



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO

**TARPINĖS FINANSINĖS ATASKAITOS, PARENGTOS PAGAL
TARPTAUTINIUS FINANSINĖS ATSKAITOMYBĖS STANDARTUS,
PRIIMTUS TAIKYTI EUROPOS SĄJUNGOJE**

UŽ DVYLIKOS MĖNESIŲ LAIKOTARPĮ, PASIBAIGUSĮ 2022 M. GRUODŽIO 31 D.

FINANSINĖS ATASKAITOS:

	PUSLAPIS
FINANSINĖS BŪKLĖS ATASKAITA	3
BENDRŲJŲ PAJAMŲ ATASKAITA	4
NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA	5
PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA	6
AIŠKINAMASIS RAŠTAS	7 – 19

FINANSINĖS BŪKLĖS ATASKAITA

UŽ DVYLIKOS MĖNESIŲ LAIKOTARPĮ, PASIBAIGUSĮ 2022 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

	Pastabos	2022 12 31	2021 12 31
TURTAS			
ILGALAIKIS TURTAS			
Nematerialusis turtas	3	13 943 355	9 787 979
Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai	4	29 273 980	19 991 404
Naudojimosi teise valdomas turtas	5	2 472 301	760 115
Ilgalaikės gautinos sumos		-	-
Atidėtojo pelno mokesčio turtas		867 232	949 745
ILGALAIKIO TURTO IŠ VISO		46 556 868	31 489 242
TRUMPALAIKIS TURTAS			
Atsargos	6	549 217	242 993
Ilgalaikis turtas, ruošiamas parduoti aukcione ar perduoti	7	173	180
Išankstiniai apmokėjimai ir būsimųjų laikotarpių sąnaudos	8	1 990 964	972 943
Prekybos ir kitos gautinos sumos	9	15 055 550	15 209 425
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	10	8 572 849	19 468 202
TRUMPALAIKIO TURTO IŠ VISO		26 168 753	35 893 743
TURTO IŠ VISO		72 725 621	67 382 984
NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
NUOSAVAS KAPITALAS			
Įmonės savininko kapitalas	11	13 328 537	13 334 497
Privalomasis rezervas	11	1 588 700	1 588 700
Kiti rezervai	11	18 545 968	10 049 768
Nepaskirstytasis pelnas		6 206 976	19 463 591
NUOSAVAS KAPITALAS, PRISKIRTINAS ĮMONĖS SAVININKAMS		39 670 181	44 436 557
NUOSAVO KAPITALO IŠ VISO		39 670 181	44 436 557
PO VIENERIŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
Finansinės skolos		-	-
Dotacijos ir subsidijos	13	9 946 937	8 594 073
Nuomos įsipareigojimas	5	1 868 312	426 685
Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai	14	677 336	1 032 821
Kiti atidėjiniai ir įsipareigojimai	15	628 421	565 753
PO VIENERIŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI IŠ VISO		13 121 005	10 619 332
PER VIENERIUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
Finansinės skolos		-	-
Dotacijos ir subsidijos	13	345 078	410 579
Nuomos įsipareigojimų einamųjų metų dalis	6	646 654	355 191
Trumpalaikių išmokų darbuotojams įsipareigojimas	14	352 083	321 920
Kiti atidėjiniai ir įsipareigojimai	15	2 500 000	2 200 000
Sutarčių įsipareigojimai	16	2 904 712	2 267 926
Prekybos ir kitos mokėtinos sumos	17	9 018 210	3 471 281
Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	18	4 167 697	3 300 199
PER VIENERIUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI IŠ VISO		19 934 434	12 327 095
NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		72 725 621	67 382 984

Aiškinamasis raštas, pateikiamas 7-19 puslapiuose, yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.

Finansinės ataskaitos patvirtintos ir pasirašytos 2023 m. kovo 16 d.:

Saulius Urbanavičius
Generalinis direktorius

Andrej Grobov
Finansų valdymo departamento vadovas

TARPINĖ BENDRŲJŲ PAJAMŲ ATASKAITA
UŽ DVYLIKOS MĖNESIŲ LAIKOTARPĮ, PASIBAIGUSĮ 2022 M. GRUODŽIO 31 D.
 (visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

	Pastabos	2022 12 31	2021 12 31
Pardavimo pajamos	19	64 655 030	65 190 735
Pardavimo savikaina	21	(42 518 349)	(32 204 007)
BENDRASIS PELNAS		22 136 681	32 986 728
Veiklos sąnaudos	22	(12 589 767)	(10 142 216)
Pirkėjų skolų vertės sumažėjimas	9	35 829	6 195
Kitos veiklos rezultatai		45 338	44 040
VEIKLOS PELNAS		9 628 082	22 894 746
Finansinės veiklos pajamos		14 346	21 213
Finansinės veiklos sąnaudos		(37 039)	(35 175)
PELNAS PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		9 605 389	22 880 784
Pelno mokestis		(1 463 688)	(3 417 193)
GRYNASIS PELNAS		8 141 700	19 463 591
Kitos bendrosios pajamos			
Straipsniai, kurie niekada nebus pergrupuoti į pelną (nuostolius)	14	710 764	-
Straipsniai, kurie bus ar gali būti pergrupuoti į pelną (nuostolius)		-	-
LAIKOTARPIO BENDROSIOS PAJAMOS IŠ VISO		8 852 464	19 463 591

Aiškinamasis raštas, pateikiamas 7-19 puslapiuose, yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.

Finansinės ataskaitos patvirtintos ir pasirašytos 2023 m. kovo 16 d.:

 Saulius Urbanavičius
 Generalinis direktorius

 Andrej Grobov
 Finansų valdymo departamento vadovas

**TARPINĖ NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA
UŽ DVYLIKOS MĖNESIŲ LAIKOTARPĮ, PASIBAIGUSĮ 2022 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

	Pastabos	Įmonės savininko kapitalas	Privalomasis rezervas	Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas	Iš viso
Likutis 2020 m. gruodžio 31 d.		15 887 002	1 424 146	3 791 640	16 056 707	37 159 496
Grynasis metų pelnas					19 463 591	19 463 591
Kitos bendrosios pajamos					-	-
Bendrųjų pajamų iš viso					19 463 591	19 463 591
Įmonės savininko kapitalo didinimas	11	-	-	-	-	-
Įmonės savininko kapitalo mažinimas	11	(2 552 505)	-	-	-	(2 552 505)
Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno dalis		-	-	-	(9 634 025)	(9 634 025)
Pervedimai tarp rezervų		-	164 554	6 258 128	(6 422 682)	-
Likutis 2021 m. gruodžio 31 d.		13 334 497	1 588 700	10 049 768	19 463 591	44 436 557
Grynasis metų pelnas					8 141 700	8 141 700
Kitos bendrosios pajamos	14			710 764	-	710 764
Bendrųjų pajamų iš viso				710 764	8 141 700	8 852 464
Įmonės savininko kapitalo didinimas		-	-	-	-	-
Įmonės savininko kapitalo mažinimas	11	(5 960)	-	-	-	(5 960)
Turto vertės sumažėjimas	4	-	-	-	(1 934 725)	(1 934 725)
Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno dalis		-	-	-	(11 678 155)	(11 678 155)
Pervedimai tarp rezervų		-	-	7 785 436	(7 785 436)	-
Likutis 2022 m. gruodžio 31 d.		13 328 537	1 588 700	18 545 968	6 206 976	39 670 181

Aiškinaamasis raštas, pateikiamas 7-19 puslapiuose, yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.

