



**VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
2014 METŲ DVYLIKOS MĖNESIŲ
VEIKLOS ATASKAITA**

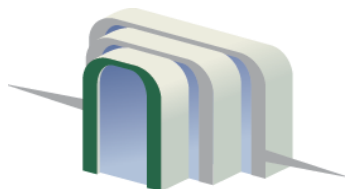
**Vilnius
2015 m. vasario 27 d.**

TURINYS

1. INFORMACIJA APIE VALSTYBĖS ĮMONĘ REGISTRŲ CENTRĄ.....	3
2. EKONOMINĖ APŽVALGA.....	3
3. STRATEGIJA IR TIKSLAI	5
4. ĮMONĖS VEIKLA IR FINANSINIAI REZULTATAI.....	5
5. ĮMONĖS INVESTICIJOS.....	8
6. ĮMONĖS DARBO UŽMOKESČIO FONDAS.....	8
7. INFORMACIJA APIE SKAIDRUMO GAIRIŲ APRAŠO LAIKYMAŠI	8

1. INFORMACIJA APIE VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRĄ

Valstybės įmonė Registrų centras (toliau – Registrų centras) yra Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. liepos 8 d. nutarimu Nr. 742 „Dėl Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro ir registro valstybės įmonės įsteigimo“ įsteigtas ribotos civilinės atsakomybės viešasis juridinis asmuo. Įmonė nuosavybės teise priklauso valstybei ir jai perduotą ir jos įgytą turtą valdo, naudoja bei disponuoja juo patikėjimo teise. Įmonės teisinė forma yra valstybės įmonė.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius

Įmonės kodas 124110246

PVM mokėtojo kodas LT241102419

Tel. (8 5) 268 8202

Faksas (8 5) 268 8311

E. paštas info@registrucentras.lt

Interneto svetainės adresas www.registrucentras.lt

Nuosavas kapitalas – 47.020.340 litų¹.

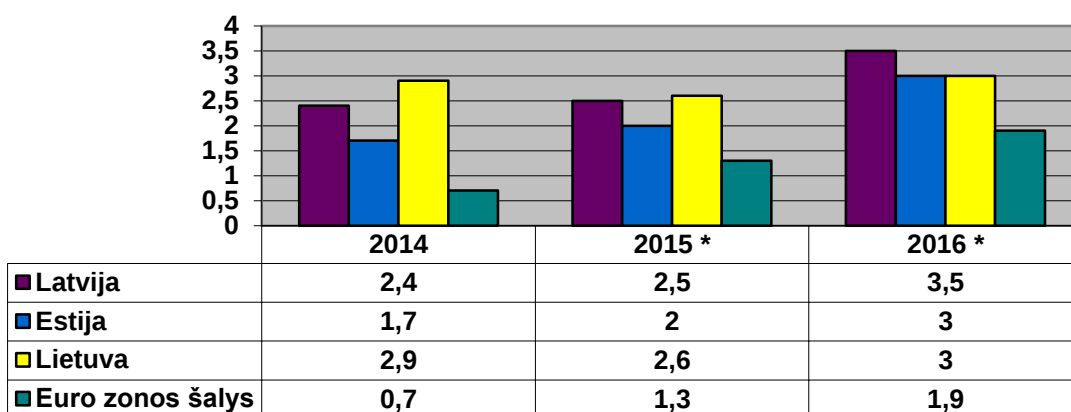
Įmonės savininko kapitalas – 35.345.763 litai.

2. EKONOMINĖ APŽVALGA

Lietuvos ekonomikos augimas ir prekybiniai ryšiai su kitomis valstybėmis 2014 m. išsaugojo nemenką pranašumą prieš senąsias Europos ekonomikas ir gebėjimą augti gana sparčiai. Lietuva 2014 m. pagal ekonominės laisvės indeksą pakilo 6 pozicijomis ir tarp 178 pasaulio valstybių užima 15 vietą. Naujausiame JAV ekonominių tyrimų organizacijos „Heritage Foundation“ paskelbtame ekonominės laisvės indekse Lietuvos ekonominė laisvė įvertinta 74,7 punkto – 1,7 punkto daugiau nei pernai. Lietuva, kaip ir anksčiau, priskiriama 6–35 vietą užimančių „beveik laisvų“ šalių grupei.

