

**NAFTOS, DUJŲ, VANDENTIEKIO, ŠILUMOS, NUOTEKŲ ŠALINIMO, ELEKTROS,  
RYŠIŲ, KITŲ LINIJINIŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ KADASTRO  
DUOMENŲ NUSTATYMO TECHNINIAI REIKALAVIMAI**

**I. BENDROSIOS NUOSTATOS**

1. Naftos, dujų, vandentiekio, šilumos, nuotekų šalinimo, elektros, ryšių, kitų linijinių inžinerinių tinklų kadastro duomenų nustatymo techniniai reikalavimai (toliau tekste – Techniniai reikalavimai) reglamentuoja naftos, dujų, vandentiekio, šilumos, nuotekų šalinimo, elektros, ryšių, kitų linijinių inžinerinių tinklų (toliau tekste – inžineriniai tinklai) kadastro duomenų nustatymo ir bylos rengimo tvarką.

2. Inžinerinių tinklų kadastro duomenys nustatomi vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. Nr. 534 (Žin., 2002, Nr. [41-1539](#); 2005, Nr. [80-2899](#)) (toliau – Nuostatai), bei šiais Techniniais reikalavimais.

3. Medžiagą bei kitus dokumentus, kurių reikia inžinerinių tinklų kadastro duomenims nustatyti, pateikia inžinerinių tinklų savininkas ar patikėtinis (toliau – užsakovas) arba surenka vykdytojas pagal jų tarpusavio rašytinį susitarimą

4. Nustatant inžinerinių tinklų kadastro duomenis naudojami naujausi Lietuvos georeferencinio kadastro duomenys, Lietuvos erdvinės informacijos infrastruktūros erdviųjų duomenų rinkiniai, Lietuvos teritorijos ortofotografiniai žemėlapiai, topografiniai planai, ir erdviųjų duomenų rinkinių informacija, gaunama per Lietuvos geografinės informacijos infrastruktūros portalą arba tiesiogiai iš duomenų tvarkytojų.

5. Atliekant inžinerinių tinklų kadastrinius matavimus nekilnojamojo turto kadastro objektai formuojami pagal charakteringus taškus: nuo šulinio iki kito šulinio, ar nuo atramos iki kitos atramos išskaitytinai, ne dubliuojant šulinių, atramų, kamerų, šulinėlių ir panašiai kitam šios trasos tęsinio objekte. Funkciškai su vamzdynu ar laidininkais susiję charakteringi taškai (pvz. elektros linijų atramos, ar vandentiekio šuliniai ir pan.) negali būti atskiri nekilnojamieji daiktai.

6. Atskira kadastro duomenų byla žemės sklypui, kuriame nutiestos inžinerinių tinklų trasos neformuojama, tačiau formuojant žemės sklypo kadastro duomenų bylą trasų zonoje numatomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir/ar servitutai.

7. Inžinerinių tinklų priskyrimas pagal sudėtingumo požymius bei jų techninius parametrus ypatingiems, neypatingiems, nesudėtingiems statiniams atliekamas iš pateiktų dokumentų, nepateikus- vadovaujantis pagal Aplinkos ministerijos patvirtintus statybos techninius reglamentus STR

8. Inžinerinių tinklų ir jų įrenginių sąvokas bei jiems taikomus reikalavimus nustato:

**Dujų tinklų** - „Dujų sistema. Magistraliniai dujotiekiai. Projektavimas, medžiagos ir statyba. Taisyklės”, patvirtintos ūkio ministro ir aplinkos ministro 2001 m. kovo 9 d. įsakymu Nr. 86/146 (Žin., 2001, Nr. [23-771](#)) bei „Skirstomųjų ir pastatų dujų sistemų eksploataavimo taisyklės”, patvirtintos ūkio ministro 2004 m. vasario 19 d. įsakymu Nr. 4-43 (Žin., 2004, Nr. [33-1067](#));