Finansinės ataskaitos patvirtintos ir pasirašytos 2023 m. kovo 16 d.:

Saulius Urbanavičius
Generalinis direktorius

Andrej Grobov
Finansų valdymo departamento vadovas

TARPINĖ PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA
UŽ DVYLIKOS MĖNESIŲ LAIKOTARPĮ, PASIBAIGUSĮ 2022 M. GRUODŽIO 31 D.
 (visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

	Pastabos	2022 12 31	2021 12 31
PINIGŲ SRAUTAI IŠ PAGRINDINĖS VEIKLOS			
Pelnas (nuostolis) prieš apmokestinimą		9 605 389	22 880 784
Nepiniginių sąnaudų (pajamų) atstatymas:			
Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos		4 380 543	2 686 393
Naudojimosi teise valdomo turto nusidėvėjimas		463 527	348 620
Dotacijų, susijusių su turtu, panaudojimas		(1 611 260)	(1 625 012)
Palūkanų sąnaudos		30 994	26 739
(Pelnas) nuostolis iš nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų perleidimo		(16 565)	(717)
Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų, nematerialaus turto vertės sumažėjimas (padidėjimas)		(137 219)	137 219
Nurašytas ilgalaikis materialusis ir nematerialusis turtas		412 711	319 754
Naudojimosi teise valdomo turto (padidėjimas) sumažėjimas		(2 175 714)	(282 375)
Kitų nepiniginių sąnaudų (pajamų) atstatymai		674 944	223 423
		<u>2 021 962</u>	<u>1 834 045</u>
Apyvartinio kapitalo pasikeitimai:			
Ilgalaikių gautinų sumų (padidėjimas) sumažėjimas		-	-
Atsargų (padidėjimas) sumažėjimas		(312 177)	(40 908)
Išankstinių apmokėjimų (padidėjimas) sumažėjimas		(1 018 021)	(416 354)
Prekybos ir kitų gautinų sumų (padidėjimas) sumažėjimas		189 695	(12 021 898)
Dotacijų, susijusių su pajamomis, padidėjimas (sumažėjimas)		(65 500)	(2 526)
Su darbo santykiais susijusių įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		(325 322)	390 264
Išmokų darbuotojams padidėjimas (sumažėjimas)		867 497	907 140
Sutarčių įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		636 786	316 275
Prekybos ir kitų mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)		3 927 771	944 611
(Sumokėtas) pelno mokeskis		(3 572 048)	(2 775 674)
		<u>328 682</u>	<u>(12 699 070)</u>
GRYNIJI PAGRINDINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI		<u>11 956 032</u>	<u>12 020 484</u>
INVESTICINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI			
Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų bei nematerialiojo turto (įsigijimas)		(13 659 398)	(7 431 033)
Nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų pardavimo pajamos		16 565	717
Gautos (grąžintos) dotacijos, susijusios su turtu		2 964 124	2 944 609
Kiti investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimai (sumažėjimai)		-	-
GRYNIJI INVESTICINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI		<u>(10 678 709)</u>	<u>(4 485 707)</u>
FINANSINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI			
Paskolų gavimas (grąžinimas)		-	(276 231)
Nuomos mokėjimai		(463 527)	(348 620)
Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai		-	-
Sumokėtos palūkanos		(30 994)	(26 739)
Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno dalis		(11 678 155)	(9 634 025)
GRYNIJI FINANSINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI		<u>(12 172 677)</u>	<u>(10 285 615)</u>
GRYNASIS PINIGŲ SRAUTŲ PADIDĖJIMAS (SUMAŽĖJIMAS)		<u>(10 895 353)</u>	<u>(2 750 838)</u>
PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI LAIKOTARPIO PRADŽIOJE		<u>19 468 202</u>	<u>22 219 040</u>
PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI LAIKOTARPIO PABAIGOJE		<u>8 572 849</u>	<u>19 468 202</u>

Aiškinamasis raštas, pateikiamas 7-19 puslapiuose, yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis.

Finansinės ataskaitos patvirtintos ir pasirašytos 2023 m. kovo 16 d.:

Saulius Urbanavičius
 Generalinis direktorius

Andrej Grobov
 Finansų valdymo departamento vadovas

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UŽ DVYLIKOS MĖNESIŲ LAIKOTARPĮ, PASIBAIGUSĮ 2022 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

1. Bendroji informacija

Valstybės įmonė Registrų centras (toliau – Įmonė) įregistruota 1997 m. liepos 30 d. Įmonės kodas – 124110246, buveinė – Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius.

Vadovaudamasi teisės aktais, Įmonė tvarko Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą, Adresų registrą, Juridinių asmenų registrą, Juridinių asmenų dalyvių informacinę sistemą, kuria, palaiko ir tobulina su šiais registrais susijusias informacines sistemas, teikia viešajam sektoriui informaciją iš registrų duomenų bazės, siūlymus dėl įstatymų, Lietuvos Respublikos vyriausybės nutarimų, kitų teisės aktų, susijusių su tvarkomų registrų plėtra ir integravimu, projektų rengimo. Įmonė atstovauja ir pagal savo kompetenciją koordinuoja registrų kūrimą ir integraciją tarptautiniuose projektuose, dalyvauja vykdamas šiuos projektus. Organizuoja ir rengia mokymo kursus, seminarus, kitus profesinius renginius, susijusius su Nekilnojamojo turto registru, Nekilnojamojo turto kadastru, Adresų registru, Juridinių asmenų registru, šių registrų informacinių sistemų kūrimu bei kitomis įmonės veiklos sritimis. Generuoja kvalifikuoto elektroninio parašo sertifikatus, juos išduoda, administruoja sertifikavimo procesą ir teikia kitas, su šiais sertifikatais susijusias paslaugas. Išduoda pažymą, patvirtinančias jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis apie viešųjų pirkimų procedūroje dalyvaujantį tiekėją. Leidžia elektroninį leidinį „Juridinių asmenų vieši pranešimai“. Tvarko Piniginių lėšų apribojimų informacinę sistemą ir atlieka kitas įstatymų ir kitų teisės aktų nustatytas šios sistemos tvarkymo funkcijas. Tvarko Antstolių informacinę sistemą, duomenis, susijusius su elektroninėmis varžytinėmis ir elektroniniais aukcionais, teikia elektroninių varžytinių ir elektroninių aukcionų paslaugas. Tvarko Elektroninės sveikatos paslaugų ir bendradarbiavimo infrastruktūros, E. sąskaitos bei Licencijų informacines sistemas. Tvarko Lietuvos Respublikos gyventojų registrą, su Gyventojų registru susijusias informacines sistemas, užtikrina sąveiką su susijusiais registrais ir valstybinėmis informacinėmis sistemomis. Tvarko Lietuvos Respublikos hipotekos registrą, Turto arešto aktų registrą, Testamentų, Vedybų sutarčių, Įgaliojimų, Neveiksnių ir ribotai veiksnų asmenų bei Sutarčių registrus.

Įmonės organizacinėje struktūroje išskirta dešimt veiklos sričių tiesiogiai pavaldžių Įmonės generaliniam direktoriui. Kiekviena sritis kuruojama Įmonės aukščiausio lygio vadovų komandos. Veiklos sritys – registrų tvarkymas, klientų aptarnavimas, paslaugų valdymas, strateginis vystymas, finansai ir administravimas, informacinių technologijų centras, teisė, organizacijos vystymas, prevencija ir komunikacija.

Įmonės veikla reglamentuota Lietuvos Respublikos teisės aktais, todėl aktų keitimas gali veikti Įmonės veiklos pajamas, sąnaudas ir plėtrą.

