nekontroliuojančiai daliai		-	-
		<b>1 922 220</b>	<b>766 467</b>
<b>Bendrosios pajamos, priskirtinos:</b>			
Įmonės savininkui		1 922 220	766 467
Nekontroliuojančiai daliai		-	-

*Aiškinaamasis raštas, pateikiamas 11-40 puslapiuose, yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.*

Finansinės ataskaitos pasirašytos 2019 m. kovo 21 d.:

  
Saulius Urbanavičius  
Generalinis direktorius

  
Dalytė Zemlevičienė  
L. e. Finansų valdymo departamento vadovo  
pareigas, Finansų apskaitos ir kontrolės skyriaus  
vadovė



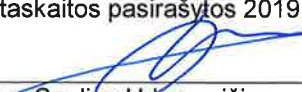
**NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA  
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.**


(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Pastabos	Įmonės savininko kapitalas	Privalomasis rezervas	Kiti rezervai	Nepaskirtasis pelnas	Iš viso
<b>Likutis</b>					
<b>2016 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>14 856 287</b>	<b>1 029 944</b>	<b>2 016 686</b>	<b>601 827</b>	<b>18 504 744</b>
Grynasis metų pelnas	-	-	-	766 467	766 467
Kitos bendrosios pajamos	-	-	-	-	-
Bendrųjų pajamų iš viso	-	-	-	766 467	766 467
Įmonės savininko kapitalo didinimas (mažinimas)	-	-	-	-	-
Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno dalis	-	-	-	( 186 959)	( 186 959)
Sudaryti rezervai	-	95 981	1 212 727	610 922	1 919 630
Panaudoti rezervai	-	-	( 1 504 762)	( 414 868)	( 1 919 630)
<b>Likutis</b>	<b>14 856 287</b>	<b>1 125 925</b>	<b>1 724 651</b>	<b>1 377 389</b>	<b>19 084 252</b>
<b>2017 m. gruodžio 31 d.</b>					
Grynasis metų pelnas	-	-	-	1 922 220	1 922 220
Kitos bendrosios pajamos	-	-	-	-	-
Bendrųjų pajamų iš viso	-	-	-	1 922 220	1 922 220
Įmonės savininko kapitalo didinimas (mažinimas)	-	-	-	-	-
Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno dalis	-	-	-	( 1 110 976)	( 1 110 976)
Sudaryti rezervai	9	79 356	349 164	44 465	472 985
Panaudoti rezervai	9	-	( 209 720)	( 266 413)	( 476 133)
<b>Likutis</b>	<b>14 856 287</b>	<b>1 205 281</b>	<b>1 864 095</b>	<b>1 966 685</b>	<b>19 892 348</b>
<b>2018 m. gruodžio 31 d.</b>					

Aiškinamasis raštas, pateikiamas 11-40 puslapiuose, yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.

Finansinės ataskaitos pasirašytos 2019 m. kovo 21 d.:

  
Saulius Urbanavičius  
Generalinis direktorius

  
Dalytė Zemlevičienė  
L. e. Finansų valdymo departamento vadovo  
pareigas, Finansų apskaitos ir kontrolės skyriaus  
vadovė


**PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA  
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.**  
(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

	Pastabos	2018 m.	2017 m.
<b>PINIGŲ SRAUTAI IŠ PAGRINDINĖS VEIKLOS</b>			
Grynasis pelnas (nuostoliai)		1 922 220	766 467
<b>Nepiniginių sąnaudų (pajamų) atstatymas:</b>			
Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos	3,4	3 801 956	3 687 802
Dotacijos panaudojimas		(3 985 310)	(3 312 655)
Finansinių (pajamų) sąnaudų atstatymas		17 872	27 531
Pelno mokesčio sąnaudos	23	(360 946)	(310 396)
(Pelnas) nuostolis iš nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų perleidimo		(980)	(1 591)
Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų vertės sumažėjimas (atstatymas)		1 580 719	-
Kitų nepiniginių sąnaudų (pajamų) atstatymai		53 878	5 573
		<u>1 107 189</u>	<u>96 264</u>
<b>Apyvartinio kapitalo pasikeitimai:</b>			
Ilgalaikių gautinių sumų (padidėjimas) sumažėjimas		47 671	47 671
Atsargų (padidėjimas) sumažėjimas		153 543	160 679
Išankstinių apmokėjimų (padidėjimas) sumažėjimas		(13 786)	53 040
Prekybos ir kitų gautinių sumų (padidėjimas) sumažėjimas		(226 143)	(61 443)
Su darbo santykiais susijusių įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		47 893	776 248
Išmokų darbuotojams padidėjimas (sumažėjimas)		106 293	306 092
Prekybos ir kitų mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)		(102 103)	(1 544 850)
		<u>13 368</u>	<u>(262 563)</u>
<b>GRYNIEJI PAGRINDINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI</b>		<u><b>3 042 777</b></u>	<u><b>600 168</b></u>
<b>INVESTICINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI</b>			
Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų bei nematerialiojo turto (įsigijimas)		(2 473 363)	(2 784 725)
Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų pardavimo pajamos		980	1 591
Gautos dotacijos ir subsidijos		4 304 356	3 157 921
Kiti investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimai (sumažėjimai)		-	-
<b>GRYNIEJI INVESTICINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI</b>		<u><b>1 831 973</b></u>	<u><b>374 787</b></u>
<b>FINANSINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI</b>			
Paskolų (grąžinimas)		(567 150)	(1 174 416)
Paskolų gavimas		633	900 176
Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai		-	-
Gautos palūkanos		-	1
(Sumokėtos) palūkanos		(17 872)	(27 532)
Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno dalis		(1 110 976)	(186 959)
<b>GRYNIEJI FINANSINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI</b>		<u><b>(1 695 365)</b></u>	<u><b>(488 730)</b></u>
<b>GRYNASIS PINIGŲ SRAUTŲ PADIDĖJIMAS (SUMAŽĖJIMAS)</b>		<b>3 179 385</b>	<b>486 225</b>
<b>PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI LAIKOTARPIO PRADŽIOJE</b>		<b>2 579 969</b>	<b>2 093 744</b>
<b>PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI LAIKOTARPIO PABAIGOJE</b>		<u><b>5 759 354</b></u>	<u><b>2 579 969</b></u>

Aiškinamasis raštas, pateikiamas 11-40 puslapiuose, yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.

Finansinės ataskaitos pasirašytos 2019 m. kovo 21 d.:

  
Saulius Urbanavičius  
Generalinis direktorius

  
Dalytė Zemlevičienė  
L. e. Finansų valdymo departamento vadovo  
pareigas, Finansų apskaitos ir kontrolės skyriaus  
vadovė



REGISTRŲ CENTRAS

## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 268 8262, faks. (8 5) 268 8311, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

### AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

## 1. Bendroji informacija

Valstybės įmonė Registrų centras (toliau – Įmonė) įregistruota 1997 m. liepos 30 d. Įmonės kodas – 124110246, buveinė – Vinco Kudirkos 18-3, 03105 Vilnius.

Vadovaudamasi teisės aktais, Įmonė tvarko Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą, Adresų registrą, Juridinių asmenų registrą, Juridinių asmenų dalyvių informacinę sistemą, kuria, palaiko ir tobulina su šiais registrais susijusias informacines sistemas, teikia viešajam sektoriui informaciją iš registrų duomenų bazės, siūlymus dėl įstatymų, Lietuvos Respublikos vyriausybės nutarimų, kitų teisės aktų, susijusių su tvarkomų registrų plėtra ir integravimu, projektų rengimo. Įmonė atstovauja ir pagal savo kompetenciją koordinuoja registrų kūrimą ir integraciją tarptautiniuose projektuose, dalyvauja vykdam šiuos projektus. Organizuoja ir rengia mokymo kursus, seminarus, kitus profesinius renginius, susijusius su Nekilnojamojo turto registru, Nekilnojamojo turto kadastru, Adresų registru, Juridinių asmenų registru, šių registrų informacinių sistemų kūrimu bei kitomis įmonės veiklos sritimis. Leidžia teisinę literatūrą, žinytus, žurnalus ir periodinius leidinius, organizuoja jų mažmeninę prekybą bei platinimą prenumeratos būdu. Generuoja kvalifikuoto elektroninio parašo sertifikatus, juos išduoda, administruoja sertifikavimo procesą ir teikia kitas, su šiais sertifikatais susijusias, paslaugas. Išduoda pažymą, patvirtinančias jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis apie viešųjų pirkimų procedūroje dalyvaujantį tiekėją. Leidžia elektroninį leidinį „Juridinių asmenų vieši pranešimai“. Tvarko Piniginių lėšų apribojimų informacinę sistemą ir atlieka kitas įstatymų ir kitų teisės aktų nustatytas šios sistemos tvarkymo funkcijas. Tvarko Antstolių informacinę sistemą, duomenis, susijusius su elektroninėmis varžytinėmis ir elektroniniais aukcionais, teikia elektroninių varžytinių ir elektroninių aukcionų paslaugas. Tvarko Elektroninės sveikatos paslaugų ir bendradarbiavimo infrastruktūros, E. sąskaitos bei Licencijų informacines sistemas, tvarko Lietuvos Respublikos gyventojų registrą, tvarko su Gyventojų registru susijusias informacines sistemas užtikrina sąveiką su susijusiais registrais ir valstybinėmis informacinėmis sistemomis. Tvarko Lietuvos Respublikos hipotekos registrą, tvarko Turto arešto aktų registrą, tvarko Testamentų, Vedybų sutarčių, Įgaliojimų, Neveiksnių ir ribotai veiksnų asmenų bei Sutarčių registrus.

Iki 2019 m. kovo 1 d. Įmonę sudarė centrinis padalinys, 10 filialų ir 36 filialų skyriai. Centrinio padalinio buveinė buvo Vilniuje, Vinco Kudirkos g. 18-3. Įmonė turėjo šiuos filialus:

Alytaus – Pušyno g. 51, Alytus;  
Kauno – Elzės Ožeškienės g. 12, Kaunas;  
Klaipėdos – Baltijos pr. 123, Klaipėda;  
Marijampolės – Laisvės g. 10, Marijampolė;  
Panevėžio – Povilo Puzino g. 7, Panevėžys;  
Šiaulių – Paukščių takas 2, Šiauliai;  
Tauragės – Jūros g. 3, Tauragė;  
Telšių – Turgaus a. 15A, Telšiai;  
Utenos – Kauno g. 20, Utena;  
Vilniaus – Lvovo g. 25, Vilnius.

Įmonės veikla reglamentuota Lietuvos Respublikos teisės aktais, todėl aktų keitimas gali veikti Įmonės veiklos pajamas, sąnaudas ir plėtrą.

Per 2018 metus Įmonės savininko kapitalas nepakito.

2018 m. gruodžio 31 d. vidutinis darbuotojų skaičius buvo 1 583 (2017 m. gruodžio 31 d. – 1 649 darbuotojai).

## 2. Reikšmingų apskaitos principų santrauka

Šiose finansinėse ataskaitose visos sumos yra pateiktos eurais.

Finansinės ataskaitos yra parengtos remiantis istorine savikaina.

Finansiniai Įmonės metai sutampa su kalendoriniais metais.

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

***Finansinių ataskaitų parengimo pagrindas***

Finansinės ataskaitos yra parengtos pagal Tarptautinius Finansinės Atskaitomybės Standartus (toliau - TFAS), priimtus taikyti Europos Sąjungoje (toliau – ES).

**Standartai ir interpretacijos, įsigalioję ataskaitiniu laikotarpiu**

Toliau pateikiami nauji ir peržiūrėti TFAS, esamų standartų pataisos ir interpretacijos, patvirtinti Tarptautinių Apskaitos Standartų Tarybos (TAST), kurie galioja ataskaitiniu laikotarpiu:

**2-asis TFAS „Akcijų verte pagrįstas atlygis“ pataisos** – Akcijų verte pagrįsto atlygio pripažinimas ir vertinimas (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2018 m. sausio 1 d. ar vėliau),

**4-asis TFAS „Draudimo sutartys“ pakeitimai** – taikant 9-ąjį TFAS „Finansinės priemonės“ ir 4-ąjį TFAS „Draudimo sutartys“ – ES priėmė 2017 m. lapkričio 3 d. (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2018 m. sausio 1 d. ar vėliau arba kuomet taikomas pirmą kartą 9-asis TFAS „Finansinės priemonės“),

**9-asis TFAS „Finansinės priemonės“** – ES priėmė 2016 m. lapkričio 22 d. (taikomi metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2018 m. sausio 1 d. arba vėliau),

**15-asis TFAS „Pajamos pagal sutartis su klientais“** ir 15-ojo TFAS pakeitimai „15-ojo TFAS įsigaliojimo data“ – ES priėmė 2016 m. rugsėjo 22 d. (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2018 m. sausio 1 d. ar vėliau),

**15-asis TFAS „Pajamos pagal sutartis su klientais“** – 15-ojo TFAS „Pajamos pagal sutartis su klientais“ paaiškinimai – ES priėmė 2017 m. spalio 31 d. (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2018 m. sausio 1 d. ar vėliau),

**40-asis TFAS „Investicinis turtas“ pakeitimai** – Investicinio turto atskyrimas (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2018 m. sausio 1 d. arba vėliau), **Įvairių išleistų standartų „TFAS (2014 – 2016) patobulinimai“ pakeitimai**, sudaryti remiantis kasmetiniu TFAS patobulinimo projektu (1-asis TFAS, 12-asis TFAS ir 28-asis TAS), pirmiausia siekiant panaikinti neatitikimus ir išaiškinti terminus (pakeitimai 12-ojo TFAS bus pradėti taikyti metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2017 m. sausio 1 d. arba vėliau ir pakeitimai 1-ojo TFAS, 28-ojo TAS bus pradėti taikyti metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2018 m. sausio 1 d. arba vėliau),

**22-asis TFAKK „Sandoriai užsienio valiuta ir išankstiniai svarstymai“** (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2018 m. sausio 1 d. arba vėliau).

