



**VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
2017 METŲ PIRMO PUSMEČIO
VEIKLOS ATASKAITA**

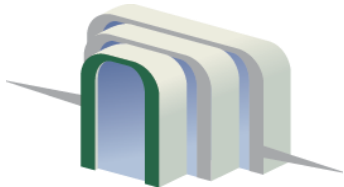
**Vilnius
2017 m. rugpjūčio 24 d.**

TURINYS

1.	INFORMACIJA APIE VALSTYBĖS ĮMONĘ REGISTRŲ CENTRĄ.....	3
2.	STRATEGIJA IR TIKSLAI.....	3
3.	ĮMONĖS VEIKLA IR FINANSINIAI REZULTATAI.....	3
4.	ĮMONĖS INVESTICIJOS.....	6
5.	ĮMONĖS DARBO UŽMOKESČIO FONDAS.....	6
6.	INFORMACIJA APIE SKAIDRUMO GAIRIŲ APRAŠO LAIKYMĄSI.....	6

1. INFORMACIJA APIE VALSTYBĖS ĮMONĘ REGISTRŲ CENTRĄ

Valstybės įmonė Registrų centras (toliau – Registrų centras) yra Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. liepos 8 d. nutarimu Nr. 742 „Dėl Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro ir registro valstybės įmonės įsteigimo“ įsteigtas ribotos civilinės atsakomybės viešasis juridinis asmuo. Įmonė nuosavybės teise priklauso valstybei ir jai perduotą ir jos įgytą turtą valdo, naudoja bei disponuoja juo patikėjimo teise. Įmonės teisinė forma yra valstybės įmonė.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius

Įmonės kodas 124110246

PVM mokėtojo kodas LT241102419

Tel. (8 5) 268 8202

Faksas (8 5) 268 8311

E. paštas info@registrucentras.lt

Interneto svetainės adresas www.registrucentras.lt

Nuosavas kapitalas – 19.137.675 eurai.

Įmonės savininko kapitalas – 14.856.287 eurai.

2. STRATEGIJA IR TIKSLAI

Registrų centras, prisidedamas prie Teisingumo ministerijos *misijos* – *Sudaryti teisinės sąlygas Lietuvai tapti modernia žmogaus teises ir laisves užtikrinančia gerovės valstybe* – įgyvendinimo, aktyviai prisideda ir vykdo šį veiklos prioritetą: „**Didesnio viešųjų ir administracinių paslaugų prieinamumo gyventojams ir verslui užtikrinimas**“.

Registrų centro **misija** – **kurti vertę visuomenei patikimai ir efektyviai tvarkant valstybės informacinius išteklius.**

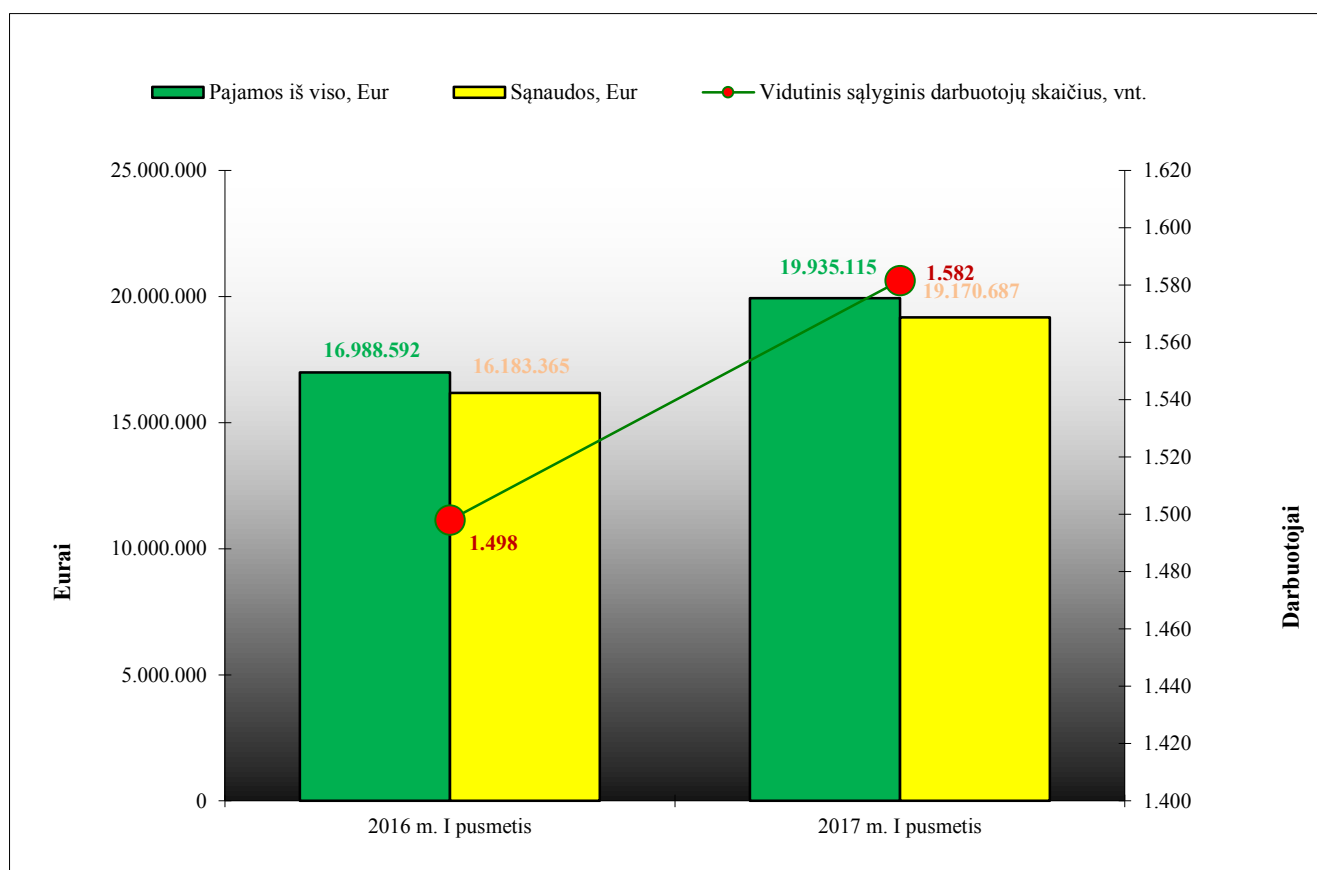
Registrų centras inovatyviais ir kompetentingais sprendimais tobulina valstybės registrų sistemą, plečia valstybės registrų duomenimis grindžiamų paslaugų spektrą. Mes suteikiame viešojo sektoriaus institucijoms pažangius viešojo administravimo įrankius, patikimais ir atvirais duomenimis skatiname ekonominį valstybės potencialą ir naujų paslaugų plėtrą, užtikriname pavyzdinę asmenų teisių bei interesų apsaugą.

