

PATVIRTINTA
Valstybės įmonės Registrų centro
direktoriaus 2016 m. gruodžio 20 d. įsakymu Nr. v-387

1 lentelė
NEKILNOJAMOJO TURTO NORMATYVINĖS VERTĖS 2017 METAMS MIESTUOSE

Eil. Nr.	Masino nekilnojamojo turto vertinimo verčių zonos Nr.	Savivaldybė	Miestas ir jo priemiestinės teritorijos, kurių vieta dėl nekilnojamojo turto kainų panašumo vertinama ta pačia miesto zona	Būsto daugia- bučiuose pastatuose 1 kv. m normaty- vinė vertė, Eur 2017 m.	Būsto vieno ir dviejų butų namuose 1 kv. m norma- tyvinė vertė, Eur 2017 m.	Kitos paskirties (naudojimo būdo – gyvena- mosios teritorijos) žemė, 1 aro normaty- vinė vertė, Eur 2017 m.	Žemės ūkio, įskaitant naudojimo būdo – mėgėjų sodų ir sodininkų bendrijų bendrojo naudojimo žemę, konservacinė, vandens ir miškų ūkio* paskirčių žemė, 1 aro normatyvinė vertė, Eur 2017 m.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.		Alytaus m. sav.					
1.1.	1.1		Alytus	305	214	2132	1640
1.2.	1.2–1.12		Alytus	296	195	2030	1565
2.		Alytaus r. sav.					
2.1.	2.1		Daugai	151	126	295	158
2.2.	2.2		Simnas	97	108	213	158
3.		Akmenės r. sav.					
3.1.	3.1.1		Naujoji Akmenė	77	149	272	70
3.2.	3.1.2		Naujoji Akmenė	72	134	212	65
3.3.	3.2, 3.3		Akmenė, Venta	73	109	85	42
4.		Anykščių r. sav.					
4.1.	4.1.1, 4.1.2		Anykščiai	340	170	598	272
4.2.	4.3, 4.4		Kavarskas, Troškūnai	52	52	104	57
5.		Birštono sav.					
5.1.	5.1, 5.2		Birštonas	467	266	2530	837
6.		Biržų r. sav.					
6.1.	6.1.1–6.1.3		Biržai	230	180	460	140
6.2.	6.2		Vabalninkas	62	57	92	43
7.		Druskininkų sav.					
7.1.	7.1.1		Druskininkai	605	372	4193	3103
7.2.	7.1.2–7.1.5, 7.1.7		Druskininkai	580	340	3920	2900
7.3.	7.1.6		Druskininkai	620	370	4041	2991
8.		Elektrėnų sav.					
8.1.	8.1		Elektrėnai	411	266	1140	752
8.2.	8.2		Vievis	356	222	957	630
9.		Ignalinos r. sav.					
9.1.	9.1.1, 9.1.2		Ignalina	350	220	453	258
9.2.	9.5		Dūkštas	56	42	52	39

10.		Jonavos r. sav.					
10.1.	10.1.1–10.1.3		Jonava	260	180	1080	366
11.		Joniškio r. sav.					
11.1.	11.1.1, 11.1.2		Joniškis	280	240	497	290
11.2.	11.2		Žagarė	108	101	96	94
12.		Jurbarko r.sav.					
12.1.	12.1.1, 12.1.2, 12.1.3		Jurbarkas	330	240	447	318
12.2.	12.5		Smalininkai	109	114	88	63
13.		Kaišiadorių r. sav.					
13.1.	13.1.1–13.1.3		Kaišiadorys	260	170	828	328
13.2.	13.3		Žiežmariai	226	104	495	285
14.		Kalvarijos sav.					
14.1.	14.1		Kalvarija	180	193	423	76
15.		Kauno m. sav.					
15.1.	15.1–15.5		Kaunas	571	276	6409	2188
15.2.	15.6–15.37		Kaunas	557	259	6130	1860
16.		Kauno r. sav.					
16.1.	16.7		Garliava	448	236	1680	800
16.2.	16.14		Vilkija	138	145	272	157
16.3.	16.20		Ežerėlis	211	190	367	211
17.		Kazlų Rūdos sav.					
17.1.	17.1		Kazlų Rūda	235	200	690	429
18.		Kelmės r. sav.					
18.1.	18.1.1, 18.1.2		Kelmė	340	250	508	308
18.2.	18.2		Tytuvėnai	131	141	323	221
18.3.	18.8		Užventis	106	114	80	55
19.		Kėdainių r. sav.					
19.1.	19.1.1–19.1.3		Kėdainiai	230	180	1040	222
20.		Klaipėdos m. sav.					
20.1.	20.1–20.4		Klaipėda	1022	688	11410	8004
20.2.	20.5–20.33		Klaipėda	776	518	6180	3100
21.		Klaipėdos r. sav.					
21.1.	21.1.1–21.1.3		Gargždai	440	370	1622	1240
21.2.	21.13		Priekulė	219	274	1100	736
22.		Kretingos r. sav.					
22.1.	22.1.1 – 22.1.4		Kretinga	405	320	1310	1180
22.2.	22.5		Salantai	112	120	340	173
23.		Kupiškio r. sav.					
23.1.	23.1.1, 23.1.2		Kupiškis	190	160	372	133
23.2.	23.2		Subačius	62	57	83	39
24.		Lazdijų r. sav.					
24.1.	24.1		Lazdijai	202	156	295	190
24.2.	24.2		Veisiejai	140	144	260	168
25.		Marijampolės sav.					
25.1.	25.1.1		Marijampolė	370	260	1980	1200
25.2.	25.1.2		Marijampolė	350	260	1680	1020
25.3.	25.1.3		Marijampolė	350	260	1600	963
25.4.	25.1.4		Marijampolė	330	250	1340	808
25.5.	25.1.5		Marijampolė	350	260	1600	830
25.6.	25.1.6		Marijampolė	350	260	1510	912
26.		Mažeikių r. sav.					
26.1.	26.1.1		Mažeikiai	269	205	1570	1120
26.2.	26.1.2		Mažeikiai	244	187	1200	864
26.3.	26.1.3		Mažeikiai	258	188	1210	869