Šių esamų standartų ir interpretacijų pataisų pritaikymas neturėjo jokios įtakos Įmonės apskaitos politikos pakeitimams.

**Standartai ir interpretacijos, kuriuos TAST patvirtino, bet dar negaliojo**

Šių finansinių ataskaitų patvirtinimo datą, nurodyti standartai, esamų standartų pataisos ir interpretacijos, patvirtinti Tarptautinių apskaitos standartų tarybos (TAST), buvo išleisti, bet dar negaliojo:

**9-asis TFAS „Finansinės priemonės“ pataisos** – Tikėtinų kredito nuostolių pripažinimas (taikomi metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2019 m. sausio 1 d. arba vėliau),

**16-asis TFAS „Nuoma“** – ES priėmė 2017 m. spalio 31 d. (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2019 m. sausio 1 d. arba vėliau),

**23-asis TFAKK „Neapibrėžtumas dėl pelno mokesčio pripažinimo“** (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2019 m. sausio 1 d. arba vėliau).

Įmonė nusprendė netaikyti iš anksto priimtų naujų ir esamų standartų pakeitimų iki jų įsigaliojimo datos. Įmonė numato, kad šių standartų priėmimas ir esamų standartų pakeitimai neturės reikšmingos įtakos Įmonės finansinėms ataskaitoms pirminio taikymo laikotarpiu.

#### Standartai ir interpretacijos, kuriuos TAST patvirtino, bet ES dar nepriėmė

Šių finansinių ataskaitų patvirtinimo datą, nurodyti standartai, esamų standartų pataisos ir interpretacijos, patvirtinti Tarptautinių apskaitos standartų tarybos (TAST) ir priimti ES, buvo išleisti, bet dar negaliojo:

**14-asis TFAS „Ateinančių laikotarpių likučiai, susiję su reguliuojamais tarifais“** (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2016 m. sausio 1 d. ar vėliau) – Europos Komisija nusprendė netaikyti taikyti šio laikino standarto ir laukti, kol bus parengtas galutinis standartas,

**17-asis TFAS „Draudimo sutartys“** (taikoma metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2021 m. sausio 1 d. arba vėliau),

**10-ojo TFAS „Konsoliduotos finansinės ataskaitos“ ir 28-ojo TAS „Investicijos į asocijuotąsias įmones ir bendras įmones“ pakeitimai** – Turto pardavimas ar turtinis įnašas tarp investuotojo ir jo asocijuotos įmonės arba bendros įmonės (įsigaliojimo data buvo atidėta neapibrėžtam laikotarpiui, kol bus baigtas nuosavybės metodo tyrimų projektas),

**28-asis TAS „Investicijos į asocijuotąsias ir bendras įmones“ pataisos** – Ilgalaiškės investicijos į asocijuotąsias ir bendras įmones (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2019 m. sausio 1 d. arba vėliau),

**Įvairių išleistų standartų „TFAS (2015 – 2017) patobulinimai“ pakeitimai**, sudaryti remiantis kasmetiniu TFAS patobulinimo projektu (3-asis TFAS, 11-asis TFAS, 12-asis TAS, 23-asis TAS), pirmiausia siekiant panaikinti neatitikimus ir išaiškinti terminus (pakeitimai bus pradėti taikyti metiniams laikotarpiams, prasidedantiems nuo 2019 m. sausio 1 d. arba vėliau),

**19-asis TAS „Plano pakeitimas, sumažinimas ar įvykdymas“ pataisos** (įsigalioja nuo ar po 2019 m. sausio 1 d. prasidedančiais finansiniais metais, nors ankstesnis taikymas yra leidžiamas). Pataisos numato, kad įmonės privalo naudoti atnaujintas aktuarines prielaidas siekiant įvertinti einamųjų paslaugų savikainą ir grynąsias palūkanas, susijusias su po plano pakeitimo, sumažinimo ar įvykdymo likusiu ataskaitiniu laikotarpiu. Pataisos taip pat paaiškina kaip plano pakeitimo, sumažinimo ar įvykdymo apskaita įtakoja reikalavimus, taikomus turto viršutinei ribai,

**Konceptualios sistemos taikymas Tarptautiniams finansinės atskaitomybės standartams (TFAS).** Tarptautinė apskaitos standartų valdyba (TASV) 2018 m. kovo 29 d. atliko konceptualios finansinės atskaitomybės sistemos peržiūrą. Konceptualioje sistemoje pateikiamas išsamus sąvokų rinkinys taikytinas rengiant finansines ataskaitas bei leidžiant standartus ir pateikiantis gaires rengėjams ruošiant nuosekliai taikomas apskaitos politikas ir padedantis kitiems suprasti bei interpretuoti standartus. TASV taip pat išleido atskirą pridedamąjį dokumentą „Nuorodų į TFAS standartų konceptualią sistemą pakeitimai“, kuriame pateikti susijusių standartų pakeitimai, siekiant atnaujinti nuorodas į peržiūrėtą konceptualią sistemą. Jos tikslas – palengvinti perėjimą prie peržiūrėtos konceptualios sistemos įmonėms, kurios rengia apskaitos politiką, naudodamosi konceptualia sistema, kai konkrečiam sandoriui netaikomas joks TFAS. Rengėjams, kurie ruošia apskaitos politiką remiantis konceptualia sistema, ji yra taikytina metiniams laikotarpiams, kurie prasideda 2020 m. sausio 1 d. arba vėliau.

Įmonė numato, kad šių naujų standartų priėmimas, galiojančių standartų pakeitimai ir nauji aiškinimai neturės reikšmingos įtakos Įmonės finansinėms ataskaitoms pirminio taikymo laikotarpiu.

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

***Ilgalaikis nematerialusis turtas***

Atskirai įsigijamas nematerialusis turtas pradinio pripažinimo metu apskaitomas įsigijimo savikaina. Vėliau nematerialusis turtas yra apskaitomas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą amortizaciją ir vertės sumažėjimo nuostolius, jei tokių yra. Nematerialiojo turto naudingo tarnavimo laikotarpis gali būti apibrėžtas arba ne. 2018 m. ir 2017 m. gruodžio 31 d. Įmonė neturėjo nematerialiojo turto su neapibrėžtu naudingo tarnavimo laikotarpiu.

Amortizacija Įmonėje pripažįstama taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) metodą per numatytą naudingo tarnavimo laiką. Naudingo tarnavimo laikas ir amortizacijos metodas yra peržiūrimi kiekvieno ataskaitinio laikotarpio pabaigoje, perspektyviai atliekant bet kokius pakeitimus apskaitiniame įvertinime.

Nustatytos šios nematerialiojo turto grupės ir turto naudingo tarnavimo laikas:

<u>Ilgalaikio nematerialiojo turto grupė</u>	<u>Naudingo tarnavimo laikas</u>
Programinė įranga	3 metai
Patentai, licencijos	3 metai
Kitas nematerialusis turtas	3 metai

Išlaidos, patirtos atstatant arba išlaikant numatomą ekonominę naudą, kurią Įmonė tikisi gauti iš turimų programinių sistemų veiklos, yra pripažįstamos laikotarpio, kai atliekami palaikymo ir priežiūros darbai, sąnaudomis.

***Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai***

Nekilnojamuoju turtu, įranga ir įrengimais laikomas turtas, kurį Įmonė valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikisi gauti ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais, kuris bus naudojamas ilgiau nei vienerius metus, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikaina galima patikimai nustatyti ir kurio vertė didesnė nei 290 Eur. Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai yra apskaitomi įsigijimo (pasigaminimo) savikaina atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir sukauptus vertės sumažėjimo nuostolius, jei tokių yra.

Pradinę nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų vertę sudaro įsigijimo kaina, įskaitant negrąžinamus įsigijimo mokesčius, kapitalizuotos skolinimosi išlaidos ir visos tiesiogiai priskirtinos išlaidos, susijusios su turto parengimu eksploatuoti arba perkėlimu į jo naudojimo vietą. Išlaidos, tokios kaip remonto ir eksploatacijos, nekilnojamajam turtui, įrangai ir įrengimams pradėjus veikti, paprastai yra apskaitomos to laikotarpio, kai jos buvo patirtos, pelne (nuostoliuose).

Kai nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų dalys turi skirtingus naudingo tarnavimo laikotarpius, jie yra apskaitomi kaip atskiri nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų vienetai (pagrindiniai komponentai).

Nebaigta statyba apskaitoma įsigijimo verte. Ją sudaro statybos, statinių ir įrenginių vertė bei kitos tiesiogiai priskirtinos išlaidos. Nebaigtos statybos nusidėvėjimas neskaičiuojamas tol, kol statyba nėra baigta, ir turtas neparuoštas naudoti.

Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų nusidėvėjimas skaičiuojamas tiesiniu metodu.

Nustatytos šios nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų grupės ir naudingo tarnavimo laikas:

<u>Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų grupės</u>	<u>Naudingo tarnavimo laikas</u>
Pastatai ir statiniai	30-80 metų
Mašinos ir įrengimai	4-9 metai
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	4-8 metai
Kitas materialusis turtas	4-10 metų

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Kiekvienų metų pabaigoje Įmonė peržiūri nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų naudingo tarnavimo laikotarpius, likutinę vertę ir nusidėvėjimo metodus ir įvertina pakeitimo įtaką, jei tokia yra, kuri pripažįstama perspektyviai.

Remonto ir rekonstravimo išlaidos, susijusios su jau atiduotu į eksploataciją nekilnojamoju turtu, įranga ir įrengimais, pridedamos prie apskaitinės nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų vertės, jei jos pailgina turto naudingo tarnavimo laikotarpį ar pagerina jo naudingąsias savybes. Visos kitos patirtos remonto ar rekonstravimo išlaidos pripažįstamos sąnaudomis tuo metu, kai jos yra patiriamos.

Nuomojamo ir/ar pagal panaudos sutartis naudojamo turto remonto, kuris prailgina nuomojamo turto naudingo tarnavimo laikotarpį ar pagerina naudingąsias savybes, išlaidos yra priskiriamos turtui ir yra pripažįstamos sąnaudomis per likusį nuomos laikotarpį.

Kai ilgalaikis materialusis turtas yra nurašomas arba kitaip perleidžiamas, jo įsigijimo vertė bei susijęs nusidėvėjimas toliau nebeapskaitomi finansinėse ataskaitose, o su tuo susijęs pelnas arba nuostoliai, apskaičiuojami kaip skirtumas tarp pajamų ir perleisto ilgalaikio materialiojo turto balansinės vertės, apskaitomi pelne (nuostoliuose).

***Turto vertės sumažėjimas***

Kiekvieną finansinių ataskaitų sudarymo datą Įmonė peržiūri likutinę turto vertę, kad nustatytų, ar yra kokių nors požymių, kad šio turto vertė sumažėjo. Jei tokių požymių yra, Įmonė įvertina šio turto atsiperkamąją vertę ir palygina ją su balansine verte tam, kad būtų galima įvertinti vertės sumažėjimą (jei toks yra). Kai neįmanoma įvertinti turto atsiperkamosios vertės, Įmonė apskaičiuoja pajamas generuojančios turto grupės, kuriai šis turtas priklauso, atsiperkamąją vertę. Kai gali būti nustatytas patikimas ir nuoseklus paskirstymo pagrindas, Įmonės turtas yra paskirstomas atskiriems pajamas generuojančio turto vienetams arba Įmonės turtas yra paskirstomas mažesniems pajamas generuojančio turto vienetų grupėms, kurioms gali būti nustatytas patikimas ir nuoseklus paskirstymo pagrindas.

Atsiperkamoji vertė yra didesnė iš šių verčių: tikroji turto vertė atėmus pardavimo išlaidas arba to turto naudojimo vertė.

Įvertinant naudojimo vertę, tikėtini gryniesi būsimieji pinigų srautai yra diskontuojami iki dabartinės vertės naudojant diskonto normą, įvertintą pagal dabartines rinkos sąlygas, dabartinę pinigų laiko vertę bei su turto susijusią riziką, į kurią nebuvo atsižvelgta įvertinant grynuosius būsimuosius pinigų srautus.

Jei turto (ar pajamas generuojančios turto grupės) įvertinta atsiperkamoji vertė yra mažesnė nei šio turto apskaitinė vertė, apskaitinė turto vertė sumažinama iki atsiperkamosios šio turto (ar pajamas generuojančios turto grupės) vertės. Nuostoliai dėl vertės sumažėjimo iš karto pripažįstami pelne (nuostoliuose), nebent šis turtas anksčiau buvo perkainotas, tuo atveju, nuostoliai dėl vertės sumažėjimo yra apskaitomi kaip perkainojimo rezervo sumažėjimas.