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės informacinių išteklių valdymo įstatymu Įmonė nuo 2019 m. sausio 1 d. privalo:

- neatlygintai registruoti registro objektus, kai duomenis, reikalingus registro objektui registruoti, teikia valstybės ir savivaldybių institucijos ir įstaigos, atlikdamos teisės aktuose nustatytas funkcijas (įstatymo 25 str. 3 d.);
- neatlygintai teikti registro duomenis, registro informaciją, registruoti pateiktus dokumentus ir (arba) jų kopijas valstybės ir savivaldybių institucijoms ir įstaigoms teisės aktuose nustatytoms funkcijoms atlikti pagal prašymą ir (arba) sutartis (įstatymo 29 str. 3 d. 3 p.);
- neatlygintai perduoti valstybės informacinės sistemos duomenis valstybės ir savivaldybių institucijoms ir įstaigoms teisės aktuose nustatytoms funkcijoms atlikti (įstatymo 38 str. 2 d.).

Per 2022 m. dvylikos mėnesius Įmonės savininko kapitalas dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio turto perdavimo buvo sumažintas 5 960 Eur.

2022 m. gruodžio 31 d. darbuotojų skaičius buvo 1 657 (2021 m. gruodžio 31 d. – 1 588).

2. Reikšmingų apskaitos principų santrauka

Šiose finansinėse ataskaitose visos sumos yra pateiktos eurais. Ši valiuta yra Įmonės funkcinė valiuta.

Finansinės ataskaitos yra parengtos remiantis istorine savikaina.

Finansiniai Įmonės metai sutampa su kalendoriniais metais.

Finansinių ataskaitų parengimo pagrindas

Šios tarpinės finansinės ataskaitos už ataskaitinį laikotarpį, pasibaigusį 2022 m. gruodžio 31 d., yra parengtos pagal ES priimtą 34 Tarptautinį apskaitos standartą (toliau – TAS) „Tarpinė finansinė atskaitomybė“. Tarpinė finansinė atskaitomybė turėtų būti skaitoma kartu su metine finansine atskaitomybe už metus, pasibaigusius 2021 m. gruodžio 31 d., kuri buvo parengta pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus (toliau – TFAS), priimtus taikyti Europos Sąjungoje. Tarpinėms finansinėms ataskaitoms sudaryti taikoma ta pati apskaitos politika ir tie patys skaičiavimo metodai kaip ir paskutinėse metinėse finansinėse ataskaitose.

Standartai ir interpretacijos, įsigalioję ataskaitiniu laikotarpiu

Naujų standartų, standartų pakeitimų ir aiškinimų, galiojančių Įmonei nuo 2022 metų ir turinčių reikšmingą įtaką Įmonės finansinei informacijai, nėra.

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Įmonės kodas – 124110246, adresas – Lvovo g. 25-101, Vilnius, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

AIŠKINAMASIS RAŠTAS**UŽ DVYLIKOS MĖNESIŲ LAIKOTARPĮ, PASIBAIGUSĮ 2022 M. GRUODŽIO 31 D.**

(visos sumos eurais, jei nenurodyta kitaip)

3. Nematerialusis turtas

Nematerialųjį turtą sudaro:

	Patentai, licencijos	Programinė įranga	Kitas nematerialusis turtas	Iš viso
Įsigijimo vertė				
2021 m. gruodžio 31 d.	7 457 759	9 972 085	5 369 959	22 799 803
- įsigijimai / pasigaminimai	1 088 684	847 076	4 232 255	6 168 016
- pripažintas turtas			1 072 910	1 072 910
- perleidimai ir nurašymai	(176 629)	(1 717 739)	(248 226)	(2 142 594)
- perklasifikavimai		3 486 917	(3 486 917)	-
2022 m. gruodžio 31 d.	8 369 814	12 588 340	6 939 980	27 898 134
Sukaupta amortizacija				
2021 m. gruodžio 31 d.	(4 911 638)	(6 153 667)	(1 809 300)	(12 874 605)
- amortizacija	(1 847 861)	(755 251)	(234 211)	(2 837 323)
- perleidimai ir nurašymai	176 629	1 580 520		1 757 149
- perklasifikavimai	-	-	-	-
2022 m. gruodžio 31 d.	(6 582 869)	(5 328 398)	(2 043 511)	(13 954 779)
Sukauptas vertės sumažėjimas				
2021 m. gruodžio 31 d.	-	(1 137 219)	-	(1 137 219)
- padidėjimas	-	-	-	-
- atstatymas	-	137 219	-	137 219
2022 m. gruodžio 31 d.	-	-	-	-
Likutinė vertė:				
2021 m. gruodžio 31 d.	2 546 121	3 681 199	3 560 658	9 787 979
2022 m. gruodžio 31 d.	1 786 945	7 259 941	4 896 469	13 943 355

Iš ES bei valstybės biudžeto projektų įgyvendinimui skirtų lėšų Įmonėje buvo sukurtos valstybės informacinės sistemos, kurių valdytojai yra įvairios valstybės institucijos. 2023 m. valstybės informacinių sistemų valdytojų sprendimu Įmonė pripažino tokio iš dotacijų sukurto turto už 1 072 910 Eur.

2022 m. gruodžio 31d. ir 2021 m. gruodžio 31 d. Įmonė neturėjo veikloje naudojamo nemokamai gauto nematerialiojo turto.

Įmonės ilgalaikio nematerialiojo turto amortizacija buvo apskaityta bendrųjų pajamų ataskaitoje, pardavimo savikainos (21 pastaba) ir veiklos sąnaudų straipsniuose (22 pastaba), dalis amortizacijos sąnaudų buvo sudengta su dotacijomis susijusiomis su turto.

Visiškai amortizuoto, tačiau vis dar naudojamo Įmonės veikloje ilgalaikio nematerialiojo turto įsigijimo savikaina:

	2022 12 31	2021 12 31
Patentai, licencijos	4 913 760	3 450 033
Programinė įranga	2 175 384	3 583 746
Kitas nematerialusis turtas	101 096	101 096
Iš viso	7 190 240	7 134 875

Šio visiškai amortizuoto, vis dar naudojamo Įmonės veikloje nematerialiojo turto likutinė vertė 2022 m. gruodžio 31d. ir 2021 m. gruodžio 31 d. yra lygi 0 Eur.

4. Nekilnojamasis turtas, įranga ir įrengimai

Nekilnojamąjį turtą, įrangą ir įrengimus sudaro:

	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrengimai	Transporto priemonės	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	Kitas materialusis turtas	Iš viso
Įsigijimo vertė						
2021 m. gruodžio 31 d.	20 112 969	9 679 494	19 500	795 761	1 459 565	32 067 289
- įsigijimai / pasigaminimai	6 904 125	5 752 742		34 776	96 143	12 787 787
- gautas turtas						-
- atiduotas turtas		(5 638)			(38 513)	(44 151)
- perleidimai ir nurašymai		(156 448)			(790)	(157 238)
- perkėlimas į trumpalaikį turtą		(1 325 227)		(169 846)	(260 058)	(1 755 131)
2022 m. gruodžio 31 d.	27 017 094	13 944 923	19 500	660 692	1 256 347	42 898 556
Sukauptas nusidėvėjimas						
2021 m. gruodžio 31 d.	(3 680 675)	(6 468 568)	(19 500)	(549 722)	(1 357 421)	(12 075 886)
- nusidėvėjimas	(247 071)	(1 216 268)		(47 278)	(32 604)	(1 543 221)
- atiduotas turtas		5 298			32 902	38 200
- perleidimai ir nurašymai		156 447				156 447
- perkėlimas į trumpalaikį turtą		1 306 318		168 490	259 800	1 734 608
2022 m. gruodžio 31 d.	(3 927 746)	(6 216 773)	(19 500)	(428 511)	(1 097 323)	(11 689 852)
Sukauptas vertės sumažėjimas						
2021 m. gruodžio 31 d.	-	-	-	-	-	-
- padidėjimas	(1 934 725)					(1 934 725)
- atstatymas						-
2022 m. gruodžio 31 d.	(1 934 725)	-	-	-	-	(1 934 725)
Likutinė vertė:						
2021 m. gruodžio 31 d.	16 432 294	3 210 926		246 039	102 145	19 991 404
2022 m. gruodžio 31 d.	21 154 623	7 728 151		232 181	159 024	29 273 980

Lietuvos Respublikos Vyriausybė 2022 m. kovo 23 d. nutarė, kad Įmonė turi perduoti valstybės įmonei Turto bankui patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti valstybės nekilnojamąjį turtą Vilniuje, Vinco Kudirkos g. 18-2 ir Vinco Kudirkos g. 18-3. Įmonės vadovybės numatomas turto perdavimo terminas yra 2023 m. gruodžio 31 d. Vertė, už kurią Įmonė yra įpareigota perduoti šį turtą valstybės įmonei Turto bankui, yra mažesnė nei šio nekilnojamojo turto balansinė vertė, kuri 2022-12-31 sudaro 3 237 524 Eur. Laukiamas šio perduodamo turto atsiperkamosios vertės ir balansinės vertės skirtumas sudaro 1 934 725 Eur ir yra apskaitytas 2022-12-31 kaip turto vertės sumažėjimo nuostolis, balanse koreguojant turto vertės bei nepaskirstytojo pelno sąskaitas.