26.4.	26.1.4		Mažeikiai	263	181	1130	814
26.5.	26.1.5–26.1.9		Mažeikiai	189	159	885	591
26.6.	26.4		Viekšniai	92	111	147	106
26.7.	26.9		Seda	72	86	82	59
27.		Molėtų r. sav.					
27.1.	27.1.1, 27.1.2		Molėtai	440	310	607	373
28.		Neringos sav.					
28.1.	28.1–28.4		Neringa	1337	879	11100	5660
29.		Pagėgių sav.					
29.1.	29.1		Pagėgiai	302	230	255	178
29.2.	29.2		Panemunė	107	141	164	115
30.		Palangos m. sav.					
30.1.	30.1–30.4; 30.6–30.8; 30.10		Palanga	725	535	8680	3140
30.2.	30.5; 30.9; 30.11–30.13		Palanga	470	402	2250	1650
31.		Pakruojo r. sav.					
31.1.	31.1.1, 31.1.2		Pakruojis	280	250	427	168
31.2.	31.2		Linkuva	100	87	111	107
32.		Panevėžio m. sav.					
32.1.	32.1		Panevėžys	452	276	3149	916
32.2.	32.2–32.23		Panevėžys	446	271	3080	916
33.		Panevėžio r. sav.					
33.1.	33.25		Ramygala	107	79	138	89
34.		Pasvalio r. sav.					
34.1.	34.1.1, 34.1.2		Pasvalys	240	210	548	207
34.2.	34.2		Joniškėlis	62	57	92	52
35.		Plungės r. sav.					
35.1.	35.1.1–35.1.4		Plungė	350	250	790	350
36.		Prienų r. sav.					
36.1.	36.1		Prienai	209	154	763	422
36.2.	36.6		Jieznas	119	75	218	125
37.		Radviliškio r. sav.					
37.1.	37.1.1–37.1.4		Radviliškis	360	270	862	548
37.2.	37.1.5–37.1.6		Radviliškis	110	110	114	80
37.3.	37.2		Šeduva	146	156	175	123
38.		Raseinių r. sav.					
38.1.	38.1.1, 38.1.2		Raseiniai	352	263	400	280
38.2.	38.2		Ariogala	243	256	362	253
39.		Rietavo sav.					
39.1.	39.1		Rietavas	230	230	220	160
40.		Rokiškio r. sav.					
40.1.	40.1.1, 40.1.2		Rokiškis	230	180	480	168
40.2.	40.2, 40.4		Obeliai, Pandėlys	62	57	93	44
41.		Skuodo r. sav.					
41.1.	41.1.1		Skuodas	236	207	488	172
41.2.	41.1.2		Skuodas	201	194	447	152
42.		Šakių r. sav.					
42.1.	42.1.1		Šakiai	250	230	753	502
42.2.	42.1.2		Šakiai	220	200	715	277
42.3.	42.3, 42.4		Kudirkos Naumiestis, Gelgaudiškis	136	136	143	77
43.		Šalčininkų r. sav.					