Jei po nuostolio dėl vertės sumažėjimo pripažinimo turto vertė padidėja, tai apskaitinė turto (pajamas generuojančios turto grupės) vertė padidinama iki naujai apskaičiuotos turto atsiperkamosios vertės, bet taip, kad padidėjimas neviršytų apskaitinės šio turto (pajamas generuojančios turto grupės) vertės, jei nuostoliai dėl vertės sumažėjimo ankstesniais metais nebūtų buvę pripažinti. Turto vertės sumažėjimo atstatymas pripažįstamas pelne (nuostoliuose), nebent šis turtas anksčiau buvo perkainotas, tuo atveju, vertės sumažėjimo atstatymas yra apskaitomas kaip perkainojimo rezervo padidėjimas.

***Atsargos***

Atsargos yra apskaitomos savikaina arba grynąja realizacine verte, priklausomai kuri mažesnė. Grynoji realizacinė vertė yra įvertinta pardavimo kaina, esant įprastoms verslo sąlygoms, atėmus įvertintas gamybos užbaigimo ir galimas pardavimo išlaidas.

Atsargų savikaina apskaičiuojama FIFO metodu. Skaiciuodama prekių savikainą Įmonė priskiria dalį gautų nuolaidų dar neparduotoms iš tiekėjų įsigytoms prekėms.

Atsargos kelyje yra pripažįstamos, kai rizika ir nauda, susijusi su atsargomis, pereina Įmonei.



REGISTRŲ CENTRAS

## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 268 8262, faks. (8 5) 268 8311, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

### AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

#### ***Pinigai ir pinigų ekvivalentai***

Pinigus ir pinigų ekvivalentus sudaro pinigai kasoje, pinigai kelyje ir pinigai atsiskaitomosiose sąskaitose bei kitos trumpalaikės iki trijų mėnesių nuo įsigijimo likvidžios investicijos, kurios gali būti lengvai iškeičiamos į žinomas pinigų sumas ir kurių vertės pasikeitimo rizika yra nereikšminga.

#### ***Finansinis turtas***

Vadovaujantis TAS 39 „Finansiniai instrumentai: pripažinimas ir vertinimas“ finansinis turtas yra skirstomas į finansinį turtą, vertinamą tikrąja verte ir apskaitomą per pelną/nuostolį, investicijas, laikomas iki išpirkimo termino, suteiktas paskolas ir gautinas sumas ir galimą parduoti finansinį turtą. Visi finansinio turto įsigijimai ir pardavimai yra pripažįstami jų pirkimo (pardavimo) dieną, išskyrus suteiktas paskolas, gautinas sumas ir indėlius, kurie yra apskaitomi jų pripažinimo dieną. Iš pradžių finansinis turtas yra apskaitomas tikrąja verte ir, kai finansinis turtas nevertinamas tikrąja verte per pelną/nuostolį, įtraukiant tiesiogines sandorio sudarymo sąnaudas.

#### ***Finansinis turtas arba finansiniai įsipareigojimai, vertinami tikrąja verte per pelną (nuostolius)***

Finansiniam turtui, vertinamam tikrąja verte per pelną/nuostolį, priskiriamas turtas, skirtas parduoti, ir finansinis turtas, kuris pirminio pripažinimo metu priskiriamas turtui, apskaitomam tikrąja verte per pelną/nuostolį. Finansinis turtas yra apskaitomas kaip skirtas parduoti, jeigu jis buvo įsigytas su tikslu parduoti jį artimiausioje ateityje. Šiai kategorijai priskiriamos įmonės išvestinės finansinės priemonės, nepriskirtos apsidraudimo priemonėms, kaip apibrėžta TAS 39.

Finansinis turtas, apskaitomas tikrąja verte per pelną/nuostolį, finansinės būklės ataskaitoje yra parodomas tikrąja verte, tikrosios vertės pokyčius pripažįstant finansinės veiklos pajamose arba sąnaudose bendrųjų pajamų ataskaitoje.

2018 m. ir 2017 m. gruodžio 31 d. Įmonė neturėjo jokių finansinių instrumentų, vertinamų tikrąja verte bendrųjų pajamų ataskaitoje.

#### ***Suteiktos paskolos ir gautinos sumos***

Iš pirkėjų gautinos sumos, paskolos ir kitos su fiksuotais arba nustatytu būdu apskaičiuojamais mokėjimais gautinos sumos, kuriomis neprekiuojama aktyvioje rinkoje. Gautinos sumos iš pradžių yra pripažįstamos gautinų lėšų tikrąja verte. Paskolos ir gautinos sumos yra apskaitomos amortizuota verte naudojant efektyvios palūkanų normos metodą atėmus vertės sumažėjimo nuostolius. Pelnas arba nuostoliai pripažįstami bendrųjų pajamų ataskaitoje tada, kai toks turtas yra nurašomas, sumažėja jo vertė ar jis yra amortizuojamas.

Gautinų sumų vertės sumažėjimas yra apskaitomas, kai yra požymių, kad gautinų sumų vertė gali būti sumažėjusi, tada balansinė gautinų sumų vertė yra mažinama naudojant vertės sumažėjimų sąskaitą. Gautinos sumos yra nurašomos, kai jos yra įvertinamos kaip nebeatgautinos.

#### ***Finansinio turto vertės sumažėjimas***

Paskutinę kiekvieno ataskaitinio laikotarpio dieną Įmonė nustato, ar yra objektyvių prielaidų, kad finansinio turto (ar turto grupės) vertė gali būti sumažėjusi. Jei tokių prielaidų yra, Įmonė apskaičiuoja už tą turtą (ar turto grupę) tikėtiną atgauti sumą ir, sumažinusi balansinę vertę, pripažįsta nuostolį dėl vertės sumažėjimo.

Jei tikėtina, kad Įmonė neatgaus gautinų sumų (pagrindinės sumos ir palūkanų) ar iki išpirkimo termino laikomo finansinio turto, pripažįstamas nuostolis dėl vertės sumažėjimo. Finansinio turto, kuris į apskaitą įtrauktas amortizuota savikaina, vertės sumažėjimas nustatomas taikant efektyvią palūkanų normą. Nuostolio dėl vertės sumažėjimo suma įtraukiama į ataskaitinio laikotarpio bendrųjų pajamų ataskaitą.

Jei per paskesnį laikotarpį turto nuvertėjimo ar abejotinos skolos suma sumažėja, nurašytoji finansinio turto vertė atkuriami, bet tik tiek, kad atkurta finansinio turto vertė nebūtų didesnė už įsigijimo ar amortizuotą savikainą, kuri būtų buvusi, jei nebūtų buvęs pripažintas vertės sumažėjimas. Atkurtoji vertė įtraukiama į ataskaitinio laikotarpio bendrųjų pajamų ataskaitą.

#### ***Finansiniai įsipareigojimai***

Prie finansinių įsipareigojimų priskiriami sutartiniai įsipareigojimai sumokėti pinigus arba atsiskaityti kitu finansiniu turtu.





REGISTRŲ CENTRAS

## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 268 8262, faks. (8 5) 268 8311, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124,110246

### AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Vertinama finansinius įsipareigojimus Įmonė juos skirsto į šias grupes: susijusius su rinkos kainomis bei nesusijusius su rinkos kainomis.

#### Finansiniai įsipareigojimai, susiję su rinkos kainomis

Tai tokie finansiniai įsipareigojimai, kurių vertė priklauso nuo tam tikrų vertybinių popierių tikrosios vertės arba rinkos indekso, lemiančio vertybinių popierių tikrąją vertę, pokyčio.

Pirminio pripažinimo metu finansiniai įsipareigojimai, susiję su rinkos kainomis yra įvertinami savikaina, su sandoriu susijusios išlaidos pripažįstamos sąnaudomis ataskaitinio laikotarpio pelno (nuostolių) ataskaitoje. Vėlesniais laikotarpiais šie finansiniai įsipareigojimai yra apskaitomi tikrąja verte.

#### Finansiniai įsipareigojimai, nesusiję su rinkos kainomis

Finansinius įsipareigojimus, nesusijusius su rinkos kainomis, sudaro paskolos bei prekybos mokėtinos sumos.

Pirminio pripažinimo metu finansiniai įsipareigojimai, nesusiję su rinkos kainomis yra įvertinami savikaina, su sandoriu susijusios išlaidos pripažįstamos sąnaudomis ataskaitinio laikotarpio pelno (nuostolių) ataskaitoje. Vėlesniais laikotarpiais šie finansiniai įsipareigojimai apskaitomas amortizuota savikaina, naudojant efektyvios palūkanų normos metodą. Trumpalaikiai finansiniai įsipareigojimai yra apskaitomi savikaina, jei efektyvios palūkanų normos taikymo poveikis yra nereikšmingas.

#### **Efektyvios palūkanų normos metodas**

Efektyvios palūkanų normos metodas – tai finansinio turto ir įsipareigojimų amortizuotos savikainos skaičiavimo ir palūkanų pajamų ir sąnaudų paskirstymo per atitinkamą laikotarpį metodas. Efektyvi palūkanų norma – tai palūkanų norma, kuri tiksliai diskontuoja įvertintus ateities pinigų srautus (įskaitant visus sumokėtus ar gautus mokesčius kurie yra neatskiriama efektyvios palūkanų normos dalis, sandorio išlaidos ir kitas priemokas ar nuolaidas) iki grynosios pirminio pripažinimo apskaitinės vertės per numatytą finansinio turto ir įsipareigojimų laikotarpį arba (jei tinkama) per atitinkamą trumpesnį laikotarpį.

#### **Dotacijos**

Dotacija pripažįstama ir rodoma balanse, jei dotacijos gavėjas atitinka dotacijos suteikimo sąlygas ir yra dokumentas dėl priimto sprendimo ar yra kitų įrodymų, kad dotacija bus teikiama.

Dotacijos apskaitomos kaupimo principu, t. y. gautos dotacijos arba jų dalys pripažįstamos panaudotomis tais laikotarpiais, kuriais patiriamos su dotacijomis susijusios sąnaudos.

#### Dotacijos, susijusios su turtu

Dotacijos, susijusios su turtu, apima dotacijas, kurios gaunamos ilgalaikiu turtu arba skiriamos ilgalaikiam turtui pirkti, statyti ar kitaip įsigyti. Su turtu susijusios dotacijos apskaitoje užregistruojamos nurodyta gauto turto verte arba tikrąja verte, jei šio turto vertė nebuvo nurodyta. Jei nurodyta gauto turto vertė reikšmingai viršija tikrąją jo vertę, gauta dotacija ir turto įsigijimo savikaina užregistruojama to turto tikrąja verte. Jeigu turto vertė nenurodyta ir jo tikrosios vertės nustatyti negalima, su turtu susijusios gautos dotacijos vertė yra nulis. Vėliau dotacijos pripažįstamos pajamomis mažinant turto nusidėvėjimo / amortizacijos sąnaudas per atitinkamo ilgalaikio turto naudingo tarnavimo laikotarpį.

#### Dotacijos, susijusios su pajamomis

Dotacijos, susijusios su pajamomis, apima dotacijas, gautas sąnaudoms ir negautoms pajamoms kompensuoti, taip pat visas kitas dotacijas, nepriskirtinas dotacijoms, susijusioms su turtu. Su pajamomis susijusių dotacijų panaudojimas parodomas tais laikotarpiais, kada patiriamos susijusios sąnaudos ar negaunamos pajamos, kurioms kompensuoti dotacija ar jos dalis buvo skirta.

#### **Pajamų pripažinimas**

Pajamos įvertinamos gauto ar gautino atlygio už prekes ar paslaugas tikrąja verte. Pajamos yra mažinamos pridėtinės vertės mokesčiu ir/ar nuolaidomis.

Apskaitoje pajamos registruojamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais.

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Prekių pardavimas

Pajamos už parduotas prekes pripažįstamos tuomet, kai yra tenkinamos visos šios sąlygos:

- Įmonė perdavė pirkėjui su prekėmis susijusią riziką ir jų teikiamą naudą;
- Įmonė parduotų prekių nevaldo ir nekontroliuoja;
- Tikėtina, kad įmonė gaus su prekių pardavimo sandoriu susijusią ekonominę naudą ir galima patikimai įvertinti jos dydį; ir
- Su sandoriu susijusios patirtos sąnaudos gali būti patikimai įvertinamos.

Paslaugų teikimas

Paslaugų sutarčių pajamos yra pripažįstamos atsižvelgiant į sutarties darbų įvykdymo lygį. Sutarties darbų įvykdymo lygis gali būti nustatytas įvairiais būdais:

- atliktų darbų apimčiai nustatyti apskaičiuojamas procentinis santykis, kokią įvertintų bendrųjų sutarties išlaidų dalį sudaro išlaidos, patirtos atliekant darbus iki konkrečios datos;
- apskaičiuojant atliktų darbų apimtį proporcingai dirbtoms žmogaus darbo arba įrengimų naudojimo objekte valandoms;
- nustatant faktiškai pagal projektą atliktų sutarties darbų kiekį.

Palūkanų pajamos

Palūkanų pajamos yra pripažįstamos, kai tikėtina, kad įmonė gaus ekonominę naudą ir pajamų suma gali būti patikimai įvertinta. Palūkanų pajamos yra kaupiamos per laikotarpį, atsižvelgiant į negražintą dalį ir taikoma palūkanų norma, kuri tiksliai diskontuoja numatomas būsimas pinigų įplaukas per numatomą to finansinio turto laikotarpį iki to turto grynosios pirminio pripažinimo balansinės vertės.

**Sąnaudų pripažinimas**

Sąnaudos apskaitoje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų sumokėjimo laiką.