Įmonės nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų nusidėvėjimas buvo apskaitytas bendrųjų pajamų ataskaitoje, pardavimo savikainos (21 pastaba) ir veiklos sąnaudų straipsniuose (22 pastaba), dalis nusidėvėjimo sąnaudų buvo sudengta su dotacijomis susijusiomis su turtu.

Visiškai nusidėvėjusių, tačiau vis dar naudojamų įmonės veikloje nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų įsigijimo savikaina:

	2022 12 31	2021 12 31
Pastatai ir statiniai	12 271	1 281
Mašinos ir įrengimai	4 061 732	5 167 240
Transporto priemonės	19 500	19 500
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	328 775	418 029
Kitas materialusis turtas	1 017 066	1 188 183
Iš viso	5 439 343	6 794 233

Įmonėje naudojamo visiškai nusidėvėjusio nekilnojamojo turto, įrangos ir įrengimų likutinė vertė 2022 m. gruodžio 31d. – 264 Eur (2021 m. gruodžio 31 d. – 397 Eur).

Įkeistas turtas

2022 m. gruodžio 31d. pastatai, kurių likutinė vertė buvo 3 156 110 Eur (2021 m. gruodžio 31 d. – 3 208 052 Eur), yra įkeisti „Swedbank“, AB kaip paskolos grąžinimo užtikrinimo priemonė. Turto įkeitimo pabaiga „Swedbank“, AB 2025 m. rugsėjo 30 d.

5. Naudojimosi teise valdomas turtas

Naudojimosi teise valdomą turtą sudarė:

	Pastatai	Automobiliai	Kiti	Iš viso
Įsigijimo vertė				
2021 m. gruodžio 31 d.	1 262 292	80 118	266 330	1 608 740
- įsigijimai	1 617 469	366 093	409 876	2 393 438
- perleidimai ir nurašymai	(599 360)	(81 229)	(21 852)	(702 441)
2022 m. gruodžio 31 d.	2 280 402	364 982	654 354	3 299 738
Sukauptas nusidėvėjimas				
2021 m. gruodžio 31 d.	(715 783)	(65 557)	(67 285)	(848 626)
- nusidėvėjimas	(276 041)	(40 551)	(146 934)	(463 527)
- perleidimai ir nurašymai	382 130	81 229	21 358	484 716
2022 m. gruodžio 31 d.	(609 695)	(24 880)	(192 862)	(827 437)
Likutinė vertė:				
2021 m. gruodžio 31 d.	546 509	14 561	199 045	760 115
2022 m. gruodžio 31 d.	1 670 706	340 103	461 492	2 472 301

Įmonės naudojimosi teise valdomą turtą sudaro nuomojami pastatai, automobiliai ir kitas turtas. Įmonė nesubnuomoja turto.

Nuomos įsipareigojimus sudarė:

	2022 12 31	2021 12 31
Iki vienerių metų	646 654	355 191
Nuo vienerių iki penkerių metų	1 344 271	421 525
Daugiau kaip 5 metai	524 040	5 160
Iš viso	2 514 966	781 876

6. Atsargos

Atsargas sudarė:

	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės	Produkcija	Pirktos prekės, skirtos perparduoti	Iš viso
Atsargų įsigijimo savikaina 2021 m. gruodžio 31 d.	173 582	50	69 362	242 993
Atimti: nukainojimas iki gryniosios realizacinės vertės	-	-	-	-
Atimti: vertės sumažėjimas lėtai judančioms atsargoms	-	-	-	-
Grynoji galimo realizavimo vertė 2021 m. gruodžio 31 d.	173 582	50	69 362	242 993
Atsargų įsigijimo savikaina 2022 m. gruodžio 31 d.	467 278	-	81 939	549 217
Atimti: nukainojimas iki gryniosios realizacinės vertės	-	-	-	-
Atimti: vertės sumažėjimas lėtai judančioms atsargoms	-	-	-	-
Grynoji galimo realizavimo vertė 2022 m. gruodžio 31 d.	467 278	-	81 939	549 217

7. Ilgalaikis turtas, ruošiamas parduoti aukcione ar perduoti

Ilgalaikį turtą, ruošiamą parduoti aukcione sudarė (likutinė vertė):

	2022 12 31	2021 12 31
Pastatai ir statiniai	-	-
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	9	7
Mašinos ir įrengimai	125	129
Kitas materialusis turtas	39	44
Iš viso	173	180

Nereikalingas arba pripažintas netinkamu naudoti turtas yra išskeltas į atsargų sąskaitą. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymu, nusidėvėjęs, nereikalingas materialus turtas parduodamas viešo aukciono būdu, o nepardavus ir gavus įmonės savininko teises ir pareigas vykdančios institucijos leidimą yra išardomas, utilizuojamas ir nurašomas. Ilgalaikis turtas, ruošiamas parduoti ar perduoti, apskaitomas balansine verte, kuri yra mažesnė nei tokio turto tikroji vertė, atėmus pardavimo išlaidas.

8. Išankstiniai apmokėjimai ir būsimųjų laikotarpių sąnaudos

Išankstinius apmokėjimus ir būsimųjų laikotarpių sąnaudas sudarė:

	2022 12 31	2021 12 31
Išankstiniai apmokėjimai	27 671	70 082
Būsimųjų laikotarpių sąnaudos, iš kurių:	1 963 293	902 861
Prenumeratos	13 416	8 482
Turto draudimo	27 902	23 114
Turto nuomos	348 863	430 437
Techninio aptarnavimo	1 553 151	427 634
Kitos per 1-us metus pripažintinos	19 962	13 194
Atimti: vertės sumažėjimas	-	-
Iš viso	1 990 964	972 943

9. Prekybos ir kitos gautinos sumos

Prekybos ir kitas gautinas sumas sudarė:

	<u>2022 12 31</u>	<u>2021 12 31</u>
Pirkėjų skolos nominaliąja verte	3 154 047	3 772 179
Gautinos sumos iš valstybės biudžeto už neatlygintinai suteiktas paslaugas (20 pastaba)	11 077 000	11 000 000
Atimti: abejotinių pirkėjų skolų vertės sumažėjimas	<u>(442 418)</u>	<u>(478 238)</u>
Pirkėjų skolos, po vertės sumažėjimo	13 788 629	14 293 941
Piniginiai konkursų užtikrinimai	39 600	27 924
Kitos gautinos sumos	<u>1 227 321</u>	<u>887 560</u>
Kitos gautinos sumos iš viso	1 266 921	915 484
Iš viso	<u>15 055 550</u>	<u>15 209 425</u>

Įmonė naudoja tikėtinų nuostolių normų (TKN) matricą paskaičiuoti prekybos gautinų sumų tikėtinus kredito nuostolius (TKN). Tikėtinų kredito nuostolių normos paremtos klientų pradelsimo istorija, kurie yra sugrupuoti pagal kliento tipą. TKN matrica yra paremta Įmonės istorine informacija apie klientų įsipareigojimų nevykdymą. Įmonė patikslina matricos reikšmes, kad jos apimtų prognozuojamą ateities informaciją.