3. ĮMONĖS VEIKLA IR FINANSINIAI REZULTATAI

Registrų centras yra stabiliai dirbanti valstybės įmonė, kuri, turėdama valstybės įmonės statusą, įpareigota savarankiškai vykdyti ūkinę veiklą ir padengti įmonės veiklos kaštus iš pajamų už paslaugas.

Registrų centro pagrindinių rodiklių palyginimas

Eil. Nr.	Rodiklių pavadinimas	2016 m. 1 pusmečio	2017 m. 1 pusmečio	Pokytis, %
1.	Pajamos iš viso, Eur	16.988.592	19.935.115	17,3
	iš jų:			
1.1.	Pardavimo pajamos, Eur	16.972.876	19.923.792	17,4
2.	Sąnaudos, Eur	16.183.365	19.170.687	18,5
3.	Pelnas iki apmokestinimo, Eur	805.228	764.428	-5,1
4.	Pelningumas (pelnas iki apmokestinimo / pardavimo pajamos), %	4,7	3,8	
5.	Vidutinis sąlyginis darbuotojų skaičius, vnt.	1.498,1	1.581.5	5,6
6.	Vidutinis vieno darbuotojo išdirbis, Eur	1.888	2.100	11,2



Per pirmą 2017 m. pusmetį įmonė gavo 19,924 mln. eurų pardavimo pajamų, t. y. 17,4 procentais daugiau nei per tą patį 2016 m. laikotarpį. Registrų centro pajamų padidėjimą įtakoją nuo 2016 metų antro pusmečio prie Registrų centro veiklos prijungta Centrinė hipotekos įstaiga. Taip pat per 2017 m. pirmą pusmetį, palyginti su 2016 m., 18 procentų padidėjo sąnaudos.

Registrų centro pardavimo pajamų struktūroje per 2017 m. pirmą pusę metų pagrindinę dalį sudarė Nekilnojamojo turto registro pajamos. Palyginamuoju laikotarpiu minėto registro pajamos padidėjo 779 tūkst. eurų, arba 6,9 procento. Lyginamojo laikotarpio pajamų didėjimą lėmė vis dar

didelis aktyvumas nekilnojamojo turto rinkoje. Pasirašius dvi naujas duomenų teikimo sutartis padidėjo Adresų registro pajamos.

Registrų centre didžiausią sąnaudų dalį sudaro darbo užmokestis ir socialinio draudimo sąnaudos, jų dalis viršija 69 procentus. Darbo užmokesčio sąnaudos 2017 m. pirmame pusmetyje palyginus su 2016 metų pirmu pusmečiu, padidėjo 22 procentais. Dėl Centrinės hipotekos įstaigos prijungimo padidėjo sąnaudos, susijusios su darbo užmokesčiu, taip pat ilgalaikio turto nusidėvėjimo, programinės įrangos aptarnavimo, patalpų išlaikymo ir kitos sąnaudos.