43.1.	43.1.1, 43.1.2, 43.1.3		Šalčininkai	410	190	580	384
43.2.	43.2		Baltoji Vokė	217	130	207	137
43.3.	43.6		Eišiškės	143	98	159	106
44.		Šiaulių m. sav.					
44.1.	41.1		Šiauliai	644	376	4290	965
44.2.	44.2, 44.3		Šiauliai	640	376	4190	965
44.3.	44.4–44.27		Šiauliai	635	373	4070	965
45.		Šiaulių r. sav.					
45.1.	45.1.1, 45.1.2, 45.1.3		Kuršėnai	310	220	838	550
46.		Šilalės r. sav.					
46.1.	46.1.1, 46.1.2		Šilalė	350	260	420	294
47.		Šilutės r. sav.					
47.1.	47.1.1–47.1.3		Šilutė	330	270	1250	293
48.		Širvintų r. sav.					
48.1.	48.1.1, 48.1.2, 48.1.3		Širvintos	370	270	750	388
49.		Švenčionių r. sav.					
49.1.	49.1.1–49.1.3		Švenčionys	220	150	273	181
49.2.	49.2		Švenčionėliai	187	130	212	139
49.3.	49.3		Pabradė	267	186	273	181
50.		Tauragės r. sav.					
50.1.	50.1.1, 50.1.5		Tauragė	425	340	1107	722
50.2.	50.1.2, 50.1.3		Tauragė	370	258	780	480
50.3.	50.1.4		Tauragė	400	330	913	562
50.4.	50.1.6		Tauragė	370	310	782	482
50.5.	50.4		Skaidvilė	124	166	197	121
51.		Telšių r. sav.					
51.1.	51.1.1–51.1.3		Telšiai	315	265	695	345
51.2.	51.4		Varniai	170	113	190	140
52.		Trakų r. sav.					
52.1.	52.1.1, 5.1.2		Trakų m.	860	640	4220	2780
52.2.	52.2		Lentvaris	513	452	1420	938
52.3.	52.4		Rūdiškės	194	195	370	245
53.		Ukmergės r. sav.					
53.1.	53.1.1–53.1.4		Ukmergė (įskaitant SB "Vaivorykštė")	270	210	1090	335
54.		Utenos r. sav.					
54.1.	54.1.1		Utena	490	270	1540	925
54.2.	54.1.2–54.1.4		Utena	400	210	922	495
55.		Varėnos r. sav.					
55.1.	55.1.1, 55.1.2		Varėna	310	220	655	475
56.		Vilkaviškio r. sav.					
56.1.	56.1.1		Vilkaviškis	240	230	993	282
56.2.	56.1.2		Vilkaviškis	240	210	888	282
56.3.	56.3, 56.4		Kybartai, Virbalis	171	174	207	90
57.		Vilniaus m. sav.					
57.1.	57.1–57.3		Vilnius	1135	944	13950	9143
57.2.	57.4–57.7, 57.14, 57.15, 57.18, 57.19		Vilnius	1086	867	13100	8336
57.3.	57.8, 57.11, 57.12, 57.16, 57.17, 57.20, 57.21		Vilnius	1058	840	12570	8197

57.4.	57.9, 57.10, 57.13, 57.22, 57.25, 57.26, 57.28, 57.35– 57.42, 57.47– 57.56, 57.58, 57.59, 57.62– 57.74, 57.76– 57.84		Vilnius	1038	836	12280	8050
57.5.	57.23, 57.24, 57.27, 57.29– 57.32, 57.34, 57.43–57.46, 57.57, 57.60, 57.61, 57.75		Vilnius	1024	601	4930	3980
57.6.	57.33		Grigiškės	743	473	3570	2870
58.		Vilniaus r. sav.					
58.1.	58.24		Nemenčinė	496	329	1470	974
59.		Visagino sav.					
59.1.	59.1		Visaginas	263	209	347	200
60.		Zarasų r. sav.					
60.1.	60.1.1, 60.1.2		Zarasai	320	180	388	142
60.2.	60.3		Dusetos	58	43	91	67

NEKILNOJAMOJO TURTO NORMATYVINĖS VERTĖS 2017 METAMS LIETUVOS
MIESTELIUOSE IR KAIMUOSE

Eil. Nr.	Masino- nekilno- jamojo turto vertinimo verčių zonos Nr.	Būsto daugia- bučiuose pastatuose 1 kv. m norma- tyvinė vertė, Eur	Būsto vieno ir dviejų butų namuose 1 kv. m norma- tyvinė vertė, Eur	Kitos paskirties (naudojimo būdo – gyvena- mosios teritorijos) žemė, 1 aro normaty- vinė vertė, Eur	Žemės ūkio, konservacinė, vandens ūkio, miškų ūkio* paskirčių žemė miesteliuose, įskaitant žemės ūkio paskirties (naudojimo būdo – mėgėjų sodo žemės sklypai ir sodininkų bendrijų bendrojo naudojimo žemės sklypai) žemę miesteliuose ir kaimuose, 1 aro normatyvinė vertė, Eur	Žemės ūkio (išskyrus naudojimo būdo – mėgėjų sodo žemės sklypus ir sodininkų bendrijų bendrojo naudojimo žemės sklypus), konservacinė, vandens ūkio paskirčių žemė kaimuose, 1 hektaro normatyvinė vertė, Eur	Miškų ūkio paskirties žemė kaimuose, 1 hektaro normatyvinė vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8
1.							
1.1.	2.14–2.20	72	93	136	96	1230	480
1.2.	2.13	164	176	433	309	3570	480
1.3.	2.3, 2.6, 2.21	148	168	377	269	2580	480
1.4.	2.22–2.24	88	101	192	134	1660	415
1.5.	2.4, 2.5, 2.7– 2.12	51	86	76	50	1052	262
2.							
2.1.	3.4–3.6	36	86	58	42	1600	397
2.2.	3.7, 3.8	30	68	44	32	1550	370
2.3.	3.9–3.11	19	49	29	21	1380	347
2.4.	3.12	16	29	26	19	1270	320
3.							
3.1.	4.2	79	74	126	88	1450	360
3.2.	4.5–4.11	52	52	104	57	1040	260
3.3.	4.12	40	42	77	42	1000	250
4.							
4.1.	5.3, 5.4	113	81	340	195	2320	470
4.2.	5.5	52	63	160	92	1360	340
5.							
5.1.	6.6, 6.7	97	100	132	51	1540	380
5.2.	6.3–6.5	46	53	72	43	1040	259
5.3.	6.8, 6.9	46	53	84	43	1480	370
5.4.	6.10	35	39	32	20	1440	360
5.5.	6.11, 6.12	35	39	32	20	1750	430
5.6.	6.13, 6.14	35	39	32	20	1120	278
5.7.	6.15	35	39	32	20	1380	340
6.							
6.1.	7.2	160	119	260	194	1970	470
6.2.	7.3	396	169	928	686	9970	510
6.3.	7.4	265	163	557	413	4500	490
6.4.	7.5	131	108	149	110	1150	283
6.5.	7.6	104	76	75	55	1100	272
6.6.	7.7	319	146	557	413	3030	480
6.7.	7.8	230	108	260	194	1720	430
6.8.	7.9, 7.10	252	146	632	467	3560	490

