

### 3 LENTELĖ. VERTINIMO KRITERIJŲ SUVESTINĖ

Valstybės įmonė Registrų centras	Kodas	239002647
(asignavimų valdytojas)		
<b>Lietuvos Respublikos Vyriausybės suteikta išskirtine teise Nekilnojamojo turto kadastro ir registro, Adresų registro duomenų bazių tvarkymas, administravimas ir palaikymas. Turto vertinimas mokesčiams. Juridinių asmenų likvidavimo Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.70 straipsnio pagrindais įgyvendinimas bei juridinių asmenų ne elektroniniu būdu teikiamų finansinės atskaitomybės dokumentų tvarkymas ir saugojimas</b>	Kodas	02
(institucijos strateginio tikslo pavadinimas)		

Programos, skirtos šiam strateginiam tikslui įgyvendinti (nurodyti programų pavadinimus ir jų kodus)

#### **Nekilnojamojo turto kadastro ir registro bei kitų registrų informacinių sistemų plėtra ir eksploatavimas – 02.03.**

Institucijos strateginio tikslo kodas, programos kodas	Vertinimo kriterijus	Vertinimo kriterijaus kodas	2007 metų planas	2008 metų planas	2009 metų planas	2010 metų planas	2011 metų planas
<b>02</b>	Efeko:						
	1. Vertinimo tikslumo ir atitikimo realioms rinkos kainoms pasiekimas, darbų atlikimo laiko ir kaštų ekonomija, procentais	E-02-01	80	90	90	90	90
	2. Nekilnojamojo turto vertinimo ir apmokestinimo sistemos su Europos Sąjungos reikalavimais harmonizavimas, procentais	E-02-02	90	90	90	90	90
	3. Duomenų apie registruojamus Adresų registro objektus sukaupimas, jų geografinės vietos nustatymas, įvedimas į Centrinę duomenų bazę, saugojimas joje bei teikimas vartotojams, procentais	E-02-03	100	100	100	100	100

Institucijos strateginio tikslo kodas, programos kodas	Vertinimo kriterijus	Vertinimo kriterijaus kodas	2007 metų planas	2008 metų planas	2009 metų planas	2010 metų planas	2011 metų planas
	4. Pradėtų juridinių asmenų likvidavimo procedūrų Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.70 straipsnio pagrindu užbaigimas ir jų inicijavimas ateityje, juridinių asmenų skaičius	E-02-04	115	181	500	500	700
	5. Juridinių asmenų metinės finansinės atskaitomybės duomenų sutvarkymas ir įrašymas į duomenų bazę bei elektroninį archyvą, juridinių asmenų skaičius	E-02-05	30000	30000	35000	35000	30000
	Rezultato:						
<b>02 03</b>	1. Tikslus žemės sklypų vertės nustatymas, kuris tiesiogiai darys įtaką nekilnojamojo turto mokesčių dydžiui ir šio mokesčio surinkimui, procentais	<b>R-03-01-01</b>	90	90	90	90	90
	2. Nekilnojamojo turto vertės nustatymas, remiantis rinkos principais ir atkuriamąja verte, kuris bus naudojamas nekilnojamojo turto mokesčiai vertei apskaičiuoti, procentais	<b>R-03-01-02</b>	90	90	90	90	90
	3. Darbo ir laiko sąnaudų, reikalingų objektui įregistruoti, naujiems papildomiems duomenims įvesti, duomenims administruoti, apsaugoti ir teikti vartotojams, sumažėjimas procentais, nuo 2004 m. lygio (nuo 2009 metų – įregistruotų adresų objektų skaičius vnt.)	<b>R-03-01-03</b>	90	87	20000	21000	21000
	4. Veiklos nevykdančių juridinių asmenų išregistravimas, vnt.	<b>R-03-01-04</b>	115	181	500	500	700