Lentelėje žemiau pateikiama informacija apie galiojimo laikotarpio prekybos gautinų sumų TKN, įvertintus naudojant supaprastintą modelį, nustatytą TFAS 9:

	<u>2022 12 31</u>	<u>2021 12 31</u>
Laikotarpio pradžioje	(478 238)	(484 433)
Sudarymas	(48 556)	(118 368)
Atstatymas	84 376	124 336
Nurašytos gautinos sumos	-	226
Laikotarpio pabaigoje	<u>(442 418)</u>	<u>(478 238)</u>

2022 m. gruodžio 31 d. ir 2021 m. gruodžio 31 d. vertės sumažėjimo abejotinioms gautinoms sumoms pasikeitimas yra apskaitytas bendrųjų pajamų ataskaitoje, veiklos sąnaudų straipsnyje.

Pirkėjų skolos yra be palūkanų ir jų apmokėjimo terminas yra 14-360 dienų.

10. Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Pinigus ir pinigų ekvivalentus sudarė:

	<u>2022 12 31</u>	<u>2021 12 31</u>
Pinigai banke	8 570 620	19 419 915
Pinigai kasoje	-	7 084
Pinigai kelyje	<u>2 230</u>	<u>41 204</u>
Iš viso	<u>8 572 849</u>	<u>19 468 202</u>

11. Kapitalas ir rezervai

a) Įmonės savininko kapitalas

2022 m. gruodžio 31 d. ir 2021 m. gruodžio 31 d. vienintelis Įmonės savininkas yra Lietuvos Respublikos valstybė.

Įmonei perdavus ilgalaikio turto kitoms valstybės institucijoms atliekamas įstatinio kapitalo mažinimas likutine verte. Per 2022 m. dvylika mėnesių Įmonės savininko kapitalas dėl tokio turto perdavimo sumažintas 5 960 Eur (per 2021 m. dvyliką mėnesių – 2 552 505 Eur).

Lietuvos Respublikos Vyriausybė 2022 m. kovo 23 d. nutarė, kad Įmonė turi perduoti valstybės įmonei Turto bankui patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti valstybės nekilnojamąjį turtą Vilniuje, Vinco Kudirkos g. 18-2 ir Vinco Kudirkos g. 18-3, o turto vertės sumažėjimas turi būti registruojamas valstybės įmonės Registrų centro savininko kapitalo dalyje. Nutarimas įsigaliojo 2022 m. kovo 26 d. Šio nekilnojamojo turto balansinė vertė 2022 m. gruodžio 31 d. sudaro 3 237 524 Eur, o Įmonės vadovybės numatomas turto perdavimo terminas yra 2023 m. gruodžio 31 d. Laukiama, kad dėl šio turto perdavimo Įmonės savininko kapitalas per 2023 m. sumažės 1 242 409 Eur.

b) Privalomas rezervas

Privalomas rezervas – tai Lietuvos Respublikos įstatymų numatytas privalomas rezervas. Į jį kasmet pervedami ne mažiau kaip 5 proc. grynojo paskirstyto pelno, kol privalomasis rezervas pasiekia 10 proc. įmonės savininko kapitalo.

2022 m. gruodžio 31 d. ir 2021 m. gruodžio 31 d. privalomas rezervas sudarė 1 588 700 Eur.

c) Kiti rezervai

Metinius atskaitymus į rezervus nustato Įmonės savininko teisės ir pareigos įgyvendinanti institucija.

Kiti rezervai sudarė:

	2022 12 31	2021 12 31
Specialusis rezervas įmonės įsipareigojimams vykdyti	897 626	897 626
Rezervas investicijoms	16 329 896	8 567 345
Rezervai naudojami darbuotojų premijoms, socialiniams, kultūriniais ir panašioms tikslams	490 724	467 838
Kitiems įstatuose nustatytiems tikslams įgyvendinti	116 959	116 959
Pensijų rezervas	710 764	
Iš viso	18 545 968	10 049 768

Per 2022 m. dvylika mėnesių į valstybės biudžetą sumokėta Įmonės pelno įmoka sudarė 11 678 155 Eur (2021 m. - 9 634 025 Eur).

12. Finansinės skolos

2022 m. gruodžio 31 d. ir 2021 m. gruodžio 31 d. Įmonė skolų kredito įstaigoms neturėjo.

2022 m. gruodžio 31 d. Įmonė buvo nepanaudojusi 6,7 mln. Eur ilgalaikės paskolos (2021 m. gruodžio 31 d. – 7,2 mln. Eur ilgalaikės paskolos).

„Swedbank“, AB suteiktos investicinės paskolos palūkanų norma yra 6 mėn. Euribor +1,56 proc., grąžinimo terminas – 2025 m. rugsėjo 30 d.

13. Dotacijos ir subsidijos

Dotacijų ir subsidijų judėjimą sudarė:

	Susijusių su pajamomis		Susijusių su ilgalaikio turto įsigijimais	
	2022 m.	2021 m.	2022 m.	2021 m.
Likutis laikotarpio pradžioje	410 579	413 104	8 594 073	7 274 476
Gautos dotacijos, subsidijos	4 890 192	3 288 702	3 218 918	3 249 820
Grąžintos nepanaudotos/pervestos partneriams dotacijos, subsidijos	(122 566)	(133 241)	(254 794)	(305 212)
Panaudotos dotacijos, subsidijos – pripažinta pajamomis bendrųjų pajamų ataskaitoje	(4 833 125)	(3 157 987)	(1 611 260)	(1 625 012)
Likutis laikotarpio pabaigoje	345 078	410 579	9 946 937	8 594 073

ES ir biudžeto projektuose įsigyto ilgalaikio turto panaudotų dotacijų amortizacija yra apskaitoma sąnaudų straipsnyje bendrųjų pajamų ataskaitoje ir sumažina susijusio turto nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudas, toks turtas įmonėje yra projektuose sukurtos informacinės sistemos, programinė įranga arba programinės įrangos licencijos.

Su pajamomis susijusios gautos ir panaudotos dotacijos yra 2022 m. ir 2021 m. pavestų specialiųjų įpareigojimų ir programų „Paslaugos gyventojams ir verslui“ tikslui „Užtikrinti prieinamos ir kokybiškos teisingumo ministro valdymo srities valstybės registru paslaugas“, „Nekilnojamojo turto kadastro duomenų bazės pertvarkymas“ bei „Sveikatos sistemos valdymo“ priemonei „E. sveikatos paslaugų gyventojams, pacientams, sveikatos priežiūros įstaigoms ir specialistams plėtojimas“ ir kitų projektų vykdymo sąnaudoms kompensuoti. Neįvykdytų dotacijų suteikimo sąlygų nėra.