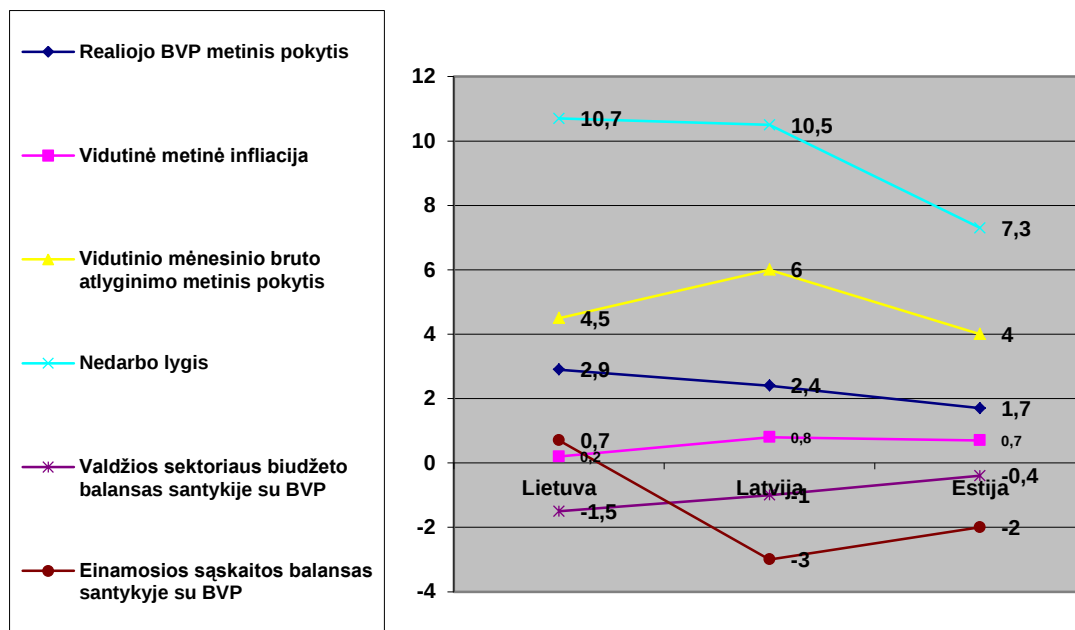
Didelį mūsų šalies ūkio potencialą įrodo ir naujausi makroekonominiai rodikliai, lyginant juos ir su kitomis Baltijos šalimis. Tai vieni geriausių rezultatų Europoje.

Baltijos šalių ekonomikos augimas, proc.



¹ Neaudituoti duomenys

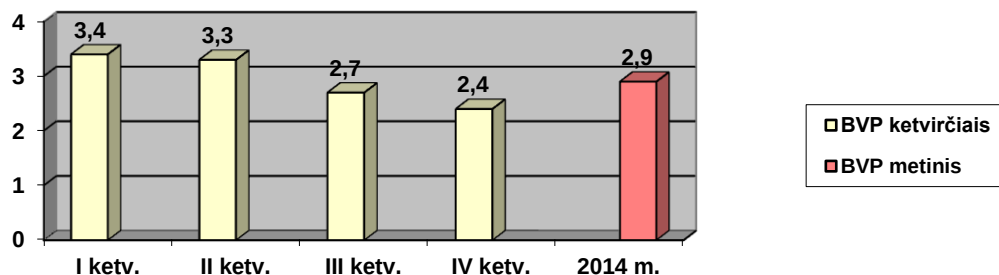
Baltijos šalių makroekonominių rodiklių dinamika 2014m., lyginant su 2013 m., proc.