**Finansinė ir veiklos nuoma**

Nustatymas, ar sutartis yra nuomos sutartis, yra paremtas informacija sutarties pasirašymo datą. Yra vertinama, ar sutartis yra susijusi su specifiško turto naudojimu bei ar sutartis suteikia teisę naudoti turtą.

Finansinė nuoma

Įmonė apskaito finansinę nuomą kaip turtą bei įsipareigojimus finansinės būklės ataskaitoje, kurių vertės yra lygios nuomojamo turto tikrajai vertei finansinės nuomos pradžioje arba minimalių finansinės nuomos mokėjimų dabartinei vertei, jei pastaroji yra mažesnė. Skaiciuojant minimalių finansinės nuomos mokėjimų dabartinę vertę naudojama diskonto norma yra finansinės nuomos mokėjimų palūkanų norma, kai ją galima išskirti, kitu atveju naudojama įmonės bendra skolinimosi palūkanų norma. Tiesioginės pradinės išlaidos yra įtraukiamos į turto vertę.

Finansinės nuomos mokėjimai yra padalinami tarp palūkanų sąnaudų ir neapmokėtų įsipareigojimų mažinimo taip, kad palūkanų procentas nuo neapmokėto finansinės nuomos įsipareigojimų likučio kiekvieno mokėjimo metu būtų pastovus per visą finansinės nuomos laikotarpį.

Finansinės nuomos būdu įsigytam turtui skaičiuojamas nusidėvėjimas, be to, dėl finansinės nuomos kiekvieną ataskaitinį laikotarpį yra patiriamos finansinės sąnaudos įmonės bendrųjų pajamų ataskaitoje. Nusidėvėjimo skaičiavimo tvarka finansinės nuomos būdu įsigytam turtui yra analogiška kaip ir nuosavam turtui, tačiau toks turtas negali būti nudėvimas per ilgesnį nei finansinės nuomos laikotarpį, jei, pagal finansinės nuomos sutartį, sutarties laikotarpiu pasibaigus, nuosavybė nėra perduodama įmonei.

Veiklos nuoma

Turto nuoma, pagal kurią visa su nuosavybe susijusi rizika ir teikiama nauda pasilieka nuomotojui, yra laikoma veiklos nuoma. Įmokos pagal veiklos nuomos sutartį yra apskaitomos kaip sąnaudos bendrųjų pajamų ataskaitoje tiesiniu metodu per nuomos laikotarpį.

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

***Užsienio valiuta***

Operacijos užsienio valiuta atvaizduojamos kita valiuta nei eurais yra konvertuojamos į eurus oficialiu Lietuvos banko skelbiamu valiutos santykiu operacijos atlikimo dieną, kuris apytiksliai lygus rinkos kursui. Kiekvieno ataskaitinio laikotarpio pabaigoje, piniginiai vienetai denominuoti užsienio valiuta yra perkonvertuojami tos dienos valiutos kursu.

Nepiniginiai vienetai, denominuoti užsienio valiuta apskaitomi tikrąja verte, yra perkonvertuojami tos dienos valiutos kursu, kurią buvo nustatyta tikroji vertė. Nepiniginiai vienetai, apskaitomi įsigijimo savikaina įvertinti užsienio valiuta nėra konvertuojami.

Piniginis turtas ir įsipareigojimai yra konvertuojami į eurus finansinių ataskaitų sudarymo datos kursu. Pajamos ir sąnaudos dėl valiutos kurso pasikeitimo, konvertuojant piniginį turtą ar įsipareigojimus į eurus, įtraukiamos į ataskaitinio laikotarpio pelno (nuostolių) ataskaitą.

***Tikroji vertė***

Tikroji vertė – tai kaina, kuri būtų gauta pardavus turtą arba kuri būtų sumokėta perdavus įsipareigojimą įprasto tarp rinkos dalyvių įvykusio sandorio metu nustatymo dieną. Nustatant tikrąją vertę abiem atvejais siekiama to paties tikslo – apskaičiuoti kainą, už kurią vertinimo dieną dabartinėmis rinkos sąlygomis būtų parduotas turtas arba perleistas įsipareigojimas pagal tvarkingą sandorį tarp rinkos dalyvių (t. y. galutinę kainą vertinimo dieną tam rinkos dalyviui, kuriam priklausio turtas arba įsipareigojimas). Nustatant nefinansinio turto tikrąją vertę atsižvelgiama į rinkos dalyvio gebėjimą gauti ekonominės naudos naudojant šį turtą pirmuoju ir geriausiu jo naudojimo būdu arba parduodant šį turtą kitam rinkos dalyviui, kuris jį naudotų pirmuoju ir geriausiu būdu. Nustatydamas tikrąją vertę, ūkio subjektas turi nustatyti visus šiuos dalykus:

- konkretų turtą arba įsipareigojimą, kurio tikroji vertė nustatoma (kartu su atitinkamu apskaitos vienetu);
- kai vertinamas nefinansinis turtas – vertinimo prielaidą, kuria tinka remtis nustatant tikrąją vertę (kartu su atitinkamu pirmuoju ir geriausiu to nefinansinio turto naudojimo būdu);
- pagrindinę (arba palankiausią) turto arba įsipareigojimo rinką;
- tikrajai vertei nustatyti tinkamą (-as) vertinimo metodiką (-as) atsižvelgiant į prieinamus duomenis, pagal kuriuos būtų parengti vertinimo duomenys, atitinkantys prielaidas, kuriomis rinkos dalyviai remtųsi įkainodami tą turtą arba įsipareigojimą, taip pat tikrosios vertės hierarchijos lygį, kuriam priskiriami šie duomenys.

Vertinimo metodikos taikymo tikslas – nustatyti kainą, už kurią vertinimo dieną dabartinėmis rinkos sąlygomis būtų parduotas turtas arba perleistas įsipareigojimas pagal tvarkingą sandorį tarp rinkos dalyvių. Trys plačiai taikomos vertinimo metodikos yra:

- a) Rinkos metodas – vertinimo metodika, pagal kurią naudojamos kainos ir kita svarbi informacija, gauta apie rinkos sandorius dėl tokio paties ar palyginamo (t. y. panašaus) turto, įsipareigojimų arba turto ir įsipareigojimų grupės (kaip antai verslo);
- b) Išlaidų metodas – vertinimo metodika, pagal kurią nustatoma suma, kurios šiuo metu reikėtų turto naudojimo pajėgumui pakeisti (dažnai vadinama dabartinėmis turto atkūrimo išlaidomis);
- c) Pajamų metodas – vertinimo metodikos, pagal kurias būsimos sumos (pavyzdžiui, pinigų srautai arba pajamos ir sąnaudos) perskaičiuojamos į vieną dabartinę (t. y. diskontuotą) sumą. Tikroji vertė nustatoma pagal vertę, atitinkančią dabartines rinkos prognozes dėl tų būsimų sumų.

**Tikrosios vertės hierarchija**

Siekiant, kad būtų nuosekliau ir palyginamiau nustatoma tikroji vertė ir atskleidžiama susijusi informacija, 13-ame TFAS nustatyta tikrosios vertės hierarchija, kurią taikant duomenys, naudojami pagal vertinimo metodikas tikrajai vertei nustatyti, skirstomi į tris lygius:

1-o lygio duomenys – tokio paties turto arba tokių pačių įsipareigojimų kotiruojamos (nekoreguotos) kainos aktyviosiose rinkose, į kurias ūkio subjektas gali patekti vertinimo dieną;



REGISTRŲ CENTRAS

## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 268 8262, faks. (8 5) 268 8311, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

### AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

2-o lygio duomenys – tiesiogiai arba netiesiogiai stebimi turto arba įsipareigojimo duomenys, išskyrus 1 lygiui priskiriamas kotiruojamas kainas;

3-o lygio duomenys – nestebimi turto arba įsipareigojimo duomenys.

#### **Pelno mokesčiai**

Pelno mokesčio sąnaudos atspindi mokėtino einamųjų metų pelno mokesčio ir atidėtojo pelno mokesčio sumą.

#### Einamųjų metų pelno mokesčiai

Einamųjų metų pelno mokesčiai yra mokamas atsižvelgiant į apmokestinamąjį pelną už metus. Apmokestinamasis pelnas skiriasi nuo pelno, pateikto bendrųjų pajamų ataskaitoje, nes jis neapima pajamų ar sąnaudų straipsnių, kurie kitais metais yra apmokestinami ar įskaitomi ir, be to, jis neapima straipsnių, kurie niekada neapmokestinami ar įskaitomi. Pelno mokesčiai apskaičiuojamos naudojant galiojusį ar iki ataskaitinio laikotarpio pabaigos priimtą mokesčio tarifą. 2018 m. ir 2017 m. Įmonei taikomas pelno mokesčio tarifas yra 15 proc.

#### Atidėtas pelno mokesčiai

Atidėtas pelno mokesčiai yra pripažįstamas laikiniams skirtumams tarp turto ir įsipareigojimų apskaitinės vertės finansinėse ataskaitose ir jų atitinkamos mokesstinės bazės. Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimai yra bendrai pripažįstami visiems laikiniams skirtumams, o atidėtojo pelno mokesčio turtas pripažįstamas tik ta dalimi, kuri tikėtina ateityje sumažins turimą apmokestinamąjį pelną realizuojant laikinuosius skirtumus. Toks turtas ir įsipareigojimai yra nepripažįstami, jei laikini skirtumai yra susiję su prestižu, arba jei sandorio metu (kito nei verslo jungimas) pripažįstamas turtas ar įsipareigojimai neįtakoja nei apmokestinamojo, nei finansinio pelno.

Atidėtojo pelno mokesčio turtas yra peržiūrimas finansinių ataskaitų sudarymo datai ir yra sumažinamas, jei nėra tikėtina, kad Įmonė ateityje turės pakankamai apmokestinamojo pelno šiam turtui realizuoti, iki sumos, kuri tikėtina ateityje sumažins apmokestinamąjį pelną.

Atidėtojo pelno mokesčio turtas ir įsipareigojimai yra įvertinami naudojant galiojančią mokesčio normą, kuri bus taikoma tais metais, kuriais numatoma šiuos laikinus skirtumus padengti arba apmokėti, remiantis mokesčio normomis (ir mokesčių įstatymais), kurios yra ar bus patvirtintos iki ataskaitinio laikotarpio pabaigos. Atidėtojo pelno mokesčio turtas ir įsipareigojimai atspindi mokesčines pasekmes, kurių Įmonė tikisi ataskaitinio laikotarpio pabaigoje, siekdama apmokėti ar padengti savo turtą ar įsipareigojimus.

Atidėtojo pelno mokesčio turtas ir įsipareigojimai sudengiami, kai yra teisiškai leidžiama sudengti einamųjų metų mokesčio turtą ir įsipareigojimus ir kai jie yra susiję su pelno mokesčiais, nustatytais tų pačių institucijų, ir Įmonė ketina sudengti einamųjų metų mokesčio turtą ir įsipareigojimus grynąja verte.

#### Einamųjų metų pelno ir atidėtas pelno mokesčiai už laikotarpį

Einamųjų metų pelno ir atidėtas pelno mokesčiai yra apskaitomi sąnaudomis bendrųjų pajamų ataskaitoje, išskyrus atvejus, kai jie susiję su straipsniais, pripažįstamais ne pelne (nuostoliuose) (tiesiogiai nuosavybėje), tokiu atveju mokesčiai taip pat pripažįstamas ne pelne (nuostoliuose), arba jei jie atsirado verslo jungimo pirminio pripažinimo metu.

#### **Atidėjiniai**

Atidėjiniai apskaitomi tada, kai dėl įvykio praeityje Įmonė turi teisinį įsipareigojimą ar neatšaukiamą pasižadėjimą, ir tikėtina, kad jam įvykdyti bus reikalingi ekonominė nauda teikiantys išteklių, ir įsipareigojimo suma gali būti patikimai įvertinta. Kiekvieną finansinės būklės ataskaitos dieną Įmonė įvertina esamus atidėjinius ir koreguoja juos, kad geriausiai atitiktų dabartinius įvertinimus. Jei pinigų laiko vertė yra reikšminga, atidėtinio suma yra lygi dabatinei vertei išlaidų, kurios, tikėtina, bus patirtos vykdant įsipareigojimą. Apskaitant diskontuota verte, atidėtinio padidėjimas dėl praėjusio laiko tarpo, yra apskaitomas kaip skolinimosi kaštai.

#### **Pobalansiniai įvykiai**

Pobalansiniai įvykiai, kurie suteikia papildomos informacijos apie Įmonės padėtį finansinių ataskaitų sudarymo datą (koreguojantys įvykiai), atspindimi finansinėse ataskaitose. Pobalansiniai įvykiai, kurie nėra koreguojantys įvykiai, yra aprašomi pastabose, kai jų įtaka reikšminga.