**Vandentiekio ir nuotekų tinklų** – Lietuvos Respublikos vandens įstatymas (Žin., 1997, Nr. [104-2615](#); 2003, Nr. [36-1544](#)) bei Statybos techninis reglamentas STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. liepos 21 d. įsakymu Nr. 390 (Žin., 2003, Nr. [83-3804](#));

**Šilumos tinklų** – Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymas (Žin., 2003, Nr. [51-2254](#); 2007, Nr. [130-5259](#)) bei Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės, patvirtintos ūkio ministro 2005 m. vasario 24 d. įsakymu Nr. 4-80 (Žin., 2005, Nr. [30-945](#)); Šilumos gamybos statinių ir šilumos perdavimo tinklų, statinių (šildymo ir karšto vandens sistemų) statybos rūšių ir šilumos gamybos ir šilumos perdavimo įrenginių įrengimo darbų rūšių aprašas, patvirtintos energetikos ministro 2009 m. rugsėjo 29 d. įsakymu Nr. 1-172 (Žin., 2009, Nr. [118-5094](#)).

**Elektros tinklų** – Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymas (Žin., 2000, Nr. [66-1984](#); 2004, Nr. [107-3964](#); 2012, Nr. [17-752](#)) bei Elektrinių ir elektros tinklų eksploataavimo taisyklės (Žin., 2002, Nr., [6-252](#));

**Ryšių (telekomunikacijų) tinklų** - Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymas (Žin., 2004, Nr. [69-2382](#)).

## II. KADASTRO DUOMENŲ NUSTATYMAS

7. Kadastriniai matavimai atliekami tada, kai nėra inžinerinių tinklų topografinių planų bei kitos geodezinės ir topografinės medžiagos arba šioje medžiagoje nėra pažymėti ar yra pažymėti ne visi jų inžinerinių tinklų įrenginiai (šuliniai, atramos, kameros, šulinėliai ir kita) arba ši medžiaga senesnė nei vienerių metų.

8. Jei topografiniai planai bei kita geodezinė ir topografinė medžiaga atnaujinta mažiau nei prieš vienerius metus inžinerinių tinklų įrenginiai (šuliniai, atramos, kameros, šulinėliai ir kita) apžiūrimi vietoje, apžiūros duomenys sulyginami su turima geodezine ir topografinė medžiaga. Jei

apžiūros duomenys nesutampa su turima geodezine ir topografinė medžiaga, kadastro duomenys nustatomi atliekant kadastrinius matavimus.

9. Inžinerinių tinklų kadastro duomenų nustatymo metu:

9.1 išanalizuojama surinkta geodezinė ir topografinė medžiaga ir užsakovo pateikta techninė medžiaga.

9.2. nustatomos inžinerinių tinklų trasos pradžios, pabaigos ir posūkio taškų, taip pat šulinių dangčių, šulinėlių, atramų, kamerų centrų koordinatės. Koordinuojami taip pat taškai, kuriuose kertasi inžineriniai tinklai. Tiesiose tinklų atkarpose taškai koordinuojami ne rečiau kaip 500 m (jeigu trasoje nėra charakteringų taškų arba nesikeičia daikto parametrai) arba atstumas tarp gretimų taškų plane būtų ne mažesnis kaip 4 cm.

9.3. nustatoma kitų charakteringų taškų centro koordinatės, atliekant kadastrinius matavimus – 10 cm tikslumu;

9.4. neatliekant kadastrinių matavimų- koordinatės nustatomos iš skaitmeninių topografinių duomenų arba grafiškai – 0,5 mm plano tikslumu;

9.5. nustatoma šulinio dugno, į šulinį įeinančių arba išeinančių vamzdžių viršaus ir latakų žemiausio taško (latako apačios, kuri yra latako vidurio žemiausioje vietoje) padėtis (gylis), matuojant vertikalųjį atstumą nuo šulinio viršaus 1 cm tikslumu;

9.6. pagal topografinius planus bei kitą geodezinę ir topografinę medžiagą, techninius pasus, šulinių korteles nustatomi šulinių ir atramų tipai ir jų numeriai, įeinančių arba išeinančių į šulinius vamzdžių skaičius, išorinis skersmuo, elektros įtampa, skerspjuvis, markė, tipas, medžiaga, ilgis, plotis, gylis, tūris; ir kiti parametrai.