Šaltinis: DNB, Lietuvos statistikos departamentas

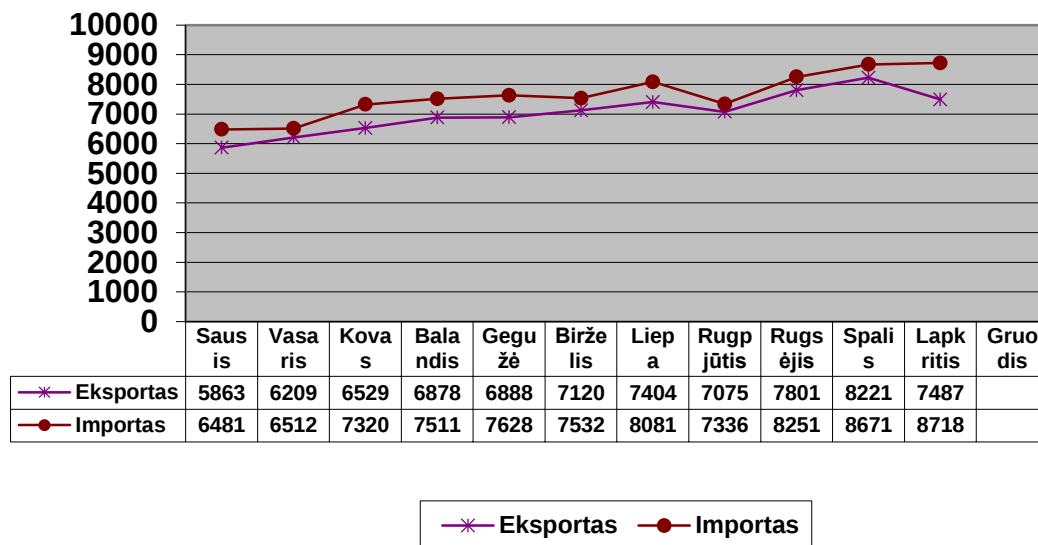
Išankstiniais Lietuvos statistikos departamento (LSD) duomenimis, 2014 m. šalies BVP sudarė 36 270, 8 mln. EUR. Kaip minėta anksčiau, 2014 m. BVP augo 2,9 proc., palyginti su 2013 m., visus ketvirčius augo taip:

Lietuvos BVP augimo dinamika 2014 m., proc.



Pagrindinis ekonomikos variklis praėjusiais metais buvo sparčiausiai augusi vidaus paklausa, pirmiausia – privatus vartojimas, kuris ypač suaktyvėjo prieš euro įvedimą. Statistikos departamento duomenys rodo, kad paskutinįjį 2014 m. ketvirtį mažmeninės prekybos apimtys Lietuvoje didėjo net 6 proc., palyginti su praėjusių metų tuo pačiu laikotarpiu. Per visus 2014 m. mažmeninė prekyba Lietuvoje augo 5,6 procento. Sparčiau augusį vartojimą lėmė dvi pagrindinės priežastys – greitai kilę atlyginimai bei vis optimistiškiau ekonominę šalies ateitį vertinantys vartotojai. Tačiau sparčiai augęs vartojimas didino Lietuvos prekybos deficitą. Neskaičiuojant prekybos naftos produktais, 2014 m. sausį–lapkritį iš užsienio šalių importuojamų prekių apimtys augo net 10 proc., tuo tarpu šalies eksportas augo 7 procentais.

Lietuvos eksportas ir importas mėnesiais 2014 m., mln. Lt



3. STRATEGIJA IR TIKSLAI

Registrų centras, prisidedamas prie Teisingumo ministerijos **misijos** (sudaryti teisinės sąlygas Lietuvai tapti modernia žmogaus teisės ir laisvės užtikrinančia gerovės valstybe) įgyvendinimo, aktyviai prisideda ir vykdo šį veiklos prioritetą: **„Didesnio viešųjų ir administracinių paslaugų prieinamumo užtikrinimas, perkeliant viešąsias ir administracines paslaugas į elektroninę erdvę“.**