REGISTRŲ CENTRAS

## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 268 8262, faks. (8 5) 268 8311, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

### AIŠKINAMASIS RAŠTAS

#### UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

#### ***Svarbūs apskaitiniai įvertinimai ir pagrindiniai neaiškūs vertinimo šaltiniai***

Rengiant finansines ataskaitas pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, vadovybė priima tam tikrus sprendimus, prielaidas ir įvertinimus, kurie turi įtakos pateiktoms turto, įsipareigojimų, pajamų bei sąnaudų sumoms bei neapibrėžtumų atskleidimui finansinių ataskaitų dieną ir kitais finansiniais metais. Šių finansinių ataskaitų reikšmingos sritys, kuriose naudojami įvertinimai, apima amortizaciją (3 pastaba), nusidėvėjimą (4 pastaba), atidėtojo pelno mokesčio pripažinimą (23 pastaba), vertės sumažėjimas atsargoms, gautinoms sumoms, nematerialiajam turtui bei nekilnojamajam turtui, įrangai ir įrengimams (3, 4, 5, 6, 7 pastabos). Įvertinimai ir sprendimai yra nuolat vertinami ir priklauso nuo vadovybės patirties bei kitų veiksnių, įskaitant esamomis aplinkybėmis numatomus ateities įvykius. Apskaitinių įvertinimų pasikeitimai yra apskaitomi tuo laikotarpiu, kuriuo įvertinimas peržiūrimas, jeigu pakeitimas turi įtakos tik tam laikotarpiui, arba pakeitimo laikotarpiu ir būsimais laikotarpiais, jeigu pakeitimas turi įtakos ir esamam, ir būsimam laikotarpiui.

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurai, jei nenurodyta kitaip)

**3. Nematerialusis turtas**

Gruodžio 31 d. nematerialiųjų turtą sudarė:

	<b>Patentai, licencijos</b>	<b>Programinė įranga</b>	<b>Kitas nematerialusis turtas</b>	<b>Iš viso</b>
<b>Įsigijimo vertė</b>				
<b>2016 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>3 548 535</b>	<b>2 540 131</b>	<b>2 937 034</b>	<b>9 025 700</b>
- įsigijimai / pasigaminimai	955 992	384 732	477 622	1 818 346
- perleidimai ir nurašymai	( 850 319)	( 34 044)	-	( 884 363)
- perklasifikavimai	-	382 470	( 408 692)	( 26 222)
<b>2017 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>3 654 208</b>	<b>3 273 289</b>	<b>3 005 964</b>	<b>9 933 461</b>
- įsigijimai / pasigaminimai	216 667	220 667	1 183 832	1 621 166
- perleidimai ir nurašymai	( 165 322)	( 31 951)	( 48 443)	( 245 716)
- perklasifikavimai	-	9 950	43 470	53 420
<b>2018 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>3 705 553</b>	<b>3 471 955</b>	<b>4 184 823</b>	<b>11 362 331</b>
<b>Sukaupta amortizacija</b>				
<b>2016 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>(2 403 937)</b>	<b>(1 555 251)</b>	<b>(2 197 528)</b>	<b>(6 156 716)</b>
- amortizacija	( 983 829)	( 568 103)	( 111 827)	(1 663 759)
- perleidimai ir nurašymai	845 361	34 044	-	879 405
- perklasifikavimai	-	-	( 77 940)	( 77 940)
<b>2017 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>(2 542 405)</b>	<b>(2 089 310)</b>	<b>(2 387 295)</b>	<b>(7 019 010)</b>
- amortizacija	( 872 475)	( 692 640)	( 220 626)	(1 785 741)
- perleidimai ir nurašymai	165 321	31 951	-	197 272
- perklasifikavimai	-	-	-	-
<b>2018 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>(3 249 559)</b>	<b>(2 749 999)</b>	<b>(2 607 921)</b>	<b>(8 607 479)</b>
<b>Sukauptas vertės</b>				
<b>2016 m. gruodžio 31 d.</b>	-	-	-	-
- padidėjimas	-	-	-	-
- atstatymas	-	-	-	-
<b>2017 m. gruodžio 31 d.</b>	-	-	-	-
- padidėjimas	-	-	-	-
- atstatymas	-	-	-	-
<b>2018 m. gruodžio 31 d.</b>	-	-	-	-
<b>Likutinė vertė:</b>				
<b>2017 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>1 111 803</b>	<b>1 183 979</b>	<b>618 669</b>	<b>2 914 451</b>
<b>2018 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>455 994</b>	<b>721 956</b>	<b>1 576 902</b>	<b>2 754 852</b>



REGISTRŲ CENTRAS

## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 268 8262, faks. (8 5) 268 8311, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

### AIŠKINAMASIS RAŠTAS

#### UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

2018 m. ir 2017 m. gruodžio 31 d. Įmonė neturėjo veikloje naudojamo nemokamai gauto nematerialiojo turto.

2018 m. ir 2017 m. Įmonės ilgalaikio nematerialiojo turto amortizacija buvo apskaityta bendrųjų pajamų ataskaitoje, pardavimo savikainos (19 pastaba) ir veiklos sąnaudų straipsniuose (20 pastaba).

Nematerialusis turtas, kuris neuždirba pajamų ir jų teisės nepriklauso įmonei, yra užregistruotas nebalansinėje apskaitoje (25 pastaba).

Gruodžio 31 d. visiškai amortizuoto, tačiau vis dar naudojamo Įmonės veikloje ilgalaikio nematerialiojo turto įsigijimo savikaina:

	<u>2018 m.</u>	<u>2017 m.</u>
Patentai, licencijos	2 782 279	2 431 111
Programinė įranga	5 070 724	4 402 577
Kitas nematerialusis turtas	2 602 884	2 149 754
<b>Iš viso</b>	<b><u>10 455 887</u></b>	<b><u>8 983 442</u></b>

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**
**UŽ METUS, PASIBAIGIUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

**4. Nekiinijamas turtas, įranga ir įrenginiai**

Gruodžio 31 d. nekiinijamąjį turtą, įrangą ir įrenginius sudarė:

Įsigijimo vertė	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrenginiai	Transporto priemonės	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	Kitas materialusis turtas	Investicinis turtas	Sumokėti avansai ir vykdomi statybos darbai	Iš viso
<b>2016 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>21 692 830</b>	<b>11 607 956</b>	<b>20 679</b>	<b>1 052 021</b>	<b>1 954 662</b>	-	<b>2 100</b>	<b>36 330 248</b>
- įsigijimai	1 350	1 047 446	-	31 218	46 564	-	-	1 126 578
- perleidimai ir nurašymai	-	(43 001)	-	(5 221)	(64 869)	-	-	(113 091)
- perklasifikavimai	-	-	-	-	-	-	(2 100)	(2 100)
<b>2017 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>21 694 180</b>	<b>12 612 401</b>	<b>20 679</b>	<b>1 078 018</b>	<b>1 936 357</b>	-	-	<b>37 341 635</b>
- įsigijimai	-	712 043	-	-	190 732	-	-	902 775
- perleidimai ir nurašymai	(3 134)	(2 661 456)	(1 193)	(58 403)	(61 659)	-	-	(2 785 845)
- perklasifikavimai	-	181 584	-	-	(181 584)	-	-	-
<b>2018 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>21 691 046</b>	<b>10 844 572</b>	<b>19 486</b>	<b>1 019 615</b>	<b>1 883 846</b>	-	-	<b>35 458 565</b>
<b>Suakauptas nusidėvėjimas</b>								
<b>2016 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>(3 001 120)</b>	<b>(7 295 553)</b>	<b>(4 637)</b>	<b>(889 378)</b>	<b>(1 629 971)</b>	-	-	<b>(12 820 659)</b>
- nusidėvėjimas	(253 546)	(1 620 569)	(3 440)	(45 882)	(100 606)	-	-	(2 024 043)
- perleidimai ir nurašymai	-	42 525	-	5 219	64 732	-	-	112 476
- perklasifikavimai	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>2017 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>(3 254 666)</b>	<b>(8 873 597)</b>	<b>(8 077)</b>	<b>(930 041)</b>	<b>(1 665 845)</b>	-	-	<b>(14 732 226)</b>
- nusidėvėjimas	(253 512)	(1 648 347)	(3 380)	(41 150)	(69 826)	-	-	(2 016 215)
- perleidimai ir nurašymai	1 214	2 654 810	1 193	58 394	61 652	-	-	2 777 263
- perklasifikavimai	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>2018 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>(3 506 964)</b>	<b>(7 867 134)</b>	<b>(10 264)</b>	<b>(912 797)</b>	<b>(1 674 019)</b>	-	-	<b>(13 971 178)</b>

(tęsinys kitame puslapyje)



**AIŠKINAMASIS RAŠTAS  
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.**  
(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrengimai	Transporto priemonės	Kita įranga, prieštatai, įrankiai ir įrenginiai	Kitas materialiųjų turtas	Investicinis turtas	Sumokėti avansai ir vykdomi statybos darbai	Iš viso
<b>Vertės sumažėjimas</b>								
<b>2016 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>(2 631 095)</b>	-	-	-	-	-	-	<b>(2 631 095)</b>
- padidėjimas	-	-	-	-	-	-	-	-
- atstatymas	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>2017 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>(2 631 095)</b>	-	-	-	-	-	-	<b>(2 631 095)</b>
- padidėjimas	(1 580 719)	-	-	-	-	-	-	(1 580 719)
- atstatymas	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>2018 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>(4 211 814)</b>	-	-	-	-	-	-	<b>(4 211 814)</b>
<b>Likutinė vertė</b>								
<b>2016 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>16 060 615</b>	<b>4 312 403</b>	<b>16 042</b>	<b>162 643</b>			<b>2 100</b>	<b>20 878 494</b>
<b>2017 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>15 808 419</b>	<b>3 738 804</b>	<b>12 602</b>	<b>147 977</b>	<b>324 691</b>			<b>19 978 314</b>
<b>2018 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>13 972 268</b>	<b>2 977 438</b>	<b>9 222</b>	<b>106 818</b>	<b>209 827</b>			<b>17 275 573</b>

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Įmonės nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų nusidėvėjimas buvo apskaitytas bendrųjų pajamų ataskaitoje, pardavimo savikainos (19 pastaba) ir veiklos sąnaudų straipsniuose (20 pastaba).

Gruodžio 31 d. visiškai nusidėvėjusių, tačiau vis dar naudojamų Įmonės veikloje nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų įsigijimo savikaina:

	<u>2018 m.</u>	<u>2017 m.</u>
Pastatai ir statiniai	13 851	13 851
Mašinos ir įrengimai	6 179 591	7 775 095
Transporto priemonės	1 814	3 007
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	771 409	794 762
Kitas materialusis turtas	1 545 530	1 380 568
<b>Iš viso</b>	<b>8 512 195</b>	<b>9 967 282</b>

Įmonės ilgalaikio materialiojo turto vertės sumažėjimo sąnaudos/pajamos buvo apskaitytos bendrųjų pajamų ataskaitoje, veiklos sąnaudų straipsnyje.

Pastatai, kurių likutinė vertė 2018 m. gruodžio 31 d. buvo 3 363 877 Eur (2017 m. – 3 415 819 Eur), yra įkeisti „Swedbank“, AB kaip paskolos grąžinimo garantas. Turto įkeitimo pabaiga „Swedbank“, AB 2025 m. rugsėjo 30 d.

Nuomojamas turtas

2018 m. ir 2017 m. gruodžio 31 d. išnuomotas ir perduotas pagal panaudos sutartis materialusis turtas:

	<u>2018 m.</u>			<u>2017 m.</u>		
	<u>Nuomos laikotarpis (iki)</u>	<u>Nuomos mokestis per mėnesį, Eur</u>	<u>Turto likutinė vertė, Eur</u>	<u>Nuomos laikotarpis (iki)</u>	<u>Nuomos mokestis per mėnesį, Eur</u>	<u>Turto likutinė vertė, Eur</u>
Administracinės patalpos Tiltos g. 17/4, Vilniuje (219,27 kv.m.)	2021.10.03	Panauda	175 795	2021.10.03	Panauda	178 923
Administracinės patalpos Tiltos g. 17, Vilniuje (298,78 kv.m.)	2021.11.07	Panauda	239 538	2021.11.07	Panauda	243 801
Patalpos Šakiuose Gimnazijos g. 3A	2021.09.16	35	1 246	2018.09.15	35	1 264
Patalpos Šiauliuose Dvaro g. 50-19	2020.09.26	1 400	69 131	2020.09.26	1 400	70 266
Patalpos Radviliškyje Aušros g. 10	2029.05.21	Panauda	1 833	2029.05.21	Panauda	1 864
Patalpos su virtuvės įranga Klaipėdoje, Baltijos pr. 123-1	2019.03.31	308	83 874	2019.03.31	308	85 174
Tikslaus laiko sinchronizavimo dalis (serverio Oscilloquartz OSA5410)	2019.03.31	181	1 771	2019.03.31	181	3 021
			<b>573 188</b>			<b>584 313</b>

2018 m. ir 2017 m. gruodžio 31 d. išnuomotų patalpų likutinė vertė atitinkamai sudarė 573 188 Eur ir 584 313 Eur.