Institucijos strateginio tikslo kodas, programos kodas	Vertinimo kriterijus	Vertinimo kriterijaus kodas	2007 metų planas	2008 metų planas	2009 metų planas	2010 metų planas	2011 metų planas
	5. Užpildyta duomenų bazė ir į elektroninį archyvą įdėti dokumentai, vnt.	<b>R-03-01-05</b>	30000	30000	35000	35000	30000
	Produkto:						
<b>02 03</b>	1. Atnaujintų žemės verčių paskaičiavimas, sklypai	<b>P-03-01-01-01</b>	1500000	1500000	1501500	1501500	1501500
	2. Verčių žemėlapių atnaujinimas, zonų skaičius	<b>P-03-01-01-02</b>	1400	1400	1400	1400	1400
	3. Žemės sklypų masinio vertinimo ataskaitų parengimas savivaldybių ir šalies lygiu, vienetais	<b>P-03-01-01-03</b>	61	61	61	61	61
	4. Nekilnojamojo turto rinkos duomenų (sandorių) banko formavimas, įvesta naujų duomenų vienetais	<b>P-03-01-01-04</b>	80000	80000	80000	80000	80000
	5. Programinės įrangos kūrimas ir modernizavimas, procentais	<b>P-03-01-01-05</b>	90	90	90	90	90
	6. Integruotų žemės masinio vertinimo ir NTR duomenų banko sukūrimas, įrašų skaičius	<b>P-03-01-01-06</b>	1200000	1400000	1200000	1450000	1450000
	7. Internetinių priegų prie masinio vertinimo rezultatų kūrimas ir modernizavimas, procentais	<b>P-03-01-01-07</b>	60	90	90	90	90
<b>02 03</b>	1. Programinių paketų, skirtų duomenų analizei ir vertinimui, kūrimas ir atnaujinimas, procentais	<b>P-03-01-02-01</b>	90	90	90	90	90
	2. Programinių sprendimų turto vertinimo duomenų bazės formavimui ir funkcionavimui užtikrinti kūrimas ir modernizavimas, procentais	<b>P-03-01-02-02</b>	90	90	90	90	90
	3. Vertinimo rezultatų integravimo su NT	<b>P-03-01-02-03</b>	90	90	90	90	90

Institucijos strateginio tikslo kodas, programos kodas	Vertinimo kriterijus	Vertinimo kriterijaus kodas	2007 metų planas	2008 metų planas	2009 metų planas	2010 metų planas	2011 metų planas
	registro duomenimis programiniai sprendimai ir jų modernizavimas, procentais						
	4. Nekilnojamojo turto rinkos duomenų (sandorių) banko formavimas, įvesta naujų duomenų vienetais	<b>P-03-01-02-04</b>	110000	120000	130000	130000	140000
	5. Verčių zonų suformavimas ir duomenų analizė, vertinimo modelių sudarymas, vienetais	<b>P-03-01-02-05</b>	4000	4100	4100	4100	4100
	6. Verčių žemėlapių sudarymas analogine ir skaitmenine forma, vienetais	<b>P-03-01-02-06</b>	61	61	61	61	61
	7. Masinio vertinimo ataskaitų parengimas, vnt.	<b>P-03-01-02-07</b>	61	61	61	61	61
	8. Verčių žemėlapio ir vertinimo rezultatų publikavimo internete sistemos sukūrimas ir palaikymas, procentais	<b>P-03-01-02-08</b>	90	90	90	90	90
	9. Laiko įtakos vertei indeksų nustatymas, vienetais	<b>P-03-01-02-09</b>	4000	4100	4100	4100	4100
	10. Atkuriamosios vertės kainynų rengimas ir aktualizavimas, procentais	<b>P-03-01-02-10</b>	90	90	90	90	90
	11. Fizinio nusidėvėjimo skaičiavimo žinyno rengimas ir aktualizavimas, procentais	<b>P-03-01-02-11</b>	90	90	90	90	90
	12. Vietovės pataisos koeficientų skaičiavimas, atkuriamajai vertei koreguoti, vienetais	<b>P-03-01-02-12</b>	4000	4500	4600	4600	4600
	13. Ne rinkos objektų įvertinimas atkuriamosios vertės metodu, vienetais	<b>P-03-01-02-13</b>	45000	-	-	-	-

Institucijos strateginio tikslo kodas, programos kodas	Vertinimo kriterijus	Vertinimo kriterijaus kodas	2007 metų planas	2008 metų planas	2009 metų planas	2010 metų planas	2011 metų planas
	14. Registro išrašų apie fiziniams asmenims priklausančio nekilnojamojo turto mokesťines vertes parengimas, vienetais	<b>P-03-01-02-14</b>	40000	-	-	-	-
	15. Išnagrinėta skundų ir apeliacijų dėl NT mokesčio, vienetais	<b>P-03-01-02-15</b>	1000	100	100	100	3000
	16. Informacijos apie mokesťines vertes teikimas viešai internete adresu www.registrucentras.lt, procentais	<b>P-03-01-02-16</b>	-	70	80	90	90
	17. Fiziniams asmenims priklausančių ne rinkos objektų įvertinimas atkuriamosios vertės metodu, vienetais	<b>P-03-01-02-17</b>	-	100	100	100	100
<b>02 03</b>	1.Registravimui pateiktų dokumentų analizė, sprendimo dėl registravimo ar atsiskaitymo registruoti priėmimas ir objektų registravimas, jei teigiama išvada, išnagrinėtų sprendimų procentas	<b>P-03-01-03-01</b>	100	100	100	100	100
	2.Funkcionuojanti registravimo ir duomenų pildymo aplikacija	<b>P-03-01-03-03</b>	1	-	-	-	-
	3. Funkcionuojanti duomenų teikimo naudotojams ir viešo publikavimo aplikacija	<b>P-03-01-03-04</b>	0,3	0,5	0,2	0	0
	4. Patikslintos savivaldybių ribos, sutvarkant seniūnijų ir gyvenamųjų vietovių ribų topologiją, savivaldybių vienetais	<b>P-03-01-03-05</b>	30	30	0	0	0
	5. Patikslintos gatvių ašinių linijų ir adresų taškų vietos (koordinatės), savivaldybių vienetais	<b>P-03-01-03-06</b>	0	15	45	0	0