14. Išmokų darbuotojams įsipareigojimas

Įmonės darbuotojui, išsėinančiam iš darbo sulaukus pensijos amžiaus, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus priklauso 2 mėnesių atlyginimo dydžio išmoka. Įmonės vienkartinį išmokų išsėinanties iš įmonės darbuotojams, sulaukusiems pensijos amžiaus sudarė:

	<u>2022 m.</u>	<u>2021 m.</u>
Laikotarpio pradžioje	1 354 741	964 477
Priskaityta per laikotarpį	425 451	544 729
Sumažėjimas per laikotarpį	(750 772)	(154 466)
Laikotarpio pabaigoje	1 029 419	1 354 741

Išmokų darbuotojams įsipareigojimas yra įvertintas dabartine verte atsižvelgiant į taikomą diskonto normą, mirtingumo, darbuotojų kaitos, atlyginimų augimo rodiklius. Pagrindinės prielaidos, taikytos įvertinant įmonės ilgalaikių išmokų įsipareigojimą, yra pateiktos žemiau:

	<u>2022 12 31</u>	<u>2021 12 31</u>
Diskonto norma	3,37%	0,16 %
Darbuotojų kaitos rodiklis	15,04%	13,72%
Metinis atlyginimų padidėjimas	5,00%	9,30%

Šių aktuarinių prielaidų pasikeitimo poveikis išmokų darbuotojams įsipareigojimo dydžiui per 2022 m. dvylika mėnesių sudarė 710 764 Eur, šiuo dydžiu didėjo pensijų rezervas bei kitos bendrosios pajamos.

15. Kiti atidėjiniai ir įsipareigojimai

Kitus atidėjinius ir įsipareigojimus sudarė:

	<u>2022 12 31</u>	<u>2021 12 31</u>
Atidėjiniai įmonės įsipareigojimams pagal teisinius ginčus vykdyti (23 pastaba)	628 421	565 753
Atidėjinys kintamajai metinei atlygio daliai	2 500 000	2 200 000
Atidėjiniai kitoms reikmėms	-	-
Iš viso	3 128 421	2 765 753

2022 m. darbuotojams už 2021 m. rezultatus skirtos kintamojo metinio atlygio dalies faktiškai išmokėta suma sudarė 2 180 582 Eur (2021 m. - 1 890 841 Eur).

16. Sutarčių įsipareigojimai

Įsipareigojimus pagal sutartis sudarė:

	<u>2022 12 31</u>	<u>2021 12 31</u>
Gauti pirkėjų avansai	2 672 935	2 228 551
Kiti	231 776	39 375
Iš viso	2 904 712	2 267 926

17. Prekybos ir kitos mokėtinios sumos

Prekybos ir kitas mokėtinias sumas sudarė:

	2022 12 31	2021 12 31
Prekybos mokėtinios sumos	8 225 337	1 051 437
Mokėtinias pelno mokestis	-	2 190 873
Kiti mokėtiniai mokesčiai	708 887	157 306
Kitos mokėtinios sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	83 986	71 665
Iš viso	9 018 210	3 471 281

18. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai

Su darbo santykiais susijusius įsipareigojimus sudarė:

	2022 12 31	2021 12 31
Mokėtinias darbo užmokestis	3 940	-
Atostoginių rezervas ir kiti su darbo santykiais susiję kaupiniai	3 414 470	2 665 455
Mokėtinios VSD įmokos	745 828	633 898
Kitos su darbo santykiais susijusios mokėtinios sumos	3 459	846
Iš viso	4 167 697	3 300 199

19. Pardavimo pajamos

Per ataskaitinį laikotarpį pardavimo pajamas pagal suteiktų paslaugų pobūdį sudarė:

	2022 12 31	2021 12 31
<i>Viešųjų ir administracinių paslaugų pajamos</i>	59 745 441	60 380 446
Nekilnojamojo turto registro ir kadastro	47 427 994	42 092 590
Juridinių asmenų registro	6 130 116	5 676 748
Gyventojų registro	6 198 638	4 243 236
Adresų registro	1 365 224	636 770
Hipotekos registro	(632)	921 634
Testamentų registro	368 422	387 605
Vedybų sutarčių registro	121 601	178 457
Sutarčių registro	95 471	41 712
Turto arešto aktų registro	787 799	995 713
Įgaliojimų registro	436 820	416 444
Neveiksnių ir ribotai veikusių	522 728	660 936
Kitos teisių registru	-	-
Antstolių informacinės sistemos paslaugų	500 716	457 793
Juridinių asmenų dalyvių informacinės sistemos paslaugų	1 037 926	1 061 746
Piniginių lėšų apribojimo informacinės sistemos paslaugų	1 268 007	1 051 770
Kitų nekomercinių	1 592 093	948 840
<i>Neapibrėžtumo įtaka</i>	<i>(8 107 481)</i>	<i>608 454</i>
<i>Komercinių paslaugų pajamos</i>	4 909 589	4 810 289
NT objektų kadastrinių matavimų	2 492 438	2 287 831
Turto vertinimo	214 675	245 408
Sertifikatų išdavimo	813 425	961 957
Leidybos	-	-
Kitų komercinių	1 389 051	1 315 091
Iš viso	64 655 030	65 190 735

Įmonės pardavimo pajamos už įvairių rūšių suteiktas paslaugas 2022 metais per ataskaitinį laikotarpį sudarė 64 655 030 Eur (2021 metais – 65 190 735 Eur), įvertinant neapibrėžtumo įtaką, ir buvo pripažįstamos konkrečiu laiko momentu. Išskyrus 20 pastaboje pateiktas sumas, visos pajamos buvo uždirbtos iš sutarčių su klientais.

Neapibrėžtumo įtaka yra prilyginama negautų dotacijų susijusių su pajamomis už neatlygintinai suteiktas viešąsias ir administracines paslaugas sumai. Šia neapibrėžtumo įtaka yra mažinamos įmonės uždirbtos pajamos. Atskiras pajamų ir neapibrėžtumo pripažinimas už neatlygintinai suteiktas paslaugas nurodytas 20 pastaboje.

Įmonė kiekvieno ataskaitinio laikotarpio pabaigoje neturėjo reikšmingų neįvykdytų veiklos įsipareigojimų.

20. Informacija apie pajamų dotacijas, susijusias su neatlygintinai suteiktomis paslaugomis

Per ataskaitinį laikotarpį neatlygintinai suteiktas viešųjų ir administracinių paslaugų pajamas pagal registrus ir informacines sistemas sudarė:

	2022 12 31	2021 12 31
Nekilnojamojo turto registro ir kadastro	12 733 287	8 858 070
Juridinių asmenų registro	3 131 236	2 745 715
Gyventojų registro	4 776 718	2 568 741
Adresų registro	1 288 365	524 648
Hipotekos registro	-	193 382
Testamentų registro	83 889	81 808
Vedybų sutarčių registro	66 936	90 537
Sutarčių registro	7 139	33 658
Turto arešto aktų registro	293 863	276 082
Išgaliojimų registro	35 377	24 776
Neveiksnių ir ribotai veikusių	79 935	72 639
Antstolių informacinės sistemos paslaugų	341 957	275 455
Juridinių asmenų dalyvių informacinės sistemos paslaugų	427 906	463 141
Kitų nekomercinių	7 151	22 379
<i>Neapibrėžtumo įtaka</i>	(8 107 481)	608 454
Iš viso	15 166 278	16 839 485

Neatlygintinai suteiktų paslaugų sumos paskaičiuotos vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. liepos 8 d. nutarimu Nr. 763 „Dėl atlygio už valstybės įmonės Registrų centro tvarkomų registrų objektų registravimą, šių registrų ir Nekilnojamojo turto kadastro duomenų, informacijos, dokumentų ir (ar) jų kopijų tvarkymą“. Vadovaujantis 20-ojo TAS nuostatomis, viena iš būtinųjų valstybės dotacijų pripažinimo sąlygų yra pagrįsta garantija, kad dotacijos bus gautos. Įstatymo nustatytiems paslaugų gavėjams neatlygintinai teikiamų paslaugų finansavimą reglamentuojantys norminiai aktai, asignavimo valdytojo biudžete šioms dotacijoms numatytų lėšų dydis bei įprastinė verslo praktika neleidžia įmonei įsitikinti, kad ji turi pagrįstą šios dotacijos gavimo garantiją. Todėl įmonės vadovybė, vertindama tikimybę gauti iš asignavimų valdytojo finansavimą, įvertina šį neapibrėžtumą kaip skirtumą tarp suteiktų paslaugų ir tikėtinių gauti lėšų bei pripažino pajamas iš tokių paslaugų dotacijos per ataskaitinį laikotarpį ta apimtimi, kuria faktiškai gavo arba pagrįstai tikisi gauti ateityje iš asignavimų valdytojo.