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**  
**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.**  
(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

**5. Atsargos**

Gruodžio 31 d. atsargas sudarė:

	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai	Produkcija	Pirktos prekės, skirtos perparduoti	Iš viso
<b>Atsargų įsigijimo savikaina 2017 m. gruodžio 31 d.</b>	88 988	29 991	257 832	124 690	501 501
Atimti: nukainojamas iki grynosios realizacinės vertės	-	-	-	-	-
Atimti: vertės sumažėjimas lėtai judančioms atsargoms	-	-	-	-	-
<b>Grynoji galimo realizavimo vertė 2017 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>88 988</b>	<b>29 991</b>	<b>257 832</b>	<b>124 690</b>	<b>501 501</b>
<b>Atsargų įsigijimo savikaina 2018 m. gruodžio 31 d.</b>	89 149	3 223	260 378	65 888	418 638
Atimti: nukainojamas iki grynosios realizacinės vertės	-	-	124 100	-	124 100
Atimti: vertės sumažėjimas lėtai judančioms atsargoms	-	-	-	-	-
<b>Grynoji galimo realizavimo vertė 2018 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>89 149</b>	<b>3 223</b>	<b>136 278</b>	<b>65 888</b>	<b>294 538</b>

**6. Išankstiniai apmokėjimai**

Gruodžio 31 d. išankstinius apmokėjimus sudarė:

	2018 m.	2017 m.
Išankstiniai apmokėjimai	78 578	82 183
Būsimųjų laikotarpių sąnaudos	367 595	350 204
Atimti: vertės sumažėjimas	-	-
<b>Iš viso</b>	<b>446 173</b>	<b>432 387</b>

**7. Prekybos ir kitos gautinos sumos**

Gruodžio 31 d. per prekybos ir kitas gautinas sumas sudarė:

	2018 m.	2017 m.
Pirkėjų skolos nominaliaja verte	2 569 452	2 365 151
Atimti: abejotinų pirkėjų skolų vertės sumažėjimas	( 544 175)	( 188 868)
<b>Pirkėjų skolos, po vertės sumažėjimo</b>	<b>2 025 277</b>	<b>2 176 283</b>
Suteiktos piniginės garantijos	30 926	15 806
Kitos gautinos sumos	534 672	172 643
<b>Kitos gautinos sumos iš viso</b>	<b>565 598</b>	<b>188 449</b>
<b>Iš viso</b>	<b>2 590 875</b>	<b>2 364 732</b>

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS  
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.**  
(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Vertės sumažėjimo abejotinoms pirkėjų skoloms pasikeitimas per metus:

	<u>2018 m.</u>	<u>2017 m.</u>
<b>Sausio 1 d.</b>	( 188 868)	( 132 191)
Sudarymas	( 398 221)	( 62 622)
Atstatymas	42 914	5 945
Nurašytos gautinos sumos		
<b>Gruodžio 31 d.</b>	<u>( 544 175)</u>	<u>( 188 868)</u>

2018 m. ir 2017 m. vertės sumažėjimo abejotinoms gautinoms sumoms pasikeitimas yra apskaitytas bendrųjų pajamų ataskaitoje, veiklos sąnaudų straipsnyje.

Pirkėjų skolos yra be palūkanų ir jų apmokėjimo terminas yra 30-360 dienų.

Iš pirkėjų gautinų sumų senaties analizė gruodžio 31 d. yra tokia:

	<b>Iš pirkėjų gautinos sumos, kurių apmokėjimo terminas jau praėjęs, nominaliaja verte</b>						<b>Iš viso</b>
	<b>mažiau nei 30 dienų</b>	<b>30 – 90 dienų</b>	<b>91 – 180 dienų</b>	<b>181 – 270 dienų</b>	<b>270 - 360 dienų</b>	<b>daugiau nei 360 dienų</b>	
2018 m.	1 869 575	434 927	112 968	44 163	20 501	87 318	<b>2 569 452</b>
2017 m.	1 782 311	340 840	91 849	36 185	27 963	86 003	<b>2 365 151</b>

**8. Pinigai ir pinigų ekvivalentai**

Gruodžio 31 d. pinigus ir pinigų ekvivalentus sudarė:

	<u>2018 m.</u>	<u>2017 m.</u>
Pinigai banke	5 724 326	2 536 639
Pinigai kasoje	21 684	19 196
Pinigai kelyje	13 344	24 134
<b>Iš viso</b>	<u><b>5 759 354</b></u>	<u><b>2 579 969</b></u>

**9. Kapitalas ir rezervai**

a) *Įmonės savininko kapitalas*

2018 m. ir 2017 m. gruodžio 31 d. vienintelis įmonės savininkas yra Lietuvos Respublikos valstybė.

b) *Privalomas rezervas*

Privalomas rezervas – tai Lietuvos Respublikos įstatymų numatytas privalomas rezervas. Jį kasmet pervedami ne mažiau kaip 5 proc. grynojo paskirstytinojo pelno, kol privalomasis rezervas pasiekia 10 proc. įmonės savininko kapitalo.

2018 m. ir 2017 m. gruodžio 31 d. privalomas rezervas sudarė atitinkamai 1 205 281 Eur ir 1 125 925 Eur.

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

c) *Kiti rezervai*

Metinius atskaitymus į rezervus nustato Įmonės savininko teisės ir pareigas įgyvendinanti institucija.

Įmonės įstatuose nustatyta, kad Įmonėje turi būti sudarytas specialusis rezervas, iš kurio atlyginama padaryta žala fiziniams ir juridiniams asmenims. Rezervas kasmet papildomas, kol jo dydis sudarys 5 proc. Įmonės savininko kapitalo vertės.

Gruodžio 31 d. kiti rezervai sudarė:

	Likutis 2018 m.	Judėjimas per 2018 m.		Likutis 2018 m.
	sausio 1 d.	Padidėjimas	Sumažėjimas	gruodžio 31 d.
Specialusis rezervas	603 106	19 839		622 945
Rezervas investicijoms ir apyvartinėms lėšoms	911 825	257 905		1 169 730
Rezervas socialiniams kultūriniais reikalams	54 709	11 903	( 54 709)	11 903
Rezervas pašalpoms	72 947	15 872	( 72 947)	15 872
Rezervas premijoms	54 709	11 903	( 54 709)	11 903
Rezervas užsienio ekspertų socialinėms reikmėms	27 355	31 742	( 27 355)	31 742
<b>Iš viso</b>	<b>1 724 651</b>	<b>349 164</b>	<b>( 209 720)</b>	<b>1 864 095</b>

d) *Pelnas tenkantis 1 akcijai*

Įmonės savininko kapitalas neskirstomas akcijomis, todėl pelnas 1 akcijai neskaičiuojamas.

**10. Pelno paskirstymo projektas**

	Suma
Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) – praėjusių finansinių metų pabaigoje	44 465
Grynasis finansinių metų rezultatas – pelnas (nuostoliai)	1 922 220
Pervedimai iš rezervų	71 420
<b>Paskirstytinasis pelnas</b>	<b>2 038 105</b>
Pelno paskirstymas:	
- į valstybės biudžetą mokama Įmonės pelno dalis – 65 proc.	1 324 768
- į įstatymo numatytus rezervus	101 905
- į specialųjį rezervą	101 905
- į rezervą investicijoms finansuoti	203 811
- į rezervą kitiems įstatuose nustatytiems tikslams įgyvendinti	101 906
- į rezervus įmonės darbuotojų premijoms, pašalpoms, soc. ir kultūriniais poreikiams	203 810
<b>Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) – finansinių metų pabaigoje</b>	<b>-</b>

Pelno paskirstymo projektas sudarytas vadovaujantis Įmonės įstatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2019 m. vasario 28 d. įsakymu Nr. 3-104, 54 – 56 punktais ir Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 15 straipsniu. Įstatymo 15 straipsnio 6 dalyje nustatyta, kad iš įmonės paskirstytinojo pelno į valstybės ar savivaldybės biudžetą įmokama įmonės pelno įmoka priklauso nuo įmonės ataskaitinių finansinių metų nuosavo kapitalo gražos. Patvirtinus 2017 finansinių metų pelno paskirstymą, 2018 metais sumokėta 1 110 976 EUR įmoka į valstybės biudžetą.

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

**11. Finansinės skolos**

Gruodžio 31 d. finansines skolas sudarė skolos kredito įstaigoms:

	<u>2018 m.</u>	<u>2017 m.</u>
Luminor Bank AB, Eurai, grąžinimo terminas – 2018 m. kovo 30 d., palūkanų norma – 0,47 proc.	-	40 372
„Swedbank“, AB, Eurai, grąžinimo terminas – 2025 m. rugsėjo 30 d., palūkanų norma – 1,56 proc.	845 609	1 371 929
<b>Iš viso</b>	<b>845 609</b>	<b>1 412 301</b>
Atėmus: skolas kredito įstaigoms, mokėtinas po vienu metų	319 289	845 609
<b>Skolos kredito įstaigoms, mokėtinos per vienus metus iš viso</b>	<b>526 320</b>	<b>566 692</b>

Palūkanų norma „Swedbank“, AB 2018 m. už turimą investicinę paskolą buvo 1,56 proc., kaip ir 2017 m. Faktinė palūkanų norma yra artima efektyviai palūkanų normai.

2018 m. gruodžio 31 d. Įmonė buvo nepanaudojusi 9 154 391 Eur kredito limitu (2017 m. gruodžio 31 d. – 8 628 070 Eur).

Gruodžio 31 d. skolos kredito įstaigoms pagal grąžinimo laikotarpį:

	<u>2018 m.</u>	<u>2017 m.</u>
Per pirmus metus	526 320	566 692
Per antrus – penktus metus	319 289	845 609
Po penkerių metų	-	-
<b>Iš viso</b>	<b>845 609</b>	<b>1 412 301</b>

Paskolų sutarčių sąlygų laikymasis

Pagal paskolų ir kreditavimo sutartis Įmonė turi laikytis tam tikrų finansinių ir nefinansinių sąlygų, tokių kaip: paskolos padengimo rodiklis, finansinių skolų ir Įmonės EBIDTA santykis, nuosavo kapitalo ir Įmonės įsipareigojimų santykis, laisvųjų pinigų srauto rodiklis, taip pat Įmonė turi vykdyti tam tikrą atsiskaitymų kiekį per banką, suteikusį paskolą.

2018 m. ir 2017 m. gruodžio 31 d. Įmonė laikėsi visų minėtų sąlygų.

Kitos Įmonės trumpalaikės finansinės skolos 2018 m. gruodžio 31 d. sudarė 43 475 Eur, 2017 m. gruodžio 31 d. – 43 000 Eur.

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS  
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.**  
(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

**12. Dotacijos ir subsidijos**

Už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d., dotacijų ir judėjimą sudarė:

	Susijusių su pajamomis		Susijusių su ilgalaikio turto įsigijimu	
	2018 m.	2017 m.	2018 m.	2017 m.
<b>Likutis sausio 1 d.</b>	<b>43 727</b>	<b>-</b>	<b>1 078 793</b>	<b>1 277 254</b>
Gautos dotacijos, subsidijos	3 483 622	2 554 677	820 734	603 244
Panaudotos dotacijos, subsidijos – pripažinta pajamomis bendrųjų pajamų ataskaitoje	3 163 961	2 510 950	821 349	801 705
<b>Likutis gruodžio 31 d.</b>	<b>363 388</b>	<b>43 727</b>	<b>1 078 178</b>	<b>1 078 793</b>

Su ilgalaikio turto įsigijimu panaudotų dotacijų amortizacija yra apskaitoma sąnaudų straipsnyje bendrųjų pajamų ataskaitoje ir sumažina susijusio turto nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudas. Dotacijos, kurios buvo panaudotos sukurti nematerialųjį turtą, kuris nepriklauso Įmonei, apskaitytos nebalansiniuose straipsniuose (25 pastaba).

Su pajamomis susijusios gautos ir panaudotos dotacijos yra 2018 m. ir 2017 m. pavestų programų „Paslaugos gyventojams ir verslui“ tikslu „Užtikrinti prieinamos ir kokybiškos teisingumo ministro valdymo srities valstybės registrų paslaugas“, „Nekilnojamojo turto kadastro duomenų bazės pertvarkymas“ bei „Sveikatos sistemos valdymo“ priemone „E. sveikatos paslaugų gyventojams, pacientams, sveikatos priežiūros įstaigoms ir specialistams plėtojimas“ ir kitų projektų vykdymo sąnaudoms kompensuoti.

**13. Išmokų darbuotojams įsipareigojimas**

Įmonės darbuotojui, išeinančiam iš darbo sulaukus pensinio amžiaus, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus priklauso 2 mėnesių atlyginimo dydžio išmoka. Gruodžio 31 d. Įmonės vienkartinį išmokų išeinantiems iš Įmonės darbuotojams, sulaukusiems pensinio amžiaus sudarė:

	2018 m.	2017 m.
Laikotarpio pradžioje	1 116 784	763 021
Priskaityta per metus	106 293	353 763
Išmokėta per metus	-	-
<b>Laikotarpio pabaigoje</b>	<b>1 223 077</b>	<b>1 116 784</b>

Pagrindinės prielaidos, taikytos įvertinant Įmonės ilgalaikių išmokų įsipareigojimą, yra pateiktos žemiau:

	2018 m.	2017 m.
Diskonto norma	0.31 %	0.31 %
Darbuotojų kaitos rodiklis	8.16 %	8.48 %
Metinis atlyginimų padidėjimas	2.00 %	2.00 %

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

**14. Kiti atidėjiniai ir įsipareigojimai**

Gruodžio 31 d. kitus atidėjinius ir įsipareigojimus sudarė:

	<b>2018 m.</b>	<b>2017 m.</b>
Atidėjinys įmonės struktūros ir darbo užmokesčio optimizavimui	1 273 910	1 560 981
Atidėjinys įmonės įsipareigojimams vykdyti	866 508	298 767
Įsipareigojimas valstybės tarnautojų darbo užmokesčio kompensacijoms pagal įstatymą	47 671	95 342
<b>Iš viso</b>	<b>2 188 089</b>	<b>1 955 090</b>

Dalis atidėjinio įmonės struktūros ir darbo užmokesčio optimizavimui buvo panaudota iki finansinių ataskaitų sudarymo datos (27 pastaba).