9.7. Taip pat nustatomi kiti privalomi kokybiniai ir kiekybiniai techniniai duomenys bei būtini atributai (5 priedas), kurių reikia nekilnojamojo turto vertei nustatyti pagal šių taisyklių 21 punktą.

9.8. Užsakovui pageidaujant, jei tai papildomai numatyta vykdytojo ir užsakovo sutartyje, gali būti nustatyti kiti papildomi kadastro duomenys taip pat gali būti atliekami nebaigtų statyti inžinerinių tinklų kadastro duomenų nustatymo darbai.

### **III. INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANO PARENGIMAS**

10. Nustačius inžinerinių tinklų kadastro duomenis, rengiami statinių išdėstymo planai (Priedas Nr. 1).

11. Statinių išdėstymo planai ir kadastro duomenų formos rengiamos spausdintinėje ir skaitmeninėje Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatytu formatu.

12. Inžinerinių tinklų išdėstymo planuose trasos arba jų dalys numeruojamos pagal būdingus taškus: nuo šulinio iki kito šulinio, ar nuo atramos iki kitos atramos ir pan.. užrašant šulinio ar atramos numerius (žinybinius - skliausteliuose).

13. Inžinerinių tinklų linijos, kurios trasoje paklotos (nutiestos) kelios toje pačioje tranšėjoje (ant atramų) brėžinyje žymima viena linija pagal trasos ašį, o trasos linijų skaičius rodomas ant išnašinės linijos.

14. Inžineriniai tinklai, kurie klojami komunikaciniuose įrenginiuose (nepraeinamuose kanaluose, kolektoriuose, diukeriuose ir panašių įrenginių ribose linijomis nebraižomi. Jų skaičius nurodomas ant išnašinės linijos prarastos nuo įrenginio ašies. Taip pat plane nurodomos vertikalių trasos vietų išnašos, kuriose pagal ašies ilgį nurodomas vertikalus trasos ilgis (H).

15. Braižant gretimus inžinerinius tinklus, kurie vietovėje nesiliečia vienas su kitu, plane nustatomas mažiausias tarpelis – 0,3 mm.

16. Išdėstymo planuose turi būti pažymėta:

16.1. miesto gyvenamųjų vietovių ribos (jei objekto ribos patenka į miestų gyvenamųjų vietovių ribas). Kaimo gyvenamųjų vietovių ribos išdėstymo planuose nežymimos;

16.2. inžinerinių tinklų objektų linijos pradžios, pabaigos ir posūkio taškų, kitų charakteringų taškų koordinatės;

16.3. būdingi taškai: šuliniai, šulinėliai, atramos ir jų numeriai (žinybiniai numeriai rašomi skliausteliuose);

16.4. išorinis vamzdžių skersmuo, laidų (kabelių) skerspjūvis ir trasos ilgis. kuris skaičiuojamas pagal trasos ašies ilgį projekcijoje.

16.5. plane rodoma situacija vietovėje po 15 m į abi puses nuo inžinerinių tinklų trasos ašies

17. Išdėstymo planai spausdintinėje formoje rengiami A0–A4 formatu.

17. Inžineriniai tinklai išdėstymo plane braižomi:

17.1 elektros aukštosios įtampos oro linijų, magistralinių (didelio slėgio) dujotiekių tinklų, kitų magistralinių linijų masteliu M 1:50 000 – 1:10 000. Miesto, gyvenamųjų vietovių elektros, elektros ryšių, dujotiekio, šilumos ir vandentiekio tinklų masteliu M 1:500 - 1:2 000 arba M 1:500 - 1:5 000;