Per 2022 m. ataskaitinį laikotarpį įmonė neatlygintinai suteikė paslaugų už 23 273 759 Eur (2021 metais – 16 231 031 Eur). Atsižvelgdama į asignavimo valdytojo numatytą finansavimą įmonei, įmonės vadovybė tikisi gauti 11 077 000 Eur sumą.

Per 2021 m. dvyliką mėnesių įmonė buvo gavusi 5 839 485 Eur mokėjimą už 2020 m. suteiktas paslaugas, kurios buvo pripažintos pajamomis 2021 m. Be to, įmonės vadovybė, atsižvelgdama į asignavimo valdytojo numatytą finansavimą įmonei, už 2021 m. suteiktas paslaugas tikėjosi gauti ir pripažino pajamomis per 2021 m. dar 11 000 000 Eur sumą.

2022 m. įmonė yra gavusi 15 089 278 Eur mokėjimą už 2021 m. suteiktas paslaugas, iš kurių 11 000 000 Eur suma buvo pripažinta pajamomis 2021 m., o likusi 4 089 278 Eur yra pripažinta pajamomis 2022 m.

Gautinos sumos iš valstybės biudžeto už neatlygintinai suteiktas paslaugas yra nurodytos 9 pastaboje.

21. Pardavimo savikaina

Per ataskaitinį laikotarpį pardavimo savikainą sudarė:

	2022 12 31	2021 12 31
Darbo užmokestis ir su juo susiję mokesčiai	30 872 037	25 671 768
Medžiagos	585 488	361 048
Komandiruotės	29 503	7 797
Ryšių patarnavimai	159 595	167 059
Nusidėvėjimas ir amortizacija	1 974 498	1 487 621
Patalpų išlaikymo sąnaudos	3 826 974	1 053 423
Automobilių išlaikymo sąnaudos	103 714	70 728
Aptarnavimo paslaugų sąnaudos	2 382 307	1 490 232
Kitos sąnaudos	2 584 231	1 894 332
Iš viso	42 518 349	32 204 007

22. Veiklos sąnaudos

Per ataskaitinį laikotarpį veiklos sąnaudas sudarė:

	<u>2022 12 31</u>	<u>2021 12 31</u>
Darbo užmokestis ir su juo susiję mokesčiai	7 384 491	6 614 555
Medžiagos	35 382	26 421
Komandiruotės	10 631	2 290
Ryšių patarnavimai	3 444	2 116
Nusidėvėjimas ir amortizacija	667 630	726 310
Patalpų išlaikymo sąnaudos	184 327	92 396
Automašinių išlaikymo sąnaudos	5 650	7 784
Aptarnavimo paslaugų sąnaudos	350 185	329 322
Mokesčių sąnaudos	2 488 364	1 492 228
Kitos sąnaudos	1 459 662	848 795
Iš viso	<u>12 589 767</u>	<u>10 142 216</u>

23. Finansinis turtas ir įsipareigojimai bei rizikos valdymas

Kredito rizika

Kredito rizika yra susijusi su rizika, kad sandorio šalis neįvykdys savo sutartinių įsipareigojimų įtakodama įmonės finansinius nuostolius. Įmonės gautinų sumų senėjimo analizė pateikiama 9 pastaboje.

Įmonės pinigų ir pinigų ekvivalentų maksimali kredito rizika lygi pinigų ir pinigų ekvivalentų, kurie taip klasifikuojami finansinės būklės ataskaitų parengimo dieną, tikrajai vertei. Įmonės vadovybė mano, jog kredito rizika, susijusi su lėšomis bankuose, yra nereikšminga, nes Įmonės pinigai laikomi Lietuvos komerciniuose bankuose, turinčiuose aukštus kredito reitingus (vertinama pagal Moody's ilgalaikio skolinimosi reitingus).

Įmonės laikomų lėšų bankuose pasiskirstymas gruodžio 31 d.:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Bankas Nr. 1, Aa3	27,9 %	11,9 %
Bankas Nr. 2, Aa3	25,6 %	10,7 %
Bankas Nr. 3, A3	28,0 %	65,8 %
Bankas Nr. 4, Baa2	12,6 %	9,1 %
Bankas Nr. 5, Baa2	5,8 %	2,2 %
Reitingo neturintys bankai ir mokėjimo įstaigos	0,0 %	0,2 %

Likvidumo rizika

2022 m. gruodžio 31 d. Įmonė buvo nepanaudojusi 6,9 mln. Eur ilgalaikių paskolų (2021 m. gruodžio 31 d. – 7,2 mln. Eur ilgalaikių paskolų).

Įmonės likvidumo (trumpalaikio turto iš viso / per vienerius metus mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso) ir skubaus padengimo ((trumpalaikio turto iš viso – atsargos) / per vienerius metus mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso) rodikliai 2022 m. gruodžio 31 d. atitinkamai buvo 1,31 ir 1,29 (2021 m. gruodžio 31 d. – atitinkamai 2,91 ir 2,89).

Žemiau pateikta lentelė apibendrina finansinių įsipareigojimų grąžinimo terminus 2022 m. ir 2021 m. gruodžio 31 d. pagal nediskontuotus mokėjimus pagal sutartis:

	<u>Iki 1 mėn.</u>	<u>1-3 mėn.</u>	<u>3-12 mėn.</u>	<u>1-2 metai</u>	<u>2-5 metai</u>	<u>Po 5 metų</u>	<u>Iš viso</u>
Finansinės skolos	-	-	-	-	-	-	-
Nuomos įsipareigojimai	59 192	114 427	473 035	516 539	827 733	524 040	2 514 966
Sutarčių įsipareigojimai	2 904 712	-	-	-	-	-	2 904 712
Prekybos ir kitos mokėtinos sumos	6 501 410	1 510 080	1 006 720	-	-	-	9 018 210
Finansinių įsipareigojimų iš viso 2022.12.31	<u>9 465 313</u>	<u>1 624 507</u>	<u>1 479 755</u>	<u>516 539</u>	<u>827 733</u>	<u>524 040</u>	<u>14 437 888</u>
Finansinės skolos	-	-	-	-	-	-	-
Nuomos įsipareigojimai	37 045	68 650	249 496	127 898	293 628	5 160	781 876
Sutarčių įsipareigojimai	2 267 926	-	-	-	-	-	2 267 926
Prekybos ir kitos mokėtinos sumos	1 280 408	-	2 190 873	-	-	-	3 471 281
Finansinių įsipareigojimų iš viso 2021.12.31	<u>3 585 379</u>	<u>68 650</u>	<u>2 440 369</u>	<u>127 898</u>	<u>293 628</u>	<u>5 160</u>	<u>6 521 083</u>

Palūkanų normos rizika

Įmonė įžvelgia minimalią riziką dėl galimos turimos paskolos AB Swedbank paskolos palūkanų normos kintamos dalies kitimo. Negrąžintas paskolos likutis 2022 m. gruodžio 31 d. ir 2021 m. gruodžio 31 d. sudarė 0 Eur. 2021 m. gruodžio 31 d. Įmonės mokėtinų palūkanų norma sudarė 3,369 proc., kai 2020 m. gruodžio 31 d. sudarė 1,560 proc. Kintama palūkanų dalis priklauso nuo *EURIBOR* palūkanų normos bazės, kuri bet koku atveju negali būti mažesnė negu nulis bei sutartos maržos su banku 1,560 proc., kuri pagal sutarties sąlygas yra fiksuota ir atitinka rinkos sąlygas. Palūkanų kintamos dalies periodas yra šeši mėnesiai.