**15. Prekybos ir kitos mokėtinos sumos**

Gruodžio 31 d. prekybos ir kitas mokėtinas sumas sudarė:

	<b>2018 m.</b>	<b>2017 m.</b>
Prekybos mokėtinos sumos	500 022	717 355
Gauti išankstiniai apmokėjimai	1 399 748	1 527 054
Mokėtini mokesčiai	536 800	401 512
Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	33 718	108 891
<b>Iš viso</b>	<b>2 470 288</b>	<b>2 754 812</b>

Finansinių įsipareigojimų sąlygos yra tokios:

- a) prekybos skoloms palūkanos netaikomos, jos paprastai padengiamos per 0-30 dienų;
- b) kitoms mokėtinoms sumoms palūkanos netaikomos, jos paprastai padengiamos per 20 dienų.

**16. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai**

Gruodžio 31 d. su darbo santykiais susijusius įsipareigojimus sudarė:

	<b>2018 m.</b>	<b>2017 m.</b>
Mokėtinas darbo užmokestis	18 432	4 022
Atostoginių rezervas	1 836 510	1 846 720
Mokėtinos VSD įmokos	678 079	639 598
Kitos su darbo santykiais susijusios mokėtinos sumos	14 380	9 168
<b>Iš viso</b>	<b>2 547 401</b>	<b>2 499 508</b>



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 268 8262, faks. (8 5) 268 8311, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

REGISTRŲ CENTRAS

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS****UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

**17. Pardavimo pajamos**

Už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d., pardavimo pajamas pagal suteiktų paslaugų pobūdį sudarė:

	<b>2018 m.</b>	<b>2017 m.</b>
<b><i>Nekomercinių paslaugų pajamos</i></b>	<b>34 745 882</b>	<b>34 381 500</b>
Nekilnojamojo turto registro	23 663 780	23 775 398
Juridinių asmenų registro	3 912 009	3 879 870
Adresų registro	68 387	159 936
Gyventojų registro	1 742 332	1 689 677
Hipotekos registro	1 801 767	1 612 048
Turto arešto aktų registro	849 175	867 096
Testamentų registro	59 929	61 868
Vedybų sutarčių registro	115 489	107 127
Sutarčių registro	6 987	6 695
Įgaliojimų registro	204 164	192 622
Neveiksnių ir ribotai veikusių registro	51 549	47 360
Antstolių informacinės sistemos	513 338	449 240
Piniginių lėšų apribojimo informacinės sistemos	1 310 415	1 369 217
Juridinių asmenų dalyvių informacinės sistemos	257 901	101 183
Informacinės sistemos "E. sąskaita"	188 660	62 163
<b><i>Komercinių paslaugų pajamos</i></b>	<b>4 333 420</b>	<b>4 740 721</b>
NT objektų kadastrinių matavimų	2 180 270	2 634 683
Turto vertinimo	664 320	582 985
Sertifikatų išdavimo	696 444	743 782
Leidybos	260 673	295 624
Kitų komercinių	531 713	483 647
<b>Iš viso</b>	<b>39 079 302</b>	<b>39 122 221</b>

Už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d., pardavimo pajamas pagal atskirus filialus sudarė:

	<b>2018 m.</b>	<b>2017 m.</b>
Centrinis filialas	16 482 619	15 701 682
Vilniaus filialas	7 313 208	7 827 494
Kauno filialas	3 928 307	3 990 135
Klaipėdos filialas	2 905 516	2 890 053
Šiaulių filialas	1 608 901	1 659 859
Panevėžio filialas	1 462 644	1 532 242
Telšių filialas	1 281 055	1 233 775
Marijampolės filialas	1 115 529	1 138 170
Alytaus filialas	1 054 156	1 138 488
Utenos filialas	1 067 651	1 130 292
Tauragės filialas	859 716	880 031
<b>Iš viso</b>	<b>39 079 302</b>	<b>39 122 221</b>

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

**18. Nekomercinių paslaugų sąnaudos**

Už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d., nekomercinių paslaugų sąnaudas pagal suteiktų paslaugų pobūdį sudarė:

	<b>2018 m.</b>	<b>2017 m.</b>
<b><i>Nekomercinių paslaugų sąnaudos</i></b>	<b>32 866 582</b>	<b>33 634 243</b>
Nekilnojamojo turto registro	22 520 985	23 274 109
Juridinių asmenų registro	3 215 543	3 518 827
Adresų registro	670 415	730 921
Gyventojų registro	1 493 452	1 423 091
Hipotekos registro	789 860	842 420
Turto arešto aktų registro	1 251 807	1 275 592
Testamentų registro	230 814	258 768
Vedybų sutarčių registro	217 631	179 234
Sutarčių registro	117 549	100 460
Įgaliojimų registro	262 358	245 763
Neveiksnių ir ribotai veiksnų	195 126	203 079
Antstolių informacinės sistemos	372 652	527 870
Piniginių lėšų apribojimo informacinės sistemos	919 879	452 311
Juridinių asmenų dalyvių informacinės sistemos	206 732	163 089
Informacinės sistemos "E. sveikata"	178 645	229 335
Informacinės sistemos "E. sąskaita"	223 134	209 374

**19. Pardavimo savikaina**

Už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d., pardavimo savikainą sudarė:

	<b>2018 m.</b>	<b>2017 m.</b>
Darbo užmokestis ir su juo susiję mokesčiai	19 142 078	19 721 977
Medžiagos	246 747	289 575
Komandiruotės	52 489	84 194
Ryšių patarnavimai	93 648	112 883
Nusidėvėjimas ir amortizacija (3,4 pastabos)	3 056 686	2 993 771
Patalpų išlaikymo sąnaudos	813 000	1 144 438
Automašinių išlaikymo sąnaudos	194 804	226 500
Aptarnavimo paslaugų sąnaudos	1 446 576	1 368 680
Kitos sąnaudos	1 486 617	1 561 995
<b>Iš viso</b>	<b>26 532 645</b>	<b>27 504 013</b>



REGISTRŲ CENTRAS

## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 268 8262, faks. (8 5) 268 8311, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

### AIŠKINAMASIS RAŠTAS

#### UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

## 20. Veiklos sąnaudos

Už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d., veiklos sąnaudas sudarė:

	2018 m.	2017 m.
Darbo užmokestis ir su juo susiję mokesčiai	5 361 132	5 716 191
Medžiagos	35 292	43 533
Komandiruočių	10 378	34 825
Ryšių patarnavimai	11 353	13 851
Nusidėvėjimas ir amortizacija (3,4 pastabos)	63 258	70 708
Patalpų išlaikymo sąnaudos	90 973	165 848
Automatinių išlaikymo sąnaudos	123 787	145 755
Aptarnavimo paslaugų sąnaudos	237 879	239 911
Mokesčių sąnaudos	1 367 254	1 719 532
Kitos sąnaudos	3 277 485	2 583 731
<b>Iš viso</b>	<b>10 578 791</b>	<b>10 733 885</b>

## 21. Finansiniai ryšiai su įmonės vadovais

	2018 m.		2017 m.	
	Administracijos darbuotojai	Valdybos ir stebėtojų tarybos nariai	Administracijos darbuotojai	Valdybos ir stebėtojų tarybos nariai
Per metus priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais (pagrindinis darbo užmokestis, išėitinės kompensacijos, premijos ir kitas atlygis)	250 566	32 789	316 386	7 583
Vidutinis vadovų skaičius per metus	4,9	5,0	5,4	3,8

## 22. Susijusių šalių operacijos

Per metus, pasibaigusius 2018 m. gruodžio 31 d., bei per metus, pasibaigusius 2017 m. gruodžio 31 d., įmonė nevykdė operacijų, apimančias prekių ir paslaugų pirkimus bei pardavimus, su susijusioms šalimis, kaip apibrėžiama tarptautiniuose apskaitos standartuose.

## 23. Pelno mokesčiai

Už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d., pelno mokesčio sąnaudų (pajamų) komponentus sudarė:

	2018 m.	2017 m.
Ataskaitinio laikotarpio pelno mokesčio sąnaudos	771 580	469 984
Praėjusių laikotarpių pelno mokesčio koregavimai		
Atidėtojo pelno mokesčio sąnaudos (pajamos)	( 360 946)	( 310 396)
<b>Pelno mokesčio sąnaudos (pajamos) apskaitytos pelne (nuostoliuose)</b>	<b>410 634</b>	<b>159 588</b>

Pelno mokesčiai neapima pelno įmokos nuo nuosavo kapitalo grąžos (10 pastaba).

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Už metus, pasibaigusius gruodžio 31 d., pelno mokesčio sąnaudas (pajamas) sudarė:

	2018 m.	proc.	2017 m.	proc.
<b>Pelnas prieš apmokestinimą</b>	<b>2 332 854</b>		<b>926 055</b>	
Pelno mokesčio sąnaudos taikant, 15 proc. pelno mokesčių	349 928	15	138 908	15
<b>Mokestinio rezultato koregavimai:</b>				
Neapmokestinamos pajamos	( 19 760)		( 18 834)	
Neleidžiami atskaitymai	441 412		349 910	
Atidėtojo pelno mokesčio pasikeitimo įtaka	( 360 946)		( 310 396)	
Kita	-		-	
<b>Pelno mokesčio sąnaudos (pajamos) apskaitytos pelne (nuostoliuose)</b>	<b>410 634</b>		<b>159 588</b>	

Gruodžio 31 d. atidėtąjį pelno mokesčių sudarė:

	2018 m.	2017 m.
<b>Atidėtojo pelno mokesčio turtas</b>		
Nepanaudotų atostogų kaupimas	275 477	277 008
Pensijų atidėjinių kaupimas	183 462	167 518
Atidėjinių kaupimas optimizavimui	191 086	234 147
Atidėjinių kaupimas reikalavimų vykdymui	129 949	44 815
Ilgalaikio materialaus turto vertės sumažėjimas	631 772	394 664
Nuvertintos turto sumos dalies įtraukimas į leidžiamus atskaitymus	( 41 125)	( 36 160)
(nudėvėjimas)		
Atsargų vertės sumažėjimas	49 653	31 038
Beviltiškų ir abejotinių skolų nurašymas	81 626	28 330
Skolų atstatymas	( 13)	( 129)
Ilgalaikio materialiojo turto, iškelto į užbalansinę sąskaitą, pakeitus	140	147
įsigijimo vertę, likutinę vertę (užbal. s-ta)		
Ilgalaikio materialaus turto nusidėvėjimas įtraukiamas į leidžiamus atskaitymus	4 396	4 099
Kapitalizuotos palūkanos	( 23 606)	( 23 606)
<b>Atidėtojo pelno mokesčio turtas, iš viso</b>	<b>1 482 817</b>	<b>1 121 871</b>
Atimti: sumažėjimas po įvertinimo		
<b>Atidėtojo pelno mokesčio turtas, grynąja verte</b>	<b>1 482 817</b>	<b>1 121 871</b>

2018 m. ir 2017 m. gruodžio 31 d. Įmonė, įvertindama atidėtojo pelno mokesčio turto ir įsipareigojimo komponentus, naudojo 15 proc. pelno mokesčio tarifą.

**24. Finansinis turtas ir įsipareigojimai bei rizikos valdymas**

Kredito rizika

Kredito rizika yra susijusi su rizika, kad sandorio šalis neįvykdys savo sutartinių įsipareigojimų įtakodama Įmonės finansinius nuostolius. Ši rizika Įmonėje nėra reikšminga, nes prekybos partnerių koncentracija nėra didelė, o pirkėjai už Įmonės teikiamas paslaugas daugiausia atsiskaito iš anksto. Įmonės gautinas sumas daugiausia sudaro gautinos sumos iš susijusių šalių. Kredito rizika ar rizika, kad sandorio šalis neįvykdys savo įsipareigojimų, yra kontroliuojamos naudojant kreditavimo sąlygas ir priežiūros procedūras. Įmonės gautinų sumų senėjimo analizė pateikiama 7 pastaboje.

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Įmonės pinigų ir pinigų ekvivalentų maksimali kredito rizika lygi pinigų ir pinigų ekvivalentų, kurie taip klasifikuojami finansinės būklės ataskaitų parengimo dieną, tikrajai vertei. Įmonės vadovybė mano, jog kredito rizika, susijusi su lėšomis bankuose, yra nereikšminga, nes įmonės pinigai laikomi tik Lietuvos komerciniuose bankuose, turinčiuose aukštus kredito reitingus.

Likvidumo rizika

Likvidumo rizika reiškia, kad Įmonė gali nesugebėti laiku įvykdyti savo finansinių įsipareigojimų. Įmonės požiūris į likvidumo valdymą yra kaip galima labiau užtikrinti, kad jos likvidumas visada bus pakankamas tam, kad būtų laiku vykdomi finansiniai įsipareigojimai tiek normaliomis, tiek įtemptomis sąlygomis, nepatiriant dėl to nepriimtinių nuostolių ir nerizikuojant pažeisti Įmonės reputacijos. Įmonė laikosi politikos nuolat turėti pakankamą pinigų ir jų ekvivalentų kiekį arba užtikrintą finansavimo galimybę.