17.2 planai braižomi sutartiniais ženklais, pagal Topografinių M 1:10 000 žemėlapių techninių reikalavimų reglamentą GKTR 2.02.02:1999 „Topografinio M 1:10 000 žemėlapiu turinys, kodai ir sutartiniai ženklai. Antrasis pataisytas leidimas“, patvirtintu Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 1999 m. liepos 7 d. įsakymu Nr. 27 (Žin., 1999, Nr. 61-2030), Techninių reikalavimų reglamentu GKTR 2.11.02:2000 „Sutartiniai topografinių planų M 1:500, 1:1000, 1:2000 ir 1:5000 ženklai“, patvirtintu Valstybinės

geodezijos ir kartografijos tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2000 m. birželio 19 d. įsakymu Nr. 45 (Žin., 2000, Nr. 52-1518).

18. Planas išdėstomas lapo viduryje ir orientuojamas šiaurės kryptimi arba orientuojamas kitaip, nurodant šiaurės – pietų kryptį rodykle. Kairiajame viršutiniame lapo kampe parodoma objekto išsidėstymo schema. Dešiniajame apatiniame lapo kampe nurodomas objekto pavadinimas, buvimo vieta, plano rengėjas, šalia kairėje pusėje pavaizduojama lapų išdėstymo schema.

19. Šių taisyklių 9.2. punkte nurodytų taškų nustatytos koordinacių reikšmės įrašomos į koordinacių žiniaraštį, kuris pateikiamas kitoje išdėstymo plano pusėje. Koordinacių žiniaraštį sudaro trys skiltys. Pirmojoje žiniaraščio skiltyje rašomi taškų numeriai, o antroje ir trečioje skiltyse surašomos X ir Y koordinacių reikšmės, jas suapvalinant iki 0,01 m.

#### **IV. KADASTRO DUOMENŲ FORMŲ PILDYMAS**

20. Užpildomos šių taisyklių (Priedai Nr. 2, 3, 4) kadastro duomenų formos:

20.1. vadovaujantis Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo turto kadastro nuostatų (5 priedas) ir atsižvelgiant į statybą leidžiantį dokumentą nustatoma inžinerinių tinklų objekto paskirtis;

20.2. inžinerinių tinklų išdėstymo planuose nurodomas trasos žymėjimas (numeris pagal būdingus taškus);

20.3. nustatoma inžinerinių tinklų buvimo vieta;

20.4. statybos pradžios ir pabaigos metai:

20.4.1. naujų, rekonstruotų, kapitališkai suremontuotų statinių statybos pradžios metai nustatomi iš statybą leidžiančio dokumento, o statybos pabaigos metai nustatomi iš statybos užbaigimą patvirtinančio dokumento;

20.4.2. naujų, rekonstruotų, kapitališkai remontuotų, tačiau neužbaigtų statyti statinių statybos pradžios metai nustatomi iš statybą leidžiančio dokumento, o statybos pabaigos metais nurodomi kadastro duomenų nustatymo metai;

20.4.3. nesant dokumentų, patvirtinančių statybos pradžios ir pabaigos metus, jie nustatomi pagal kitus dokumentus arba užsakovo rašytinį pareiškimą;

20.8. įrašomas objekto baigtumas. Jeigu užsakovui pageidaujant atliekami nebaigtų statyti inžinerinių tinklų kadastro duomenų nustatymo darbai, baigtumas kadastro duomenų formoje įrašomas pagal užsakovo rašytinį pareiškimą.

20.9. pagal Statinių vidutinės naudojimo trukmės normatyvuose (SVN) nurodytą kasmetinį vertės mažinimo procentą apskaičiuojamas inžinerinių tinklų nusidėvėjimo procentas:

20.9.1. jei nusidėvėjimas, apskaičiuotas pagal kasmetinį vertės mažinimo procentą, yra didesnis nei 75 procentai, jis prilyginamas 75 procentams.

20.9.2 eksploatuojamų inžinerinių tinklų, kurie buvo rekonstruojami, remontuojami ar atnaujinami nusidėvėjimas (tačiau nedidesnis kaip 75 procentai) gali būti nustatomas pagal užsakovo rašytinį pareiškimą. Nusidėvėjimas skaičiuojamas atnaujintos dalies ir likusios dalies pagal statybos metus ir (SVN) nurodytą kasmetinį vertės mažinimo procentą.