Finansinio turto ir įsipareigojimų tikroji vertė

2022 m. ir 2021 m. gruodžio 31 d. finansinėse ataskaitose Įmonė neturėjo pakartotinai arba vieną kartą tikrąja verte įvertinto turto ar įsipareigojimų. Turtą ir įsipareigojimus, kurių tikroji vertė atskleidžiama finansinėse ataskaitose sudaro pinigai ir pinigų ekvivalentai, prekybos ir kitos gautinos sumos, finansinės skolos, prekybos ir kitos mokėtinos sumos. Įmonės vadovybė įvertino, kad minėto turto ir įsipareigojimų tikroji vertė apytiksliai prilygsta jų apskaitinei vertei daugiausiai dėl šių priemonių trumpalaikio termino.

Kapitalo valdymas

2022 m. gruodžio 31 d. ir 2021 m. gruodžio 31 d. nebuvo padaryta jokių kapitalo valdymo tikslų, politikos ar proceso pakeitimų.

2022 m. ir 2021 m. gruodžio 31 d. Įmonei nebuvo nustatyti jokie išoriniai kapitalo apribojimai.

24. Nebalansiniai įsipareigojimai ir neapibrėžtumai

Iš ES bei valstybės biudžeto projektų įgyvendinimui skirtų lėšų Įmonėje yra kuriamas ir naudojamas trečiosiom šalims priklausantis nematerialusis turtas, kurio tvarkytoju Įmonė yra paskirta. 2022 m. gruodžio 31 d. Įmonė turėjo tokio turto už 711 825 Eur (2021 m. gruodžio 31 d. – 3 595 000 Eur).

Įmonė administruoja Antstolių informacinę sistemą, kurioje yra vykdomos antstolių ir nemokumo administratorių elektroninės varžytynės. Šių varžytynių dalyvių sumokėti varžytynių dalyvio mokesčiai yra surenkami Registrų centro vardu atidarytose specialiose varžytynių banko sąskaitose, o pasibaigus varžytynėms yra pervedami varžytynių vykdytojui arba grąžinami varžytynių dalyviui, varžytynių nelaimėjimo atveju. 2022 m. gruodžio 31 d. Įmonė yra gavusi ir dar negrąžinusi 211 641 Eur (2021 m. gruodžio 31 d. – 154 659 Eur) varžytynių dalyvių mokesčių.

Teisiniai ginčai

2022 m. gruodžio 31 d. duomenimis, Įmonė, kaip atsakovas, dalyvauja 127 bylose bendrosios kompetencijos ir administraciniuose teismuose. Iš šių 127 bylų: 87 bylos susijusios su Nekilnojamojo turto kadastro ir registro tvarkymu, 30 bylų – su Juridinių asmenų registro tvarkymu, likusios 10 bylų susijusios su kitomis Įmonės veiklos sritimis.

2021 m. gruodžio 31 d. duomenimis, Įmonė, kaip atsakovas, dalyvavo 105 bylose bendrosios kompetencijos ir administraciniuose teismuose. Iš šių 105 bylų: 79 bylos susijusios su Nekilnojamojo turto kadastro ir registro tvarkymu, 14 bylų – su Juridinių asmenų registro tvarkymu, likusios bylos – su kitomis Įmonės veiklos sritimis.

2022 m. gruodžio 31 d. duomenimis Įmonė dalyvauja 2-oe byloje administraciniame teisme dėl žalos atlyginimo kaip trečiasis suinteresuotas asmuo, kadangi atsakovas yra Lietuvos valstybė (byla susijusi su su Nekilnojamojo turto kadastro ir registro bei Juridinių asmenų registro tvarkymu).

2022 m. gruodžio 31 d. duomenimis, Įmonė, kaip ieškovas, dalyvauja bendrosios kompetencijos teismuose vykstančiose 14 civilinėse bylose dėl skolos išieškojimo, 1 civilinėje byloje dėl draudimo įmokos išmokėjimo ir 1 civilinėje byloje dėl nuostolių atlyginimo, taip pat kaip pareiškėjas dalyvauja 6 bylose administraciniuose teismuose (iš šių 6 administracinių bylų: 1 byla – dėl asmens duomenų apsaugos, 5 bylos - dėl kitų Įmonės veiklos sričių).

2022 m. gruodžio 31 d. Įmonė suformavo atidėjinį dėl dalyvavimo 6-iose bylose dėl žalos atlyginimo bei 2 bylose kaip trečioji šalis su rizika žalos atlyginimui. Tikėtina, kad šių bylų ir ginčų priteistos žalos dydis gali siekti 628 421 Eur, todėl šiai sumai buvo suformuotas atidėjinys galimai nepalankiai jų baigčiai (žr. 15 pastabą). 2021 m. gruodžio 31 d. Įmonė buvo suformavusi 567 723 Eur dydžio atidėjinį dėl dalyvavimo 8-iose bylose dėl žalos atlyginimo, 2-uose darbo ginčiuose bei 1 byloje kaip trečioji šalis su rizika žalos atlyginimui.

Užtikrinimo priemonės

2022 m. gruodžio 31 d. Įmonė buvo gavusi 622 912 Eur (2021 m. gruodžio 31 d. - 89 842 Eur) garantijų prekių/paslaugų tiekėjui kreditoriniams įsiskolinimams užtikrinti. Garantijų laikotarpis 2023 m. vasario 15 d. – 2025 m. gegužės 17 d.

2022 m. gruodžio 31 d. Įmonė yra pateikusi užtikrinimų už 39 600 Eur (2021 m. gruodžio 31 d. – 27 429 Eur). Garantijų laikotarpis 2023 m. kovo 20 d. – 2025 m. liepos 31 d. Įmonės vadovybės nuomone, 2022 m. gruodžio 31 d. nebuvo sąlygų, dėl kurių suteiktomis garantijomis galėtų būti pasinaudota.

Karo Ukrainoje įtaka

Vykstantis karas Ukrainoje ir susijusios sankcijos, nukreiptos prieš Rusijos Federaciją, gali turėti įtakos Europos ekonomikai ir globaliai. Bendrovė neturi jokių tiesioginių sąsajų su Ukraina, Rusija ar Baltarusija. Įtaka bendrai ekonominei situacijai gali reikalauti tam tikrų priedaidų ir įvertinimų peržiūros. Šiuo metu vadovybė negali patikimai įvertinti šių įvykių įtakos, nes situacija keičiasi kasdien. Šių ataskaitų parengimo dienai nėra nustatyta reikšmingo karo poveikio Įmonės finansinei būklei.

Kiti neapibrėžtumai

Pagal galiojančius mokesčių įstatymus, mokesčių inspekcija gali bet kuriuo metu per 3-5 po ataskaitinių mokestinių metų iš eilės einančius metus atlikti Įmonės mokestinį patikrinimą bei apskaičiuoti papildomus mokesčius ir baudas iš naujo įvertindama mokesčių skaičiavimą. Įmonės vadovybė tiki, kad visi mokesčiai yra teisingai apskaičiuoti ir sumokėti remiantis galiojančiais teisės aktais ir jai nežinomos jokios aplinkybės, dėl kurių galėtų iškilti potencialus reikšmingas įsipareigojimas dėl nesumokėtų mokesčių.

25. Pobalansiniai įvykiai

Jokių įvykių po 2022 m. gruodžio 31 d. iki šių finansinių ataskaitų patvirtinimo, kurie galėtų daryti reikšmingą įtaką finansinėms ataskaitoms ar turėtų būti papildomai atskleisti, nebuvo.

Saulius Urbanavičius
Generalinis direktorius

Andrej Grobov
Finansų valdymo departamento vadovas