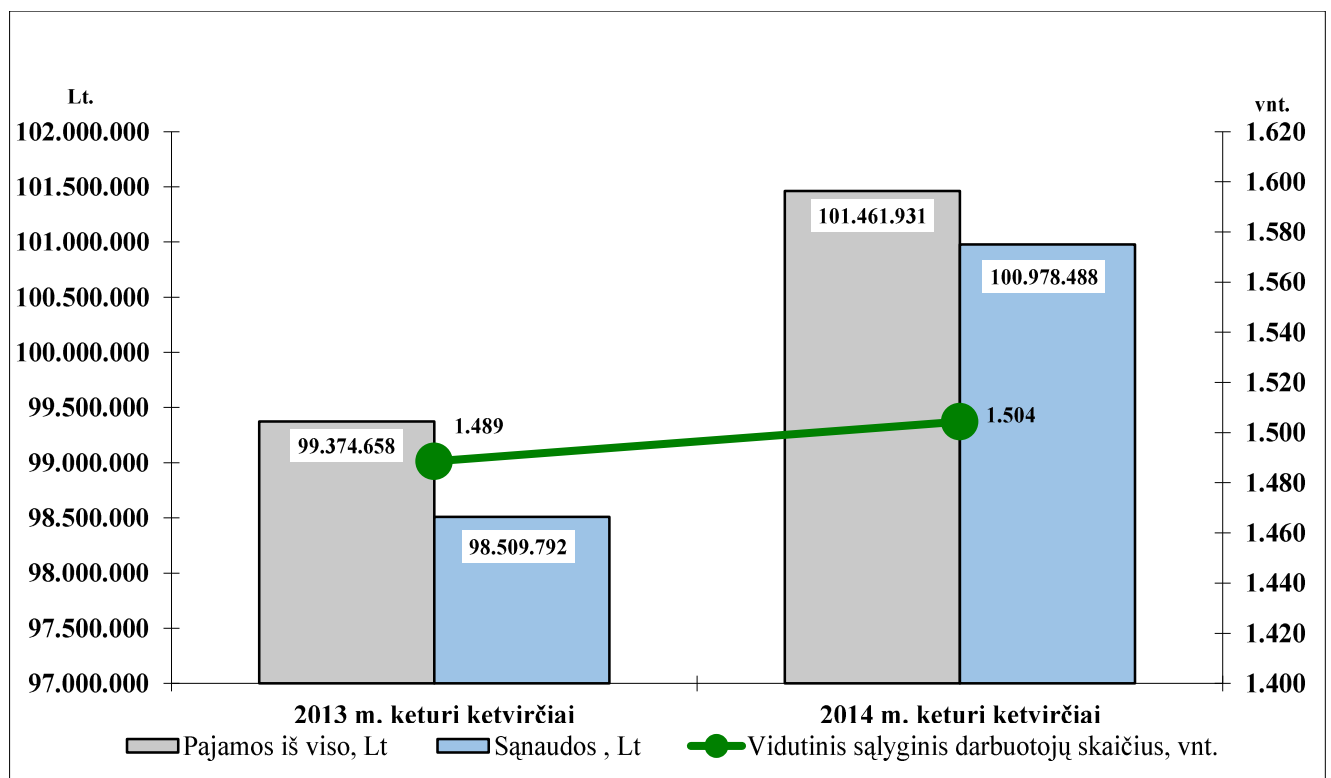
Registrų centro misija – įgyvendinti valstybės politiką, tobulinti valstybės registrų sistemą, skatinti gyventojus naudotis elektroniniu būdu teikiamomis viešosiomis paslaugomis, nuolatos plėsti šių paslaugų spektrą, užtikrinti duomenų perdavimo kokybę panaudojant naujausias technologijas.

4. ĮMONĖS VEIKLA IR FINANSINIAI REZULTATAI

Registrų centras yra stabiliai dirbanti valstybės įmonė, kuri, turėdama valstybės įmonės statusą, įpareigota savarankiškai vykdyti ūkinę veiklą ir padengti įmonės veiklos kaštus iš pajamų už paslaugas.