20.9.3. neeksploatuojamų inžinerinių tinklų nusidėvėjimas gali būti nustatomas pagal užsakovo rašytinį pareiškimą.

21. Vadovaujantis Nekilnojamojo turto mokesčio įstatymu (Žin., 2005, Nr. 76-2741), Nekilnojamojo turto vertinimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2005 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1049 (Žin., 2005, Nr. 117-4234; 2011, Nr. 28-1321), ir Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro tvarkytojo patvirtintais Nekilnojamojo turto atkūrimo kaštų (statybinės vertės) kainynais (NTK) ar statinių sąmatine verte (prioritetas parenkamas eiliškumo tvarka) atkuriamosios vertės (kaštų) metodu apskaičiuojamos vertės:

21.1. atkūrimo sąnaudos (statybos vertė);

21.2. atkuriamoji vertė;

21.3. vidutinė rinkos vertė.

22. Apskaičiuojant vidutinę rinkos vertę pagal Nekilnojamojo turto atkūrimo kaštų (statybinės vertės) kainynus (NTK) nustatoma atkūrimo kaštų vertė (statybinė vertė), iš kurios atimama statinio fizinio nusidėvėjimo vertė, bei koreguojama pagal vietovės pataisos koeficientą, įvertinantį nekilnojamojo turto buvimo vietos įtaką.

23. Parenkant kainyno (NTK) lentelę patikrinama, ar atitinka pagrindiniai įkainojamo inžinerinio statinio ir kainyno lentelėje aprašyto statinio konstrukciniai elementai.

24.. Sąmata iš kurios nustatoma statinių statybos skaičiuojamosios kainos sąmatinė vertė struktūra, sudarymo sudėtis, statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo principai ir kvalifikaciniai reikalavimai sąmatų sudarytojui turi atitikti Aplinkos ministerijos patvirtintus reikalavimus ir Statybos techninio reglamento STR 1.05.06 :2005 „Statinio projektavimas“ patvirtinimo pakeitimo (Žin., 2005, Nr. 85-3185). Iš sąmatinės vertės turi būti atimta statinio įrangos kaina, kuri yra kilnojamas turtas.

25. Jeigu inžinerinių tinklų vertės buvo nustatytos vadovaujantis sąmatine verte, kadastro duomenų byloje kartu su kitais dokumentais turi būti komplektuojama ir užsakovo pateikta statinio sąmata

#### **IV. KADASTRO DUOMENŲ BYLA**

26. Inžinerinių tinklų kadastro duomenų byla formuojama pagal Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo turto kadastro nuostatų reikalavimus.

27. Inžinerinių tinklų kadastro duomenų byloje komplektuojami šie dokumentai:

27.1. išdėstymo planas spausdintinėje bei skaitmeninėje (kadastro tvarkytojo teikimu Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatytu formatu) formose;

27.2. kadastro duomenys, spausdintinėse bei skaitmeninėse (kadastro tvarkytojo teikimu Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatytu formatu) formose;

27.3. kadastriniams matavimams atlikti (jei jie buvo atliekami) panaudotų valstybinio geodezinio tinklo punktų numeriai, pavadinimai ar kodai ir jų koordinatės (išrašas iš šių punktų registravimo dokumentų), nurodant šaltinį;

27.4. geodezinių matavimų schema – laisvai pasirinkto mastelio, nurodant linijų ilgį ir kampus, išskyrus atvejus, kai matuota GPS prietaisais;

27.5. prisijungimo prie LitPOS ataskaita, kai matuota GPS prietaisais;

27.6. kiti dokumentai, kuriais remiantis atlikti kadastriniai matavimai (jei jie buvo atliekami).