Registrų centro 2016 m. pirmo pusmečio ir 2017 m. pirmo pusmečio pajamos ir pokyčiai

Eil. Nr.	Pajamų šaltiniai	2016 m. I pusmetis Eur	2017 m. I pusmetis Eur	Pasikeitimai	
				Eur	%
1	Pajamos iš viso:	16.988.592	19.935.115	2.946.522	17,3
1.1	Pardavimų ir paslaugų pajamos iš viso:	16.972.876	19.923.792	2.950.916	17,4
1.1.1	Nekomercinių paslaugų pajamos iš viso:	14.658.078	17.612.250	2.954.172	20,2
1.1.1.1	Nekilnojamojo turto registro (NTR):	11.306.097	12.085.427	779.330	6,9
1.1.1.1.1	Duomenų teikimo iš CDB	2.604.544	2.819.947	215.403	8,3
1.1.1.1.2	Juridinių asmenų registro (JAR):	1.831.246	2.106.709	275.464	15,0
1.1.1.1.2.1	Duomenų teikimo iš CDB	696.110	832.551	136.441	19,6
1.1.1.1.3	Adresų registro	24.622	114.725	90.104	365,9
1.1.1.1.4	Gyventojų registras	683.418	872.830	189.412	27,7
1.1.1.1.5	Teisių registras	0	1.459.785	1.459.785	0,0
1.1.1.1.6	Antstolių informacinės sistemos	212.892	233.130	20.237	9,5
1.1.1.1.7	Piniginių lėšų apribojimo informacinės sistemos	572.865	691.050	118.185	20,6
1.1.1.1.8	Juridinių asmenų dalyvių informacinės sistemos	26.838	48.283	21.445	79,9
1.1.1.1.9	Licencijų informacinės sistemos	0	30	30	0,0
1.1.1.1.10	Kitų nekomercinių	101	281	180	178,7
1.1.2	Komercinių paslaugų pajamos iš viso:	2.314.798	2.311.542	-3.256	-0,1
1.1.2.1	NT objektų kadastrinių matavimų	1.355.906	1.349.149	-6.757	-0,5
1.1.2.2	Turto vertinimo	303.132	292.498	-10.633	-3,5
1.1.2.3	Sertifikatų išdavimo	343.695	287.778	-55.917	-16,3
1.1.2.4	Kitų komercinių	261.049	325.364	64.314	24,6
1.1.2.5	Leidinių pardavimo	51.016	56.753	5.737	11,2
1.2	Kitos veiklos pajamos	15.565	10.732	-4.833	-31,1
1.3	Finansinės ir investicinės veiklos pajamos	152	591	439	290,1

4. ĮMONĖS INVESTICIJOS

Per 2017 m. pirmą pusmetį Registrų centras investavo 1.080.868 eurus savo lėšų, iš jų:

- kompiuterinei technikai įsigyti – 361.457 eurus;
- programinei įrangai įsigyti – 661.950 eurų;
- kitam turtui įsigyti – 57.460 eurų.

5. ĮMONĖS DARBO UŽMOKESČIO FONDAS

Valstybės įmonės Registrų centro darbuotojų vidutinis mėnesinis darbo užmokestis (bruto)

Eil. Nr.	Pareigybių grupės	2016 m. vidutinis mėnesinis darbo užmokestis, eurai	2017 m. II ketvirčio vidutinis mėnesinis darbo užmokestis, eurai
1.	Direktorius	4.034	-
2.	Direktoriaus pavaduotojai, vyr. buhalteris	3.643	3.403
3.	Padalinių vadovai	1.590	1.591
4.	Vyriausieji specialistai	1.379	1.275
5.	Vyresnieji specialistai	957	943
6.	Specialistai	834	854
7.	Darbininkai	609	635

6. INFORMACIJA APIE SKAIDRUMO GAIRIŲ APRAŠO LAIKYMĄSI

Vadovaudamasis Valstybės valdomų įmonių veiklos skaidrumo užtikrinimo gairių aprašu, Registrų centras skelbia informaciją apie savo veiklą įmonės interneto svetainėje www.registrucentras.lt ir diegia gero valdymo principus.

Interneto svetainėje skelbiama tokia informacija: Registrų centro įstatai; filialų veiklos nuostatai; teisinė informacija; veiklos kryptys ir strategija; informacija apie viešąsias paslaugas ir įkainius; planavimo dokumentai; ES projektai; veiklos ataskaitos; finansinės ataskaitos; viešųjų pirkimų planai, vykdymas ir ataskaitos; darbuotojų darbo užmokestis ir kita.