Registrų centro pagrindinių rodiklių palyginimas²

Eil. Nr.	Rodiklių pavadinimas	2013 m. keturi ketvirčiai	2014 m. keturi ketvirčiai	2014 m. keturių ketvirčių padidėjo (+), sumažėjo (-), palyginti su 2013 m. keturių ketvirčių, %
1.	Pajamos iš viso, Lt	99.374.658	101.461.931	2,1
	iš jų:			
1.1.	Pardavimo pajamos, Lt	99.186.858	100.997.979	1,8
2.	Sąnaudos, Lt	98.509.792	100.978.488	2,5
3.	Pelnas iki apmokestinimo, Lt	864.866	483.443	-44,1
4.	Pelningumas (pelnas iki apmokestinimo / pardavimo pajamos), %	0,9	0,5	-44,4
5.	Vidutinis sąlyginis darbuotojų skaičius, vnt.	1.489	1.504	1,1
6.	Vidutinis vieno darbuotojo išdirbis, Lt	5.553	5.595	0,7



Per 2014 m. dvylika mėnesių įmonė gavo beveik 101 mln. litų pardavimo pajamų, t. y. 2 procentais daugiau nei per tą patį 2013 m. laikotarpį. Taip pat per 2014 m. dvylika mėnesių, palyginti su 2013 m., 2,5 procento padidėjo sąnaudos.

Registrų centro pardavimo pajamų struktūroje 2014 m., kaip ir 2013 m., pagrindinę dalį sudarė Nekilnojamojo turto registro pajamos. Pardavimo pajamų didėjimą per 2014 m. dvylika mėnesių lėmė 2 procentais padidėjusios Nekilnojamojo turto registro pajamos (beveik 2 mln. litų). Kadastrinių matavimų pajamos lyginamuoju laikotarpiu sumažėjo beveik 350 tūkst. litų. Sumažėjimą lėmė sumažėjęs atitinkamų užsakymų kiekis, taip pat dėl konkurencijos sumažintos kainos. Kitos pajamos didėjo arba mažėjo nežymiai, todėl didelės įtakos įmonės rezultatams neturėjo.

² Neaudituoti duomenys

Lyginamojo laikotarpio pajamų augimą lėmė didėjantis užsakymų skaičius, suaktyvėjusi nekilnojamojo turto rinka, išsibėgėjantis elektroninių ir kitų naujų paslaugų teikimas, įstatyminės bazės pasikeitimai ir kiti veiksniai.

Registrų centre didžiausią sąnaudų dalį sudaro darbo užmokestis ir socialinio draudimo sąnaudos, jų dalis viršija 70 procentų. Darbo užmokesčio sąnaudos išaugo 2,2 procento dėl centriniame padalinyje padidėjusio darbuotojų skaičiaus naujoms funkcijoms vykdyti. Dėl 2014 m. pabaigoje vykdytų investicijų daugiau kaip 1 mln. litų padidėjo mokesčių sąnaudos (PVM), taip pat beveik 50 procentų padidėjo ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudos.

Registrų centro 2013 m. keturių ketv. ir 2014 m. keturių ketv. pajamų struktūra ir pokyčiai³