28. Parengiama viena kadastro duomenų byla (skaitmenine ir spausdintine forma), kuri pateikiama užsakovui.

## **V. KADASTRO DUOMENŲ TIKSLINIMAS**

29. Nekilnojamojo turto registre įregistruotų naftos, dujų, vandentiekio, šilumos, nuotekų šalinimo, elektros, ryšių, kitų linijinių inžinerinių tinklų kadastro duomenų tikslinimas po atliktų šių statinių rekonstravimui ar kapitaliniam remontui priskiriamų statybos darbų:

29.1. jeigu atlikta daugiau kaip 80 procentų Nekilnojamojo turto registre įregistruotų tinklų trasos ilgio rekonstravimo ar kapitalinio remonto darbai, šių Techninių reikalavimų II skyriuje nustatyta tvarka tikslinami viso statinio kadastro duomenys;

29.2 Jeigu atlikta nedaugiau kaip 80 procentų Nekilnojamojo turto registre įregistruotų tinklų ilgio rekonstravimo ar kapitalinio remonto darbai, statinio savininko sprendimu šių Taisyklių II skyriuje nustatyta tvarka gali būti tikslinami viso tinklų statinio kadastro duomenys, arba atliekamas tinklų kadastro duomenų tikslinimas supaprastinta tvarka. Atliekant inžinerinių tinklų kadastro duomenų tikslinimą supaprastinta tvarka:

29.2.1. Atliekami rekonstruotos (kapitaliai suremontuotos) tinklų dalies kadastro duomenų nustatymas šių Taisyklių II skyriuje nustatyta tvarka, parengiamas šios dalies planas;

29.2.2. Naudojant rekonstruotos (kapitaliai suremontuotos) tinklų dalies nustatytus duomenis (pradžios ir pabaigos koordinatės, ilgį) tikslinamas anksčiau parengtas inžinerinių tinklų statinio planas - jame identifikuojama ir išbraukiama rekonstruota (kapitaliai suremontuota) tinklų dalis. Jeigu ankstesnis tinklų planas buvo sudarytas naudojant geodezinę ir topografinę medžiagą ir

nebuvo sudarytas koordinacių žiniaraštis, supaprastinta tvarka tikslinant nerekonstruotos tinklų dalies planą koordinacių žiniaraštis jai nesudaromas;

30. Naudojant kadastrinių matavimų metu nustatytus rekonstruotos (kapitaliai suremontuotos) statinio dalies kadastro duomenis ir ankstesnių kadastrinių matavimų metu nustatytus nerekonstruotos (kapitaliai neremontuotos) statinio dalies kadastro duomenis apskaičiuojamos statinio vertės, parengiamos naujos viso inžinerinių tinklų statinio kadastro duomenų formos bei atnaujinama tinklų kadastro duomenų byla.

## **VI. NAUJŲ NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTŲ FORMAVIMAS**

31. Naujų nekilnojamojo turto objektų formavimas (sujungiant Nekilnojamojo turto kadastre atskirais nekilnojamojo turto objektais įregistruotus inžinerinius tinklus, tokius tinklus padalijant, atidalijant arba atliekant amalgamaciją (pertvarkymą):

31.1. Kai atliekami inžinerinių tinklų rekonstravimo ar kapitalinio remonto darbai, nauji nekilnojamojo turto objektai (tinklai) formuojami, vadovaujantis STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“ (Žin., 2010, Nr. 116-5944) ir STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“ (Žin., 2010, Nr. 116-5947) nuostatomis, taikomomis rekonstruojant ar kapitaliai remontuojant statinius;

31.2. Kai neatliekami statybos darbai ar atliekami paprastojo remonto darbai, nauji nekilnojamojo turto objektai (inžineriniai tinklai) formuojami, vadovaujantis STR 1.12.08:2010 „Statinių naudojimo priežiūros tvarkos aprašas“ (Žin., 2010, Nr. 116-5943) nustatyta tvarka.