Įmonės likvidumo (trumpalaikio turto iš viso / per vienerius metus mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso) ir skubaus padengimo ((trumpalaikio turto iš viso – atsargos) / per vienerius metus mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso) rodikliai

2018 m. gruodžio 31 d. atitinkamai buvo 1,53 ir 1,48 (2017 m. gruodžio 31 d. – atitinkamai 0,94 ir 0,86). 2018 m. ir 2017 m. gruodžio 31 d. Įmonės trumpalaikiai įsipareigojimai viršijo trumpalaikį turtą. Teigiamus pinigų srautus planuojama užtikrinti pasinaudojant nepanaudota kredito linija.

Žemiau pateikta lentelė apibendrina finansinių įsipareigojimų grąžinimo terminus 2018 m. ir 2017 m. gruodžio 31 d. pagal nediskontuotus mokėjimus pagal sutartis:

	Pareikalavus	Iki 3 mėn.	Nuo 3 iki 12 mėn.	Nuo 1 iki 5 metų	Po 5 metų	Iš viso
Finansinės skolos	-	43 860	482 460	319 289	-	845 609
Prekybos ir kitos mokėtinos sumos	-	2 007 164	463 124	-	-	2 470 288
<b>Finansinių įsipareigojimų iš viso 2018.12.31</b>	<b>-</b>	<b>2 051 024</b>	<b>945 584</b>	<b>319 289</b>	<b>-</b>	<b>3 315 897</b>
Finansinės skolos	-	171 952	394 740	845 609	-	1 412 301
Prekybos ir kitos mokėtinos sumos	-	2 371 899	382 913	-	-	2 754 812
<b>Finansinių įsipareigojimų iš viso 2017.12.31</b>	<b>-</b>	<b>2 543 851</b>	<b>777 653</b>	<b>845 609</b>	<b>-</b>	<b>4 167 113</b>

Palūkanų normos rizika

Įmonė įžvelgia riziką dėl galimo palūkanų normos kitimo, susijusio su skolomis kredito įstaigoms. 2018 m. ir 2017 m. gruodžio 31 d. Įmonės palūkanų normos buvo kintamos, kintama palūkanų dalis priklauso nuo EURIBOR palūkanų normos bazės, kuri bet koku atveju negali būti mažesnė negu nulis bei sutartos maržos su banku 1,560 proc., kuri atitinka rinkos sąlygas. Palūkanų periodas šeši mėnesiai.

2018 m. ir 2017 m. gruodžio 31 d. Įmonė nenaudojo jokių finansinių išvestinių priemonių, kurių paskirtis būtų valdyti palūkanų normos svyravimo riziką.

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Finansinio turto ir įsipareigojimų tikroji vertė

Tikroji vertė – tai kaina, kuri būtų gauta pardavus turta arba kuri būtų sumokėta perdavus įsipareigojimą įprasto tarp rinkos dalyvių įvykusio sandorio metu nustatymo dieną. Tikrosios vertės nustatymas paremtas prielaida, kad turto pardavimo ar įsipareigojimų perdavimo sandoris vyksta arba:

- pagrindinėje turto ar įsipareigojimų rinkoje, ar
  - jei nėra pagrindinės rinkos – turtui ar įsipareigojimams pačioje palankiausioje rinkoje
- Pagrindinė ar pati palankiausia rinka turi būti įmonei prieinama.

Visas turtas ir įsipareigojimai, kurių tikroji vertė yra nustatoma ar atskleidžiama finansinėse ataskaitose, yra suskirstomi pagal toliau aprašomą tikrosios vertės hierarchiją, kuri paremta tikrajai vertei nustatyti reikšmingais žemiausio lygio duomenimis:

- 1 lygis – tokių pačių turto vienetų arba įsipareigojimų kotiruojamos (nekoreguotos) kainos aktyviosiose rinkose;
- 2 lygis – vertinimo metodikos, kuriose tiesiogiai ar netiesiogiai stebimi žemiausio lygio duomenys, kurie yra reikšmingi nustatant tikrąją vertę;
- 3 lygis – vertinimo metodikos, kuriose nestebimi žemiausio lygio duomenys, kurie yra reikšmingi nustatant tikrąją vertę.

Turta ir įsipareigojimus, kurie finansinėse ataskaitose pripažįstami pakartotinai, Įmonė pakartotinai vertindama skirstymą nusprendžia, ar perkeliama sumos vyko tarp hierarchijos lygių (pagal žemiausio lygio duomenis, kurie yra reikšmingi nustatant tikrąją vertę apskritai) kiekvieno ataskaitinio laikotarpio pabaigoje.

Vertinimus atlieka Įmonės vadovybė kiekvieną ataskaitinę dieną. Siekdama atskleisti informaciją apie tikrąją vertę Įmonė nustatė turto ir įsipareigojimų klases pagal turto ir įsipareigojimų pobūdį, ypatybes bei riziką ir pirmiau apibūdintą tikrosios vertės hierarchijos lygį.

2018 m. ir 2017 m. gruodžio 31 d. finansinėse ataskaitose Įmonė neturėjo pakartotinai arba vieną kartą tikrąją vertę įvertinto turto ar įsipareigojimų. Turta ir įsipareigojimus, kurių tikroji vertė atskleidžiama finansinėse ataskaitose sudaro pinigai ir pinigų ekvivalentai, prekybos ir kitos gautinos sumos, finansinės skolos, prekybos ir kitos mokėtinos sumos. Įmonės vadovybė įvertino, kad minėto turto (3 lygis) ir įsipareigojimų tikroji vertė apytiksliai prilygsta jų apskaitinei vertei daugiausiai dėl šių priemonių trumpalaikio termino. Toliau pateiktoje lentelėje atskleidžiama minėto turto ir įsipareigojimų apskaitinės ir tikrosios vertės.

Kapitalo valdymas

Įmonės politika yra palaikyti stiprią kapitalo bazę lyginant su skolintomis lėšomis, tokiu būdu išlaikant kreditorių ir rinkos pasitikėjimą, palaikyti verslo vystymąsi ateityje. Kapitalą sudaro nuosavas kapitalas, priskirtinas savininkui.

Įmonė valdo savo kapitalo struktūrą ir keičia ją, atsižvelgiant į ekonominių sąlygų pokyčius ir pagal savo veiklos rizikos ypatybes. Siekiant palaikyti arba pakeisti kapitalo struktūrą, Įmonė gali pakeisti į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokamą pelno dalį ar gražinti kapitalą savininkui. 2018 m. gruodžio 31 d. ir 2017 m. gruodžio 31 d. nebuvo padaryta jokių kapitalo valdymo tikslų, politikos ar proceso pakeitimų.

2018 m. ir 2017 m. gruodžio 31 d. Įmonei nebuvo nustatyti jokie išoriniai kapitalo apribojimai.

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS  
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

**25. Nebalansiniai įsipareigojimai ir neapibrėžtumai**

2018 m. gruodžio 31 d. trečiųjų asmenų turto Įmonėje buvo už 5 967 175 Eur (2017 m. gruodžio 31 d. – 6 630 980 Eur): išsinuomoto turto už 1 895 345 Eur (2017 m. gruodžio 31 d. – 2 431 528 Eur), pagal panaudos ir pasaugos sutartis gauto turto už 467 831 Eur (2017 m. gruodžio 31 d. – 604 452 Eur) ir ES projektų valdytojų sistemų už 3 595 000 Eur (2017 m. gruodžio 31 d. – 3 595 000 Eur).

Iš ES projektų įgyvendinimui skirtų lėšų 2014-2015 metais buvo sukurtas nematerialusis turtas, priklausantis ne Įmonei, bet Įmonė paskirta šio turto tvarkytoja. Šis nematerialusis turtas Įmonėje pajamų neuždirba.

Nebalansinis turtas, esantis pas tvarkytoją:

Sukurtas/įsigytas ilgalaikis turtas	Turto valdytojas	Įsigijimo/sukūrimo vertė	Panaudotų dotacijų suma
Antstolių informacinė sistema	Teisingumo ministerija	1 171 607	1 171 607
Licencijų informacinė sistema	Teisingumo ministerija	291 918	291 918
Pinigių lėšų apribojimų informacinė sistema	Teisingumo ministerija	284 639	284 639
Elektroninė sveikatos paslaugų ir bendradarbiavimo infrastruktūros informacinė sistema (ESPBI)	Sveikatos apsaugos ministerija	1 846 836	1 846 836
<b>Iš viso</b>		<b>3 595 000</b>	<b>3 595 000</b>

Įmonė atliko šio turto inventorizaciją ir pranešė valdytojams apie turimą turta, bet valdytojai nepatvirtino šio turto įtraukimo į jų apskaitą fakto.

Veiklos nuomos įsipareigojimai

Įmonė yra sudariusi ilgalaikes valstybinės žemės nuomos sutartis, prie įmonės pastatams priskiriamų sklypų. 2018 m. žemės nuomos mokesčio sąnaudos sudarė 6 671 Eur (2017 m. – 6 322 Eur).

Įmonė yra sudariusi licencijų, įrangos, patalpų ir stovėjimo aikštelių nuomos sutartis, kurių nuomos sąnaudos 2018 m. sudarė 1 521 783 Eur (2017 m. – 926 327 Eur).

Teisiniai ginčai

2018 m. gruodžio mėn. Įmonė sumokėjo 375 327 eurus žalos atlyginimo ir bylinėjimosi išlaidų, kurios priteistos 2018 m. spalio 30 d. Lietuvos Aukščiausiojo teismo nutartimi, priimta civilinėje byloje Nr. e 3K-7-143-684/2018. 2017 m. Įmonė nedalyvavo jokiose teisminėse procedūrose, kurios, vadovybės nuomone, turėtų reikšmingos įtakos finansinėms ataskaitoms.

Garantijos

2018 m. gruodžio 31 d. Įmonė yra gavusi 198 892 Eur (2017 m. gruodžio 31 d. – 385 932 Eur) banko garantijų prekių/paslaugų tiekėjui kreditoriniams įsiskolinimams užtikrinti. Garantijų laikotarpis 2019 m. sausio 1 d. – 2021 m. spalio 23 d.

2018 m. gruodžio 31 d. Įmonė yra suteikusi garantijų už 30 926 Eur (2017 m. gruodžio 31 d. – 15 806 Eur). Garantijų laikotarpis 2018 m. gruodžio 31 d. – 2021 m. lapkričio 12 d. Įmonės vadovybės nuomone, 2018 m. gruodžio 31 d. nebuvo sąlygų, dėl kurių suteiktomis garantijomis galėtų būti pasinaudota.

Pagal galiojančius mokesčių įstatymus, mokesčių inspekcija gali bet kuriuo metu per 5 po ataskaitinių mokesčių metų iš eilės einančius metus atlikti Įmonės mokesčių patikrinimą bei apskaičiuoti papildomus mokesčius ir baudas iš naujo įvertindama mokesčių skaičiavimą. Įmonės vadovybė tiki, kad visi mokesčiai yra

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2018 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

teisingai apskaičiuoti ir sumokėti remiantis galiojančiais teisės aktais ir jai nežinomos jokios aplinkybės, dėl kurių galėtų iškilti potencialus reikšmingas įsipareigojimas dėl nesumokėtų mokesčių.

**26. Veiklos tęstinumas**

Įmonės politika yra palaikyti pakankamą grynujų pinigų ir grynujų pinigų ekvivalentų kiekį arba užsitikrinti finansavimą per atitinkamą kiekį kredito linijų, siekiant įvykdyti savo planuose numatytus įsipareigojimus. Pagal galiojančias paskolų sutartis finansinių įsipareigojimų terminai yra nuo 2 m. iki 9 m. Atsižvelgdama į ilgametį sėkmingą bendradarbiavimą su bankais Įmonės vadovybė tikisi pasiekti geresnį susitarimą dėl kreditavimo sąlygų, peržiūrint paskolų įsisavinimo laikotarpius ir kitas sąlygas.

Likvidumo planai yra pagrįsti Įmonės rezultatų pagerinimu diegiant naujas paslaugas, tobulinant esamas, didinant įmonės veiklos efektyvumą – finansinių veiksmų (išlaidų) valdymas, veiklos pertvarkymas, valdymo sprendimai, vykdant vidines pertvarkas. Taip pat vienas iš kertinių aspektų likvidumo plotmėje – aktyvi likvidumo rizikos kontrolė – pirkėjų skolų mažinimas, abejotinų skolų mažinimas, prevencijos principų tobulinimas, skatinant pirkėjus trumpinti atsiskaitymo už paslaugas laiką. Taip pat viena iš likvidumo didinimo alternatyvų – finansinių įsipareigojimų grąžinimo grafikų pratęsimas arba geresnių kreditavimo sąlygų susitarimai su kredito įstaigomis vertinant kad įmonės įsiskolinimo rodikliai yra geri. Taigi įmonės likvidumas būtų užtikrintas vykdant pasyvią (rinkos aktyvumas) ir aktyvią (prevencinės priemonės ir kontrolė) likvidumo rizikos politiką.


Dėl aukščiau aprašytų priežasčių Įmonės vadovybė yra įsitikinusi, kad Įmonė tęs savo veiklą ne trumpiau nei vienerius metus.

**27. Pobalansiniai įvykiai**

Po finansinių metų pabaigos iki šių finansinių ataskaitų patvirtinimo buvo atleisti 187 darbuotojai ir panaudota dalis 2018 finansinių metų gale sudaryto atidėjinio įmonės struktūros ir darbo užmokesčio optimizavimui – 965 867 Eur.



Saulius Urbanavičius  
Generalinis direktorius



Darytė Zemlevičienė  
L. e. Finansų valdymo departamento vadovo  
pareigas, Finansų apskaitos ir kontrolės skyriaus  
vadovė