7.							
7.1.	8.5	76	124	164	108	1180	290
7.2.	8.3, 8.4, 8.22, 8.23	153	186	342	226	2130	470
7.3.	8.7, 8.8	121	186	270	179	2200	470
7.4.	8.10, 8.14, 8.15, 8.19, 8.21	153	190	407	267	1740	430
7.5.	8.6, 8.9, 8.11– 8.13, 8.16– 8.18, 8.20	121	174	192	129	1310	320
8.							
8.1.	9.2	82	64	146	108	2780	480
8.2.	9.3	58	51	100	74	1250	310
8.3.	9.4	42	37	27	20	840	208
8.4.	9.6	47	38	50	37	1020	252
9.							
9.1.	10.2, 10.3	116	170	540	310	4070	480
9.2.	10.4, 10.6– 10.12, 10.15	60	101	272	156	2890	480
9.3.	10.5, 10.13, 10.14, 10.16– 10.26	41	71	149	86	2470	470
10.							
10.1.	11.3	98	90	71	49	3830	480
10.2.	11.4, 11.5	88	79	71	49	3500	480
10.3.	11.6–11.8	73	65	51	35	3500	480
10.4.	11.9	51	45	30	20	3400	480
11.							
11.1.	12.6	102	107	86	62	2090	470
11.2.	12.8	105	132	103	74	2400	470
11.3.	12.7	105	126	94	67	2230	470
11.4.	12.9	75	89	51	36	1500	380
11.5.	12.10	81	89	50	36	1350	340
11.6.	12.2, 12.3	267	214	326	233	2650	480
11.7.	12.4	112	114	131	94	1950	470
11.8.	12.5	109	114	88	63	1830	460
11.9.	12.11, 12.13	57	79	51	36	1980	470
11.10.	12.12	43	64	42	30	1800	450
12.							
12.1.	13.2	265	189	1020	584	4230	480
12.2.	13.4–13.6, 13.11–13.12, 13.15	226	104	425	245	2350	470
12.3.	13.7–13.10, 13.13, 13.14, 13.20–13.24	89	77	172	99	1730	430
12.4.	13.16–13.19	49	55	95	55	1690	420
13.							
13.1.	14.2	85	114	79	51	1790	450
13.2.	14.3	32	86	51	33	1320	330
13.3.	14.4	32	86	51	33	1680	420
14.							
14.1.	16.1–16.6, 16.8	439	236	2130	885	24770	560
14.2.	16.9–16.13, 16.23, 16.24, 16.27, 16.28	309	190	650	470	6930	480
14.3.	16.15–16.19, 16.25, 16.26	211	145	492	259	1730	410

14.4.	16.21, 16.22, 16.29	59	78	123	71	1260	300
15.							
15.1.	17.2	158	139	620	386	2720	480
15.2.	17.3	172	148	523	325	2720	480
15.3.	17.4	42	110	68	42	1670	420
15.4.	17.5	42	110	68	42	2710	480
15.5.	17.6	42	110	68	42	1460	370
16.							
16.1.	18.3–18.5	137	149	270	186	2590	480
16.2.	18.6	106	114	270	186	2590	480
16.3.	18.7, 18.9, 18.10	90	101	80	55	2000	470
16.4.	18.11, 18.12	71	85	51	35	1900	470
16.5.	18.13	51	56	29	20	1900	470
17.							
17.1.	19.2–19.4, 19.6, 19.9, 19.10, 19.11, 19.13, 19.20, 19.21, 19.22	84	99	217	121	2900	480
17.2.	19.5, 19.7, 19.8, 19.12	37	57	94	54	2900	480
17.3.	19.14, 19.16, 19.19	26	45	74	43	2780	480
17.4.	19.15, 19.17, 19.18	129	155	363	168	2900	480
18.							
18.1.	21.2	300	420	3500	2340	21200	570
18.2.	21.3–21.7	219	372	1630	1260	13460	510
18.3.	21.8–21.12, 21.14–21.16	182	269	1110	965	6830	500
18.4.	21.17, 21.18	139	215	561	384	3030	480
18.5.	21.19–21.21	133	171	325	218	2110	470
18.6.	21.22	72	59	144	95	880	218
19.							
19.1.	22.2, 22.3, 22.6, 22.7	216	240	890	701	6990	500
19.2.	22.4, 22.8– 22.12	111	150	380	525	2460	470
20.							
20.1.	23.11	97	100	170	115	1640	410
20.2.	23.13	77	73	110	74	1640	410
20.3.	23.12	97	100	188	125	1820	450
20.4.	23.14, 23.15	46	53	84	57	1570	390
20.5.	23.6	46	53	75	39	1100	274
20.6.	23.10.	46	53	75	39	990	245
20.7.	23.3–23.5, 23.7–23.9, 23.16	46	53	75	39	1450	360
20.8.	23.17	35	39	34	23	1380	340
21.							
21.1.	24.8 –24.13, 24.15	64	117	107	69	1110	277
21.2.	24.3–24.7, 24.14	48	84	55	36	860	189
22.							
22.1.	25.2	209	207	382	230	4030	480
22.2.	25.3, 25.4	172	191	322	195	3500	480