(formos pavyzdys)

**STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS M 1:.....**

Matavimus atlikusio juridinio/fizinio asmens pavadinimas/vardas ir pavardė				
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data	A.V.
<i>Pareigos</i>	<i>Vardas ir pavardė</i>	<i>Parašas</i>	<i>Data</i>	
Objektas	Pavadinimas			
	Gatvė			
	Miestas, kaimas, miestelis			
	Savivaldybė			
	Koord. sistema	Mastelis	Lapų skaičius	
Matavimams naudotos medžiagos šaltiniai:				
Naudotos medžiagos pavadinimas	Naudotos medžiagos parengimo data			

# INŽINERINIŲ TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS M 1:.....

Objekto pavadinimas		
Objekto buvimo vieta	Gatvė	
	Kaimas (miestelis)	
	Miestas	
	Savivaldybė	

## KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	X	Y

Žiniaraštį sudarė:

\_\_\_\_\_  
Matininko, nustačiusio kadastro duomenis,  
pažymėjimo Nr. ir išdavimo data

\_\_\_\_\_  
(parašas)

\_\_\_\_\_  
(vardas ir pavardė)

( asmens pavadinimas)

**INŽINERINIŲ TINKLŲ ĮRENGINIŲ( ŠULINIŲ, ŠULINĖLIŲ, KAMERŲ, ATRAMŲ, KITŲ ) KADASTRO DUOMENYS**

(data)

(objekto buvimo vieta)

(unikalus Nr.)

Duomenys užfiksuoti (duomenų fiksavimo data): \_\_\_\_\_

Eil. Nr.	Įrenginio Nr.		Įrenginio padėties koordinačių reikšmės				Statybos (rekonstravimo, kapitalinio remonto) užbaigimo metai
	nomenklatūrinis	žinybinis	nustatytos atliekant kadastrinius matavimus		nustatytos grafiškai		
			x	y	x	y	

\_\_\_\_\_  
Matininko, nustačiusio kadastro duomenis,  
pažymėjimo Nr. ir išdavimo data

\_\_\_\_\_  
(parašas)

\_\_\_\_\_  
(vardas ir pavardė)

(juridinio asmens pavadinimas)

**INŽINERINIŲ TINKLŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS**

(data)

Objekto buvimo vieta	Gatvė, Nr.	
	Kaimas (miestelis)	
	Miestas	
	Savivaldybė	

**Inžinerinių tinklų duomenys**

Kadastro duomenų nustatymo data		Statybos būklė	
Unikalus Nr.		Statybos pradžios metai	
Žymėjimas plane		Statybos užbaigimo metai	
Paskirtis		Rekonstravimo pradžios metai	
Pavadinimas		Rekonstravimo užbaigimo metai	
Baigtumas %		Kapitalinio remonto pradžios metai	
Statinio kategorija		Kapitalinio remonto užbaigimo metai	
Ilgis, m			

**Inžinerinių tinklų sudėtinių dalių duomenys**

Pavadinimas		Ilgis, m	
Žymėjimas plane		Ilgis, km	
Statybos pradžios metai		Diametras (išorinis vamzdžių skersmuo), mm	
Statybos užbaigimo metai		Skerspjūvis, mm <sup>2</sup>	
Rekonstravimo pradžios metai		Aukštis, m	
Rekonstravimo užbaigimo metai		Gylis, m	
Kapitalinio remonto pradžios metai		Plotis, m	
Kapitalinio remonto užbaigimo metai		Atramos tipas	
Inžinerinių tinklų reikšmė		Šulinio tipas	
Inžinerinių tinklų būdas			
Inžinerinių tinklų pobūdis			
Įtampa kV			
Rūšis			
Medžiaga			

---

Matininko, nustačiusio kadastro  
duomenis, pažymėjimo Nr.  
ir išdavimo data

---

(parašas)

---

(vardas ir pavardė)

(asmens pavadinimas)

**INŽINERINIŲ TINKLŲ IR JŲ DALIŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)**

(data)

(objekto buvimo vieta)

(unikalus Nr.)