Eil. Nr.	Pajamų šaltiniai	2013 m. keturių ketvirčių, Lt	2014 m. keturių ketvirčių, Lt	Pasikeitimai	
				Lt	%
1	Pajamos iš viso:	99.374.658	101.461.931	2.087.273	2,1
1.1	Pardavimų ir paslaugų pajamos iš viso:	99.186.858	100.997.979	1.811.120	1,8
1.1.1	Nekomercinių paslaugų pajamos iš viso:	83.914.525	85.697.259	1.782.734	2,1
1.1.1.1	Nekilnojamojo turto registro (NTR):	64.261.613	66.446.694	2.185.082	3,4
1.1.1.1.1	<i>duomenų teikimo iš CDB</i>	<i>15.483.488</i>	<i>16.883.665</i>	<i>1.400.177</i>	<i>9</i>
1.1.1.2	Kadastro tvarkymo	4.872.336	4.889.081	16.744	0,3
1.1.1.3	GIS	968.943	900.500	-68.443	-7,1
1.1.1.4	Juridinių asmenų registro (JAR)	11.645.925	11.663.235	17.311	0,1
1.1.1.4.1	<i>duomenų teikimo iš CDB:</i>	<i>3.504.747</i>	<i>3.413.230</i>	<i>-91.518</i>	<i>-2,6</i>
1.1.1.5	Adresų registro	694.603	404.545	-290.058	-41,8
1.1.1.6	Archyvo	462.358	540.833	78.474	17
1.1.1.7	Antstolių informacinės sistemos paslaugų pajamos	983.402	823.091	-160.311	-16,3
1.1.1.8	Kitų nekomercinių	25.345	29.279	3.934	15,5
1.1.2	Komercinių paslaugų pajamos iš viso:	14.918.490	15.030.261	111.771	0,7
1.1.2.1	NT objektų kadastrinių matavimų	9.917.190	9.567.971	-349.219	-3,5
1.1.2.2	Turto vertinimo	1.692.483	1.875.779	183.296	10,8
1.1.2.3	Sertifikatų išdavimo	1.662.886	1.791.680	128.794	7,7
1.1.2.4	Kitų komercinių	1.645.932	1.794.832	148.900	9
1.1.3	Leidinių pardavimo pajamos	353.843	270.458	-83.385	-23,6
1.2	Kitos veiklos pajamos	183.253	460.455	277.203	151,3
1.3	Finansinės ir investicinės veiklos pajamos	4.547	3.497	-1.050	-23,1

³ Neaudituoti duomenys

5. ĮMONĖS INVESTICIJOS

Per 2014 m. dvylika mėnesių Registrų centras investavo 6.643 tūkst. litų savo lėšų, iš jų:

- kompiuterinei technikai įsigyti – 2.224 tūkst. litų;
- programinei įrangai įsigyti – 4.156 tūkst. litų;
- kitam turtui įsigyti – 263 tūkst. litų.

6. ĮMONĖS DARBO UŽMOKESČIO FONDAS

**Valstybės įmonės Registrų centro
darbuotojų vidutinis mėnesinis darbo užmokestis (bruto)**

Eil. Nr.	Pareigybių grupės	2013 m. vidutinis mėnesinis darbo užmokestis		2014 m. IV ketvirčio vidutinis mėnesinis darbo užmokestis	
		litais	eurais	litais	eurais
1.	Direktorius	10.846	3.141	10.481	3.036
2.	Direktoriaus pavaduotojai, vyr. buhalteris	9.898	2.867	9.894	2.866
3.	Padalinių vadovai, pavaduotojai	4.631	1.341	4.736	1.372
4.	Vyriausieji specialistai	4.124	1.194	4.088	1.184
5.	Vyresnieji specialistai	2.899	839	2.921	846
6.	Specialistai	2.625	760	2.602	754
7.	Darbininkai	1.877	543	1.845	534

7. INFORMACIJA APIE SKAIDRUMO GAIRIŲ APRAŠO LAIKYMĄSI

Vadovaudamasis Valstybės valdomų įmonių veiklos skaidrumo užtikrinimo gairių aprašu, Registrų centras skelbia informaciją apie savo veiklą įmonės interneto svetainėje www.registrucentras.lt ir diegia gero valdymo principus.

Interneto svetainėje skelbiama tokia informacija: Registrų centro įstatai; filialų veiklos nuostatai; teisinė informacija; veiklos kryptys ir strategija; informacija apie viešąsias paslaugas ir įkainius; planavimo dokumentai; ES projektai; veiklos ataskaitos; finansinės ataskaitos; viešųjų pirkimų planai, vykdymas ir ataskaitos; darbuotojų darbo užmokestis ir kita.