22.3.	25.5, 25.6, 25.7, 25.8	153	148	89	54	2270	470
22.4.	25.9, 25.10	300	239	958	579	5630	490
22.5.	25.11	153	148	85	52	2240	470
22.6.	25.12	73	126	82	49	1870	460
22.7.	25.13	300	239	958	579	5630	490
23.							
23.1.	26.2, 26.3, 26.6	93	117	160	115	3320	480
23.2.	26.8, 26.11	58	69	65	46	2020	470
23.3.	26.5, 26.7	60	69	63	45	2190	470
23.4.	26.10, 26.12	46	52	45	32	1890	470
23.5.	26.13, 26.14	30	48	34	25	1900	470
23.6.	26.15, 26.16	25	46	27	20	1680	430
24.							
24.1.	27.2	84	139	257	163	4170	480
24.2.	27.3	74	96	123	78	1680	410
24.3.	27.4	74	96	238	152	2620	480
24.4.	27.5, 27.6	67	96	121	77	1470	360
24.5.	27.7	60	82	64	41	1140	283
24.6.	27.8–27.10	61	88	78	50	1170	290
25.							
25.1.	29.3	58	63	34	24	950	236
25.2.	29.4	94	84	63	44	1290	320
25.3.	29.5	61	62	41	29	1070	266
26.							
26.1.	31.3, 31.4	148	134	175	120	3770	480
26.2.	31.5	123	113	175	120	3770	480
26.3.	31.6	88	78	75	52	3500	480
26.4.	31.7–31.13	88	78	51	35	3500	480
26.5.	31.14	51	45	30	20	3430	480
27.							
27.1.	33.1, 33.50	306	224	1390	280	5300	490
27.2.	33.2	250	183	853	223	3900	480
27.3.	33.3, 33.4	250	183	853	223	2990	480
27.4.	33.5, 33.6	250	183	853	170	2990	480
27.5.	33.7	250	183	853	170	1680	420
27.6.	33.8–33.11	150	110	156	100	1680	420
27.7.	33.12	150	110	240	154	1680	420
27.8.	33.13–33.16	107	79	130	84	1680	420
27.9.	33.17	150	110	393	223	2380	470
27.10.	33.18	150	110	393	253	2380	470
27.11.	33.19	150	110	393	253	2380	470
27.12.	33.20–33.22	150	110	393	170	2380	470
27.13.	33.23	107	79	156	100	1680	420
27.14.	33.24	107	79	393	170	2990	480
27.15.	33.26, 33.27	107	79	138	89	1680	420
27.16.	33.28, 33.29	107	79	130	84	1680	420
27.17.	33.30, 33.31	82	60	130	84	1680	420
27.18.	33.32–33.34, 33.45	82	60	91	59	1680	420
27.19.	33.35, 33.36, 33.39, 33.48	107	79	240	154	1810	450
27.20.	33.37, 33.38	107	79	393	170	1810	450
27.21.	33.40, 33.41, 33.42, 33.44	82	60	91	59	1810	450
27.22.	33.43	82	60	91	59	1680	420
27.23.	33.46	45	33	39	25	1230	310
27.24.	33.47	45	33	39	25	1490	370

27.25.	33.51	45	33	47	30	1620	400
27.26.	33.52	45	33	51	32	1420	350
27.27.	33.49	45	33	39	25	1620	400
28.							
28.1.	34.9–34.12	97	100	192	104	2250	470
28.2.	34.3, 34.4, 34.6–34.8	46	53	80	49	1440	360
28.3.	34.5	77	73	112	52	1440	360
28.4.	34.13, 34.14	46	53	80	45	1810	450
28.5.	34.15	35	39	36	22	1380	340
28.6.	34.16	35	39	36	22	2070	470
28.7.	34.17	35	39	36	22	1500	370
28.8.	34.18	35	39	36	22	1970	470
29.							
29.1.	35.2	170	180	320	230	1700	420
29.2.	35.3	140	130	170	120	1660	410
29.3.	35.4–35.6	72	74	70	50	1190	300
29.4.	35.7	40	41	33	24	1130	280
30.							
30.1.	36.2–36.5, 36.7, 36.18	119	75	328	189	1640	400
30.2.	36.8–36.13	41	53	125	72	1490	370
30.3.	36.14–36.17	31	53	100	58	1060	263
31.							
31.1.	37.3–37.5	117	127	114	80	3230	480
31.2.	37.6–37.9	92	111	78	55	3400	480
31.3.	37.10–37.13	76	90	51	36	3400	480
31.4.	37.14	54	60	33	23	3230	480
32.							
32.1.	38.5	69	104	71	49	1530	380
32.2.	38.6	63	79	71	49	1300	330
32.3.	38.7	73	110	82	58	1490	370
32.4.	38.8	69	94	80	56	1340	330
32.5.	38.9, 38.10	55	69	63	44	1380	340
32.6.	38.3, 38.13	107	144	130	91	1950	470
32.7.	38.4	84	136	106	74	2120	470
32.8.	38.11	43	65	32	22	1340	330
32.9.	38.12, 38.14	46	71	36	25	1620	410
33.							
33.1.	39.1	230	230	222	162	1820	450
33.2.	39.2	100	105	160	114	1190	300
33.3.	39.3	70	73	70	50	1140	280
33.4.	39.4	40	44	30	25	1110	280
34.							
34.1.	40.12	97	114	248	168	1920	470
34.2.	40.13	77	100	117	75	1400	350
34.3.	40.3, 40.5– 40.9, 40.22	46	53	73	44	1190	300
34.4.	40.14–40.18	46	53	64	43	1100	272
34.5.	40.19–40.21	46	53	84	57	1260	310
34.6.	40.10	77	89	84	44	1210	300
34.7.	40.11	77	100	112	75	1400	350
34.8.	40.23	35	39	29	20	1120	277
35.							
35.1.	41.2, 41.4, 41.5	79	87	67	49	1770	450
35.2.	41.3	101	106	84	61	2080	470
35.3.	41.6, 41.7, 41.8, 41.9	50	55	32	24	1520	380