Duomenų fiksavimo data : \_\_\_\_\_

Eilės Nr.	Įkainojimas (I)	Perkainojimas (P)	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto kaina po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas, %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	

Matininko, nustačiusio kadastro duomenis, pažymėjimo Nr. ir išdavimo data

(parašas)

(vardas ir pavardė)

**NAFTOS, DUJŲ, VANDENTIEKIO, ŠILUMOS, NUOTEKŲ, ELEKTROS,  
RYŠIŲ, KITŲ LINIJINIŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ ATRIBUTAI**

Pavadinimas	Atributo pavadinimas	Atributo reikšmė	Mato vienetas
1. Naftos tinklai	Naftotiekio linijos reikšmė	Magistralinė	
		Skirstomoji	
		Jūrinė	
	Medžiaga	Plienas	
	Ilgis		km
	Naftos produktų įrenginių parko rūšis	Šviesių produktų	
		Tamsių produktų	
		Įvairių produktų	
	Medžiaga		
	Ilgis		m
	Ilgis		km
	Plotis		m
	Diametras (skersmuo)		mm
	Aukštis		m
	Gylis		m
	Plotas		m <sup>2</sup>
	Skerspūvis		mm <sup>2</sup>
Tūris		m <sup>3</sup>	
Kiekis		vnt.	
2. Dujų tinklai	Dujotiekio linijos reikšmė	Magistralinė	
		Skirstomoji (kvartalinė)	
		Įvadinė	
	Medžiaga	Plienas	
		Plastikas	
		Kita	
	Ilgis		km
	Tūris		m <sup>3</sup>
	Kiekis		vnt.
Markė			
3. Vandentiekio tinklai	Vandentiekio linijos reikšmė	Magistralinė	
		Skirstomoji (kvartalinė)	
	Medžiaga	Įvadinė	
		Ketus	
		Plastikas	

		Plienas	
		Gelžbetonis	
		Kita	
	Ilgis		km
	Gylis		m
	Aukštis		m
	Tūris		m <sup>3</sup>
4. Šilumos tinklai	Šilumos tiekimo linijos reikšmė	Magistralinė	
		Skirstomoji	
		Įvadinė	
	Medžiaga	Plienas	
		Cinkuotas plienas	
		Kita	
	Ilgis		km
5. Nuotekų šalinimo tinklai	Nuotekų linijos reikšmė	Magistralinė	
		Skirstomoji (kvartalinė)	
		Įvadinė	
	Nuotekų valymo įrenginio būdas	Mažieji	
		Buitiniai	
		Gamybiniai	
	Nuotekų valymo linijos būdas	Buitinė	
		Lietaus	
		Lietaus (drenažinė)	
		Gamybinė	
	Medžiaga	Keramika	
		Asbocementas	
		Gelžbetonis	
		Betonas	
		Ketus	
		Plastikas	
		Kita	
Ilgis		km	
Kiekis		vnt.	
6. Elektros tinklai	Elektros linijos reikšmė	Perdavimo (magistralinė)	
		Skirstomoji	
		Įvadinė	
	Elektros linijos pobūdis	Oro	
		Kabelių	
	Įtampa		kV
	Medžiaga	Aliuminis	
		Varis	
Vario aliuminio kompozitas			
Kitas			



	Ilgis		km
7. Ryšių (telekomunikacijų) ir kiti linijiniai tinklai	Ryšių kabelių kanalo reikšmė	Magistralinis	
		Skirstomasis	
		Įvadinis	
	Vamzdžių kiekis kanale		vnt.
	Medžiaga	Asbocementas	
		Polivinilchloridas	
		Polietilenas	
		Plienas	
	Ilgis		km
	Šulinio tipas		
Kiekis		vnt.	
8. kiti inžineriniai tinklai: 8.1. Technologiniai vamzdynai, 8.2. Kolektoriai, 8.3. kiti	Linijos reikšmė	Magistralinė	
		Skirstomoji	
		Įvadinė	
	Medžiaga		
	Ilgis		m
	Plotis		m
	Aukštis		m
	Gylis		m
	Plotas		m
	Tūris		m-3
	Diametras (išorinis)		mm
	Skerspjuvis		m-2
	Kiekis		vnt.