Institucijos strateginio tikslo kodas, programos kodas	Vertinimo kriterijus	Vertinimo kriterijaus kodas	2007 metų planas	2008 metų planas	2009 metų planas	2010 metų planas	2011 metų planas
	6. Funkcionuojanti registro duomenų apsikeitimo su savivaldybe aplikacija	<b>P-03-01-03-07</b>	0	1	0	0	0
	7. Skanuotų dokumentų elektroniniame archyve skaičius vnt.	<b>P-03-01-03-08</b>	0	20000	30000	30000	30000
<b>02 03</b>	1. Pranešimas dėl duomenų patikslinimo juridinių asmenų buveinės ir valdymo organų narių gyvenamosios vietos adresais, laiškai	<b>P-03-01-04-01</b>	1400	1400	1000	2000	2000
	2. Skelbimas apie numatomą juridinių asmenų likvidavimą Juridinių asmenų registro nuostatų nustatyta tvarka, skelbimai	<b>P-03-01-04-02</b>	700	700	500	700	700
	3. Pranešimas apie numatomą likvidavimą juridinių asmenų buveinės ir valdymo organų narių gyvenamosios vietos adresais, laiškai	<b>P-03-01-04-03</b>	1400	1400	1000	1400	1400
	4. Ieškinių teismams pateikimas, ieškiniai.	<b>P-03-01-04-04</b>	115	450	500	700	700
	5. Viešieji skelbimai spaudoje dėl procesinių dokumentų įteikimo viešo paskelbimo būdu, skelbimai	<b>P-03-01-04-05</b>	115	900	1000	700	700
	6. Atstovavimas teismuose, teismo posėdžių skaičius	<b>P-03-01-04-06</b>	115	60	70	700	700
	7. Likvidatoriaus kompetencijai priskiriamų funkcijų vykdymas, juridinių asmenų skaičius	<b>P-03-01-04-08</b>	115	181	500	700	700
	8. Juridinių asmenų išregistravimas, juridinių asmenų skaičius	<b>P-03-01-04-09</b>	115	60	500	700	700
<b>02 03</b>	1. Finansinės atskaitomybės dokumentų grupavimas, atskyrimas, identifikavimas	<b>P-03-01-05-03</b>	30000	30000	35000	38000	38000

Institucijos strateginio tikslo kodas, programos kodas	Vertinimo kriterijus	Vertinimo kriterijaus kodas	2007 metų planas	2008 metų planas	2009 metų planas	2010 metų planas	2011 metų planas
	brūkšniniais kodais, juridinių asmenų skaičius						
	2. Dokumentų skanavimas bei talpinimas elektroniniame dokumentų archyve, juridinių asmenų skaičius	<b>P-03-01-05-04</b>	30000	30000	35000	38000	38000
	3. Ataskaitų, parengtų ABBYY priemonėmis, optinis atpažinimas, verifikavimas, indeksavimas, įrašymas į duomenų bazę, procentas nuo ne elektroniniu būdu pateiktų finansinės atskaitomybės dokumentų skaičiaus (nuo 2008m. – juridinių asmenų skaičius).	<b>P-03-01-05-05</b>	15	3500	3500	3500	3500
	4. Ataskaitų, parengtų kitomis priemonėmis, įrašymas į duomenų bazę kompiuterio klaviatūra, procentas nuo ne elektroniniu būdu pateiktų finansinės atskaitomybės dokumentų skaičiaus (nuo 2008m. – juridinių asmenų skaičius).	<b>P-03-01-05-06</b>	85	26500	26500	26500	26500