35.4.	41.10–41.12	40	40	24	18	1640	420
35.5.	41.13	35	30	22	16	1430	360
36.							
36.1.	42.2	140	159	297	198	4230	480
36.2.	42.5–42.14	89	108	44	29	3570	480
36.3.	42.15	38	89	42	28	3260	480
36.4.	42.16	38	89	42	28	2710	480
36.5.	42.17	38	89	42	28	3320	480
36.6.	42.18	38	89	42	28	2800	480
36.7.	42.19	38	89	26	17	1760	440
37.							
37.1.	43.16	68	64	75	49	670	165
37.2.	43.3	246	146	307	203	1390	350
37.3.	43.5	151	124	207	137	1390	350
37.4.	43.4	112	94	207	137	1060	263
37.5.	43.12	134	101	207	137	1240	310
37.6.	43.10, 43.14	112	64	121	80	780	194
37.7.	43.17	151	112	207	137	1240	310
37.8.	43.7–43.9, 43.11, 43.13, 43.15, 43.27	95	67	115	76	780	194
37.9.	43.18–43.26	143	108	159	106	930	230
38.							
38.1.	45.2	285	249	1370	813	8200	500
38.2.	45.3, 45.5	285	249	1100	478	8200	500
38.3.	45.4	361	277	1320	813	8200	500
38.4.	45.6	237	224	722	474	6000	490
38.5.	45.7, 45.8	237	224	838	550	6000	490
38.6.	45.9, 45.10	244	224	735	482	3630	480
38.7.	45.11	209	224	783	514	3140	480
38.8.	45.12, 45.13	89	88	103	67	2950	480
38.9.	45.14, 45.17	106	107	103	67	3140	480
38.10.	45.15, 45.16	98	94	103	67	3630	480
38.11.	45.18	89	89	113	74	2760	480
38.12.	45.19, 45.20, 45.32	82	84	103	67	3140	480
38.13.	45.21	172	181	640	419	4570	490
38.14.	45.22	209	181	558	366	2760	480
38.15.	45.23, 45.25	57	55	31	20	2760	480
38.16.	45.27	144	136	640	419	4570	490
38.17.	45.28	138	136	103	67	2950	480
38.18.	45.24, 45.26, 45.29, 45.30	79	75	68	45	3140	480
38.19.	45.31	217	207	558	366	3630	480
38.20.	45.33	352	249	993	651	6000	490
39.							
39.1.	46.3	95	90	74	53	1670	420
39.2.	46.4	77	82	62	44	920	229
39.3.	46.5	77	82	62	44	920	229
39.4.	46.6	77	82	70	50	970	243
39.5.	46.8	48	81	41	29	970	243
39.6.	46.2	156	141	212	198	1990	470
39.7.	46.7	41	54	37	26	970	243
40.							
40.1.	47.2–47.10, 47.13	155	209	712	303	1620	400
40.2.	47.11–47.12, 47.14–47.18	121	129	297	118	980	243

40.3.	47.19	62	69	135	88	740	185
41.							
41.1.	48.2	350	222	592	390	2210	470
41.2.	48.3	76	141	148	97	1240	310
41.3.	48.5, 48.6	95	186	225	148	1420	350
41.4.	48.8	76	141	146	96	1270	310
41.5.	48.7	95	186	202	134	1420	350
41.6.	48.10	128	186	220	145	1720	430
41.7.	48.12	134	186	225	148	1720	430
41.8.	48.4, 48.9, 48.11, 48.13– 48.27	95	164	202	134	1410	370
41.9.	48.28–48.30	143	186	797	245	1950	430
42.							
42.1.	49.4	112	124	187	123	1660	410
42.2.	49.5	102	108	187	123	1660	410
42.3.	49.8	59	77	89	59	900	223
42.4.	49.6	95	94	148	97	1660	410
42.5.	49.7	134	130	180	118	1480	370
42.6	49.9	76	93	148	97	1310	330
42.7	49.10	76	93	135	89	1060	262
42.8	49.11	76	83	148	97	1310	330
42.9	49.12	76	114	180	118	1480	370
42.10.	49.17	76	93	135	89	1060	262
42.11.	49.18	76	93	148	97	1480	370
42.12.	49.21, 49.22, 49.24	76	101	187	123	1190	290
42.13.	49.23	76	94	148	97	1060	262
42.14.	49.25, 49.34	76	94	128	85	1190	290
42.15.	49.13–49.16, 49.19, 49.20, 49.26–49.33, 49.35	76	114	148	89	1060	330
43.							
43.1.	50.5	45	77	59	36	1020	255
43.2.	50.6	45	77	62	38	1060	263
43.3.	50.7	47	84	62	38	1040	259
43.4.	50.8	52	101	62	38	1040	259
43.5.	50.2, 50.11	176	251	520	317	1990	470
43.6.	50.3, 50.10	111	166	159	98	1620	400
43.7.	50.12	47	69	62	38	1130	282
43.8.	50.9	39	54	52	32	1080	269
44.							
44.1.	51.2, 51.3	200	150	200	270	1660	410
44.2.	51.5–51.14	90	74	60	42	1230	300
44.3.	51.15	44	40	35	25	1150	290
45.							
45.1.	52.8, 52.9	189	192	247	163	1160	290
45.2.	52.3	322	282	877	579	5200	490
45.3.	52.5	194	195	203	134	1550	380
45.4.	52.6, 52.7, 52.24	82	159	193	127	1860	460
45.5.	52.10, 52.21, 52.22	252	282	1030	678	3830	480
45.6.	52.11, 52.13, 52.25, 52.26	280	282	1260	829	7270	500
45.7.	52.2	513	452	1420	938	6600	490
45.8.	52.14–52.20	134	163	247	163	2820	480
45.9	52.12	184	256	708	469	3770	480

45.10	52.23	231	558	1640	1080	7270	500
46.							
46.1.	53.2	61	108	149	99	1070	265
46.2.	53.3	61	108	222	146	1450	360
46.3.	53.4	61	108	149	99	1110	276
46.4.	53.5	61	108	149	99	1110	276
46.5.	53.6	61	108	222	146	1420	350
46.6.	53.7	52	64	90	59	1150	285
46.7.	53.8	52	64	133	88	980	244
46.8.	53.9	52	64	133	88	1090	272
46.9.	53.10	52	64	123	81	1090	272
46.10.	53.11	52	64	123	81	1090	272
46.11.	53.12	52	64	123	81	1050	261
46.12.	53.13	53	71	133	81	1300	320
46.13.	53.14	61	114	222	146	1420	350
46.14.	53.15–53.30	52	64	149	99	1260	310
46.15.	53.31	61	174	300	198	2440	470
47.							
47.1.	54.2	78	93	477	286	4100	480
47.2.	54.3	60	70	159	95	2140	470
47.3.	54.4	60	54	92	55	1730	430
47.4.	54.5	60	54	89	53	1630	410
47.5.	54.6–54.11	60	47	154	92	1210	300
47.6.	54.12	55	47	91	54	1210	300
47.7.	54.13	48	42	71	43	1100	275
48.							
48.1.	55.3, 55.9	79	76	98	71	1235	300
48.2.	55.4	49	69	71	51	860	212
48.3.	55.8	170	136	277	200	3190	480
48.4.	55.2, 55.11	101	82	125	91	1220	300
48.5.	55.10	98	76	71	51	1220	300
48.6.	55.5–55.7, 55.12	49	56	50	34	860	255
49.							
49.1.	56.2	146	161	403	107	2270	470
49.2.	56.5, 56.8	76	123	43	28	2050	470
49.3.	56.6, 56.7, 56.9	76	123	43	28	1670	410
49.4.	56.10	76	123	43	28	2050	470
49.5.	56.11	37	99	37	24	1130	280
49.6.	56.12	37	99	37	24	1770	440
50.							
50.1.	58.1	624	414	3380	2260	45670	690
50.2.	58.2	511	361	3130	2080	22970	580
50.3.	58.3	354	329	1560	1030	12630	530
50.4.	58.4	413	329	1920	1270	22970	580
50.5.	58.5	241	279	853	566	7630	500
50.6.	58.6, 58.17, 58.87, 58.88	461	361	2520	1660	15970	540
50.7.	58.7	241	254	853	566	9330	510
50.8.	58.8	241	209	547	363	6830	500
50.9.	58.9	207	196	547	363	5700	490
50.10.	58.10	207	136	347	230	4670	490
50.11.	58.11	207	196	547	363	5200	490
50.12.	58.12, 58.13	241	209	705	467	5330	490
50.13.	58.14	241	301	705	467	6700	500
50.14.	58.15	354	294	672	446	7630	500
50.15.	58.16, 58.49, 58.86	439	301	1470	974	10470	510

50.16.	58.18	511	414	3580	2370	29700	610
50.17.	58.19	354	254	1470	974	9330	510
50.18.	58.20	354	254	1470	974	8330	500
50.19.	58.21	472	414	2970	1970	12070	520
50.20.	58.22, 58.23, 58.25	354	301	853	566	6200	490
50.21.	58.24	496	329	1470	974	8330	500
50.22.	58.26, 58.28, 58.36, 58.74	207	165	347	230	4970	490
50.23.	58.27	207	153	347	230	3470	480
50.24.	58.29, 58.47, 58.60	207	165	230	153	3470	480
50.25.	58.31, 58.38, 58.76	130	100	188	125	1560	390
50.26.	58.37, 58.55, 58.59, 58.62, 58.71, 58.72	102	100	166	110	3570	480
50.27.	58.39	207	209	943	627	8330	500
50.28.	58.40	241	209	965	642	7800	500
50.29.	58.41, 58.66	439	361	1200	797	8770	510
50.30.	58.42	241	279	943	627	7800	500
50.31.	58.44, 58.85	413	301	1590	1050	11170	520
50.32.	58.45	354	254	635	421	6830	500
50.33.	58.46, 58.64, 58.73	130	165	347	230	5200	490
50.34.	58.48	354	279	788	523	7030	500
50.35.	58.50	439	301	1200	797	8330	500
50.36.	58.51	241	254	705	467	7630	500
50.37.	58.52	496	301	1140	755	8770	510
50.38.	58.53	241	236	347	230	5930	490
50.39.	58.54	241	196	347	230	7000	500
50.40.	58.65	472	294	943	627	7800	500
50.41.	58.67, 58.68	439	294	605	402	5930	490
50.42.	58.69	544	329	943	627	9330	510
50.43.	58.70	241	254	635	421	6200	490
50.44.	58.77	413	279	1200	797	8270	500
50.45.	58.78	413	254	672	446	7000	500
50.46.	58.79	354	254	635	421	6830	500
50.47.	58.80	130	91	188	125	2920	480
50.48.	58.81	207	236	547	363	6200	490
50.49.	58.82	496	329	1820	1210	12070	520
50.50.	58.83, 58.89	241	254	853	566	6700	500
50.51.	58.84	241	209	672	446	5500	490
50.52.	58.30, 58.32– 58.35, 58.43, 58.56–58.58, 58.61, 58.63, 58.75	130	136	188	125	2780	480
51.							
51.1.	59.2	57	42	52	43	840	210
52.							
52.1.	60.2	74	64	94	69	1970	470
52.2.	60.3	58	43	91	67	1220	300
52.3.	60.4–60.7	44	42	79	58	1050	260
52.4.	60.8	38	38	61	43	1020	250

Paaikškinimai.

1. 1 ir 2 lentelėse nurodytos ploto vieneto normatyvinės vertės yra skirtos nekilnojamojo turto vertės normatyvui, apibrėžtam Lietuvos Respublikos piniginių socialinės paramos nepasiturintiems gyventojams įstatyme ir Lietuvos Respublikos socialinių paslaugų įstatyme, apskaičiuoti.

2. Miško medynų 1 ha normatyvinė vertė miestuose, miesteliuose ir kaimuose apskaičiuojama indeksuotą miško medynų vertę dalijant iš žemės sklypo bendro ploto. Žemės ūkio (su miško medynais), konservacinės (su miško medynais), vandens ūkio (su miško medynais) ir miškų ūkio (su miško medynais) paskirčių žemės nekilnojamojo turto vertės normatyvas yra žemės (be miško medynų) ir miško medynų verčių normatyvų suma.

3. Apskaičiuojant miškų ūkio paskirties žemės normatyvinę vertę 1 lentelės 8 skiltyje ir 2 lentelės 6 skiltyje (pažymėtos*) nurodytos normatyvinės vertės dauginamos iš koeficiento 0,25.

4. Apskaičiuojant žemės ūkio ir vandens ūkio paskirčių rekreacinio naudojimo būdo žemės normatyvinę vertę – 2 lentelės 6 ir 7 skiltyse nurodytos normatyvinės vertės dauginamos iš koeficiento 2.

5. 1 ir 2 lentelių 2-ose skiltyse įrašytus masinio nekilnojamojo turto vertinimo verčių zonų numerius atitinkančių verčių zonų ribos (verčių zonos) pateiktos interneto puslapyje <http://www.registrucentras.lt/ntr/vertinimas/masinis/masvert.php> savivaldybių teritorijų masinio žemės vertinimo dokumente *Zonų žemėlapis*. Žemėlapių paieška atliekama paieškos lauke parinkus savivaldybės pavadinimą ir vertinimo metus. Detali verčių zonų ribų grafika pateikiama REGIA – regionų geoinformacinės aplinkos paslaugos interneto puslapyje <http://www.regia.lt/zemelapis>. REGIA turinyje pažymėjus interaktyvius sluoksnius – *Verčių zonos* (sluoksnių grupėje *NT verčių zonos, vertės ir apleistos žemės*) ir *Sklypai*, identifikatoriumi *i Verčių zonos* pažymėjus sklypą žemėlapyje pateikiamas jo verčių zonos numeris ir verčių zonos grafika, identifikatoriumi *i Sklypai* pažymėjus sklypą – pateikiamas sklypo unikalus numeris. Unikalo numerį įvedus lauke *Vidutinės rinkos vertės paieška pagal unikalų numerį*, pateikiamas žemės sklypo, o įvedus statinio unikalų numerį – statinio verčių zonos numeris, reikalingas normatyvinių verčių apskaičiavimui. Statiniams, nevertinamiems masiniu vertinimo būdu, jo vieta ir verčių zonos numeris randamas REGIA žemėlapiu paieškoje *Adresų paieška* įvedus ieškomo objekto adresą.